

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor hospodaření s majetkem  
Oddělení využití a správy objektů

PŘÍLOHA č. 2.

MHMPXPPXE23F

Č.j.:

MHMP 269360/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 27093/2025 Počet listů/příloh: -/0

Datum: 31.03.2025

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
v zastoupení

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRONAJMOUT

formou výběrového řízení prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 20, Křižíkova 20/12, Kasárna Karlín, Praha 8, který je součástí pozemku pare. č. 97/4, k. ú. Karlín. Pronájem se týká nebytových prostor v přízemí (1.NP) o celkové výměře 159,98 m2, za minimální měsíční nájemné ve výši 7.999 Kč a s účinností smlouvy na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou.

Prohlídku je možné domluvit s kontaktní osobou na níže uvedených číslech.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru  
vyjádřit a předložit své nabídky a to elektronicky na e-mail: [kancelare@tcp-as.cz](mailto:kancelare@tcp-as.cz), prostřednictvím společnosti  
TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro  
výběrová řízení na pronájem, která jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek pro shora uvedený záměr  
a zároveň jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na [www.realitniportalpraha.cz](http://www.realitniportalpraha.cz), a to v termínu  
nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo jiným způsobem  
na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a  
právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové  
řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si  
vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1  
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1,’ 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Vydal: ACAeID3.2 - Issuing Certificate

Elektronický podpis: 1.4.2025 Certifikát autora podpj^: Jméno: Jan Rak

Platnost do: 25.11.2025 12:40 +01:00

\*MHMPXPPXE23F\*

zájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, sázková kancelář, sex-shop, erotický salon, CBD prodejna, provozování hracích a výherních automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a komunistickou tématikou, předmětů se sexuální tématikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.

Kontaktní osoba:

Hana Treppesch Konvalinková technička

Telefon: +420 720 829 098

E-mail: [h.konvalinkova@tcp-as.cz](mailto:h.konvalinkova@tcp-as.cz)

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

sídlo. Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00 IČO: 004 09 316

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis. zn.: B 43 Záměr č. 1045/25

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 03.04.2025

Poslední den zveřejnění: 22.04.2025