



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„Doplnění silničních obrubníků, přídlažby a odvodnění na ulici Olomoucká, Šternberk“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

173/25/S/OIVZ

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:**

Zastoupený ve věcech smluvních:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

ID datová schránky:

E-mail pro doručování:

Město Šternberk

Ing. Stanislav Orság, starosta

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

00299529

CZ00299529

ud7bzn4

podatelna@sternberk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:**

Zastoupený ve věcech smluvních:

Sídlo:

IČ (IČO):

DIČ:

Bankovní spojení:

ID datové schránky:

Email:

dále jen „zhotovitel“

KARETA s.r.o.

Ing. Marek Němec, jednatel společnosti

Krnovská 51, 792 01 Bruntál

62360213

CZ62360213

83y5crc

kareta@kareta.cz

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

Předmětem díla je výměna stávajících žulových obrubníků, nahrazení a doplnění nových betonových silničních obrubníků, včetně části přídlažby tvořené z drobné žulové kostky.

Součástí akce je rovněž provedení úsekového zpevnění pomocí velké žulové kostky a také nové odvodnění, které zajišťují 2 uliční vpusti. Podrobný rozsah je vyspecifikován v příloženém rozpočtu.

1. Název stavby: Doplnění silničních obrubníků, přídlažby a odvodnění na ulici
Olomoucká, Šternberk
2. Místo realizace: město Šternberk,
parcela č. 411/1, 521/3, 521/6, v k.ú. Šternberk

III. Lhůty a termíny

1. Termín předání staveniště (předpoklad): předpoklad **04 - 05/2025**
2. Lhůta pro dokončení díla: do 30 dnů od předání staveniště
nejpozději však do 25.05.2025

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

1.1. Cena díla bez DPH celkem	474 114,58 Kč
1.2. Výše DPH sazba 21 %	99 564,06 Kč
1.3. Cena díla včetně DPH celkem	573 678,64 Kč

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou uhrazeny na základě faktury zhotovitele po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.
3. Ostatní platební podmínky jsou dány Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – příl. č. 1 smlouvy o dílo.

VI. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění nesouvisí s ekonomickou činností a v tomto případě nejedná jako osoba povinná k dani dle §92a odst.2 zákona o DPH.
U plnění nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

VIII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení

smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.

2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a objednatel a zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb.

V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 07.04.2025 usnesením č. 2008/47

Ve Šternberku dne

Ve Šternberku dne

Za objednatele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Za zhotovitele:

Ing. Marek Němec, jednatel společnosti