

VÝPOČTOVÝ LIST

od 1.4.2025

Nájemce: PEER FOOD s.r.o.

A - ÚDAJE O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU		míra inflace 2,4%		107,20%
druh místnosti	rozměr v m ²	sazba za 1m ² /rok v Kč	měsíční úhrada v Kč	
plocha stánku	46,00	3 960,79	15 183,03	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
ostatní	0,00	0,00	0,00	
celkem	46,00		15 183,03	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
Celkem měsíčně v Kč			15 183,03	

B - ÚDAJE ZA ENERGIE	spotřeba kWh; GJ; m ³	jednotková sazba Kč/kWh (Kč/GJ; Kč /m ³)	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
el. energie - přefakturace						6 451,20
spotřeba el. energie stanovena technickým propočtem (kWh)	1008,000	6,40				
teplo - přefakturace						0,00
spotřeba tepla stanovena technickým propočtem (GJ)	0,000	602,21				
vodné, stočné - přefakturace						299,78
spotřeba vody stanovena technickým propočtem (m³)	2,000	149,89				
plyn						0,00
spotřeba plynu stanovena technickým propočtem (GJ)						
pára						0,00
spotřeba páry stanovena technickým propočtem (GJ)						
Celkem měsíční v Kč						6 750,98

C - ÚDAJE O POSKYTOVANÝCH SLUŽBÁCH	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
služby spojené s předávkou tepla	0,00	0,00		0,00
služby spojené s předávkou vody	47,10	9,86		56,96
služby spojené s předávkou el.energie	319,90	67,17		387,07
úklid - podíl společných prostor	0,00	0,00		0,00
odvoz tuhého odpadu (zajištěno dodav.)	0,00	0,00		0,00
parkovací plocha	0,00	0,00		0,00
podatelna	0,00	0,00		0,00
Celkem měsíčně v Kč	367,00	77,03		444,03

D - ÚDAJE O VYBAVENÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
(specifikace dle inventárního seznamu)				
druh				
hmotný investiční majetek				
drobný hmotný investiční majetek				
drobný hmotný majetek				
Celkem měsíčně v Kč				

Celková měsíční úhrada v Kč

22 378,04

PLATEBNÍ KALENDAR

ke Smlouvě o nájmu a zajištění vybraných služeb

Pronajímatel: Krajská zdravotní a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., Sociální Péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem, Registrace : v OR vedeném u	IČO: 25488627	DIČ: CZ25488627
Nájemce: PEER FOOD s.r.o., V Podhájí 776/30, 400 01 Ústí nad Labem	IČO: 27286924	DIČ: 0
Číslo daňového dokladu:	0	
Rozsah a předmět plnění:	nájemné vč. služeb dle výpočtového listu	
Datum vystavení:	1.4.2025	
Datum uskutečnění zdanitelného plnění:	30.4.2025	
Datum splatnosti:	vždy do 20. dne v daném měsíci	
CENOVÁ REKAPITULACE :	základ daně	sazba daně
Jednotková cena A - nebytový prostor:		daň
Jednotková cena B - energie:		celkem
Jednotková cena C - služby:	367,00	21%
Jednotková cena D - vybavení:		77,03
CELKEM	367,00	77,03
Zaokrouhlení:		
Celková měsíční úhrada v Kč :		22 378,00

Kontrolní součet DPH:

 15% 0,00 Kč
21% 77,03 Kč

V Ústí nad Labem, dne: 17.3.2025

za pronajímatele:



