**PŘÍLOHA č. 3 Smlouvy o dílo**

*Základní pokyny objednatele k provádění díla*

**Dílo bude realizováno v souladu s provozním řádem objednatele - areálu nemocnice:**

* **zhotovitel** je povinen dodržovat noční klid, tzn. stavební práce nebudou probíhat v době od 22:00 hod. noční do 6:00 hod. ranní;
* **zhotovitel** bude dílo realizovat v obvyklou pracovní dobu, v pracovní dny v době od 6:30 hod. ranní do 18:00 hod. odpolední;
* v technologicky odůvodněných případech požádá **zhotovitel** **objednatele** o výjimky z uvedených časů alespoň s pětidenním předstihem;
* **zhotovitel** je průběžně povinen provádět čištění areálových i veřejných komunikací, pokud je svou činností znečistí;
* kontrolní dny budou probíhat pouze v pracovních dnech;
* přejímky nebo kontroly zakrývaných částí budou prováděny v pracovních dnech,
* v určitých případech může dojít k omezení stavebních akcí z důvodů na straně **objednatele**, například v případě kulturních či společenských akcí.

**Zhotovitel je povinen akceptovat určitá omezení vyplývající z činnosti objednatele jakožto nemocnice (v případě řešení urgentních situací, epidemiologických opatření, kontrol, apod.)**

Pokud v průběhu realizace díla může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí v bezprostředním okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod., musí být okolí staveniště chráněno proti těmto negativním vlivům hluku vhodně zvolenými technologiemi. Stavební práce nesmí být prováděny v době nočního klidu. Po dobu výstavby musí být při provádění zemních a stavebních prací zhotovitelem učiněna taková opatření, která budou potřebná k účinnému předcházení prašnosti při provádění zemních a stavebních prací a při manipulaci se stavebními materiály – např. kropení materiálu, mlžení prostoru, čištění vozidel a strojů a pojezdových tras na staveništi i přilehlé komunikaci.

**Zhotovitel je povinen zajistit zákaz kouření a požívání alkoholu v celém areálu objednatele po celou dobu realizace díla.**

**Zhotovitel je povinen po dokončení díla uvést staveniště do původního stavu, o čemž bude sepsán protokol s dokumentací původního stavu (jehož podkladem bude provedená pasportizace) a stavu po rekonstrukci.**