

Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy

Č. pronajímatele: KRPE-3008-10/ČJ-2024-1700MN

Č. nájemce:

SMLUVNÍ STRANY

Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

IČO: 72050250, DIČ: CZ72050250

se sídlem: Na Spravedlnosti 2416, PSČ 530 48 Pardubice

zastoupené Renatou Kaňkovou, náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

na straně jedné jako **pronajímatel**

a

MOBIKO plus a.s.

IČ 26788675, DIČ CZ26788675

se sídlem: Hranická 293/5, Krásno nad Bečvou, PSČ 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupená:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2634
na straně druhé jako **nájemce**

(společně dále jen **smluvní strany**)

dne 10.10.2024 byla uzavřena nájemní smlouva na právo dočasně užívat za úplatu část pozemku p.č. 141/3 o výměře 1538 m² v katastrálním území Černovír u Ústí nad Orlicí, obci Ústí nad Orlicí (dále jen **pozemek**), ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření pro Krajské ředitelství policie Pardubického kraje.

Smluvní strany se po předchozím projednání dohodly na změnách a doplněních této smlouvy tak, jak je dále v tomto dodatku č. 1 Nájemní smlouvy (dále jen „dodatek“) uvedeno.

I.

Článek III. – Doba nájmu

Tímto dodatkem se prodlužuje doba nájmu, a to od 1.6.2025 do 30.6.2025.

II.

Článek IV – Nájemné

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli jednorázové nájemné ve výši 6 300,- Kč (slovy šest tisíc tři sta korun českých) za dobu trvání nájmu. Cena nájmu byla stanovena na základě odborného posouzení tržní hodnoty nájmu nemovitostí č. 018/2024 ze dne 18.2.2024 vypracovaného odhadcem nemovitostí Ing. Jiřím Šmoke, která byla valorizována průměrnou roční mírou inflace vydanou ČSÚ ve výši 2,4 %.

Platba bude uhrazena na účet pronajímatele, který je veden u České národní banky, číslo účtu 19-11234881/0710 pod VS 222 724 s termínem splatnosti do 31.5.2025.

V ostatním se text nájemní smlouvy nemění.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jejím podpisem přečetly, že je uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

