

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Královéhradecký kraj**

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO 708 89 546

DIČ CZ 708 89 546

Zástupce

pověřená osoba

kontaktní údaje:

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Greon group s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 346308

se sídlem Masarykovo náměstí 22/13, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČO 10670572

DIČ CZ10670572

zastoupený

kontaktní údaje:

bankovní spojení

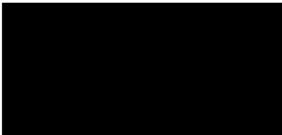
číslo účtu

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě zadání veřejné zakázky nazvané „**Kosení travních porostů v lokalitě PP Rybník Jíkavec**“. Veřejná zakázka byla zahájena odesláním výzvy k podání nabídek dne 7. 4. 2025 (dále jen „veřejná zakázka“) v rámci dynamického nákupního systému **Management ZCHÚ KHK**, ev. č. ve VVZ Z2022-051451, ve smyslu § 141 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 22. 4. 2025 v rámci výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění a změn provedených zadavatelem do skončení lhůty pro podání nabídek. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a jiné podmínky realizace předmětu plnění dle této smlouvy byly na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
4. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - ve věcech technických: 



5. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
- ve věcech smluvních a technických: [REDACTED]
6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do nabídky.

Článek 2

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v kosení travního porostu lehkou mechanizací, částečně křovinořezem nebo ručně vedenou sekačkou v území přírodní památky Rybník Jíkavec, a to na částech pozemků p. č. 478/2, 478/5, 478/3, 480/1, 480/2, 480/3, 485/1, 485/2, 485/5, 485/6, 492/1 v k. ú. Ohařice o celkové výměře 2,2 ha ve dvou sečích. Přesná časová a plošná specifikace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy (souhrnně dále jako „dílo“).
2. Dílo bude realizováno způsobem stanoveným v této smlouvě, v souladu s relevantními právními předpisy a s mapovým zákresem dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
3. Součástí díla je i realizace činností výslovně nespecifikovaných, které však jsou k řádnému splnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je součástí sjednané ceny díla.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je předmět díla na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně vymezen, zejména ve vztahu k rozsahu, podobě a kvalitativním podmínkám, které je třeba při jejich realizaci dodržet.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této smlouvy.

Článek 3

Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena díla byla smluvními stranami smlouvy stanovena na základě nabídky zhotovitele v následujícím členění:

Celková cena díla v Kč bez DPH	73 520,66
DPH v Kč samostatně	15 439,34
Celková cena díla v Kč včetně DPH	88 960,00

2. Cena dle odst. 1 je sjednávána jako maximální cena za realizaci celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla v plném rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností.
3. Cena dle odst. 1 může být navýšena pouze v případě zvýšení daně z přidané hodnoty, a to o tuto výši. V případě snížení daně z přidané hodnoty se cena snižuje, a to o toto snížení.
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na cenu díla vzniká zhotoviteli v případě řádného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání zhotovitelem bez jakýchkoliv výhrad. K zaplacení ceny předmětu díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.

5. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu s novou lhůtou splatnosti v délce třicet kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek 4

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy v termínech dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a to první seč od 01.07.2025 do 31. 07. 2025 a druhá seč v termínu od 25. 08. 2025 do 15.09.2025. Termínem provedení díla je zhotovitel vázán.
2. Místo plnění veřejné zakázky je k.ú. Ohařice dle mapového zákresu v příloze č. 1.

Článek 5

Předání a převzetí díla

1. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla a podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Nejpozději 7 kalendářních dní před předpokládaným termínem splnění díla dle článku 2 této smlouvy vyzve zhotovitel pověřenou osobu objednatele k předání a převzetí díla.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel předávací protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení do protokolu písemně prohlásit, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
5. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

Článek 6

Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí, dle pokynů objednatele, v souladu se zájmy objednatele a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele či objednatelem pověřené osoby.
3. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
5. Objednatel může kdykoliv od této smlouvy odstoupit, a to i bez udání důvodu. Právní účinky

odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli pátým dnem jeho odeslání. Zhotovitel má v případě odstoupení od smlouvy právo zaplacení části díla provedenou do doby, než bylo odstoupení zhotoviteli doručeno.

Použití poddodavatelů

6. Zhotovitel může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část plnění prováděl sám.

Článek 7

Sankce za porušení smluvních povinností

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s plněním díla v dílčím termínu nebo s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 4 této smlouvy. Smluvní pokuta může být stanovena maximálně do výše celkové ceny díla bez DPH.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností.

Článek 8

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo zhotovitelem, tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo zhotovitele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele objednatele, případně v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, dodavatel oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

prostředí a zemědělství

Kosení (2 etapy)

Kosení travního porostu lehkou mechanizací, částečně křovinořezem nebo ručně vedenou sekačkou v území přírodní památky Rybník Jíkavec, a to na částech pozemků p. č. 478/2, 478/5, 478/3, 480/1, 480/2, 480/3, 485/1, 485/2, 485/5, 485/6, 492/1 v k. ú. Ohařice o **celkové výměře 2,2 ha** ve dvou sečích.

Koseny budou všechny plochy bylinné a travinné vegetace včetně ploch s ruderálními druhy včetně okrajů těchto ploch s náletem. Z důvodu ochrany obojživelníků nebudou práce prováděny za mokra.

Vymezení území je zřejmé z mapové přílohy. Provedení první seče v termínu od 01.07. do 31.07. 2025 (2/3 zájmové plochy) a provedení druhé seče v termínu od 25.08. do 15.09.2025 (zbylá 1/3 zájmové plochy).

Vzniklá biomasa bude důsledně vyhrabána a odvezena z území přírodní památky Rybník Jíkavec a jejího ochranného pásma; využití či odstranění biomasy v souladu s platnou legislativou zajistí zhotovitel.

Termín provedení: **od 01.07. 2025 do 15.09.2025.**

Termíny dílčího plnění jsou stanoveny následovně: První etapa seče proběhne v období od 01.07. do 31.07.2025, včetně odvozu biomasy, druhá etapa, odložená seč na 1/3 zbývajících plochy, v období od 25.08. do 15.09.2025, včetně odvozu biomasy.

Částečné plnění díla, tj. pokosení bez odklizení biomasy po každé etapě kosení vždy z celé kosené plochy, nemá pro objednatele význam a nebude převzato jako částečné plnění.

Umístěn záměr:

