

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325247030

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesní společnost HSS CZ s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Rážova 477/21,
Praha 9
PSC 190 15
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 147020
zastoupený: ---
IČO: 28512511
DIČ: CZ28512511
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	369 250 Kč
DPH:	77 543 Kč
Úplata s DPH:	446 793 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 8.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 8.9.2025

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost HSS CZ s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325247030											
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1522											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1522-32-C-a-13, 1522-38-D-a-14											
GPS souřadnice OM	50.77285N 15.375367E											
Skupina dřevin:	SM, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 65%, MD 34%											
Termín prohlídky:	2.5.2025											
Termín zahájení těžby	9.5.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	8.8.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	8.9.2025											
Vyvolávací cena:	357 202	Kč	Vysoutěžená cena:	369 250	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			1	0,11								
16			1	0,15								
18			1	0,22								
20	2	0,6										
22	1	0,37	1	0,35								
24			4	1,73								
26			6	2,93								
28	6	3,44	13	7,91								
30	3	2,05	8	5,89								
32	5	3,81	6	5,09								
34	3	2,51	13	12,45								
36	7	6,74	14	15,03								
38	6	6,48	11	13,55								
40	5	5,78	14	19,36								
42	5	6,47	7	10,61								
44	4	5,6	8	13,64								
46	5	7,5	9	16,84								
48	3	5,03	2	4,02								
50	2	3,49										
52	3	5,6	4	10,12								
54	3	6,1	2	5,34								
56	1	2,21	4	11,52								
58	1	2,33	1	3,05								
60	1	2,48										
62			2	7,41								
64			1	3,94								
66	1	2,95										
70	1	3,27										
72	1	3,54										
76	1	3,75										
Celkem	70	92,10	133	171,26	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		83,85		155,72		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	203		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						263,36			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						239,57			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídku klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení. V porostu 32C13 zůstanou stát výstavky BK (22ks) označené „X“! V porostu 38D14 zůstanou stát výstavky KL (1ks) označené „X“! Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V porostu se nachází 30% souší určených k těžbě.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Polubný (LS Jablonec nad Nisou). Doporučujeme si aukční plochu prohlédnout. Těžební blok zahrnuje dva porosty 32C13 a 38D14. Těžba se dělí do dvou typů zásahů v porostu 38D14 jde o výběr převážně MD, při těžbě a následném přibližování podrostu a nepoškodit ponechané stromy. Druhý porost 32C13 je domýcení nad přirozeným zmlazením, náročný kamenitý strmý terén ve východní části porostu lemován kolejem. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení. Všechny navíc pokácené											



	stromy bez vědomí a písemného souhlasu budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V porostu se nachází 30% souší. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího a liší se podle porostu. Předpokládá se, že v porostu 38D14 lze využít tradiční technologii těžby těžařem a soustředování traktorem; v porostu 32C13 s ohledem na náročný terén se předpokládá využití lanovky. Postup prací při lanovkovém přibližování: 1) Vyznačení botkových a kotevních stromů 2) Nakácení pod trasu 3) Stavba lanovky 4) Přibližování. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Z porostu 32C13 bude probíhat vyvážení pod viaduktem, je tedy doporučeno použít vyvážecí soupravou do 6t o šířce 190cm a výšce 300cm. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeny do původního stavu. Dopravu dříví bude v některých částech nutno realizovat po místní komunikaci ve vlastnictví OÚ Kořenov. Kompletní zajištění je součástí aukce (musí zajistit Nabyvatel), včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Při pracích v blízkosti železnice nesmí být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu. Nabyvatel je povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna BOZP. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	30.4.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost HSS CZ s.r.o.