



Číslo smlouvy Objednatele:
Číslo smlouvy Zhotovitele: 16613

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Sanace zdiva sklepních prostor Pavilonu 1 v Moravském Berouně“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník



I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace

Se sídlem: Paseka 145, 783 97 Paseka

IČ: 00849081

Zastoupený: MUDr. Zdenkou Polzerovou, MBA, ředitelkou

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- obchodních: Ing. Miroslav Čeladník, náměstek HTS
- technických: Ing. Miloslav Jořenek, vedoucí obslužného provozu
Ing. Michal Chytra, projektový manažer

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. **Zhotovitel:** Ing. Josef Kolář - PRINS

Se sídlem: Havlíčkova 1289/24, 750 02 Přerov

IČ: 10637028

DIČ: CZ 530325020

Zastoupený: Ing. Josefem Kolářem, tel. 602 704 238

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: Josef Kolář (autorizovaný technik), hlavní stavbyvedoucí
telefon: 602 554 006
e-mail: jkolar@sanace-zdiva.cz
- Pavel Zábojník, stavbyvedoucí
telefon: 606 045 185
e-mail: zabojnik@sanace-zdiva.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Přerov
č.ú.: 15749831/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„Sanace zdiva sklepních prostor Pavilonu 1 v Moravském Berouně“

(dále jen „dílo“)



- a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 18.7.2016
 3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace s názvem „Projekt sanace pro objekty“ OLUNG Moravský Beroun (Pavilon 1) zpracovaná Ing. Miroslavem Svobodou z 04/2016
Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil.
 4. Místem provádění díla je budova příspěvkové organizace Odborný léčebný ústav Paseka, pracoviště Moravský Beroun, na adrese Masarykova 412, 793 05 Moravský Beroun..

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvě o dílo (zhotovení stavby) (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **19. 9. 2016**
2. Termín dokončení díla: **18. 12. 2016**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH..... 1 189 734 Kč
21% DPH..... 249 845 Kč
Cena díla včetně DPH..... 1 439 581 Kč
(slovy: jedenmiliončtyřistatřicetdevěttisícpětsetosmdesátjedna korun českých)

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.



V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. *Bod 6.2.1. Obchodních podmínek zní:*

Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené Zhotovitelem za každý kalendářní měsíc dle soupisu provedených prací.

2. *Bod 6.3.1. Obchodních podmínek zní:*

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. Bod 17.1.1 Obchodních podmínek se doplňuje:

Zhotovitel má na celou dobu plnění předmětu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu č. 59289560-18 se společností Česká pojišťovna a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná ve výši 15 000 000 Kč.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
2. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou přílohou této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
3. Objednatel má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Objednatel se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 24 hodin od jejího podpisu.
4. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od předání díla, nejméně však do konce roku 2026. Součástí uvedené dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek. Dále se Zhotovitel zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším



kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti jejího uzavření.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti po jejím uveřejnění v registru smluv.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, s výjimkou změny Čl. 11., bodu 11.2. a 11.3. (subdodavatelé) Obchodních podmínek.
4. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1. „Obchodní podmínky ke smlouvě o dílo (zhotovení stavby)“
Příloha č. 2. „Čestné prohlášení příjemce (objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“
Příloha č. 3. „Položkový rozpočet“

V Pasece dne 15.9.2016

V Přerově dne 13.9.2016

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Odborný léčebný ústav Paseka,
příspěvková organizace,
783 97 Paseka 145
IČ 00849081, DIČ CZ00849081



.....
MUDr. Zdenka Polzerová, MBA
ředitelka

.....
Ing. Josef Kolář,
majitel firmy