**Smluvní strany**

**Správa Krkonošského národního parku**

se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí zastoupená PhDr. Robinem Bohnischem, ředitelem IČO: 00088455

DIČ: CZ00088455

jako pronajímatel (dále jen" pronajímate"lči „SprávaKRNAP")

**a**

**SKI klub Pardubice z.s.**

se sídlem Pernštýnské náměstí 55, 530 02 Pardubice - Staré Město IČO: 15049825

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. L 457 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Aleš Kvapil, předseda výboru

jako stávající nájemce (dále jen „stávající nájemce")

**a**

**MEGA PLUS s.r.o.**

se sídlem černohorská 265, 542 25 Janské Lázně

IČO: 64793281 DIČ: CZ64793281

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 9778 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Richard Kirnig, jednatel

jako nastupující nájemce (dále jen „nastupující nájemce")

uzavírají dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanskýzákoník") tento

**Dodatek č.1**

**k nájemní smlouvě č SMLN-22-102/2021**

(dále jen „dodatek")

I.

**Úvodní ujednání**

1. Správa KRNAP jako pronajímatel na straně jedné, a SKI klub Pardubice z.s. (IČO: 15049825) jako nájemce na straně druhé, uzavřeli dne 26.11.2021 nájemní smlouvu č. SMLN-22-102/2021 (dále jen „nájemní smlouva") o nájmu částí p.p.č. 551/1 v k.ú. Velká Úpa I. Nájemní smlouva nabyla v souladu se zákonem č. č. 340/2015 Sb., účinnosti zveřejněním v registru smluv dne 30.11.2021.
2. Na základě Kupní smlouvy ze dne 24.04.2025nabyla k lyžařskému vleku s teleskopickými unašeči odpojitelného uchycení typ Tatra Porna H-60 vlastnické právo MEGA PLUS s.r.o. (IČO: 64793281).
3. Z důvodů výše uvedené změny vlastnictví lyžařského vleku se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, jehož předmětem je změna osoby nájemce.

**li.**

**Předmět dodatku**

1. Pronajímate,lnájemce a nastupující nájemce se dohodli, že do právního vztahu z nájemní smlouvy č. SMLN-22-102/2021 nabytím účinnosti tohoto dodatku v plném rozsahu, a za podmínek ujednaných dále, nastupuje namísto stávajícího nájemce společnost

**MEGA PLUS s.r.o.**

se sídlem černohorská 265, 542 25 Janské Lázně

IČO: 64793281 DIČ: CZ64793281

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 9778 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Richard Kirnig, jednatel

* 1. Stávající nájemce podpisem tohoto dodatku souhlasí a bere na vědomí, že všechna práva a povinnosti vyplývající mu ze shora uvedené nájemní smlouvy k uvedenému dni přecházeíj

*strana 1*

na nastupujícího nájemce, a zároveň souhlasí stím, že ve stejném okamžiku končí jeho nájemní vztah vůči pronajímateli.

ii. Nastupující nájemce souhlasí a bere na vědomí, že k uvedenému dni vstupuje do právního vztahu vzniklého na základě shora uvedené smlouvy na místo nájemce, tedy v plném rozsahu přebírá všechna práva a povinnosti plynoucí nájemce z této nájemní smlouvy, jakož i případné vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které vznikly před podpisem tohoto dodatku.

iii. Stávající nájemce podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že ve věci všech případných pohledávek pronajímatele vůči nájemci, které vznikly do dne účinnosti tohoto dodatku, ručí za nastupujícího nájemce až do jejich úplného zaplacení v souladu s ustanovením § 2018 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2) Ustanovení čl. IV, odst. 3) nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3) Nájemné bude hrazeno 1x ročně, a to na základě faktury vystavené Správou KRNAP a zaslané na e-mailovou adresu nájemce: *megaplus(S).megaplus.cz* s termínem splatnosti vždy do 30.6. daného roku. Zaplacením se rozumí den připsání celé platby nájemného na účet pronajímatele.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

**III**

**Závěrečná ujednání**

1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv. Dnem zveřejnění v registru smluv nabývá tento dodatek účinnosti.

2) Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, kdy pronajímatel obdrží 2 stejnopisy, a ostatní jsou určeny po jednom pro ostatní osoby smluvních stran.

3) Účastníci prohlašují, že jsou si vědomi právních následků spojených s uzavřením tohoto dodatku a že jej uzavírají na základě svobodné, vážné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku.

Za správnost:

č. 04: *strana 2*