

Deloitte Advisory s.r.o.

IČO: 27582167, se sídlem: Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. Zn.: C 113225, zastoupená Antonínem Weberem, partnerem, na základě plné moci (dále jen „Deloitte“).

A

Teplárna Strakonice a.s.

IČO: 60826843, se sídlem: Komenského 59, Strakonice II, 38601 Strakonice, PSČ: 386 01, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 636, zastoupenou Ing. Janou Králíkovou, předsedkyní představenstva (dále jen „Klient“).

Se dohodly na uzavření tohoto Smluvního dopisu o poskytování služeb (dále jen „Smluvní dopis“) v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“).

Společnost Deloitte a Klient jsou společně označováni jako „Strany“.

Článek 1 Úvodní ustanovení

Klient má zájem o poskytnutí služeb v **oblasti dotací** společností Deloitte. Účelem tohoto Smluvního dopisu je stanovení podmínek poskytování služeb společností Deloitte Klientovi.

Článek 2 Předmět Smlouvy

Společnost Deloitte se zavazuje poskytnout Klientovi služby specifikované v článku 3 tohoto Smluvního dopisu (dále jen „Služby“) v souladu s podmínkami dohodnutými v tomto Smluvním dopise a Obchodními podmínkami společnosti Deloitte Advisory s.r.o. (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou přiloženy k tomuto Smluvnímu dopisu a tvoří jeho nedílnou součást a Klient se zavazuje uhradit společnosti Deloitte za poskytnutí těchto Služeb odměnu dohodnutou v článku 4 tohoto Smluvního dopisu.

Článek 3 Služby

3.1 Společnost Deloitte poskytne Klientovi na základě této Smlouvy Služby spočívající v asistenci specifikované níže:

A. SLUŽBA A: ZPRACOVÁNÍ DOTAČNÍ ANALÝZY:

- Služba A zahrnuje následující činnosti:
 - Posouzení možnosti financování investičních i neinvestičních aktivit Klienta z hlediska dotací.
 - Analýza možné kombinace možností veřejné podpory pro identifikované projektové záměry Klienta.
 - Poskytnutí doporučení ohledně projektových záměrů Klienta a způsobu, jak je realizovat za účelem maximalizace šance na získání dotace.
 - Konzultace projektových záměrů s poskytovatelem dotace.
 - Analýza podmínek daného typu dotačního programu a následná doporučení k realizování projektových záměrů Klienta.
 - Identifikace případných rizik projektových záměrů a jejich možná mitigace či eliminace.
- Výstupem Služeb A bude zpráva („Analýza“) doporučující nebo nedoporučující financovat projektové záměry Klienta z dotace, popř. uvedení podmínek, za jakých je možné projektové záměry financovat.

- Analýza bude vycházet z informací uvedených v investičním plánu Klienta, informací o provozních a mzdových nákladech a také z dalších dokumentů předložených Klientem k jednotlivým plánovaným projektovým záměrům Klienta.

B. SLUŽBA B: ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI:

- Služba B zahrnuje následující podporu ze strany Deloitte Klientovi:
 - Koordinace přípravy žádosti o dotaci napříč společnostmi Klienta.
 - Vypracování žádosti o dotaci v souladu s pravidly daného dotačního programu.
 - Přípravu relevantních příloh pro daný dotační program.
 - Podání žádosti o dotaci poskytovateli dotace ke kontrole a hodnocení.
- Podmínkou pro poskytnutí těchto Služeb je zajištění nezbytné součinnosti ze strany Klienta. Klient poskytne zejména informace o projektech a společnosti Klienta v rozsahu nezbytném pro vypracování žádosti o dotaci (zejména informace o historii společnosti Klienta, zkušenostech s realizací obdobných projektů, personálním a technologickém zázemí, spolupráci s vysokými školami a jinými firmami, předmětu projektu, rozpočtu projektu, časovém harmonogramu, technickém popisu pořizovaných technologií, analýze trhu, cash flow projektu a další nezbytné informace pro řádné provedení Služby).
- Tato Služba nezahrnuje právní poradenství, auditní služby, provádění účetních operací a uzávěrek, přípravu technické dokumentace (jako územní rozhodnutí, stavební povolení, prováděcí dokumentace, EIA, energetický posudek, specifikace technologie apod.), ani případné další specifické dokumentace (jako například soudní odhady, stanovení či ověření rozpočtů projektů, sestavování výhledů Společnosti na další léta apod.), zajištění odborných stanovisek či povolení nezbytných k realizaci projektů a posuzování správnosti navrženého technického řešení projektů, vhodnosti jednotlivých strojů, přístrojů a zařízení k realizaci projektu. Společnost Deloitte může na žádost Klienta poskytnout poradenství k obsahu těchto dokumentů.

C. SLUŽBA C: ADMINISTRACE PODPOŘENÉHO DOTAČNÍHO PROJEKTU:

- Služba C zahrnuje následující podporu a konzultaci při administraci projektu ze strany společnosti Deloitte, tj. dohlížení na dodržování závazných pravidel a povinností spojených s administrací dotačního projektu jako jsou:
 - a) příprava monitorovacích zpráv a jejich předložení poskytovateli dotace ke kontrole,
 - b) příprava žádostí o platbu a jejich předložení poskytovateli dotace ke kontrole,
 - c) příprava výběrových řízení a jejich předložení poskytovateli dotace ke kontrole,
 - d) poradenství k publicitě projektu,
 - e) další podpora dle dohody mezi Klientem a Deloitte v souvislosti administrací podpořeného dotačního projektu, jako například:
 - příprava obchodních smluv s ohledem na financování zakázky z dotací,
 - zastupování či asistence při finančních kontrolách dotačních projektů,
 - nastavení účetních postupů při účtování dotací (časové rozlišení, analytické účetnictví apod.),
 - nastavení dotačního managementu uvnitř společnosti Klienta.
- Dokumenty související s administrací dotačního projektu budou zpracovány na základě podkladů poskytnutých Klientem (jako například podklady k výběrovým řízením, smlouvy, faktury, úhrady, dodací a předávací protokoly, karty majetku, informace k aktuálnímu stavu projektu apod.).
- V případě realizace výběrových řízení nebude Deloitte zpracovávat technickou specifikaci plnění, tyto dokumenty budou poskytnuty ze strany Klienta.

- 3.2** V případě, že společnost Deloitte bude poskytovat na základě dohody s Klientem jiné než shora uvedené Služby, má společnost Deloitte za poskytnutí takových dodatečných služeb Klientovi nárok na odměnu vypočtenou dle stráveného času personálem Deloitte na poskytnutí takových dodatečných služeb a hodinové sazby xxx Kč (bez DPH). Jakékoliv dodatečné služby musí Deloitte před jejich započítáním písemně oznámit Klientovi a ten tyto dodatečné služby musí schválit, jinak Deloitte není oprávněn k žádné odměně za tyto dodatečné služby. Dodatečné služby v případě jejich schválení ze strany Klienta budou poskytovány společností Deloitte na základě podmínek této Smlouvy a použijí se na ně ujednání této Smlouvy týkající se Služeb.

Článek 4 **Odměna**

- 4.1** Odměna Deloitte za Služby poskytnuté společností Deloitte na základě této Smlouvy byla dohodnuta takto:

4.1.1 Za poskytnutí Služeb specifikovaných v článku 3.1 A tohoto Smluvního dopisu náleží společnosti Deloitte odměna, která bude vypočtena dle stráveného času a dohodnuté hodinové sazby ve výši xxx Kč.

4.1.2 Za poskytnutí Služeb specifikovaných v článku 3.1 B tohoto Smluvního dopisu je sjednána pevná odměna ve výši 90 000 Kč (bez DPH) („Pevná odměna“) za každou vypracovanou žádost o dotaci a úspěšnostní odměna v případě úspěšného vyhodnocení projektu poskytovatelem dotace („Úspěšnostní odměna“). Úspěšnostní odměna náleží společnosti Deloitte vedle Pevné odměny.

Úspěšnostní odměna bude v případě úspěšného vyhodnocení projektu poskytovatelem dotace činit 3 % z výše dotace uvedené ve vyznění či jiném dokumentu od poskytovatele dotace o výběru projektu k udělení dotace („Základ“). Úspěšnostní odměna nepřesáhne částku 3 500 000 Kč (bez DPH), činí však minimálně částku 450 000 Kč (bez DPH).

4.1.3 Za poskytnutí Služeb specifikovaných v článku 3.1 C tohoto Smluvního dopisu náleží společnosti Deloitte odměna, která bude vypočtena dle stráveného času a dohodnuté hodinové sazby ve výši xxx Kč (bez DPH).

- 4.2** V případě, že nastane některá z těchto skutečností:

- (i) Klient před podáním žádosti poskytovateli dotace odstoupí od přípravy projektu nebo upustí od podání žádosti poskytovateli dotace z vlastního rozhodnutí, nebo
- (ii) ze strany poskytovatele dotace dojde k uzavření příjmu žádostí ještě před tím, než by byl projekt předložen jako žádost o dotaci,

náleží společnosti Deloitte namísto odměny uvedené v článku 4.1 výše odměna za do té doby poskytnuté Služby ve výši násobku času stráveného personálem společnosti Deloitte při poskytování těchto Služeb a hodinové sazby xxx Kč (bez DPH).

- 4.3** V případě, že se Klient rozhodne odstoupit od projektu v průběhu jeho hodnocení, náleží společnosti Deloitte odměna za tyto Služby ve výši násobku času stráveného personálem společnosti Deloitte při poskytování dané Služby a hodinové sazby xxx Kč (bez DPH), nárok na odměnu, který vznikne Deloitte dle jiných ujednání tohoto Smluvního dopisu, tímto není dotčen.

- 4.4** Odměna za Služby specifikované v článku 3.1 A bude fakturována po předání dotační analýzy.

- 4.5** Pevná odměna za Služby specifikované v článku 3.1 B bude fakturována po předložení žádosti o dotaci poskytovateli dotace.

4.6 V případě úspěšného vyhodnocení projektu a nároku Deloitte na Úspěšnostní odměnu, bude Úspěšnostní odměna fakturována po vyrozumění Klienta o schválení projektu poskytovatelem dotace.

4.7 Odměna za Služby specifikované v článku 3.1 C bude fakturována měsíčně.

4.8 Odměna za Služby a Režijní náklady nezahrnují vedlejší výdaje, které mohou společnosti Deloitte vzniknout v souvislosti s plněním této Smlouvy (např. cestovní výdaje, ubytování, soudní a správní poplatky, poplatky za překlady nebo další náklady vznikající v souvislosti s poskytováním Služeb). Tyto výdaje budou Klientovi účtovány navíc ke sjednané odměně za Služby v souladu s Obchodními podmínkami.

4.9 Daň z přidané hodnoty
Odměna za Služby a Režijní náklady sjednané v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH, která bude vypočtena na faktuře společnosti Deloitte v souladu s platnými právními předpisy

4.10 Fakturace
Klient výslovně souhlasí s možností elektronické formy fakturace za podmínek stanovených touto Smlouvou a platnými právními předpisy. Faktura společnosti Deloitte bude považována za doručenu okamžikem zaslání na e-mailovou adresu určenou Klientem pro zasílání faktur. Klient je povinen společnost Deloitte neprodleně informovat o jakékoliv změně e-mailové adresy pro zasílání faktur a zajistit řádnou funkčnost jím uvedené e-mailové adresy po dobu trvání této Smlouvy. Jestliže bude z okolností zřejmé, že fakturu nelze doručit na e-mailovou adresu určenou Klientem pro zasílání faktur, např. se zpráva vrátí jako nedoručitelná, bude neprodleně na adresu sídla Klienta zaslána faktura v papírové podobě, přičemž však faktura bude splatná v termínu, jako by byla úspěšně doručena Klientovi prostřednictvím e-mailu.

Pro účely elektronické fakturace se stanovuje níže uvedená e-mailová adresa pro zasílání faktur:
E-mail:faktury@teplarnastrakonice.cz

4.11 Inflační doložka
Společnost Deloitte je oprávněna vždy jednou ročně zvyšovat výše uvedené odměny za Služby o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za skončený kalendářní rok. Zvýšení odměn za Služby společnost Deloitte oznámí Klientovi do 15. února po skončení příslušného kalendářního roku s účinností od 1. března po doručení tohoto oznámení, aniž by bylo potřeba uzavřít dodatek k této Smlouvě. Nevyužije-li společnost Deloitte tohoto práva zvýšení odměny za Služby v určitém roce, může příslušnou míru inflace zahrnout do jakéhokoliv následujícího oznámení o zvýšení odměny za Služby dle tohoto článku.

Článek 5 **Obchodní podmínky**

Pokud nastane rozpor mezi ujednáními tohoto Smluvního dopisu a Obchodních podmínek, platí ujednání tohoto Smluvního dopisu.

Klient dále bere v potaz, že výše dohodnuté odměny za Služby zohledňuje skutečnost, že je odpovědnost Deloitte za Služby omezena v souladu s článkem 6 Obchodních podmínek. Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním článku 6 Obchodních podmínek a že s ním souhlasí.

Článek 6 **Závěrečná ujednání**

- 6.1** Strany se mohou dohodnout, že společnost Deloitte zajistí určité úkony v rámci vyřizování žádosti o dotaci v zastoupení Klienta. Pro tyto účely může být nezbytné, aby byla udělena příslušná plná moc přímo fyzické osobě – členovi personálu společnosti Deloitte. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se sjednává, že i v případě, kdy Klient udělí plnou moci členovi personálu společnosti Deloitte dle předchozí věty, bude tento člen personálu společnosti Deloitte při zastupování Klienta jednat v rámci svého zaměstnaneckého či jiného vztahu ke společnosti Deloitte, a to v souvislosti s poskytováním Služeb dle a za podmínek této Smlouvy. Udělením plné moci tedy nevzniká jakýkoliv přímý vztah mezi touto osobou a Klientem a veškerou odpovědnost za Služby poskytované na základě této Smlouvy (včetně činností uskutečněných příslušným členem personálu společnosti Deloitte v zastoupení Klienta) nese nadále pouze společnost Deloitte.
- 6.2** Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se stanoví, že společnost Deloitte nenese žádnou odpovědnost za povinnosti/činnosti Klienta uvedené ve vydaném rozhodnutí o poskytnutí dotace, popřípadě smlouvě o poskytnutí dotace nebo jiném oficiálním dokumentu potvrzujícím schválenou podporu projektu a dalších souvisejících dokumentů, které jsou pro Klienta v rámci realizace a udržitelnosti projektu závazné.
- 6.3** Smlouva byla vypracována ve dvou (2) vyhotoveních, Obě strany obdrží po jednom (1) vyhotovení. Veškeré změny nebo dodatky ke Smlouvě musejí být provedeny písemně. Tímto se vylučuje přijetí návrhu této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou. Smluvní strany se dohodly, že se obchodní zvyklosti ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku při výkladu této Smlouvy nepoužijí.
- 6.4** Přílohy, na něž text tohoto Smluvního dopisu odkazuje a jejichž seznam je uveden níže, tvoří nedílnou součást tohoto Smluvního dopisu.
- 6.5** Níže uvedené podpisy právně zavazují Klienta i společnost Deloitte k dodržení ustanovení a podmínek této Smlouvy včetně Obchodních podmínek. Klient bere v potaz článek 6 Obchodních podmínek omezující odpovědnost za škodu a souhlasí s ním. Klient dále souhlasí s tím, že společnost Deloitte se povinnosti k náhradě škody za poskytnuté Služby zcela zproští, prokáže-li, že Služby byly poskytnuty s řádnou odbornou péčí. Smluvní strany souhlasí s tím, že v této Smlouvě dohodnuté omezení výše náhrady škody je sjednáno v souladu se zákonem, a tedy neodporuje ustanovení § 2898 občanského zákoníku.
- 6.6** Termíny uvozené velkými písmeny výslovně nedefinované v tomto Smluvním dopise mají význam specifikovaný v Obchodních podmínkách. Jakákoli Objednávka prací, kterou Klient doručí společnosti Deloitte následně po předchozím doručení aktualizovaných Obchodních podmínek, bude považována za potvrzení a souhlas se změnou Obchodních podmínek ze strany Klienta.
- 6.7** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím uzavřením; vztahuje-li se však na tuto Smlouvu povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato Smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Přílohy:

1. Obchodní podmínky společnosti Deloitte Advisory s.r.o.

Za společnost Deloitte: Antonín Weber, partner, na základě plné moci	Za Klienta: Ing. Jana Králíková, předsedkyně představenstva
---	--

_____ (podpis) Datum: _____	_____ (podpis) Datum: _____
--	--