

SMLOUVA O DÍLO č. ZAK250157

Níže uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo, podle § 2586 z.č. 89/2012 sb., Obč. Zákoníku v platném znění.

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

LUCO klima s.r.o., č.p.217, 768 52 Míšovice

zastoupený:

Zbyňkem Strakou

jednatel společnosti

IČO: 25311638

DIČ: CZ25311638

Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 24663

(dále jen zhotovitel)

2. Objednatel:

Muzeum Kroměřížska, příspěvková organizace

Velké náměstí 38/21, 767 01 Kroměříž

zastoupený: Mgr. Martinou Miláčkovou, ředitelkou

ve věcech technických: Ing. Pavlem Klímou, investičním technikem

IČO: 00091138

DIČ: nejsme plátcí DPH

Bank. spojení: 1034691/0100

e-mail pro fakturaci: xxxxxxxxxxxxxxxx

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1424

(dále jen objednatel)

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele, že pro objednatele provede řádně a včas, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost **Instalace klimatizace** (dále jen „dílo“).
- 2) Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele, že zaplatí zhotoviteli za řádně a včasné dodané a předané dílo dohodnutou cenu.
- 3) Dílo bude realizováno v souladu s nabídkou č. **Nabídka ZAK250157**, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4) Dílo zahrnuje:
 - dodávku veškerých materiálů a zařízení potřebných ke zhotovení díla
 - dopravu a opravy v záruční době

III. Místo plnění

Místem plnění je: Muzeum Kroměřížska, příspěvková organizace
Velké náměstí 38/21, 767 01 Kroměříž

IV. Termíny plnění

- 1) Instalace klimatizace : do 14 dnů po podpisu SOD

Plnění jednotlivých termínů je podmíněno protiplněním objednatele v zajištění nezbytné stavební a technologické připravenosti a dodržení ostatních smluvních podmínek. Termíny plnění mohou být zkráceny na základě reálných termínů dodávek strojního zařízení.

V. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly v souladu s přísl. ustanoveními zákona o cenách č. 526/1990 Sb. na smluvní ceně = 249 800,- Kč bez DPH.
- 2) Cena je stanovena jako pevná na kompletní realizaci díla dle článku II. Smlouvy. Cena obsahuje náklady zhotovitele spojené s pořízením díla včetně nákladů na zařízení staveniště, dopravu materiálu a zboží, kompletační dodavatelskou činnost, ostatní související práce, všechny daně a cla splatné v ČR.
- 3) Cenu lze měnit pouze při změně rozsahu díla, nebo při změně podmínek upravených touto smlouvou. Cenu lze měnit výhradně se souhlasem objednatele, a to na základě oboustranně podepsaného dodatku ke smlouvě.
- 4) K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty v aktuální platné výši
- 5) Případné vícepráce musí zhotovitel předem projednat s objednatelem a budou zapracovány v dodatku k této smlouvě, jinak nemohou být uznány.

VI. Platební podmínky – fakturace

- 1) Práce budou fakturovány následovně:
 - 100 % ze smluvní ceny po kompletním dokončení díla a podpisu Dodacího listu.Splatnost faktur je 14 dnů od data vystavení faktury.
- 2) V případě vad a nedodělků, které však nebrání řádnému užívání díla a které budou uvedeny v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn zadržet 10 % z ceny díla. Tato částka bude objednatelem oprávněně zadržována až do odstranění poslední vady nebo nedodělku, které byly uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla.
- 3) Právo zhotovitele na zaplacení odměny vzniká dnem převzetí řádně provedeného

díla objednatelem na základě podepsaného zápisu o předání a převzetí díla.

VII. Smluvní pokuty, sankční ujednání

- 1) V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktur za dodaný materiál a provedené práce, lze vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 1 % z nezaplacené částky za každý započatý týden prodlení, maximálně však 5 % z celkové částky.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané lhůty dodávky, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny nedodané technologie za každý započatý týden prodlení, maximálně však 5 % z celkové částky. Plnění jednotlivých termínů je podmíněno protiplněním objednatele v zajištění nezbytné stavební a technologické připravenosti a dodržení ostatních smluvních podmínek.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že nárok objednatele na náhradu škody, způsobenou zanedbáním povinností zhotovitele, není sjednanou smluvní pokutou dotčen.
- 4) Odstoupení od Smlouvy objednatelem nevylučuje právo zhotovitele na náhradu vzniklé škody

VIII. Záruční doba

- 1) Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku 36 měsíců při dodržení pravidelných servisních kontrol provedených zhotovitelem. Pravidelná servisní činnost bude prováděna 1 x ročně.
- 2) Zhotovitel nastoupí na odstranění vad v záruční době nejpozději do 24 hodin od jejich nahlášení objednatelem, pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou jinak. Objednatel oznámí zhotoviteli vady. Oznámení bude prováděno:
Web formulář: <https://lucoklima.cz/servis/objednani-servisu/>
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx
- 3) Záruka se nevztahuje na opotřebení Díla způsobené jeho obvyklým užíváním ani na vady Díla vzniklé z porušení povinností Objednatele dle Smlouvy nebo z užívání Díla v rozporu s pokyny Zhotovitele či návodem k užití, které byly zhotovitelem objednavateli předány. Zejména se záruka nevztahuje na poškození způsobená ohněm, vodou, statickou elektřinou, kolísáním napětí v elektrorozvodné síti, nehodou, nesprávným použitím výrobku, mechanickým poškozením, neodborným nastavením, nebo neodbornou opravou. Dále se záruka nevztahuje na poškození způsobená při neodborné instalaci, úpravě, modifikaci nebo používáním nesprávným způsobem v rozporu s návodem k použití, technickými normami, či bezpečnostními předpisy platnými v ČR. Bude-li během záruční doby proveden jakýkoliv zásah do výrobku výměnou jeho části, či dílu za část, nebo díl neschválený či nedodaný zhotovitelem, nebo bude-li zásah proveden neodborně, nebo k tomu nezpůsobilou osobou, není objednatel oprávněn uplatnit nároky plynoucí z poskytnuté záruky.
- 4) Náklady reklamačního řízení nese až do okamžiku uznání reklamace Objednatel.

- 5) Přímé náklady reklamačního řízení po uznání reklamace nese Zhotovitel. Přímými náklady se přitom rozumí cena předmětu reklamace a náklady na práce spojené s opravou nebo výměnou vadného díla nebo jeho části.
- 6) Náklady reklamačního řízení vzniklé Zhotoviteli v případě neuznané reklamace, je povinen zaplatit Objednatel.
- 7) Zhotovitel dále nehradí náklady spojené s dopravou osob a materiálu při vyřizování reklamace, uniklá media (chlادivo, olej) ani další případné nepřímé náklady reklamace.

IX. Vyšší moc

- 1) Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
- 2) Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
- 3) Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

X. Zvláštní ustanovení

- 1) V případě, že se v dohodnutém termínu dostaví montážní pracovník na objednané práce a nebude moci z důvodů na straně objednatele tyto provést, budou objednateli vyúčtovány vzniklé náklady.
- 2) Objednatel je povinen stanovit omezení při provádění prací a zajistit příslušná povolení, které vyplývají z vnitřních předpisů objednatele. Za dodržování obecně platných právních předpisů při provádění prací je odpovědný zhotovitel.
- 3) Objednatel zajistí bezpečné uložení materiálu pro provedení práce, pokud zhotovitel tento požadavek uplatní v dostatečném předstihu před nástupem.
- 4) Objednatel umožní vjezd a parkování vozidla uvnitř areálu podniku po dobu provádění montážních či servisních prací.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní vztah je možno skončit z těchto důvodů a těmito způsoby:
 - dohodou smluvních stran
 - výpovědí objednatele nebo zhotovitele pro podstatné porušení některého závazku plynoucího z této smlouvy.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy statutárních zástupců obou smluvních stran.
- 3) Smlouvu lze doplnit nebo změnit pouze formou dodatků uzavřených v elektronické podobě.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 5) Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Za objednatele:
13. 5. 2025

Za zhotovitele:
13. 5. 2025

Přílohy:
Příloha č. 1 – . Nabídka ZAK250157