

SMLOUVA O DÍLO

Městský ústav sociálních služeb Strakonice

Sídlo: Jezerní 1281, 386 01 Strakonice

Zastoupena: Mgr. Lenka Kratochvílová, ředitelka

IČO: 70828334

DIČ: CZ70828334

Email: reditel@muss.strakonice.eu

(dále jen „Objednatel“)

a

JAF HOLZ spol. s r.o.

Sídlo: Pustiměřská 717/9, 682 01 Vyškov

Zastoupen: Ing. Miroslav Malženický, jednatel

IČO: 46353283

DIČ: 46353283

Bankovní spojení: 8088876002 / 5500 Raiffeisenbank a.s.

Provozovna: Čičenická 1282, 398 01 Vodňany

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají Smlouvu o dílo v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele ze dne 04. 04. 2025 na realizaci akce

„Dodávka a montáž interiérových dveří do Denního stacionáře.“

Čl. I

Předmět díla

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dodávku a montáž interiérových dveří na výše uvedenou akci v celém rozsahu nabídky ze dne 3. 4. 2025, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Místo provedení díla: **Denní stacionář, Ellerova 160, 386 01 Strakonice.**

Kontaktní osoba objednatele: Bc. Karolína Hejtmánková, tel: +420 733 503 084 – vedoucí DST.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zrealizovat předmětnou zakázku dle zadávací dokumentace, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje s takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Čl. II

Cena díla

1. Celková cena zhotovení díla činí: **208.174,- Kč bez DPH.** Cena celkem včetně 21% DPH: 251.891,- Kč. Cena díla byla stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném

znění a je podložena položkovým rozpočtem z nabídky zhotovitele, který je **přílohou č. 1** této smlouvy.

2. Celková cena za dílo uvedená v předchozím odstavci je nejvýše přípustnou cenou za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho zhotovení dle této smlouvy a současně provedené v čase plnění této smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších a doplňkových nákladů a včetně předpokládaného vlivu inflace v čase plnění.

Čl. III

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli za řádně provedené celé dílo zaplatí cenu dle této smlouvy.

2. Zálohy nebudou poskytovány. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě jedné konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla.

3. **Splatnost** vystavené **faktury** se sjednává dohodou na **30 kalendářních dnů**.

4. Vystavený daňový doklad – faktura musí obsahovat formální náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Fakturu vystavenou v rozporu s ujednáními v tomto článku je objednatel oprávněn ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli neuhrazenou vrátit. Od vrácení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

Čl. IV

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat zhotovené dílo objednateli **do 31. 10. 2025**.

2. Pokud zhotovitel dokončí řádně dílo před dohodnutým termínem, objednatel se zavazuje řádně provedené a kompletně dokončené dílo před sjednaným termínem převzít. Řádně provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo provedené v souladu se závaznými podklady pro jeho provedení dle této smlouvy, které je funkční, provozuschopné, bez závad a nedodělků.

Čl. V

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel termín pro provedení díla uvedený v odst. 1 čl. IV této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.

Čl. VI

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje zajistit přístup do příslušných prostor v době od 7.00 – 18.00 hod, umožnit zabezpečení prostor od zahájení provádění díla do jeho předání.

2. Umožní přístup k napojení na elektrickou energii.

3. Zabezpečí stavební připravenost v následujícím rozsahu: vyklizený prostor v místě montáže, budou ukončeny veškeré stavební úpravy interiéru, provedeny omítky včetně maleb a obkladů, dlažby a omítky, dokončené podlahy, zajištěny rovné přechody mezi místnostmi.

4. Minimální teplota pro montáž je stanovena + 20°C.

5. V případě, že nebude dodržena stavební připravenost nebo nebude umožněno započetí montáže z důvodu překážky, která je na straně objednatele, posouvá se termín dokončení díla o počet dnů, po které tato překážka trvala.

Čl. VII

Ostatní ujednání

1. Ujednání této smlouvy lze měnit pouze písemnými pořadově očíslovanými dodatky této smlouvy, uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.

3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž každá smluvní strana obdržela jedno vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a zveřejnění této smlouvy v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru zajistí objednatel.

Ve Strakonících dne

V

dne

.....
Mgr. Lenka Kratochvílová
Ředitelka MěÚSS Strakonice
(Objednatel)

.....
Ing. Miroslav Malženický
Jednatel JAF HOLZ spol. s r.o.
(Zhotovitel)

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet