

SMLOUVA O ZPROSTŘEDKOVÁNÍ PRODEJE VSTUPENEK

uzavřená ve smyslu § 2445 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY:

JK Trust s.r.o.

se sídlem Jakubská 126/11, Brno, PSČ 602 00

IČO 196 34 765

DIČ CZ19634765, plátce DPH

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 135445

zastoupená Vítem Haičmanem, na základě plné moci

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zprostředkovatel“

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

Radnická 365/2, 602 00, Brno

IČO: 00101460

DIČ: CZ 00101460

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl Pr., vložka 18

zastoupená ředitelkou Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o zprostředkování:

I. Předmět smlouvy

1. Zájemce zajišťuje provoz kostnice u kostela sv. Jakuba v Brně (dále jen „kostnice“), který je zpřístupněn veřejnosti a vstup je zpoplatněn.
2. Touto smlouvou smluvní strany sjednávají podmínky prodeje vstupenek do kostnice (dále jen vstupenky).
3. Zájemce má zájem prodávat vstupenky prostřednictvím zprostředkovatele.
4. Zprostředkovatel se zavazuje prodávat vstupenky do kostnice prostřednictvím již vyvinutého rezervačního systému, a to za provizi dle čl. II. odst. 2 této smlouvy.

II. Práva a povinnosti stran

1. Zájemce se zavazuje informovat zprostředkovatele o případných změnách termínů, cen apod. před spuštěním prodeje a během prodeje. Za komplikace způsobené pozdější změnou programů apod. neponese zprostředkovatel finanční ani jinou odpovědnost.
2. Zprostředkovateli za jeho zprostředkovatelskou činnost náleží provize ve výši 5 % z ceny bez DPH z každé prodané vstupenky. Smluvní strany berou na vědomí, že částku provize je zprostředkovatel povinen zatížit platnou sazbou DPH.

3. Prodej vstupenek zajišťuje zprostředkovatel jménem zájemce. Zprostředkovatel bere na vědomí, že vstupné je osvobozeno od DPH v souladu s § 61 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Zprostředkovatel je povinen za každý kalendářní měsíc úplně a pravdivě podat zájemci informace o prodaných vstupenkách, resp. o výši takto prodejem vzniklé tržby, a to nejpozději do 5 dnů od konce kalendářního měsíce, kterého se plnění týká.
5. Zájemce do 15. dne po skončení zdaňovacího období, kterého se plnění týká, tj. za každý kalendářní měsíc, vystaví zprostředkovateli fakturu znějící na částku odpovídající tržbě.
6. Faktura vystavená zájemcem bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak s uvedením, že plnění je osvobozeno od DPH.
7. Zprostředkovatel do 15. dne od skončení zdaňovacího období, kterého se plnění týká, vystaví zájemci fakturu na úhradu provize.
8. Faktury budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a budou obsahovat text „**Neproplácet – vzájemný zápočet**“ (na vyúčtování vystaveném zprostředkovatelem) a „**Proplatit z části – vzájemný zápočet**“ (na vyúčtování vystaveném zájemcem).
9. Splatnost faktur se stanovuje do 21 dnů ode dne jejich doručení druhé smluvní straně, nebude-li stanoveno jinak.
10. Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.

III. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, přičemž výpovědní lhůta se ujednává v trvání 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi smluvní protistraně.

IV. Registr smluv a obchodní tajemství

1. Smlouva pro případ, že plnění přesáhne částku ve výši 50.000,- Kč, z důvodu právní jistoty podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění. Správci registru smluv zašle smlouvu řádně a včas zprostředkovateli a o této skutečnosti zašle informaci zájemci.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu, a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 Obč. Zák.
4. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3, § 1757 odst. 2 Obč. Zák. 1765 a 1766 Obč. Zák.
5. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla zprostředkovatele.

6. Zájemce bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
8. Zájemce bere na vědomí, že zprostředkovatel je příspěvkovou organizací, která hospodář s veřejnými prostředky a která je povinna předávat svému zřizovateli veškeré informace a v rámci zákona o přístupu k veřejným informacím i třetím osobám.
9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
11. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně, dne 15.5.2025

V Brně, dne 14.5.2025

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
JK Trust s.r.o.

zastoupena

Vítem Haičmanem

na základě plné moci

Zprostředkovatel

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace

zastoupena

Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou

ředitelkou organizace

Zájemce