

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM POSKYTNUTÍ POZEMKŮ A VODNÍCH NÁDRŽÍ K VÝZKUMU

dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Zbyňkem Šmídou, Ph.D., ekonomicko – správním ředitelem, na základě
podpisového řádu

(dále jako „*Lesy ČR*“) na straně jedné

a

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

se sídlem Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČO: 600 77 344

DIČ: CZ60077344

zastoupená: prof. RNDr. Liborem Grubhofferem, CSc., Hon. D.Sc., ředitelem
kontaktní osoba:



ID DS: r84nds8

Interní číslo smlouvy: O-013/25

(dále jako „*Biologické centrum*“) na straně druhé

(Lesy ČR a Biologické centrum dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytnutí pozemků a vodních nádrží k výzkumu (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Lesy ČR prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit k nemovitým věcem, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to k pozemkům a vodním nádržím uvedeným v příloze č. 1 (specifikace pozemků a vodních nádrží), která je nedílnou součástí této smlouvy. Lesy ČR jsou oprávněny využívat pozemky a vodní nádrže uvedené v příloze č. 1 této smlouvy pro

vlastní potřebu a umožnit využití těchto jiným osobám. Pozemky a vodní nádrže uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou dále označeny jako „*předmět smlouvy*“ anebo taktéž jako „*vodní nádrže*“ či „*VN*“.

2. Smluvní strany prohlašují, že umístění a hranice předmětu smlouvy jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
3. Biologické centrum prohlašuje, že se se stavem předmětu smlouvy řádně a dostatečně seznámilo a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobit k ujednanému účelu.

II.

Účel smlouvy

1. Lesy ČR se zavazují umožnit Biologickému centru bezúplatné využití předmětu smlouvy k výzkumným účelům, a to za účelem realizace projektu s názvem: „**Zachraň karase**“. Účelem projektu je obnova biodiverzity a ochrana kriticky ohrožených druhů ryb v daných lokalitách.
2. Biologické centrum vypustí do vodních nádrží, které jsou součástí předmětu smlouvy, jedince karase obecného a slunky obecné za účelem jejich rozmnožení a sledování jejich vývoje.
3. Cílem projektu je založení populací karase obecného a slunky obecné, které budou sloužit jako refugia pro jejich zpětnou introdukci. Populace karase obecného a slunky obecné budou Biologickým centrem monitorovány na využívaných vodních nádržích.
4. Biologické centrum je oprávněno bezúplatně užívat předmět smlouvy pro účely shora uvedeného výzkumu po dobu trvání této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Biologické centrum je povinno užívat předmět smlouvy v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Biologické centrum se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu smlouvy a současně není oprávněno umístit na předmětu smlouvy jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu Lesů ČR.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně se včas informovat o výkonu činností, které by mohly mít vliv na výkon činností druhé smluvní strany.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na předmět plnění dle této smlouvy.
5. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty Lesům ČR v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím Biologického centra, je Biologické centrum povinno zaplatit Lesům ČR částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů Lesů ČR s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Lesů ČR k úhradě.
6. Biologické centrum se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která vznikne na předmětu smlouvy jeho činností, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení

- písemné výzvy Lesů ČR k odstranění újmy. Nedojde-li k odstranění vzniklé újmy ve stanovené lhůtě, jsou Lesy ČR oprávněny zajistit odstranění újmy samy či prostřednictvím třetích osob na náklady Biologického centra.
7. Biologické centrum se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat na předmětu smlouvy odpady vzniklé jeho činností. Za odvoz odpadu z předmětu smlouvy a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně Biologické centrum. Odvoz a likvidaci provede Biologické centrum na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
 8. Biologické centrum nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne Lesům ČR či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti Biologickým centrem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
 9. Lesy ČR se zavazují umožnit monitoring populace karase obecného a slunky obecné na předmětu smlouvy v rozsahu 1 - 4 provedených monitoringů za rok na každé z vodních nádrží (VN), které jsou součástí předmětu smlouvy.
 10. Biologické centrum bere na vědomí, že pro jednotlivé VN, které jsou součástí předmětu smlouvy, jsou v povolení k nakládání s vodami uvedeny podmínky pro manipulaci s vodní hladinou.
 11. Lesy ČR se zavazují ve lhůtě do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy předat Biologickému centru Manipulační řády a Povolení k nakládání s vodami k jednotlivým VN. Biologické centrum se zavazuje uvedené dokumenty ve stanovené lhůtě od Lesů ČR převzít. Předání a převzetí dokumentů bude probíhat po předchozí dohodě.
 12. Biologické centrum se zavazuje dodržovat zajištění monitoringu a pravidelné slovování rybí obsádky dle vydaných povolení k nakládání s vodami či souvisejících dokumentů (např. výjimky dle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) pro jednotlivé VN.
 13. Smluvní strany se zavazují k vzájemné součinnosti v případě potřeby manipulace s vodní hladinou z důvodu výzkumu.

IV.

Sankční ujednání

1. Pro případ porušení kterékoli z povinností Biologického centra uvedených v čl. III. této smlouvy, se Biologické centrum zavazuje zaplatit Lesům ČR smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
2. Vznikem povinnosti Biologického centra zaplatit Lesům ČR smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo Lesů ČR na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
3. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

V.**Trvání smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že Lesy ČR poskytnou předmět smlouvy Biologickému centru na dobu udržitelnosti realizovaného projektu, a to na dobu určitou **ode dne účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2029**. Smlouvu lze prodloužit po dohodě smluvních stran, a to na základě písemného oběma smluvními stranami podepsaného dodatku.
2. Lesy ČR jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět zejména v případě, že:
 - a) Biologické centrum užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu Lesů ČR k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - b) Biologické centrum porušilo jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednálo nápravu, a to i přes písemné upozornění Lesů ČR,
 - c) Biologické centrum na předmětu smlouvy umístilo jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu Lesů ČR,
 - d) Biologické centrum ztratilo oprávnění k provozování činnosti, pro jejíž zajištění byla tato smlouva uzavřena nebo které je pro naplnění účelu této smlouvy nezbytné.
3. Biologické centrum je oprávněno tuto smlouvu vypovědět zejména v případě, že:
 - a) Biologické centrum ztratilo oprávnění k provozování činnosti, pro jejíž zajištění byla tato smlouva uzavřena nebo které je pro naplnění účelu této smlouvy nezbytné,
 - b) Lesy ČR opakovaně porušily své povinnosti vůči Biologickému centru vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění Biologického centra.
4. Výpověď dle tohoto článku smlouvy musí být učiněna písemně; výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
5. Ke dni skončení této smlouvy je Biologické centrum povinno odevzdat Lesům ČR předmět smlouvy ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely uvedené v čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.

VI.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy ČR zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

VII.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Smluvní strany pro tento případ dále ujednaly, že uveřejnění smlouvy zajistí Lesy ČR. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se uzavírá elektronicky a bude ve formátu PDF opatřena platnými uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů; každá ze smluvních stran obdrží smlouvu a její přílohu, v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouva je tato příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace pozemků a vodních nádrží

V Hradci Králové dne

V Českých Budějovicích dne

za Lesy ČR:

za Biologické centrum:

.....
Ing. Zbyněk Šmída, Ph.D.
ekonomicko - správní ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., Hon. D.Sc.
ředitel
Biologické centrum AV ČR, v. v. i.