

Ing. Jaroslav Chalupa
IČ: 01696891
Staroveská 789, 739 44 Brušperk

Střední škola služeb a podnikání,
Ostrava-Poruba, p. o.
IČ: 00575933
Příčná 1108, 70800 Ostrava-Poruba

Věc:

Oznámení a zdůvodnění překročení předpokládané hodnoty realizace projektované stavby „Zpevněné plochy a oprava vnější kanalizace Polská 8“

Zhotovitel v průběhu provádění díla zjistil, že předpokládaná hodnota realizace projektované stavby (dále jen „předpokládaná hodnota“), tj. [REDACTED] Kč bez DPH je vyšší o [REDACTED] Kč a činí [REDACTED] Kč bez DPH. V souladu s SoD projektant tuto skutečnost oznamuje písemně objednateli toto navýšení hodnoty realizace projektované stavby.

Hodnota realizace projektované stavby byla stanovena na základě vypracovaného oceněného soupisu prací, který je stanoven v přímé návaznosti na dokumentaci pro zadání stavebních prací, zahrnující podrobný popis všech předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb v aktuální cenové soustavě, které budou předmětem veřejné zakázky na stavební práce.

Nárůst předpokládané hodnoty způsobily skutečnosti, které projektant nepředpokládal.

Jedná se především o návrh sanace podloží pro navrhované zpevněné plochy ve výši [REDACTED] Kč a rozsah v kombinaci s cenou za vložkování kanalizačního potrubí z kameninových trub DN 200 metodou zatažení flexibilního inverzního rukávce s dodatečným vytvrzením ve výši [REDACTED] Kč.

Položky zahrnující sanace podloží pro navrhované zpevněné plochy lze upřesnit až při provádění prací a to v okamžiku odstranění stávající zpevněné plochy a přípravu pláň pro navrhovanou konstrukci zpevněných ploch. Po provedení zátěžových zkoušek bude vyhodnoceno zda k sanaci musí dojít popřípadě zda pláň bude vyhovovat. V tomto případě se sanace nebude muset provádět.

K položce vložkování kanalizačního potrubí z kameninových trub DN 200 metodou zatažení flexibilního inverzního rukávce se bude cena odvíjet od cenové nabídky případného zhotovitele. Zde je reálný cenový rozsah vysoký a nelze s jistotou predikovat nabídnutou cenu. Projektant je v této položce na bezpečné straně skutečných cenových nákladů, které ve výsledku mohou být výrazně nižší.

V Ostravě dne 05.05.2025

.....
Ing. Jaroslav Chalupa