

Stavba:

Komplexní revitalizace rybníka Rosnička ve Svitavách

Objednatel: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené Mgr. Davidem Šímkem, starostou

Zhotovitel: **AQUASYS spol. s r.o.**
IČO: 253 44 447, DIČ: CZ25344447
sídlo Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
zapsaná v rejstříku pod spisovou značkou C 26547 vedenou Krajským soudem v Brně
zastoupen Ing. Jiřím Peřinou, jednatelem

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 3

1. Objekt a oddíl stavby:

- 1.1. **SO-01** - Zátopa
- 1.2. **SO-02** – Rekonstrukce objektů
- 1.3. **SO-03** – Rekonstrukce nátoků
- 1.4. **SO-04** – Sanace průsaků hráze
- 1.5. **SO-05** – Loviště a kádiště

2. Zpracovatel změnového listu: [REDACTED]

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

Změnový list je vytvořen na základě obdrženeho dokumentu s názvem Změna během výstavby a pozastavení prací vedeného pod č.j. 96_08_24/24-03 ze dne 21.11.2024, Změna během výstavby BOZP vedeného pod č.j. 96_08_24/24-04 ze dne 22.11.2024, Předání staveniště podzhotoviteli Pyro průzkum vedené pod. č.j. 96_08_24/24-06 ze dne 26.11.2024, Změna během výstavby pod č.j. 96_08_24/24-09 ze dne 02.01.2025, Změna během výstavby pozastavení prací pod č.j. 96_08_24/25-11 ze dne 24.01.2025 a 960824_Zápis z kontrolního dne č. 2 - 25.11.2024 vše sepsané panem Ondřejem Peňákem

4. **a. Popis předmětu a příčiny změny, zdůvodnění a návrh řešení:**

Během provádění prací se na staveništi vyskytly nepředvídatelné překážky bránící řádnému provádění díla. Tyto skutečnosti nebyly v době sjednání Smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat.

Dne 16.11.2024 byly v rybníce nalezeny 3 ks nevybuchlé munice (tzv. Panzerfaust), které byly po přivolání PČR zlikvidovány pyrotechnickou službou PČR.

Dne 20.11.2024 bylo v rybníce nalezeno dalších 6 ks nevybuchlé munice typu Panzerfaust a 1 ks protitankové miny. Na místo byly přivolány PČR a pyrotechnická služba PČR. Vzhledem k obrovské nebezpečnosti nalezené miny rozhodl pyrotechnik o odpálení a likvidaci miny v místě areálu Rosnička, neboť převoz nebyl možný.

Přivolaná pyrotechnická služba důrazně doporučila provedení pyrotechnického průzkumu a v nejbližších dnech bude vydáno písemné stanovisko PČR k těmto událostem.

Během provádění prací se na staveništi vyskytly nepředvídatelné překážky bránící řádnému provádění díla. Tyto skutečnosti nebyly v době sjednání Smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat.

Skutečnosti byly uvedeny v dopisech:

- dopis č.j. 96_08_24/24-03 ze dne 21.11.2024
- dopis č.j. 96_08_24/24-04 ze dne 22.11.2024
- dopis č.j. 96_08_24/24-06 ze dne 26.11.2024

Dále byly dopisem č.j. 96_08_24/24-09 ze dne 02.01.2025 obnoveny stavební práce od 06.01.2025.

Na kontrolním dni dne 20.01.2025 bylo konstatováno TDI a zhotovitelem, že práce probíhají v plném rozsahu bez omezení.

Na základě výše uvedeného žádá objednatel o předložení oceněného soupisu prací, kde bude vyčísleno přerušení prací a dále žádá o předložení aktualizovaného HMG, kde bude promítnuto přerušení prací. Případné posuny v HMG žádáme stručně odůvodnit.

b. Přehled nových položek a jejich zdůvodnění

Stanovení koeficientu pro jednotkové cen dle čl. 4.2 SoD

Část	Cena s DPH
Celková cena díla – dle zadávacího řízení	54.182.753,00 Kč
Celková cena díla – dle cenové nabídky zhotovitele	53.620.700,00 Kč
Koeficint (-)	0,9896
Koeficint (%)	98,96%

Přehled nových položek

Ozn.	Číslo položky	Název položky	MJ	Cena výchozí j.c.	Koef.	Nová j.c. cena bez DPH
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

c. Cena díla v rozsahu změnového listu:Přehled jednotlivých objektů

Číslo rozpočtu	Objekt	Název rozpočtu	Cena bez DPH	Cena s DPH
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Cena změnových rozpočtů				

Celková cena díla

Část		Cena bez DPH	Cena s DPH
§ 222 odst. 4 ZZVZ	Méněpráce	-	-
	Vícepráce	-	-
§ 222 odst. 5 ZZVZ	Méněpráce	-	-
	Vícepráce	-	-
§ 222 odst. 6 ZZVZ	Méněpráce	-	-
	Vícepráce	-	-
Celkem		-	-
Cena díla celkem dle SOD		53.620.700,00 Kč	64.881.047,00 Kč
Cena díla celkem dle ZL č. 1		53 403 322,80 Kč	64.618.020,59 Kč
Cena díla celkem dle ZL č. 2		53.525.123,95 Kč	64.765.399,98 Kč
Cena díla celkem dle ZL č. 3		53.525.123,95 Kč	64.765.399,98 Kč

Příložené podklady, jejich zpracovatelé:

Zhotovitel provedl položkový rozpočet dle jednotkových cen, které zapracoval do cenové nabídky do výběrového řízení.

5. Vliv na termín pro provádění díla:

Část	Objekt	Termín
Termín dle SoD - konečný		30.01.2026
Navrhovaný termín dle změnového listu - konečný		13.03.2026

6. Vyjádření zpracovatele projektové dokumentace (AD)

Dobrý den,

za AD se změnovým listem č. 3 souhlasíme.

Hezký den

J. Vodsedálek

Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č.1 – nový harmonogram stavby

Příloha č.2 – pokyn č.j. 96_08_24/24-03

Příloha č.3 – pokyn č.j. 96_08_24/24-04

Příloha č.4 – pokyn č.j. 96_08_24/24-06

Příloha č.5 – pokyn č.j. 96_08_24/24-09

Příloha č.6 – pokyn č.j. 96_08_24/25-11

Příloha č.7 - 960824_Zápis z kontrolního dne č. 2 - 25.11.2024

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora a jeden výtisk založen u TDI.

Ve Svitavách dne 05. 03. 2025

1. Za Zhotovitele:

vypracoval:

Zhotovitel: **AQUASYS spol. s r.o.**

2. Za Objednatele:

schválil:

- Technický dozor stavebníka:

- Autorský dozor projektanta:

- Investor:

Město Svitavy