

## SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnillem  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**zabezpečovací systémy, s.r.o.**

se sídlem Sazečská 560/8, 108 00 Praha 10 - Malešice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C vložka  
179281

zastoupená jednatelem Lukášem Procházkou

IČO:24840645, DIČ: CZ24840645

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování korespondence: Sazečská 560/8, 108 00 Praha 10 - Malešice  
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VZ Měřín – doplnění automatického zavírání dveří v hotelu“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/25/V000007415, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### **1 Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí požární dveře nacházející se v interiéru Vojenské zotavovny Měřín (dále jen „VZ Měřín“) určené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.3 Úpravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka automatických zavíračů dveří a jejich instalace na jednotlivé předměty díla; rozsah díla podrobně vymezuje:
  - 1.3.1 **technická specifikace**, která je jako příloha č. 2 přiložena ke smlouvě o dílo; a
  - 1.3.2 **soupis prací, dodávek a služeb**, který je jako příloha č. 3 přiložen ke smlouvě o dílo.
- 1.4 Účelem této smlouvy je zvýšení bezpečnosti hostů a personálu v objektu VZ Měřín.

## **2 Cena za dílo**

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 487 283,- Kč bez DPH (slovy: čtyřistaosmdesátsedmtisícdvěstěosmdesát tři korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisu prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 3 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

## **3 Čas a místo plnění**

- 3.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětům díla nejdříve **1. 9. 2025**; konkrétní termín prvního zpřístupnění předmětu díla dohodne zhotovitel s kontaktní osobou objednatele nejméně 5 dnů předem.
- 3.2 Zhotovitel zahájí provádění díla nejpozději do 5 dnů od 1. dne, kdy má objednatel umožnit zhotoviteli převzetí prostor pro provedení díle dle č. 3.1 této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do 8 týdnů ode dne, kdy má zhotovitel zahájit provádění ve smyslu čl. 3.2 této smlouvy.
- 1.1 Místem plnění je Vojenská zotavovna Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice.

## **4 Způsob provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen:
  - 4.3.1 provést dílo s využitím komponentů a dílů nových a nepoužitých;
  - 4.3.2 provádět dílo tak, že bude minimalizovat dopad montážních činností na provoz VZ Měřín, a to vzhledem k tomu, že dílo bude prováděno za plného provozu VZ Měřín;
  - 4.3.3 předložit čestné prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
  - 4.3.4 provádět dílo pouze v pracovních dnech v době od 7:30 do 15:00 hod., není-li předem s objednatelem dohodnuto jinak; a
  - 4.3.5 zajistit, aby veškeré odborné práce při plnění smlouvy vykonávali zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatele předložit objednateli ke kontrole.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci

související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.

- 4.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.3 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.4 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
  - 4.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
  - 4.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy);
  - 4.6.3 čestného prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
  - 4.6.4 dokladu o provedení funkčních zkoušek provozuschopnosti použitého systému;
  - 4.6.5 dokladů o likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla; a
  - 4.6.6 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
  - 4.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
  - 4.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít**, **objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li naplněn účel smlouvy. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
  - 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 4.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
  - 4.10.1 číslo smlouvy;

- 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 4.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
- 4.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
- 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 a čl. 4.10.2 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 1 000 000 Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
- 4.14 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla **montážní deník**. Povinnost vedení montážního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato bez vad, nebo okamžikem vypořádání všech výhrad objednatele, bylo-li dílo převzato s výhradami. Do montážního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro případné posouzení prací dotčenými orgány.

## **5 Platební podmínky**

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného **elektronického daňového dokladu (faktury)**, a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu [fakturace@vlrz.cz](mailto:fakturace@vlrz.cz). Objednatel zaplatí cenu dle daňového

dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).

- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 24 měsíců (tj. záruční doba činí 24 měsíců) na stavební práce a 36 měsíců (tj. záruční doba činí 60 měsíců) na technická zařízení a vnitřní vybavení, v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
  - 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
  - 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

## **7 Smluvní pokuty**

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami;
  - 7.1.2 nesplní-li zhotovitel jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 4.13 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč;
  - 7.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

## **8 Ukončení smlouvy**

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele s převzetím prostor pro provedení díla ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
  - 1.1.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
  - 1.1.2 prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti stanovené v čl. 4.13 této smlouvy; a
  - 1.1.3 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 1.2 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **2 Zvláštní ujednání**

- 2.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

- 2.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 2.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 2.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas zpřístupnění předmětů díla – čl. 3.1 této smlouvy;
  - 2.3.2 dohodnout se zhotovitelem provádění díla v jiné době, než je stanoveno v čl. 4.3.5 této smlouvy;
  - 2.3.3 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 4.3.6 této smlouvy;
  - 2.3.4 provádět kontrolu dle čl. 4.4 této smlouvy;
  - 2.3.5 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 4.8 této smlouvy; a
  - 2.3.6 odmítnout dílo převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu; a
  - 2.3.7 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinnosti dle čl. 4.13 této smlouvy.
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 2.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 2.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 2.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 2.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení

Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Schéma vyznačení vybraných dveří

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Soupis prací, dodávek a služeb

V Praze dne

V ..... dne

Za objednatele

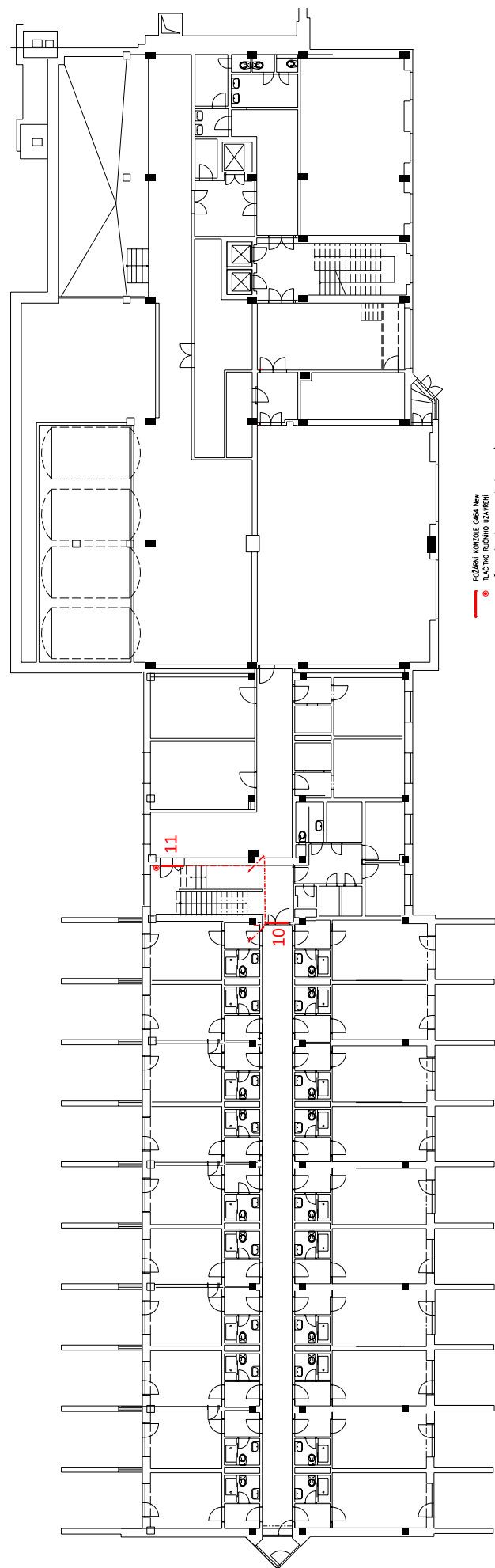
Za zhotovitele

---

Ing. Libor Tejnil  
ředitel

---

Lukáš Procházka  
jednatel



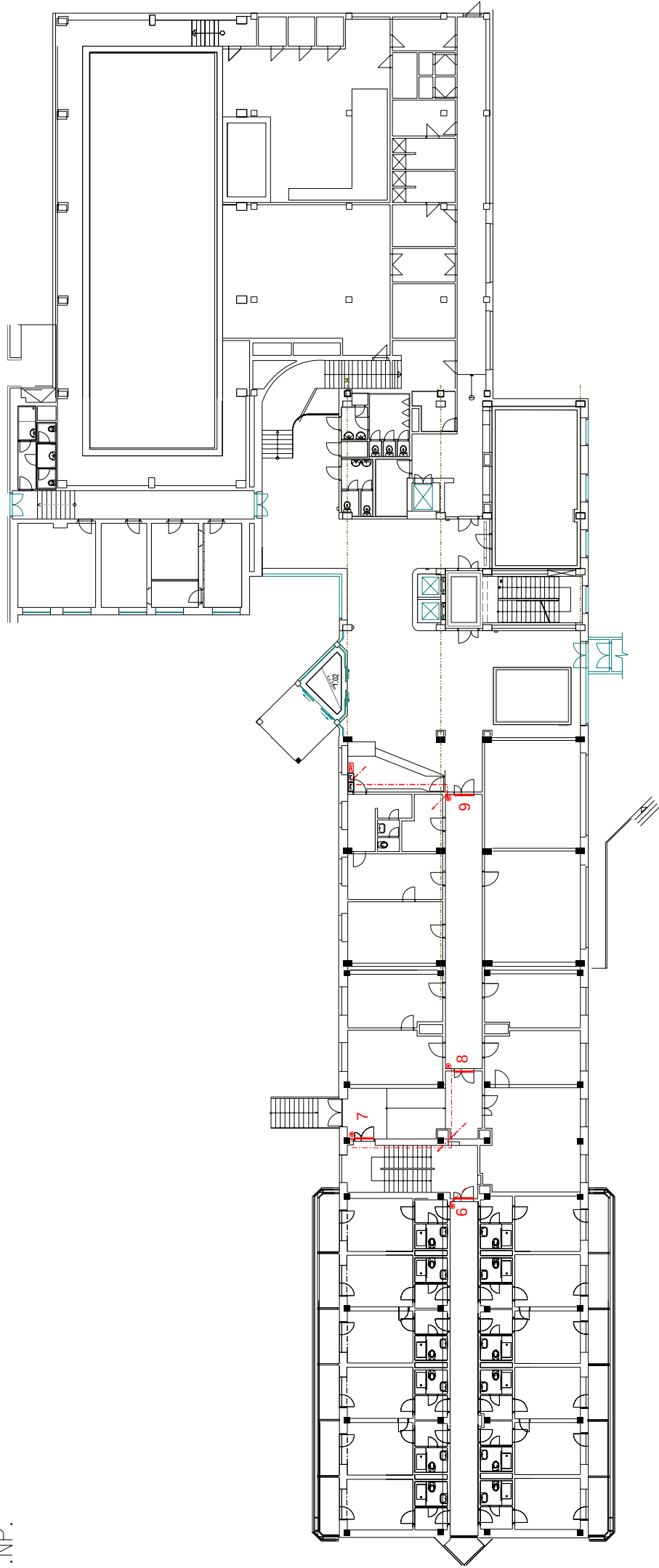
POČÁTEK KONZOLE CABLE NEW

TLAČÍTKO BEZDRÓTOVÉHO UZAVŘENÍ

PŘEDPOKLADANÁ TRASA NAPÁJECÍ KABELU

1.PP.

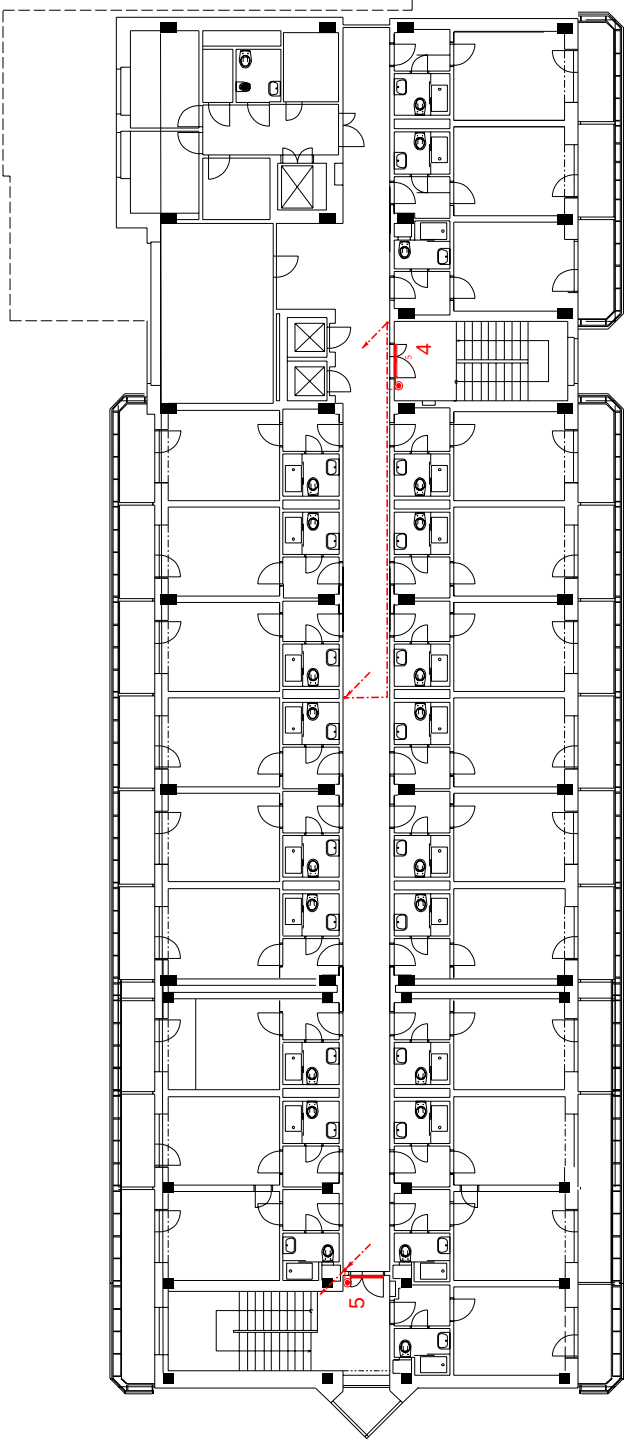
| ČÍSLO DOKUMENTU | ČÍSLO STRANY |
|-----------------|--------------|
| 001             | 31           |



PODĽAHNÉ KONZOLE ČARÁ NAH  
TLAČKOVÉ RÚČNÉ UZAVRANÍ  
PREDPOKLADANÁ TRASA NAPÁJACÍCH KABELOV

1.NP.

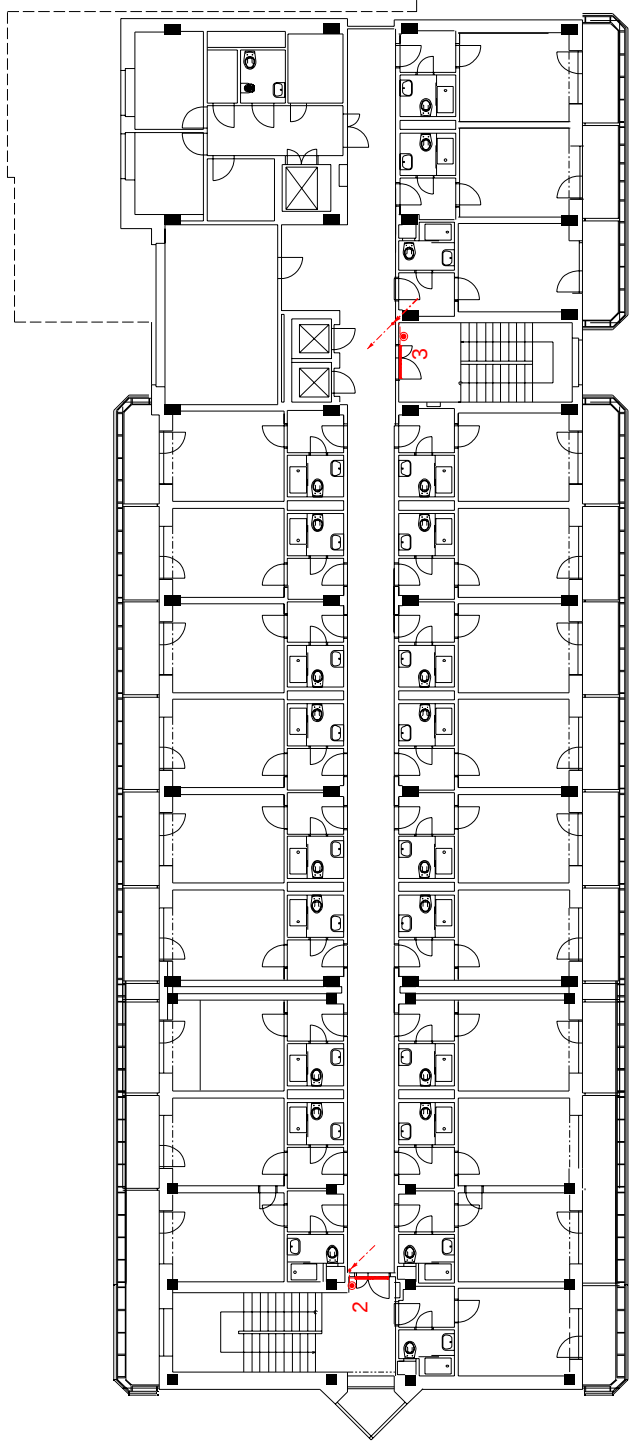
|                 |              |
|-----------------|--------------|
| 27.11.2014      | ČÍSLO KRESLA |
| ČÍSLO DOMOVNICE | 32           |



PROJEKT KONZOLE GAFA-NIA  
ELEKTRO PŘÍKRYTÍ UŽIVATEL  
PŘEDPOKLADANÁ PRÁCA VYPAJEČEK MABELO

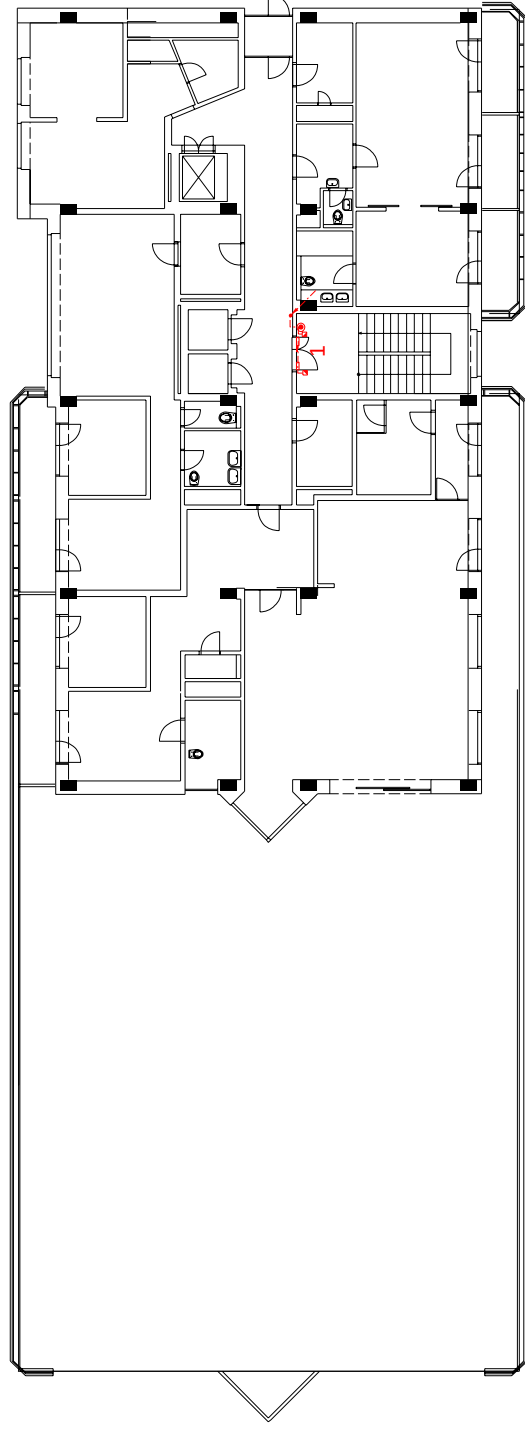
2.NP.

|        |              |
|--------|--------------|
| STAVBA | ČÍSLO KRESBY |
| OBJEKT | 33           |



PROJEKT KONZULE 0464-N4a  
ELEKTRO RÚČNÝO UZAVRANÍ  
PŘEDPOKLADANÁ PRÁSA IMPAKČNÍ MŘEŽO

|        |               |
|--------|---------------|
| STAVBA | ČÍSLO PRŮBĚHU |
| STAVBA | ČÍSLO PRŮBĚHU |
| STAVBA | ČÍSLO PRŮBĚHU |



POŽARNÍ KONZOLE G464 New  
Tlačítko ručního uzavření  
PŘEDPOKLADANÁ TRASA NÁPAJECH KABELŮ

|                  |              |
|------------------|--------------|
| 27.11.2004       |              |
| CASO DOCUMENTACE | CASO VYHRESU |
|                  | .35          |

# Technická specifikace automatického zavírání požárních dveří

Předmětem plnění je instalace automatických zavíračů na dveře s požární odolností v objektu hotelu VZ Měřín.

Jedná se o vybrané dveře označené dle přílohy č. 2 smlouvy - Schéma. Navrhované řešení vychází z požadavku mít dveře na rozhraní požárních úseků otevřené, zejména pro lepší pohyb klientů po hotelu a též pro úklid. V případě požárního poplachu dojde k automatickému uzavření těchto požárních dveří.

## 1. Obecné požadavky

1.1. Předmětem zakázky je dodávka a instalace automatických zavíračů požárních dveří v souladu s platnými normami a předpisy.

## 2. Technické požadavky

### 2.1. Obecné parametry zavíračů

- Typ: Hydraulický nebo elektromechanický zavírač s možností řízeného zavírání.
- Certifikace: CE, EN 1154, EN 1155, EN 1634-1.
- Požární odolnost dveří: EI30 až EI90 dle specifikace.
- Možnost připojení na systém EPS (elektrická požární signalizace).
- Ovládání: Ruční i automatické zavírání.
- Funkce: Nastavitelná rychlost zavírání a tlumení dovření.
- Provedení: Kompatibilní s jednokřídlými i dvoukřídlými dveřmi.

### 2.2. Zavírací mechanismus

- Musí umožňovat plynulé a tiché zavírání.
- Nastavitelná síla zavírání v rozsahu EN 2–6.
- Elektromagnetického držení v otevřené poloze.
- Samočinné zavření při výpadku proudu.

### 2.3. Specifikace ovládání a napájení

- Napájení: 24V DC v závislosti na typu systému.
- Ovládání: Lokální (tlačítko) i centrální (EPS).

## 3. Požadavky na montáž

3.1. Instalace musí být provedena v souladu s normami ČSN EN 1154 -Zavírací zařízení pro dveře. ČSN 34 2710 Elektrická požární signalizace a ČSN 73 0875 Požární bezpečnost staveb.

3.3. Zajištění funkčních zkoušek a předání provozní dokumentace.

3.4. Záruka minimálně 24 měsíců na zařízení a montáž.

#### 4. Specifikace materiálu a vybavení

- **Dveřní konzole:** Požární konzole s integrovaným mechanickým koordinátorem a jedním integrovaným elektromagnetem pro zajištění v otevřené poloze pro dvoukřídlé dveře. Funguje nezávisle na zavíracím mechanismu, určeno pro požárně odolné a kouřotěsné dvoukřídlé dveře, zaručení zavírací sekvence. Certifikace: EN 1158, vzdálenost pantů 1350-2800 mm. Počet: 10 ks.
- **Dveřní zavírač:** Vačková technologie pro požárně odolné a kouřotěsné dveře, do šířky 1400 mm a váhy 120 kg. Rozsah síly EN 3-6, certifikace EN 1154. Možnost nastavení rychlosti zavírání a dovírání. Počet: 20 ks.
- **Koordinátor zavírání dvoukřídlých dveří:** Mechanický, nezávislý na zavíracím mechanismu, zajištění zavírací sekvence. Certifikace: EN 1158. Počet: 1 ks.
- **Dveřní zavírač (menší):** Pro dveře do šířky 1100 mm a váhy 80 kg. Certifikace EN 1154 CE. Nastavení ramínka do 14 mm. Počet: 2 ks.
- **Tlačítko pro manuální uzavření:** Počet: 11 ks.

#### 5. Programování a zkoušky

- Programování ústředny ve spolupráci se stávající servisní firmou na EPS
- Oživení a zkoušky
- Koordinační funkční zkouška
- Revize dotčené části

## Soupis prací, dodávek a služeb

Příloha č. 3 smlouvy

|                                                                         |        |            |
|-------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| Stavba: "VZ Měřín -Doplnění automatického zavírání dveří"               | Datum: | 7.4.2025   |
| Místo: VZ Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice                 |        |            |
| Zadavatel:                                                              | IČ:    | 00000582   |
| Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace          | DIČ:   | CZ00000582 |
| Uchazeč:                                                                | IČ:    | 24840645   |
| zabezpečovací systémy, s.r.o. Sazečská 560/8 108 00 Praha 10 – Malešice | DIČ:   | CZ24840405 |

| PROFESE | POŘ. ČÍSL | Položka | M.j. | počet | Materiál  |        | Práce     |        |
|---------|-----------|---------|------|-------|-----------|--------|-----------|--------|
|         |           |         |      |       | Cena/m.j. | Celkem | Cena/m.j. | Celkem |

EPS 100 TECHNOLOGIE

|     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |          |            |          |           |
|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|------------|----------|-----------|
| EPS | 101 | Dveřní konzole<br>požární konzole s integrovaným mechanickým koordinátorem a jedním integrovaným elektromagnetem pro zajištění v otevřené poloze pro dvoukřídlé dveře, funguje nezávisle na zavíracím mechanismu, pro požárně odolné a kouřotěsné dvoukřídlé dveře, zaručení savírací sekvence. Certifikace: osvědčení o shodě s normou EN 1158, vzdálenost pantů 1350-2800 mm.                                                                                                        | ks | 10,00 | 7 810,00 | 78 100,00  | 1 950,00 | 19 500,00 |
| EPS | 102 | Dveřní zavírač<br>dveřní zavírač s vačkovou technologií pro požárně odolné a kouřotěsné dveře. pro dveře do šířky 1400mm a váhy 120kg rozsah síly EN 3-6 osvědčení o shodě s normou EN 1154 použití pro levé i pravé dveře plynule nastavitelná rychlost zavírání, dovírání dveří a úhlu otevření (back-check) plynule nastavitelná síla zavírání úhel otevření do 170°(na straně pantů), úhel otevření 120°(na straně proti pantům) snadná instalace pomocí nastavení ramínka do 14mm | ks | 20,00 | 5 990,00 | 119 800,00 | 650,00   | 13 000,00 |
| EPS | 103 | Koordinátor zavírání dvoukřídlých dveří<br>mechanický , funguje nezávisle na zavíracím mechanismu, pro požárně odolné a kouřotěsné dvoukřídlé dveře, zaručení savírací sekvence. Certifikace: osvědčení o shodě s normou EN 1158                                                                                                                                                                                                                                                       | ks | 1,00  | 2 250,00 | 2 250,00   | 475,00   | 475,00    |
| EPS | 104 | Dveřní zavírač<br>Dveřní zavírač s vačkovou technologií pro dveře do šířky 1100 mm a váhy 80 kg. Certifikovaný dle normy EN 1154 CE pro požárně odolné a kouřotěsné dveře Nastavení ramínka do 14 mm. Plynule nastavitelná rychlost zavírání a rychlost dovírání dveří. Úhel otevření na straně pantů do 170° a na straně proti pantům 120°                                                                                                                                            | ks | 2,00  | 4 750,00 | 9 500,00   | 650,00   | 1 300,00  |
| EPS | 105 | Tlačítko pro manuální uzavření                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ks | 11,00 | 680,00   | 7 480,00   | 450,00   | 4 950,00  |
| EPS | 103 | Zdroj 24V/3A zálohovany (nepožární)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ks | 1,00  | 4 598,00 | 4 598,00   | 650,00   | 650,00    |
| EPS | 104 | Zdroj 17 Ah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ks | 2,00  | 1 275,00 | 2 550,00   | 160,00   | 320,00    |
| EPS | 105 | MODUL EPS (ROZPÍNAČÍ KONTAKT )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ks | 2,00  | 3 750,00 | 7 500,00   | 975,00   | 1 950,00  |

## 200 TRASA KABEŁY

|     |     |                                                                                  |     |        |          |           |           |           |
|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|-----------|-----------|
| EPS | 201 | Kabel ovládání 2x1,5 bez požární funkčnosti , napájení dveřních konzol, B2caS1D0 | m   | 270,00 | 27,00    | 7 290,00  | 25,00     | 6 750,00  |
| EPS | 202 | Kabel připojení konzolů a tlačítka, J-Y(St)Y 1x2x0,8 rudý                        | m   | 150,00 | 10,00    | 1 500,00  | 25,00     | 3 750,00  |
| EPS | 203 | Hliníkový jeřk 60x40x2 mm, délka 6000 mm do STOUPAČKY                            | ks  | 12,00  | 850,00   | 10 200,00 | 50,00     | 600,00    |
| EPS | 204 | Horizontální rozvod                                                              | m   | 180,00 | 290,00   | 52 200,00 | 60,00     | 10 800,00 |
| EPS | 205 | Průvrt                                                                           | ks  | 36,00  | 100,00   | 3 600,00  | 650,00    | 23 400,00 |
| EPS | 206 | Propojovací krabice 80                                                           | ks  | 25,00  | 50,00    | 1 250,00  | 250,00    | 6 250,00  |
| EPS | 207 | Svorka WAGO 221413 3x4 s páčkou                                                  | ks  | 80,00  | 6,00     | 480,00    | 30,00     | 2 400,00  |
| EPS | 208 | Propojovací krabice 80                                                           | ks  | 25,00  | 50,00    | 1 250,00  | 250,00    | 6 250,00  |
| EPS | 209 | Úprava stávajících dveří, demontáž zarážek a starých zavíračů                    | kpl | 1,00   | 5 000,00 | 5 000,00  | 13 000,00 | 13 000,00 |
| EPS | 210 | Pomocný materiál                                                                 | kpl | 1,00   | 7 500,00 | 7 500,00  | 6 500,00  | 6 500,00  |
| EPS | 211 | Požární ucpávky EI 60'                                                           | kpl | 1,00   | 6 500,00 | 6 500,00  | 6 500,00  | 6 500,00  |

EPS 300 PROGRAMOVÁNÍ A ODZKOUŠENÍ SYSTÉMU

|     |     |                                                                         |     |      |      |      |          |           |
|-----|-----|-------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|------|----------|-----------|
| EPS | 301 | Programování ústředny ve spolupráci se stavající servisní firmou na EPS | kpl | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 4 740,00 | 9 480,00  |
| EPS | 302 | Oživení a zkoušky                                                       | kpl | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 6 320,00 | 12 640,00 |
| EPS | 303 | Koordináční funkční zkouška                                             | kpl | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 6 320,00 | 6 320,00  |
| EPS | 304 | Revize dotčené části                                                    | kpl | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1 950,00 | 1 950,00  |

328 548.00

158 735.00

|                |               |
|----------------|---------------|
| CELKEM bez DPH | 487 283,00 Kč |
|----------------|---------------|