

SMLOUVA O DÍLO
„Stavební úpravy objektu Rymice 104“

uzavřena v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a v návaznosti na § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:**Objednatel** **Muzeum Kroměřížska, příspěvková organizace**

Sídlo : Velké náměstí 38/21, 767 01 Kroměříž
Statutární orgán : Mgr. Martina Miláčková, ředitelka
IČO : 00091138
Bankovní ústav : Komerční banka a. s.
Číslo účtu : 1034691/0100
Telefon : xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS : envk6c7

Kontaktní osoba : Petra Smetánková
Tel. : xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx

a

Zhotovitel : RAPOS, spol. s r.o.
Sídlo : Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov
Statutární orgán : Ing. Jaroslav Ševčík
Zapsán v obchodním rejstříku : Vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27940
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel
b) ve věcech technických : Ing. Jan Chovanec
IČO : 25504487
DIČ : CZ25504487
Plátce DPH : ANO

Bankovní ústav	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel./fax	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS	:	9a2wcqc
Hlavní technik (technická kvalifikace)	:	Ing. Jan Chovanec

2. PREAMBULE

- 2.1. Tato smlouva jako celek se dále označuje jen jako „**Smlouva**“.
- 2.2. Objednatel a Zhotovitel se dále společně označují jen jako „**Smluvní strany**“.
- 2.3. Objednatel a Zhotovitel se označují jednotlivě dále jen jako „**Smluvní strana**“.
- 2.4. Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se dále označuje jen „**občanský zákoník**“.

3. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel je příspěvkovou organizací a vlastníkem mimo jiné:

- pozemku par. č. st. 124 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 104 – stavba občanského vybavení,
- pozemku par. č. 871 – ostatní plocha,

to vše zapsáno na LV č. 626, pro k. ú. Rymice, obec Rymice, a vedeno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov (dále souhrnně jen „**Nemovitost**“).

2. V rámci Nemovitosti se nachází Muzeum Kroměřížska v přírodě (dále jen „**Muzeum**“).

3. Současně Objednatel uvádí, že budou probíhat práce na:

- pozemku par. č. 155/1 – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsaný na LV č. 10001, pro k. ú. Rymice, obec Rymice, a vedeno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov (dále souhrnně jen „**Pozemek 1**“), který je ve vlastnictví Obce Rymice, sídlem č. p. 4, 76901 Rymice.
- pozemku par. č. 722/1 – ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaný na LV č. 422, pro k. ú. Rymice, obec Rymice, a vedeno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov (dále souhrnně jen „**Pozemek 2**“), který je ve vlastnictví Zlínského kraje, sídlem třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín, oprávnění k hospodaření se svěřeným majetkem má Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, sídlem K Majáku 5001, 76001 Zlín.

Předmětný Pozemek 1 a Pozemek 2 jsou přístupovými komunikacemi k předmětným Nemovitostem.

4. Objednatel má zájem na odborném provedení stavebních prací spočívající ve stavebních úpravách dvorní části objektu č. p. 104 Rymice, tj. v severní část objektu Muzea (dále jen „**Dílo**“), kdy v rámci stavebních

úprav bude provedena přestavba WC pro návštěvníky Muzea a současně také zázemí a část kuchyňky Muzea pro zaměstnance Objednatele. Součástí stavebních prací bude i provedení rekonstrukce rozvodů elektro, kanalizace, rozvodů vody a UT, kdy bude zejména u objektu odinstalována stávající jímky, která bude nahrazena domovní čistírnou odpadních vod.

5. Cílem Díla je provedení stavebních prací spočívajících v úpravách dvorní části objektu Muzea, zejména zázemí pro zaměstnance Muzea, tj. Objednatele, a realizace nové domovní čistírny odpadních vod.
6. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že je stavební společností s dobrou pověstí, a že disponuje dostatečnou odbornou, technickou a personální kapacitou k provedení Díla. Zhotovitel současně prohlašuje, že disponuje dostatečnými prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytných k provedení Díla v rozsahu dle této Smlouvy, v požadované kvalitě a termínu plnění dle této Smlouvy.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení Díla za dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
9. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci Díla bude dodávat takové výrobky, zařízení či materiály, které budou disponovat dlouhou životností, a povedou k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, a k řádnému managementu nakládání s odpady. V případě realizace stavebních prací nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
10. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu Smlouvy prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této Smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.

11. Zhotovitel se zavazuje zachovávat férové vztahy ke svým poddodavatelům. Jakýkoliv závazek uzavřený mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem v souvislosti s plněním (částí) předmětu této Smlouvy, nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů.
12. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k ochraně životního prostředí, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
13. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 9. až 12. tohoto článku Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících stavební činnosti, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. V případě zjištění pochybení je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k zajištění nápravy v přiměřené lhůtě; nezajistí-li Zhotovitel takovou nápravu, považuje se jeho jednání za podstatné porušení této Smlouvy.

4. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 4.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu za Dílo.
- 4.2. Předmětem této Smlouvy jsou stavební práce spočívající v úpravách dvorní části objektu č. p. 104 Rymice, tj. v severní část objektu Nemovitosti, kdy zejména budou realizovány stavební úpravy v podobě přestavby WC pro návštěvníky Muzea, zázemí a část kuchyňky Muzea pro zaměstnance Objednatele. Součástí stavebních prací bude i provedení rekonstrukce rozvodů elektro, kanalizace, rozvodů vody a UT, kdy bude u objektu odinstalována stávající jímky, která bude nahrazena domovní čistírnou odpadních vod, to vše v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby „**Stavební úpravy objektu č. p 104 Rymice**“, zpracovaná spol. GAZO s.r.o., IČO: 269 55 911, sídlem Jiráskova 889/18, 76701 Kroměříž, zastoupený Ing. Jan Zona, zodpovědný projektant Ing. Jan Zona (ČKAIT č. 1301528), autorizace pro obor IP00 – pozemní stavby (dále jen „**Projektová dokumentace**“), a v rozsahu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, Položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se dostatečně seznámil s Projektovou dokumentací, kterou Objednatel poskytl v rámci zadávací dokumentace veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy, a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by nemohl Dílo realizovat.
- 4.4. Zhotovením Díla se zejména rozumí úplné a bezvadné provedení Díla, včetně dodávek potřebného materiálu a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, a současně provedení všech souvisejících činností směřujících k řádnému dokončení Díla. Rozsah plnění dle této Smlouvy ze strany Zhotovitele zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:
 - 4.4.1. zajištění přípravy místa práce;
 - 4.4.2. bourací práce;
 - 4.4.3. zhotovení zemních prací, spočívajících zejména ve výkopových a zakládacích pracích;
 - 4.4.4. realizaci stěn a příček;
 - 4.4.5. realizaci vnitřní povrchových úprav, zejména vnitřních omítek a podlah;

- 4.4.6. realizace vnějších povrchových úprav, zejména nátěr vnějších povrchů a oprava vnějších omítek;
- 4.4.7. realizace izolací proti vodě, včetně tepelné izolace;
- 4.4.8. dodávka zařizovacích předmětů, tj. vybavení;
- 4.4.9. tesařské a truhlářské konstrukce;
- 4.4.10. realizace podlah a obkladů;
- 4.4.11. elektromontáže;
- 4.4.12. stavební práce související s odstraněním současné jímky a instalace domovní čističky odpadních vod, včetně veškerého napojení;
- 4.4.13. další úpravy dle Projektové dokumentace;
- 4.4.14. zřízení a odstranění staveniště;
- 4.4.15. řádné vedení stavebního deníku;
- 4.4.16. veškerá nezbytná opatření pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- 4.4.17. provedení veškerých opatření směřujících k zajištění čistoty na staveništi, odstranění veškerých odpadů vzniklých při stavbě v souladu s platnou právní úpravou, včetně odstraňování nečistot vzniklých v důsledku provádění Díla;
- 4.4.18. dokumentace skutečného provedení stavby – pasport stavby.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje po provedení Díla uvést místo provádění Díla do původního stavu a vyklidit staveniště.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla. Pro provádění Díla jsou závazné všechny nezbytné platné normy ČSN.
- 4.7. Předmět Smlouvy je definován:
 - 4.7.1. zadávacími podmínkami veřejné zakázky zadávané podle § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), která předcházela uzavření této Smlouvy,
 - 4.7.2. Projektovou dokumentací;
 - 4.7.3. rozhodnutím Městského úřadu Holešov o povolení stavby, č.j.: R/2024/74880/6 ze dne 16. 1. 2025,
 - 4.7.4. nabídkou Zhotovitele,
 - 4.7.5. podmínkami této Smlouvy vč. příloh.

5. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, a to nejpozději do **30.11.2025**. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci, pokud byly takovéto okolnosti Zhotovitelem řádně oznámeny, a to písemně Objednateli.
- 5.2. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno Objednateli (dále jen „**Provedení díla**“). Dokončením Díla se má na mysli stav, kdy Dílo slouží svému účelu a je provedeno, a to bez vad a nedodělků.

O provedení Díla, tedy o jeho dokončení a předání, pořídí Smluvní strany písemný předávací protokol, který podepíše Zhotovitel i Objednatel (dále jen „**Předávací protokol**“).

- 5.3. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a předat jej zpět Objednateli nejpozději 5 dní od Provedení díla. V případě prodloužení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Objednatel oprávněn vyklidit staveniště na náklady Zhotovitele.
- 5.4. Místem plnění a provádění Díla je umístění Nemovitostí, místo plnění je přesně vymezeno Projektovou dokumentací. Místem plnění je Nemovitost, ve které se nachází Muzeum. Místo odevzdání Díla je shodné s Místem plnění.
- 5.5. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se dostatečně seznámil s Místem plnění Díla a toto Místo plnění je plně způsobilé k řádnému plnění dle této Smlouvy.

6. CENA DÍLA

- 6.1. Cena Díla byla sjednána dohodou Smluvních stran na základě nabídky Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku, a to v celkové částce:

2 105 275,71 Kč (bez DPH)

(slovy: dva miliony jedno sto pět tisíc dvě stě sedmdesát pět korun českých sedmdesát jedna haléřů)

442 107,90 Kč DPH 21 %

2 547 383,61 Kč (včetně DPH)

(slovy: dva miliony pět set čtyřicet sedm tisíc tři sta osmdesát tři korun českých šedesát jedna haléřů)

(dále jen „Cena Díla“)

- 6.2. Cena Díla je stanovena na základě závazného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 6.3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost Zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.
- 6.4. Cena Díla je stanovena jako pevná v rozsahu Díla a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným Provedením díla dle této Smlouvy. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby Provedení díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí Provedeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu Díla a odpovědnosti za škody.
- 6.5. Cena Díla může být změněna jen dodatkem Smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 4.5.1. před nebo v průběhu realizace Díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na Cenu Díla; v takovém případě bude Cena Díla upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 4.5.2. v případě změny na Díle či rozsahu Smlouvy oproti zadávací dokumentaci; v takovém případě jsou Smluvní strany povinny postupovat zejména v souladu s principy 3E a zásadami dle § 6 ZZVZ, a s přihlédnutím k pravidlům stanoveným v § 222 ZZVZ.

- 6.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke Smlouvě nemá Zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.
- 7.2. Cenu Díla uhradí Objednatel na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí Díla, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v čl. 1 této Smlouvy.
- 7.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře nebo v její příloze budou uvedeny jednotlivé položky, za něž je fakturováno. Zhotovitel je na faktuře povinen výslovně uvést, zda je či není plátcem DPH.
- 7.4. Faktura bude nad rámec zákonem požadovaných náležitostí (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) pro daňový doklad obsahovat také:
- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - soupis provedených prací,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v této Smlouvě, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Objednatele),
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele,
 - jméno a podpis osoby Zhotovitele, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- 7.5. Přílohou faktury musí být odsouhlasený protokol o předání a převzetí Díla.
- 7.6. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla Objednatele.
- 7.7. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud nebude obsahovat požadované náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

8. NEBEZPEČÍ ŠKODY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteli nese nebezpečí škody na Díle od dne převzetí staveniště, včetně věcí určených k provedení Díla.
- 8.2. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele odstraněním všech vad uvedených v Předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na Objednatele po předání a převzetí Díla a vyklizení a předání staveniště Zhotovitelem.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle podmínek této Smlouvy, v souladu s cílem předmětu této Smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo má v době jeho předání Objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že Dílo nemá právní vady, je kompletní,

splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad Zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části Díla nebo opraví své činnosti a části Díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 8.5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Dílo v délce 60 měsíců ode dne Provedení díla bez vad a nedodělků.
- 8.6. Jestliže Objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného Díla nebo jeho části a zjistí, že Dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž Smluvní strany považují i reklamaci odeslanou Objednatelům v poslední den záruční doby za včas uplatněnou.
- 8.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla ve lhůtě stanovené dohodou Smluvních stran podle povahy a charakteru vady Díla, a nedohodnou-li se, pak nejpozději ve lhůtě 14 dní od oznámení vad Díla Objednatelům.
- 8.8. O odstranění reklamované vady sepiší Smluvní strany protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 8.9. V případě, že Zhotovitel nezačne odstraňování vad bez zbytečného odkladu a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je Objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení Zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli náklady s tím spojené.
- 8.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny po převzetí Díla Objednatelům jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné Projektové dokumentace, dodané mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů nebo nesprávnost Projektové dokumentace písemně upozornil, a Objednatel na jejich dodržení písemně trval, nebo jestliže Zhotovitel nemohl takovou nevhodnost pokynů nebo nesprávnost Projektové dokumentace při vynaložení odborné péče zjistit.
- 8.11. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady na Díle Zhotoviteli **bez zbytečného odkladu** poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně, doporučeným dopisem nebo prostřednictvím e-mailu, nebo datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána, včetně toho, jak se projevuje, a navržen způsob a lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí reklamací a zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.
- 8.12. Smluvní strany sjednávají právo Objednatelům požadovat v záruční době předně bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou, a nedohodnou-li se, pak ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady.
- 8.13. Pokud Zhotovitel neodstraní Objednatelům reklamované vady řádně a včas, má Objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklad Zhotovitele.

9. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 9.1. Zhotovitel odpovídá v plné míře za technickou úroveň Díla dle této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k Provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s příslušnou Projektovou dokumentací, s podmínkami příslušných rozhodnutí vydaných k provedení stavby a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby Dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si Smluvní strany tímto sjednávají.

- 9.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi zaměstnanci Zhotovitele i případných poddodavatelů, za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
- 9.4. V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne překážka, která znemožňuje provést Dílo dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést více práce, je Zhotovitel povinen výskyt překážky Objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do Stavebního deníku. Zápis ve stavebním deníku bude podkladem pro jednání o případné změně závazku ze Smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje dodat Objednateli výrobky, zařízení a materiály nové, nepoškozené, nepoužívané, nerepasované, které budou plně funkční a budou splňovat všechny požadavky dané touto Smlouvou, Projektovou dokumentací a nabídkou Zhotovitele.
- 9.6. Při plnění Díla dle této Smlouvy postupuje Zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny Objednatele, včetně upozornění týkajícího se možného porušování smluvních povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn pro plnění předmětu této Smlouvy využít poddodavatele; v takovém případě odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů.
- 9.7. Zhotovitel zabezpečí odbornou úroveň realizace Díla odpovědnou osobou s požadovanou autorizací. Tato odpovědná osoba potvrdí stavebně-montážní deník před zahájením prací a po dokončení prací otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu.
- 9.8. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této Smlouvy s odbornou péčí, poctivě a pečlivě. Zhotovitel je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, oborové normy) tak, aby jakost provedeného Díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto Smlouvou.
- 9.9. Zhotovitel je povinen na místě plnění zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců nebo poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na místě plnění zajistit pravidelný úklid, a z místa plnění zajistit odvoz odpadu.
- 9.10. Zhotovitel bude v průběhu provádění Díla organizovat **kontrolní dny** v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly postupu prací dle dohody smluvních stran, jinak nejméně jednou za 14 kalendářních dnů.
- 9.11. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění Díla na objektu Objednatele a v jeho bezprostředním okolí s vysokou opatrností tak, aby zejména nezpůsobil škodu na konstrukcích či vnitřním vybavení objektu, tj. Muzea. V případě způsobení škody se Zhotovitel zavazuje takovou škodu nahradit v plné výši z vlastních prostředků či prostřednictvím svého pojistitele. Zhotovitel se zavazuje, že pro případ škody způsobené třetím osobám podnikatelskou činností bude mít po celou dobu realizace Díla sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 5.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli kopii takové pojistné smlouvy (nebo pojistný certifikát) na výzvu Objednatele.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškeré nezbytné informace k provádění plnění Díla, zpřístupnit místo plnění, zpřístupnit odběrná místa energií a médií (náklady na spotřebovaný odběr energií a médií hradí Zhotovitel), být v průběhu plnění Díla ve stálém styku se Zhotovitelem, jakož mu i poskytnout nezbytnou součinnost, jakou lze na Objednateli spravedlivě požadovat.
- 10.2. Objednatel se zavazuje poskytovat součinnost Zhotoviteli a jeho výzvu.
- 10.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Objednatel a Zhotovitel jsou povinni vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit provádění kontroly Díla Objednatелеm, popřípadě dalšími pověřenými osobami Objednatele. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a vykonávat na stavbě kontrolní činnost Zhotovitele a v průběhu této činnosti sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek,

technických norem, jiných právních předpisů a zejména v souladu s touto Smlouvou a Projektovou dokumentací. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí Objednatel neprodleně upozornit zápisem do Stavebního deníku a žádat odstranění případných vad. V případě zjištění porušení povinností ze strany Zhotovitele z této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat okamžitou nápravu a provádění Díla řádným způsobem, případně i provádění Díla přerušit.

11. STAVENIŠTĚ, STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DENÍK

- 11.1. Stavenišťem se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené k realizaci Díla. Staveniště je vymezeno rovněž Projektovou dokumentací. Při předání staveniště bude Objednatel určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 11.2. Zhotovitel je povinen staveniště převzít a zahájit realizaci Díla do 5 dní od doručení výzvy Objednatele k převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol ve dvou stejnopisech, který obě smluvní strany podepíší, a každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště.
- 11.4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 11.5. Zhotovitel až do konečného předání Díla po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 11.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje na staveništi dodržovat hygienické předpisy.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že staveniště bude Zhotovitelem vyklizeno nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí Díla Objednatel, a bude proveden závěrečný úklid místa plnění. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 11.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavebně-montážní deník. Na staveništi bude veden pouze jeden stavebně-montážní deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů Zhotovitele.
- 11.9. Do stavebně-montážního deníku bude Zhotovitel denně zapisovat všechny skutečnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků,
 - časovém postupu prací,
 - kontrole jakosti provedených prací,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla,
 - ostatní významné skutečnosti.

- 11.10. Zápisy ve stavebně-montážním deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran o změně této Smlouvy či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze Smluvních stran, která dle této Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze Smluvních stran.
- 11.11. Stavebně-montážní deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 16.00 hodin přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebně-montážního deníku zapisovat. Originál stavebně-montážního deníku předá Zhotovitel Objednateli spolu s ostatní dokumentací při předání Díla.
- 11.12. Mimo staveniště nesmí Zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 11.13. Zhotovitel je dále povinen zajišťovat pravidelný úklid staveniště vč. zajištění prostoru pro průběžný odvoz a likvidaci odpadů vzniklých při provádění Díla. V případě neplnění tohoto bodu, bude částka za zajištění úklidu (po Zhotoviteli) započtena Objednatelem v plné výši vůči fakturaci Zhotovitele vč. smluvních pokut vyplývajících z této Smlouvy.

12. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

- 12.1. Zhotovitel je povinen koordinovat předání Díla s Objednatelem, a o termínu plánovaného předání Díla jej informovat alespoň 3 pracovní dny předem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen předat Dílo nejpozději v termínu dle této Smlouvy, a v místě dle této Smlouvy. Prodlení Zhotovitel způsobené na straně Zhotovitel či jeho poddodavatelů jde k tíži Zhotovitel.
- 12.3. Součástí předání Díla Zhotovitel je i předání technických dokumentů Objednateli, zejména těch, které jsou nezbytné k řádnému užívání, manipulaci, údržbě, či k uplatnění práv z vadného plnění.

13. REALIZAČNÍ TÝM A PODDODAVATELÉ

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci Díla zejména za osobní účasti osoby (osob), prostřednictvím níž prokazoval splnění části technické kvalifikace v rámci své účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky (seznam techniků).
- 13.2. Pokud nastanou důvody pro změnu takové osoby odpovědného technika na straně Zhotovitel, může Zhotovitel ke změně takové osoby přistoupit pouze ze závažných důvodů s předchozím souhlasem Objednatele. Nově navržená osoba odpovědného technika přitom musí disponovat stejnou nebo vyšší úrovní kvalifikace, jakou disponovala osoba, kterou byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky. Objednatel udělí písemný souhlas se změnou do 5 dnů od doručení žádosti ze strany Zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující dosažení minimálně shodné úrovně odborné kvalifikace nové osoby jako u původní osoby. Objednatel může změnu osoby odmítnout pouze pokud předložené doklady neprokazují požadovanou úroveň odborné kvalifikace.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými případně prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení veřejné zakázky. Zhotovitel odpovídá za plnění poddodavatele tak, jako by plnil sám.
- 13.4. Pokud nastanou důvody pro změnu poddodavatele, prostřednictvím něhož byla prokazována kvalifikace, může Zhotovitel ke změně přistoupit pouze s předchozím souhlasem Objednatele. Nově navržený poddodavatel musí disponovat stejnou nebo vyšší úrovní kvalifikace, jakou disponoval poddodavatel, kterým byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky. Objednatel udělí písemný souhlas se změnou do 5 dnů od doručení žádosti ze strany Zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Objednatel může změnu poddodavatele odmítnout pouze pokud předložené doklady neprokazují požadovanou úroveň kvalifikace.

- 13.5. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že ručí za uspokojení povinnosti poddodavatele nahradit újmu případně způsobenou poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze smlouvy, jestliže povinnost k náhradě újmy nesplnil poddodavatel sám.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. Pro případ prodlení Zhotovitel s řádným a včasným dokončením a předáním Díla oproti termínům stanoveným dle této Smlouvy, sjednávají Smluvní strany povinnost Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla uvedené v této Smlouvě (včetně DPH), a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.2. V případě, že Zhotovitele poruší pravidla a povinnosti stanovené pro udržování stavu místa plnění a chování na něm dle této Smlouvy nebo se dopustí závažného porušení předpisů BOZP a PO v místě plnění, sjednávají Smluvní strany povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 14.3. V případě, že Zhotovitele poruší povinnosti jemu stanovené ve vztahu k zajištění a trvání pojištění po celou dobu provádění Díla a ve stanovené výši dle této Smlouvy, sjednávají Smluvní strany povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Úhradou smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit splnění dané povinnosti Zhotovitele.
- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši 2.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.5. V případě, že se ocitne Objednatel v prodlení s úhradou Ceny díla, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s úhradou Ceny díla.
- 14.6. V případě, že Zhotovitele nezajistí přítomnost stavebně-montážního deníku na staveništi dle nebo nezajistí jeho řádné vedení, sjednávají Smluvní strany povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ nepřítomnosti stavebně-montážního deníku nebo chybějícího denního zápisu v něm.
- 14.7. Pro případ prodlení Zhotovitele s řádným a včasným odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle této Smlouvy sjednávají Smluvní strany povinnost Zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení.
- 14.8. V případě, že Zhotovitele nedodrží postup při změně člena realizačního týmu nebo při změně poddodavatele, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 14.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.10. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této Smlouvy a nesnižuje rozsah náhrady škody.

15. ZÁNIK SMLOUVY

- 15.1. Tato Smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností Smluvních stran – jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od Smlouvy. Dále může tato Smlouva zaniknout dohodou Smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv Smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě Zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z této Smlouvy. Je tedy povinna druhé Smluvní straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující Smluvní strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 5 kalendářních dnů. Oznámením se oznamující Smluvní strana nezavazuje svých závazků ze Smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost

oznamující Smluvní strana nesplní, nebo není druhé Smluvní straně zpráva doručena včas, má druhá Smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od Smlouvy.

- 15.3. Odstoupení od Smlouvy musí Smluvní strana odstupující oznámit druhé Smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy se stanovuje pro obě strany na 10 kalendářních dnů ode dne, kdy jedna ze Smluvních stran zjistila podstatné porušení Smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4. **Za podstatné porušení Smlouvy** Zhotovitelem opravňující Objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této Smlouvy je považováno:
- 15.4.1. prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště na výzvu Objednatele delší než 7 kalendářních dnů;
 - 15.4.2. prodlení Zhotovitele s řádným plněním Díla delší než 15 kalendářních dnů oproti termínu stanovenému dle této Smlouvy;
 - 15.4.3. případy, kdy Zhotovitele plní Dílo v rozporu se zadáním Objednatele a touto Smlouvou, a Zhotovitele přes písemnou výzvu Objednatele nedostatky neodstraní;
 - 15.4.4. neposkytnutí náležité součinnosti Zhotovitele oprávněné osobě Objednatele i přes písemné upozornění Objednatele;
 - 15.4.5. neumožnění kontroly plnění Díla zástupcem Objednatele nebo jinou oprávněnou osobou podle této Smlouvy;
 - 15.4.6. neprokázání / nepředložení platného pojištění odpovědnosti dle této Smlouvy
 - 15.4.7. byl-li Zhotovitele podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku Zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku Zhotovitele.
- 15.5. **Podstatným porušením Smlouvy Objednatelem** opravňujícím Zhotovitele odstoupit od Smlouvy je:
- 15.5.1. prodlení Objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této Smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti);
 - 15.5.2. přeruší-li písemně Objednatel plnění, a trvá-li přerušení plnění ze strany Objednatele déle jak 2 měsíce.
- 15.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud při plnění Díla Zhotovitele opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo z právních či technických předpisů, a na tato porušení Objednatel Zhotovitele písemně upozornil.

16. SPORY

- 16.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut věcně a místně příslušným soudem České republiky určeným podle sídla Objednatele.
- 16.2. Smluvní vztah upravený touto Smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.

17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1. Tuto Smlouvu lze, není-li v ní výslovně uvedeno jinak, měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.

18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které Zhotovitel získá v průběhu plnění Díla nebo v souvislosti s ním, budou považovány za informace důvěrného charakteru a Zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3. Pokud Zhotovitel při plnění Díla použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 18.4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla Smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 18.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění Smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti této Smlouvy a které nemohly být ani Objednatelem ani Zhotovitel objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou Smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 30 kalendářních dnů, vyjasní si obě Smluvní strany další postup realizace (plnění) dodávky, resp. změnu smluvních povinností.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. V případě, že Zhotovitel je plátcem DPH, pak podpisem této Smlouvy výslovně prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této Smlouvy (dále jen „daň“),
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - úplata za plnění dle této Smlouvy není odchylná od obvyklé ceny
 - úplata za plnění dle této Smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - nebude nespolehlivým plátcem,
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu Zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

- 20.2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 20.3. Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této Smlouvy, aniž by předem obdržel od Objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práva povinností vyplývajících ze smluv uzavřených mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli.
- 20.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou Smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 20.5. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se Zhotovitel předat Objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 20.6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy. Dnem podpisu této Smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k Dílu.
- 20.7. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 20.8. Objednatel i Zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této Smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů. Uzavření písemného dodatku Smlouvy se v tomto případě nevyžaduje.
- 20.9. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva bude stvrzena uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osob jednajících za Smluvní strany.
- 20.10. Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost a pravdivost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, a nikoliv jednostranně za nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.
- 20.11. Přílohy Smlouvy, které jsou její nedílnou součástí:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Kroměříži 13. 5. 2025

V Holešově 14. 5. 2025

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Mgr. Martina Miláčková
ředitelka

Ing. Jaroslav Ševčík
jednatel