

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnillem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: fakturace@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

Dřevozpracující výrobní družstvo

se sídlem Stromořadní 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr XXXVIII
vložka 431
zastoupená Ing. Jiřím Řídkým, předsedou představenstva, a
Lubomírem Šmídem, místopředsedou představenstva
IČO: 00030520, DIČ: CZ00030520

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování korespondence: Stromořadní 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „VLRZ – VLL Jeseník – interiér“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/24/V00021403, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí určené prostory Vojenské lázeňské léčebny Jeseník – Lázeňský dům Albatros (dále jen „LD Albatros“):
 - 1.2.1 recepce a zázemí v 1. NP;
 - 1.2.2 wellness v 1. NP;
 - 1.2.3 balneo a vodol léčba v 1. NP;
 - 1.2.4 hotelové pokoje č. 301–318 ve 4. NP;
 - 1.2.5 hotelové pokoje č. 401–418 v 5. NP;

- 1.2.6 hotelové pokoje č. 501-518 v 6. NP a 7. NP (mezonet);
 - 1.2.7 jídelna a elektroléčba ve 2. NP; a
 - 1.2.8 klub, administrativa, ordinace, technické vybavení a posilovna ve 3. NP.
- 1.3 Úpravou předmětů díla se pro účely této smlouvy rozumí zhotovení, dodávka, montáž a instalace interiérových prvků a vnitřního vybavení do předmětů díla včetně jeho uvedení do provozu; rozsah díla definuje:
- 1.3.1 projekt interiéru, zpracovaný v 02/2023 společností Atelier Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno, IČO 29263140, odpovědný projektant Ing. arch. Tomáš Velehradský, architekt Ing. Arch Radim Lička (dále jen „projekt interiéru“) který byl uveřejněn na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN po ID N006/24/V00021403, kde je zhotoviteli k dispozici v elektronické podobě; projekt interiéru v listinné podobě předá objednatel zhotoviteli při prvním zpřístupnění předmětů díla – čl. 3.1 této smlouvy; zhotovitel bere na vědomí, že projekt interiéru, definuje pouze základní tvarové, funkční, materiálové a barevné řešení, a že zhotovitel v souladu s tímto základním tvarovým, funkčním, materiálovým a barevným řešením zpracuje dílenskou nebo výrobní dokumentaci; dále bere zhotovitel na vědomí, že veškeré rozměry truhlářských prvků nábytku uvedené v projektu interiéru jsou orientační a je nutné je na místě před zahájením výroby nábytku doměřit dle skutečného stavu; případné odchylky od rozměrů uvedených v projektu interiéru je nutno konzultovat s objednatelem a je nutno je přizpůsobit tak, aby bylo možné truhlářské prvky v daném prostoru umístit, ale zároveň aby bylo dosaženo maximálního využití prostoru určeného k jeho umístění bez zbytečných prostorových rezerv;
 - 1.3.2 rámcový popis díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy; a
 - 1.3.3 soupis prací, dodávek a služeb zpracovaný společností Atelier Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno, IČO 29263140, zpracovatel Ing. Vojtěch Biolek; soupis prací, dodávek a služeb je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel je povinen provést určené významné činnosti vymezené v příloze č. 3 této smlouvy bez využití poddodavatelů.
- 1.5 Účelem této smlouvy je zvýšení standardu ubytování a zkvalitnění vnitřního prostředí LD Albatros.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **14 901 969,- Kč bez DPH** (slovy: čtrnáct milionů devět set jeden tisíc devět set šedesát devět korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo je stanovena na základě soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočtu), který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 10.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětům díla v místě plnění z důvodu zaměřování dotčených prostorů nejdříve 1. 8. 2025, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele, která proběhne alespoň 48 hodin před zhotovitelem požadovaným termínem zpřístupnění.
- 3.2 Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění od března 2024 probíhají stavební práce v rámci veřejné zakázky „VLRZ – VLL Jeseník – stavební úpravy a přístavba objektu Albatros – realizace“ zadávané v NEN pod č. N006/23/V00009151 (tj. tyto stavební práce provádí třetí osoba – dále jen „dodavatel stavebních prací“) a že umožnění vstupu zhotoviteli objednatelem do místa plnění za účelem plnění této smlouvy závisí na postupu stavebních prací. Zhotovitel dále bere na vědomí, že smlouva na stavební práce uzavřená mezi dodavatelem stavebních prací a objednatelem předpokládá, že od 1. 11. 2025 do 28. 2. 2026 bude možné plnit tuto smlouvu s tím, že v průběhu této doby musí zhotovitel dosáhnout z důvodů navazujících stavebních činností prováděných třetí osobou stavební připravenosti, která je definovaná v příloze č. 4 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že:
- 3.2.1 objednatel umožní zhotoviteli **postupně přístup k předmětům díla** za účelem plnění této smlouvy po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele o prvním vstupu **ode dne 1. 11. 2025**, není-li dále stanoveno jinak, takto:

Předmět díla:	Objednatel zpřístupní zhotoviteli nejpozději od:
recepce a zázemí v 1. NP	1. 11. 2025
wellness v 1. NP;	1. 12. 2025
balneo a vodol léčba v 1. NP	
hotelové pokoje č. 301–318 ve 4. NP	
hotelové pokoje č. 401–418 v 5. NP	
hotelové pokoje č. 501-518 v 6. NP a 7. NP (mezonet)	
jídelsna a elektrol léčba ve 2. NP	1. 1. 2026
klub, administrativa, ordinace, technické vybavení a posilovna ve 3. NP	

- 3.2.2 zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby zabezpečil stavební připravenost definovanou v příloze č. 4 této smlouvy nejpozději do 30. 11. 2025, není-li dále stanoveno jinak;
- 3.2.3 zhotovitel se zavazuje předat objednateli **řádně dokončené dílo nejpozději do 28. 2. 2026**, není-li dále stanoveno jinak;
- 3.2.4 lhůty pro plnění stanovené zhotoviteli v čl. 3.2.2 a 3.2.3 této smlouvy se zhotoviteli **prodlužují o počet dnů**, po které nebyl po dni 1. 11. 2025 zhotoviteli umožněn objednatelem přístup k předmětům díla za účelem plnění této smlouvy z důvodu prodlení dodavatele stavebních prací v rámci realizace veřejné zakázky „VLRZ – VLL Jeseník – stavební úpravy a přístavba objektu Albatros – realizace“, zadávané v NEN pod č. N006/23/V00009151; objednatel je

povinen zhotovitele o prodlení dodavatele stavebních prací informovat neprodleně, jakmile je mu informace o prodlení známa.

3.3 Zhotovitel nesmí zahájit:

3.3.1 zhotovení (výrobu) atypického vybavení (atypického nábytku) vymezeného v příloze č. 1 této smlouvy přede dnem schválení (odsouhlasení) vzorků, dokladů a materiálů ke všem položkám atypického vybavení objednatel v rozsahu a způsobem stanoveným v čl. 5 této smlouvy; a

3.3.2 dodávku, montáž a instalaci typického vybavení vymezeného v příloze č. 1 této smlouvy přede dnem schválení dokladů ke všem položkám **typického vybavení** v rozsahu a způsobem stanoveným čl. 5 této smlouvy.

3.4 Přístup k předmětům díla objednatel zhotoviteli umožní bez omezení pracovní doby, a to denně, včetně sobot a nedělí a jiných dnů pracovního volna nebo pracovního klidu.

3.5 Místem plnění je Vojenská lázeňská léčebna Jeseník, LD Albatros, Myslbekova 309/6, 790 03 Jeseník, recepce a zázemí v 1. NP, wellness v 1. NP, balneo a vodoléčba v 1. NP, hotelové pokoje č. 301–318 ve 4. NP, hotelové pokoje č. 401–418 v 5. NP, hotelové pokoje č. 501–518 v 6. NP a 7. NP (mezonet), jídelna a elektroléčba ve 2. NP, klub, administrativa, ordinace, technické vybavení a posilovna ve 3. NP.

4 Schválení vzorků, dokladů a materiálů, schvalování jejich změn

4.1 Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke schválení (odsouhlasení):

4.1.1 vzorky, doklady a materiály definované v příloze č. 5 této smlouvy do 3 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 30. 9. 2025, jedná-li se o **atypické vybavení** (atypický nábytek) vymezené v příloze č. 1 této smlouvy; a

4.1.2 doklady definované v příloze č. 5 této smlouvy nejpozději do 2 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy; jedná-li se o **typické vybavení** vymezené v příloze č. 1 této smlouvy.

4.2 Zhotovitel doručí objednateli ve výše stanovené lhůtě vzorky, doklady a materiály na adresu místa plnění nebo do sídla objednatele, a to dle předchozí dohody s kontaktní osobou objednatele.

4.3 Neprodleně, nejpozději však 10. pracovní den ode dne, kdy objednatel od zhotovitele obdržel vzorky, doklady a materiály ke schválení (odsouhlasení):

4.3.1 nejsou-li vzorky, doklady a materiály v souladu s požadavky objednatele stanovenými touto smlouvou, **je objednatel oprávněn** vzorky, doklady a materiály **odmítnout**; spolu s odmítnutím je objednatel povinen sdělit zhotoviteli také všechny připomínky k nim a stanovit nový termín pro jejich předložení; objednatel je oprávněn vzorky, doklady a materiály odmítnout opakovaně; nebo

4.3.2 je objednatel povinen vzorky, doklady a materiály **schválit**.

Marným uplynutím této lhůty se považují vzorky, doklady a materiály za schválené objednatel.

4.4 Jakákoliv změna položky, ke které byly objednatel schváleny (odsouhlaseny) vzorky, doklady a materiály, je možná až poté, co objednatel změnu schválí. Pro schvalování změn se čl. 4.1, 4.2 a 4.3 této smlouvy použijí obdobně.

5 Způsob provádění díla

- 5.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 5.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 5.3 Zhotovitel je povinen provést dílo:
 - 5.3.1 způsobem a v rozsahu stanoveném touto smlouvou;
 - 5.3.2 tak, aby způsob provedení a kvalita dodávaných výrobků byla v souladu se vzorky, doklady a materiály, které objednatel schválil (odsouhlasil) ve smyslu čl. 4 této smlouvy;
 - 5.3.3 tak, že umožní dodavateli stavebních prací provedení prací tak, jak stanovuje příloha č. 4 této smlouvy, a to ve lhůtách stanovených touto smlouvou;
 - 5.3.4 tak, aby byly zkoordinovány atypické truhlářské výrobky (prvky) s provedenými stavebními konstrukcemi a instalacemi, tj. že budou v atypických truhlářských prvcích provedeny nezbytné prostupy nutné pro instalaci potřebných rozvodů instalací;
 - 5.3.5 tak, aby při realizaci díla byly dodrženy veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné právní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele;
 - 5.3.6 tak, aby při realizaci díla byly dodrženy technologické předpisy a doporučení výrobců jednotlivých výrobků a systémů zabudovaných zhotovitelem do předmětů díla;
 - 5.3.7 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků;
 - 5.3.8 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 5.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku, a to včetně provozu, kde se zhotovuje atypické vybavení (atypický nábytek) vymezené v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelům, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 5.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelům převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.

- 5.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2.3 této smlouvy, příp. upravené v souladu s čl. 3.2.4 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.5 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 5.6.1 dílenské nebo výrobní dokumentace skutečného provedení ve formátu *.pdf;
 - 5.6.2 technických listů jednotlivých materiálů použitých při výrobě truhlářských výrobků;
 - 5.6.3 návodů na údržbu a povrchové opravy;
 - 5.6.4 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
 - 5.6.5 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy); a
 - 5.6.6 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 5.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 5.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 5.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
 - 5.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít, objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
 - 5.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad.**
- 5.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 5.10.1 číslo smlouvy;
 - 5.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětů díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 5.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 5.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 5.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 5.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 5.9.2 této smlouvy;
 - 5.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
 - 5.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.

- 5.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 5.10.1 a čl. 5.10.2 této smlouvy.
- 5.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 5.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

6 Platební podmínky

- 6.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 6.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu.
- 6.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu fakturace@vlrz.cz. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 6.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 6.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 6.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 6.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

7 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 7.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 7.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 60 měsíců na nábytek a 24 měsíců na montážní práce, TV a el. spotřebiče, koupelnové a ostatní doplňky a záclony a závěsy, v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí plnění objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 7.4 Záruční doba neběží:
- 7.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 7.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 7.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 7.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 8.1.1 poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 1.4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč.
- 8.1.2 poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč.
- 8.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s předložením vzorků, dokladů a materiálů pro výrobu vybraných výrobků uvedených v příloze č. 5 této smlouvy objednateli ke schválení (odsouhlasení) ve lhůtě sjednané v čl. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.1.4 je-li zhotovitel v prodlení s dosažením stavební připravenosti ve lhůtě sjednané v čl. 3.2.2 této smlouvy, příp. upravené v souladu s čl. 3.2.4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.1.5 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2.3 této smlouvy, příp. upravené v souladu s čl. 3.2.4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato

objednatel bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatel převzato s výhradami.

- 8.1.6 poruší-li zhotovitel některou z povinností vyplývajících z čl. 5.13 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý případ porušení.
- 8.1.7 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 8.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

9 Ukončení smlouvy

- 9.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 9.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
 - 9.3.1 porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 1.4 této smlouvy;
 - 9.3.2 porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 3.3 této smlouvy;
 - 9.3.3 prodlení zhotovitele s předložením vzorků, dokladů a materiálů pro výrobu vybraných výrobků uvedených v příloze č. 5 této smlouvy objednateli ke schválení (odsouhlasení) ve lhůtě sjednané v čl. 4 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
 - 9.3.4 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2.3 této smlouvy (po případné úpravě dle čl. 3.2.4 této smlouvy) po dobu delší než 10 dnů; a
 - 9.3.5 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 9.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 10.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) zpřístupnění předmětů díla za účelem zaměřování dotčených prostorů – čl. 3.1 této smlouvy;
 - 10.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) prvního zpřístupnění předmětů díla – čl. 3.2.1 této smlouvy;
 - 10.3.3 dohodnout se zhotovitelem místo předání vzorků, dokladů a materiálů k jejich schválení (odsouhlasení) dle čl. 4.2 této smlouvy;
 - 10.3.4 schválit (odsouhlasit) nebo odmítnout vzorky, doklady a materiály předložené zhotovitelem objednateli – čl. 4 této smlouvy;
 - 10.3.5 provádět kontrolu ve smyslu čl. 5.4 této smlouvy;
 - 10.3.6 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 5.8 této smlouvy;
 - 10.3.7 odmítnout dílo převzít dle čl. 5.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 5.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 5.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
a
 - 10.3.8 požadovat po zhotoviteli předložení dokladu o pojištění odpovědnosti – čl. 5.13 této smlouvy;
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 10.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 10.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 10.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 10.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- 10.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení

zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rámcový popis díla

Příloha č. 2 – Soupis prací, dodávek a služeb

Příloha č. 3 – Určené významné činnosti

Příloha č. 4 – Stavební připravenost

Příloha č. 5 – Vymezení vzorků, dokladů a materiálů určených ke schválení objednatelem

V Praze, dne

V Jaroměřicích nad Rokytnou, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Libor Tejnil
ředitel

Ing. Jiří Řídký
předseda
představenstva

Lubomír Šmíd
místopředseda
představenstva

Rámcový popis díla

Vymezení předmětu plnění a jeho technická specifikace:

Předmětem plnění díla je zhotovení, dodávka (včetně dopravy do místa plnění), montáž a instalace interiérových prvků a vnitřního vybavení, včetně jejich uvedení do provozu (dále jen „**Dílo**“) určených prostor budovy č. p. 309 Vojenské lázeňské léčebny Jeseník na pozemku parc. č. 1467/1 v katastrálním území a obci Jeseník, nazývaný Lázeňský dům Albatros (dále také jen „**Budova**“). V rámci Díla budou dodány pouze výrobky nové, vyrobené nejdříve v roce 2025 (z komponentů vyrobených nejdříve v r. 2024).

LD Albatros je šestipodlažní podsklepená budova s podélným stěnovým konstrukčním systémem se stěnami ze smíšeného zdiva. Stropy jsou tvořeny zčásti betonovými prvky osazenými do ocelových nosníků, částečně jsou monolitické železobetonové a částečně dřevěné trámové. Byl postaven na přelomu 19. a 20. století. V současnosti poskytuje ubytovací kapacitu 88 lůžek v kategorii ***.

Dílo bude realizováno v návaznosti na v současnosti prováděnou změnu této stavby, která je realizována na základě samostatné smlouvy se stavebním podnikatelem vybraným ve výběrovém řízení (dále jen „**Stavba**“). Předmětem Stavby jsou kompletní stavební úpravy stávající Budovy a dále provedení přístavby o třech podlažích na její severní straně. Objednatel pro představu uvádí podobu Budovy (Stavby) z dispozičního hlediska jejího účelu využití po její změně:

Změna stavby – nové dispoziční řešení

1. PP bude využíváno výhradně jako provozní a technické podlaží. Bude zde nově umístěna technologie:

- wellness provozů včetně akumulčních nádrží pro bazén a vířivku wellness provozu
- výroby tepla (tepelná čerpadla včetně příslušenství) a zásobníky TUV
- výroby teplé vody (plynová kotelna včetně příslušenství)
- NN (včetně záložního zdroje)
- SLP včetně EPS

Dále místnost údržby a provozní sklad čistících prostředků.

V 1. NP bude zachován hlavní vstup do objektu s recepcí, jejíž zázemí je rozšířeno. Na vstupní halu navazují zdravotnické provozy vodoléčby – část balneo na levé straně a wellness na pravé. Nově je vytvořen koridor (chodba) k nové severní přístavbě. Do přízemí přístavby je situován provoz pro skladování a půjčovnu sportovních potřeb, se samostatným vstupem ze západní strany objektu. Zadní část stávajícího objektu je určena výhradně jako technické zázemí pro provoz pokojských se samostatným zásobovacím vstupem.

Stávající recepce bude rozšířena a doplněna samostatným hygienickým zařízením a odpočinkovou místností. Recepce bude od haly oddělená skleněnou přepážkou a požární roletou připojenou na EPS.

Provoz vodoléčby – část balneo je plošně rozšířen o původní část úschoven kol a lyží. Provoz byl dispozičně upraven tak, aby poskytoval větší komfort a splňoval hygienické a provozní požadavky. Provoz vodoléčby – část wellness je plošně rozšířen o prostor využívaný dnes jako posilovna, která je přemístěná do nové přístavby. Zásadní změnou je rozšíření nabídky “mokrých provozů” o vířivku, zvětšenou finskou saunu, ochlazovací sprchy, novou parní saunu a prostor pro odpočinek s lehátky.

V nové přístavbě jsou umístěny sklady a půjčovna sportovních potřeb. Technické zázemí v zadní části objektu je funkčně přizpůsobeno pro potřeby technického úseku.

***Ve 2. NP** je zachováno stávající funkční využití. Primární funkci zaujímá stravovací úsek se skladovým hospodářstvím, přípravami, výdejem a jídelnou, druhou funkční část na podlaží tvoří elektroléčba.*

S ohledem na požadované navýšení kapacity úseku stravování a zvýšení komfortu úseku elektroléčby je navrženo využití plochy severní přístavby jako části pro stravovací úsek a z tohoto důvodu je navrženo přesunutí elektroléčby do pravé části 2. NP, kde je v současné době kuchyně.

Vstup ubytovaných do jídelny je zachován z prostoru hlavního schodiště a od výtahů hostů. Za vstupem je umístěn samoobslužný úsek s rautovým výdejem jídla. Pravá část jižní strany jídelny je určena pro stravování personálu se samostatným přístupem z části haly se služebním výtahem. Střední a levá jižní část jídelny je určena pro stravování hostů, stejně jako celé východní křídlo. Tento prostor bude v případě potřeby využíván také jako místnost pro větší jednání, školení, porady nebo společenské akce. Kapacita jídelny byla navýšena na až 167 míst u stolů. Do těžiště stravovacího úseku jsou vloženy přípravný jídel a nápojů. Provoz kuchyně byl rozšířen pro potřebu výdeje min. 650 jídel za směnu.

Do pravé části 2. NP je přemístěn zdravotnický úsek elektroléčby, který byl rozšířen o rohovou přístavbu. Zahrnuje prostory pro přípravu parafinových a rašelinových zábalů. Dále místnost reflexních masáží, tři kabinky pro elektroléčbu, magnetoterapie, solárium, masážní křesla, inhalace a místnost pro léčbu mikrovlnami. Úsek má vlastní pohotovostní WC pro klienty a prostory pro uskladnění čistého a špinavého prádla.

Samostatně byla v prostoru za schodištěm přes 2. NP a 3. NP zřízena strojovna VZT.

***Ve 3. NP** je zachován úsek administrativy vedení hotelu, klub, ordinace zdravotnického úseku a do severní přístavby byly nově umístěny centralizované provozy pro pohybovou terapii. Do nové přístavby je umístěn nový vstup do objektu ze severní strany.*

Naproti hlavnímu schodišti zůstává situován klub s barem a s rozšířeným salonkem, který je možné oddělit od klubu. Střední část venkovní terasy byla překryta prosklenou konstrukcí v podobě zimní zahrady, čímž je prostor klubu rozšířen o další plochu; efektivněji tak lze využít terasu i za nepříznivého počasí.

Prostory pro ordinace a zázemí zdravotnického úseku byly rozšířeny směrem na sever o přístavbu nad současným prostorem pro vzduchotechniku. Tím bylo možné upravit dispozice tak, aby byl celý tento úsek situován do jednoho místa.

Do přístavby je na západní stranu situována posilovna se šatnami. Posilovna obsahuje, kromě části klasické posilovny s činkami a řetězovými stroji, rovněž část kardio a úpolovou část.

Protější východní konec přístavby je fyzioterapeutickým a relaxačním prostorem. Hlavní sál slouží jako cvičební sál nebo prostor pro muzikoterapii.

Ve **4. NP** je zachován ubytovací úsek. V tomto podlaží byly z centrálních jižních prostorů naproti schodišti přesunuty původní ne-ubytovací funkce do jiných částí objektu a nově zde vytvořeny další pokoje. Dvojice krajních apartmánů byly nahrazeny čtyřmi novými pokoji – dvěma dvoulůžkovými a dvěma jednolůžkovými s možností přistýlek.

V **5. NP** byla zvolena stejná dispozice. Celé podlaží nyní slouží čistě jako ubytovací úsek. Stejně jako ve 4. NP byl ve střední části prostor po původním sále s muzikoterapií nahrazen a doplněn dvěma novými dvoulůžkovými pokoji.

6. NP je rovněž čistě ubytovací úsek. Do středové části byly po původní společenské místnosti s galerií umístěny dva mezonetové apartmány.

Orientační plošné a objemové ukazatele:

Plocha/prostor	Stávající budova	Přístavba
Zastavěná plocha	1 110 m ²	352 m ²
Obestavěný prostor	19 990 m ³	5 200 m ³

Dispoziční uspořádání Budovy po jednotlivých podlažích je patrné z části PS.09.a projektu interiéru.

Ze strany Stavby bude zajištěna stavební připravenost pro Dílo v jednotlivých prostorech Budovy v termínech stanovených v čl. 3.2 smlouvy. Stejně tak je stanoven termín stavební připravenosti pro zhotovitele Díla v prostorech recepcie v 1. NP pro komplekci elektroinstalace ze strany Stavby. Koordinaci Stavby a Díla zajistí objednatel.

Účel Díla:

Renovace vnitřního prostředí prostorů vojenské léčebny exponovaně užívaných klienty, tj. hotelových pokojů, recepcie, jídelen, zdravotnických a sportovních úseků a souvisejících společných prostorů; odstranění morálního i fyzického opotřebení vnitřního vybavení těchto prostor po cca 25 letech jeho používání. Zvýšení standardu ubytování použitím nových moderních materiálů. Obecné zkvalitnění hodnoty vnitřního prostředí Budovy.

Rámcový popis Díla:

Dílem se rozumí následující činnosti, zahrnuté v ceně hrazené objednatelem za její plnění:

- **dodání všech položek dle soupisu prací do místa plnění;**
- zaměření interiéru a přizpůsobení rozměru dodávaného (atypického) nábytku dle skutečných rozměrů daného prostoru;
- zpracování výrobní dokumentace pro výrobu atypického nábytku, její projednání s objednatelem, který zabezpečí její projednání s autorským dozorem – zpracovatelem projektu interiéru;
- provedení kontroly stavební připravenosti, elektrických přívodů, případně kotevních prvků v dotčených prostorách Budovy;
- montáž a instalace položek Díla, připojení na zdroje energie;
- zpracování výkresové dokumentace skutečného provedení k položkám atypického nábytku (pozn.: lze použít výrobní dokumentaci, pokud v případě

daného výrobku nedojde ke změně a výrobní dokumentace bude zpracována ve formátech *dwg a *pdf);

- protokolární předání všech položek Díla do provozu objednateli, součástí předání je předvedení Díla, že splňuje všechny požadavky dané projektem interiéru a je schopna plnit jím stanovené funkce;
- základní zaškolení určených osob objednatele pro následnou údržbu a provoz prvků Díla;
- předání návodů k údržbě a obsluze v českém jazyce a v tištěné a elektronické verzi.

Rozsah Díla:

a) Místní určení

Dílo bude realizováno v prostorech původní budovy LD Albatros i nově provedené přístavby. Vybavovány budou provozní úseky (prostory):

1. NP:

- recepce, jejího zázemí a vstupní haly
- vodoléčby a balnea
- wellness
- sportovního vybavení

2. NP:

- jídelen a salonků
- kuchyně a jejího zázemí
- zdravotnické-elektroléčby

3. NP

- zdravotnické-ordinace
- administrativy
- společenských prostorů klubu
- posilovny a cvičebny

4. NP:

- ubytovací – hotelové pokoje (18 pokojů; 38 lůžek)

5. NP:

- ubytovací – hotelové pokoje v 5. NP (18 pokojů; 38 lůžek)

6. NP + 7. NP (mezonet):

- ubytovací – hotelové pokoje v 6. NP (18 pokojů; 38 lůžek)

b) Věcný rozsah

Předmětem Díla je:

Atypické vybavení (atypický nábytek):

- atypický nábytek – ubytování hostů
- atypický nábytek – recepce
- atypický nábytek – balneo
- atypický nábytek – wellness
- atypický nábytek – jídelna
- atypický nábytek – klub
- atypický nábytek – elektroléčba
- atypický nábytek – administrativy
- atypický nábytek – zdravotnický úsek
- atypický nábytek – posilovna

Atypické vybavení (atypický nábytek) je podrobně definováno v příloze č. 5 smlouvy.

Typové (typické) vybavení:

- sedací nábytek – židle, křesla, pohovky
- stolový nábytek – jídelní, konferenční
- stolový nábytek – kancelářský, pracovní
- skříně kancelářské
- nábytkové vybavení – ostatní
- doplňky koupelňové
- doplňky ostatní
- záclony a závěsy
- TV a el. spotřebiče
- Informačně prezentační systémy

Typovým (typickým) vybavením se rozumí vše, co není definováno jako atypické vybavení (atypický nábytek).

**

*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1479_PS09

Stavba: VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

KSO:

Místo: VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2022

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

IČ: 00030520

DIČ: CZ00030520

Projektant:

Ateliér Velehradský, s.r.o.

IČ: 29263140

DIČ: CZ29263140

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský, s.r.o.- Ing. Vojtěch Biolek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Rozpočet je sestaven na základě vyhlášky č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Rozpočet neslouží pro objednávání materiálu na stavbu.

Veškeré vedlejší a ostatní náklady nutné pro kompletní realizaci PS je nutné rozpustit do ceny jednotlivých položek uvedených v soupise. Jedná se například o náklady na zařízení staveniště, územní vlivy, úklidy, BOZP, koordináční činnost, poplatky, ostatní materiály, pomocné materiály, montáže, provádění zkoušek, provádění revizí, projektové dokumentace, různá měření, zabezpečení již realizovaných částí stavby a další úkony, které nejsou uvedeny v soupise, ale jsou bezpodmínečně nutné pro kvalitní provedení díla.

Cena bez DPH

14 901 969,00

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
14 901 969,00
0,00

Výše daně
3 129 413,49
0,00

Cena s DPH

v

CZK

18 031 382,49

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1479_PS09

Stavba: VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Místo: VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

Datum: 8. 11. 2022

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant: Ateliér Velehradský, s.r.o.

Uchazeč: Dřevozpracující výrobní družstvo

Zpracovatel: Ateliér Velehradský, s.r.o.-
Ing. Vojtěch Biolek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

14 901 969,00 18 031 382,49

PS 09 Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

14 901 969,00 18 031 382,49 **STA**

PS 09.1 Vystěhování a likvidace současného vybavení

0,00 0,00 Soupis

PS 09.2 Nový nábytek a vybavení

13 683 114,00 16 556 567,94 Soupis

PS 09.3 TV a el. spotřebiče

1 218 855,00 1 474 814,55 Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.1 - Vystěhování a likvidace současného vybavení

KSO:

Místo: VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2022

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

IČ:

00030520

DIČ:

CZ00030520

Projektant:

Ateliér Velehradský, s.r.o.

IČ:

29263140

DIČ:

CZ29263140

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský, s.r.o.- Ing. Vojtěch Biolek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Rozpočet je sestaven na základě vyhlášky č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Rozpočet neslouží pro objednávání materiálu na stavbu. Veškeré vedlejší a ostatní náklady nutné pro kompletní realizaci PS je nutné rozpustit do ceny jednotlivých položek uvedených v soupise. Jedná se například o náklady na zařízení staveniště, územní vlivy, úklidy, BOZP, koordinační činnost, poplatky, ostatní materiály, pomocné materiály, montáže, provádění zkoušek, provádění revizí, projektové dokumentace, různá měření, zabezpečení již realizovaných částí stavby a další úkony, které nejsou uvedeny v soupise, ale jsou bezpodmínečně nutné pro kvalitní provedení díla

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.1 - Vystěhování a likvidace současného vybavení

Místo:

VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

Datum:

8. 11. 2022

Projektant:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.- Ing. Vojtěch
Biolek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

0,00

DEM01 - Vybavení

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.1 - Vystěhování a likvidace současného vybavení

Místo:

VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

Datum:

8. 11. 2022

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.- Ing. Vojtěch
Biolek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D		DEM01	Vybavení				0,00	
1	K	PS 09.1	Vystěhování a likvidace současného vybavení - řešeno samostatnou zakázkou		0,000		0,00	pozn

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.2 - Nový nábytek a vybavení

KSO:

Místo: VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2022

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

IČ:

00030520

DIČ:

CZ00030520

Projektant:

Ateliér Velehradský, s.r.o.

IČ:

29263140

DIČ:

CZ29263140

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský, s.r.o.- Ing. Vojtěch Biolek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 683 114,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 683 114,00	21,00%	2 873 453,94
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

16 556 567,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení	Datum:	8. 11. 2022
Objekt:	PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)	Projektant:	Ateliér Velehradský, s.r.o.
Soupis:	PS 09.2 - Nový nábytek a vybavení	Zpracovatel:	Ateliér Velehradský, s.r.o.- Ing. Vojtěch Biolek
Místo:	VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně		
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení		
Uchazeč:	Dřevozpracující výrobní družstvo		

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	13 683 114,00
POZN - Poznámka	0,00
PDI.01 - SEDACÍ NÁBYTEK - ŽIDLE, KŘESLA, POHOVKY	2 838 859,00
PDI.02 - STOLOVÝ NÁBYTEK - JÍDELNÍ, KONFERENČNÍ	446 436,00
PDI.03 - STOLOVÝ NÁBYTEK - KANCELÁŘSKÝ, PRACOVNÍ	206 246,00
PDI.04 - SKŘÍŇĚ KANCELÁŘSKÉ	631 300,00
PDI.05 - NÁBYTKOVÉ VYBAVENÍ - OSTATNÍ	771 351,00
PDI.06 - DOPLŇKY KOUPELNOVÉ	991 314,00
PDI.07 - DOPLŇKY OSTATNÍ	705 720,00
PDI.08 - ZÁCLONY A ZÁVĚSY	521 351,00
PDI.09 - INFORMAČNĚ PREZENTAČNÍ SYSTÉMY	159 091,00
PDI.10 - ATYPICKÝ NÁBYTEK - UBYTOVÁNÍ HOSTŮ - 4.NP (3.PATRO), 5.NP (4.PATRO), 6.NP (5.PATRO), 7.NP (6.PATRO)	2 844 971,00
PDI.11 - ATYPICKÝ NÁBYTEK - RECEPCE, BALNEO, WELLNESS - 1.NP (PŘÍZEMÍ)	744 442,00
PDI.12 - ATYPICKÝ NÁBYTEK - JÍDELNA - 2.NP (1.PATRO)	206 895,00
PDI.13 - ATYPICKÝ NÁBYTEK - KLUB - 3.NP (2.PATRO)	80 791,00
PDI.14 - ATYPICKÝ NÁBYTEK - ELEKTROLÉČBA - 2.NP (1.PATRO), ADMINISTRATIVNÍ ÚSEK, ZDRAVOTNICKÝ ÚSEK, POSILO	2 534 347,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení
Objekt: PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)
Soupis: PS 09.2 - Nový nábytek a vybavení

Místo: VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
Uchazeč: Dřevozpracující výrobní družstvo

Datum: 8. 11. 2022
Projektant: Ateliér Velehradský, s.r.o.
Zpracovatel: Ateliér Velehradský, s.r.o.- Ing. Vojtěch Biolek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 683 114,00

D	POZN	Poznámka					0,00	
1	K	POZN	Součástí ceny každé jednotlivé položky budou zahrnovat veškeré její náklady, tj. vč. výroby, dopravy, montáže, zpracování výrobních dokumentací, zařízení staveniště, zaměření, ochranu stávajících konstrukcí, atd.		0,00		0,00	pozn

D	PDI.01	SEDACÍ NÁBYTEK - ŽIDLE, KŘESLA, POHOVKY					2 838 859,00	
2	K	101	Kancelářská židle s opěrkou hlavy	ks	12,000	3 066,00	36 792,00	vlastní
3	K	102	Kancelářská židle	ks	14,000	2 390,00	33 460,00	vlastní
4	K	103	Konferenční područková čalouněná židle	ks	36,000	3 999,00	143 964,00	vlastní
5	K	104	Plastová židle	ks	57,000	1 372,00	78 204,00	vlastní
6	K	105	Jídelní židle	ks	186,000	4 605,00	856 530,00	vlastní
7	K	106	Čalouněné křeslo	ks	175,000	3 778,00	661 150,00	vlastní
8	K	107	Křeslo 1-místné	ks	6,000	11 821,00	70 926,00	vlastní
9	K	108	Křeslo 2-místné	ks	4,000	16 940,00	67 760,00	vlastní
10	K	109	Pohovka 2-místná, rozkládací, světle šedá	ks	11,000	17 927,00	197 197,00	vlastní
11	K	110	Pohovka 3-místná, rozkládací, černá	ks	4,000	21 200,00	84 800,00	vlastní
12	K	111	Sedací souprava rohová - rozkládací	ks	2,000	40 270,00	80 540,00	vlastní
13	K	112	Sedací pohovka v hale	ks	1,000	44 835,00	44 835,00	vlastní
14	K	113	Křesla v hale	ks	2,000	15 381,00	30 762,00	vlastní
15	K	114	Lavice čekárna	ks	6,000	58 383,00	350 298,00	vlastní
16	K	115	Lavice - šatny, dlouhá	ks	2,000	7 352,00	14 704,00	vlastní
17	K	116	Dřevěné wellness lehátko	ks	7,000	2 740,00	19 180,00	vlastní
18	K	117	Kancelářská židle 24h	ks	3,000	10 912,00	32 736,00	vlastní
19	K	118	Lavice - šatna, krátká	ks	7,000	5 003,00	35 021,00	vlastní

D	PDI.02	STOLOVÝ NÁBYTEK - JÍDELNÍ, KONFERENČNÍ					446 436,00	
20	K	201	Jídelní stůl čtvercový - LUX 4	ks	5,000	2 608,00	13 040,00	vlastní
21	K	202	Jídelní stůl obdélníkový - LUX 4	ks	12,000	3 087,00	37 044,00	vlastní
22	K	203	Jídelní stůl obdélníkový - LUX 6	ks	21,000	3 229,00	67 809,00	vlastní
23	K	204	Jídelní stůl kruhový - LUX 3	ks	3,000	3 444,00	10 332,00	vlastní
24	K	205	Jídelní stůl kruhový - LUX 6	ks	5,000	7 297,00	36 485,00	vlastní
25	K	206	Jídelní stůl čtvercový - STD 4	ks	2,000	2 566,00	5 132,00	vlastní
26	K	207	Jídelní stůl obdélníkový - STD 4	ks	5,000	2 352,00	11 760,00	vlastní
27	K	208	Jídelní stůl obdélníkový - STD 6	ks	2,000	2 945,00	5 890,00	vlastní
28	K	209	Konferenční stůl kruhový - kov	ks	8,000	2 058,00	16 464,00	vlastní
29	K	210	Konferenční stůl obdélníkový - LUX	ks	6,000	3 024,00	18 144,00	vlastní
30	K	211	Konferenční stůl kruhový - POK	ks	53,000	3 637,00	192 761,00	vlastní
31	K	212	Konferenční stůl kruhový - AP	ks	2,000	6 696,00	13 392,00	vlastní
32	K	213	Noční stůl kruhový - AP	ks	4,000	3 637,00	14 548,00	vlastní
33	K	214	Odkládací stůl mobilní	ks	5,000	727,00	3 635,00	vlastní

D	PDI.03	STOLOVÝ NÁBYTEK - KANCELÁŘSKÝ, PRACOVNÍ					206 246,00	
34	K	250a	Kancelářský stůl obdélníkový 240	ks	1,000	4 770,00	4 770,00	vlastní
35	K	250b	Kancelářský stůl obdélníkový 180	ks	3,000	4 423,00	13 269,00	vlastní
36	K	251a	Kancelářský stůl obdélníkový 180, viz. T61	ks	12,000	4 232,00	50 784,00	vlastní
37	K	251b	Kancelářský stůl obdélníkový 160	ks	5,000	4 175,00	20 875,00	vlastní
38	K	251c	Kancelářský stůl obdélníkový 100	ks	1,000	3 792,00	3 792,00	vlastní
39	K	252a	Stůl jednací obdélníkový 140	ks	1,000	2 779,00	2 779,00	vlastní
40	K	252b	Stůl jednací obdélníkový 120	ks	2,000	2 676,00	5 352,00	vlastní
41	K	252c	Stůl jednací obdélníkový 120	ks	1,000	2 736,00	2 736,00	vlastní
42	K	253	Stůl jednací - LUX	ks	1,000	36 689,00	36 689,00	vlastní
43	K	254	Stolová přístavba 270°	ks	1,000	3 391,00	3 391,00	vlastní
44	K	255	Stůl pracovní - ponk s úložnými prostory	ks	2,000	19 746,00	39 492,00	vlastní
45	K	256a	Stůl pracovní 120	ks	2,000	2 274,00	4 548,00	vlastní
46	K	256b	Stůl pracovní 120	ks	3,000	2 389,00	7 167,00	vlastní
47	K	256c	Stůl pracovní 80	ks	1,000	2 266,00	2 266,00	vlastní
48	K	257	Pult	ks	2,000	4 168,00	8 336,00	vlastní

D	PDI.04	SKŘÍŇ KANCELÁŘSKÉ					631 300,00	
49	K	300a	Kontejner podstolový, mobilní, zásuvkový	ks	10,000	5 981,00	59 810,00	vlastní
50	K	300b	Kontejner podstolový, mobilní, zásuvkový	ks	18,000	5 981,00	107 658,00	vlastní
51	K	301a	Skříň stolová přístavbová, viz. T60	ks	6,000	3 870,00	23 220,00	vlastní
52	K	301b	Skříň stolová přístavbová	ks	4,000	3 870,00	15 480,00	vlastní
53	K	301c	Přístavný kontejner	ks	4,000	7 441,00	29 764,00	vlastní
54	K	302a	Skříň šatní vysoká	ks	7,000	6 182,00	43 274,00	vlastní
55	K	302b	Skříň šatní vysoká	ks	4,000	6 252,00	25 008,00	vlastní
56	K	303a	Skříň policová vysoká, viz. T59	ks	13,000	5 882,00	76 466,00	vlastní
57	K	303b	Skříň policová vysoká	ks	7,000	5 949,00	41 643,00	vlastní
58	K	304	Skříň policová vysoká s nikou, viz. T62	ks	4,000	6 401,00	25 604,00	vlastní
59	K	305a	Skříň policová otevřená vysoká	ks	4,000	2 870,00	11 480,00	vlastní
60	K	305b	Skříň policová otevřená vysoká	ks	2,000	2 936,00	5 872,00	vlastní
61	K	306	Skříň prosklená vysoká - léky	ks	2,000	9 709,00	19 418,00	vlastní
62	K	307	Skříň - kartotéka	ks	4,000	6 479,00	25 916,00	vlastní
63	K	308	Skříň policová nízká, viz. T58	ks	6,000	4 735,00	28 410,00	vlastní
64	K	314	Skříňka pod PC	ks	1,000	3 036,00	3 036,00	vlastní
65	K	315a	Skříňka na ledničku	ks	1,000	4 408,00	4 408,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	315b	Skříňka na ledničku	ks	3,000	4 455,00	13 365,00	vlastní
67	K	316	Skříňka pod TV	ks	1,000	6 380,00	6 380,00	vlastní
68	K	317a	Skříňka pod tiskárnu	ks	5,000	3 720,00	18 600,00	vlastní
69	K	317b	Skříňka pod tiskárnu	ks	1,000	3 740,00	3 740,00	vlastní
70	K	317c	Skříňka pod tiskárnu	ks	1,000	4 693,00	4 693,00	vlastní
71	K	318a	Skříňka nástěnná	ks	3,000	1 726,00	5 178,00	vlastní
72	K	318b	Skříňka nástěnná	ks	1,000	2 677,00	2 677,00	vlastní
73	K	319a	Police otevřená	ks	32,000	755,00	24 160,00	vlastní
74	K	319b	Police otevřená	ks	8,000	755,00	6 040,00	vlastní

D		PDI.05	NÁBYTKOVÉ VYBAVENÍ - OSTATNÍ	771 351,00				
75	K	321	Věšáková stěna	ks	5,000	2 080,00	10 400,00	vlastní
76	K	322	Věšák stojanový	ks	1,000	4 469,00	4 469,00	vlastní
77	K	323	Věšák nástěnný	ks	30,000	311,00	9 330,00	vlastní
78	K	324a	Policový regál	ks	12,000	2 124,00	25 488,00	vlastní
79	K	324b	Policový regál	ks	6,000	2 541,00	15 246,00	vlastní
80	K	325	Šatní skříňka - dva boxy 300	ks	63,000	4 423,00	278 649,00	vlastní
81	K	326	Skříňka šatní dvoudílná Wellness	ks	12,000	4 677,00	56 124,00	vlastní
82	K	327	Šatní skříňka - 8 boxů	ks	1,000	7 136,00	7 136,00	vlastní
83	K	328	Šatní skříňka dvoudílná Balneo	ks	12,000	6 755,00	81 060,00	vlastní
84	K	330	Police nástěnné	ks	34,000	755,00	25 670,00	vlastní
85	K	332	Stolek odkládací, viz. T57	ks	8,000	2 508,00	20 064,00	vlastní
86	K	333a	Vestavěná skříň	ks	4,000	12 101,00	48 404,00	vlastní
87	K	333b	Vestavěná skříň	ks	2,000	12 754,00	25 508,00	vlastní
88	K	334a	Celokovový regál policový	ks	10,000	2 705,00	27 050,00	vlastní
89	K	334b	Celokovový regál policový	ks	4,000	1 896,00	7 584,00	vlastní
90	K	335a	Skříně na čisté prádlo	ks	6,000	7 161,00	42 966,00	vlastní
91	K	335b	Skříně na čisté prádlo	ks	2,000	12 074,00	24 148,00	vlastní
92	K	336a	Skříně na špinavé prádlo	ks	1,000	7 161,00	7 161,00	vlastní
93	K	336b	Skříně na špinavé prádlo	ks	1,000	12 074,00	12 074,00	vlastní
94	K	337	Skříňka na klíče	ks	2,000	21 410,00	42 820,00	vlastní

D		PDI.06	DOPLŇKY KOUPELNOVÉ	991 314,00				
95	K	370	WC štětka	ks	84,000	1 164,00	97 776,00	vlastní
96	K	371	Držák toaletního papíru	ks	79,000	894,00	70 626,00	vlastní
97	K	372	Mýdlenka	ks	3,000	873,00	2 619,00	vlastní
98	K	373	Dvojháček	ks	244,000	488,00	119 072,00	vlastní
99	K	374	Skleněná polička nad umyvadlo	ks	58,000	1 216,00	70 528,00	vlastní
100	K	375	Polička na ručníky s hrazdou - chrom	ks	2,000	1 850,00	3 700,00	vlastní
101	K	376	Polička na ručníky s hrazdou - černá	ks	70,000	3 253,00	227 710,00	vlastní
102	K	377	Odpadkový koš 5L	ks	100,000	644,00	64 400,00	vlastní
103	K	378	Zásobník hygienických sáčků	ks	75,000	436,00	32 700,00	vlastní
104	K	379	Dávkovač mýdla	ks	45,000	1 185,00	53 325,00	vlastní
105	K	380	Dávkovač dezinfekce	ks	34,000	1 413,00	48 042,00	vlastní
106	K	381	Zásobník papírových ručníků	ks	23,000	1 871,00	43 033,00	vlastní
107	K	382	Zásobník toaletního papíru	ks	13,000	1 393,00	18 109,00	vlastní
108	K	383	Osoušeč rukou	ks	6,000	17 199,00	103 194,00	vlastní
109	K	384	Polička do sprchy černá	ks	4,000	1 486,00	5 944,00	vlastní
110	K	385	Polička do sprchy drátěná	ks	18,000	1 320,00	23 760,00	vlastní
111	K	386	Držák kuchyňských utěrek	ks	4,000	1 694,00	6 776,00	vlastní

D		PDI.07	DOPLŇKY OSTATNÍ	705 720,00				
112	K	400	Trezor zabudovaný	ks	2,000	18 517,00	37 034,00	vlastní
113	K	401	Trezor pokojový, součástí PS 02 - Kartový systém	ks	0,000		0,00	vlastní
114	K	402	Dřevěný stojan na kufr	ks	54,000	1 260,00	68 040,00	vlastní
115	K	403	Obraz pokojový	ks	90,000	1 299,00	116 910,00	vlastní
116	K	404	Vozík na čisté prádlo	ks	4,000	22 853,00	91 412,00	vlastní
117	K	405	Vozík na špinavé prádlo	ks	2,000	22 853,00	45 706,00	vlastní
118	K	406	Paraván	ks	5,000	4 625,00	23 125,00	vlastní
119	K	407	Zrcadlo standardní	ks	8,000	726,00	5 808,00	vlastní
120	K	408	Zrcadlo designové	ks	9,000	2 380,00	21 420,00	vlastní
121	K	409	Zrcadlo velké	ks	14,000	1 038,00	14 532,00	vlastní
122	K	413	Nástěnné hodiny designové	ks	3,000	2 598,00	7 794,00	vlastní
123	K	414	Nástěnné hodiny do mokra	ks	11,000	1 351,00	14 861,00	vlastní
124	K	415	Minutkový budík	ks	14,000	260,00	3 640,00	vlastní
125	K	416	Květináč obdélníkový designový	ks	13,000	3 427,00	44 551,00	vlastní
126	K	417	Květináč kruhový designový	ks	15,000	1 975,00	29 625,00	vlastní
127	K	418	Odpadkový koš 12L	ks	57,000	201,00	11 457,00	vlastní
128	K	419	Koš na prádlo	ks	10,000	3 014,00	30 140,00	vlastní
129	K	420	Nástěnný sušák na prádlo	ks	1,000	1 454,00	1 454,00	vlastní
130	K	421	Žehličí prkno	ks	1,000	1 039,00	1 039,00	vlastní
131	K	422	Kontejner na prádlo mobilní	ks	4,000	25 773,00	103 092,00	vlastní
132	K	423	Přepravní vozík na prádlo	ks	2,000	17 040,00	34 080,00	vlastní

D		PDI.08	ZÁCLONY A ZÁVĚSY	521 351,00				
133	K	700	Závěs (Z1)	ks	196,000	1 578,00	309 288,00	vlastní
134	K	701	Záclona (Z2)	ks	112,000	824,00	92 288,00	vlastní
135	K	702	Jednokolejnice (K1)	ks	114,000	338,00	38 532,00	vlastní
136	K	703	Dvoukolejnice (K2)	ks	153,000	531,00	81 243,00	vlastní

D		PDI.09	INFORMAČNĚ PREZentační SYSTÉMY	159 091,00				
137	K	IPS-1	Informační plocha pro volně vkládané informace A4	ks	100,000	237,00	23 700,00	vlastní
138	K	IPS-2	Informační plocha pro volně vkládané informace A3	ks	50,000	312,00	15 600,00	vlastní
139	K	IPS-3	Informační nástěnka textilní 120x100	ks	23,000	3 326,00	76 498,00	vlastní
140	K	IPS-4	Informační nástěnka textilní 200x100	ks	1,000	6 339,00	6 339,00	vlastní
141	K	IPS-5	Interiérová vitrína 8xA4	ks	3,000	7 399,00	22 197,00	vlastní
142	K	IPS-6	Interiérová vitrína 24xA4	ks	1,000	14 757,00	14 757,00	vlastní

D		PDI.10	ATYPICKÝ NÁBYTEK - UBYTOVÁNÍ HOSTŮ - 4.NP (3.PATRO), 5.NP (4.PATRO), 6.NP (5.PATRO), 7.NP (6.PAT	2 844 971,00				
143	K	T01	Lůžko	ks	114,000	7 800,00	889 200,00	vlastní
144	K	T02	Noční stolek	ks	98,000	2 780,00	272 440,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	K	T03a	Pracovní stůl s komodou a minibarem	ks	6,000	15 010,00	90 060,00	vlastní
146	K	T03b	Pracovní stůl s minibarem	ks	19,000	4 577,00	86 963,00	vlastní
147	K	T03c	Pracovní stůl s minibarem	ks	2,000	7 402,00	14 804,00	vlastní
148	K	T03d	Pracovní stůl s komodou a minibarem	ks	11,000	14 826,00	163 086,00	vlastní
149	K	T03e	Pracovní stůl s komodou a minibarem	ks	2,000	15 307,00	30 614,00	vlastní
150	K	T03f	Pracovní stůl s minibarem	ks	8,000	10 087,00	80 696,00	vlastní
151	K	T03g	Pracovní stůl s minibarem	ks	6,000	5 567,00	33 402,00	vlastní
152	K	T04a	Policová sestava	ks	12,000	2 014,00	24 168,00	vlastní
153	K	T04b	Policový box	ks	18,000	1 616,00	29 088,00	vlastní
154	K	T04c	Policový box	ks	11,000	1 923,00	21 153,00	vlastní
155	K	T05a	Věšákový panel s trezorem	ks	11,000	5 165,00	56 815,00	vlastní
156	K	T05b	Panel s trezorem a polici	ks	39,000	3 631,00	141 609,00	vlastní
157	K	T06a	Skříňka nástěnná	ks	6,000	3 869,00	23 214,00	vlastní
158	K	T06b	Panel s háčky	ks	2,000	1 452,00	2 904,00	vlastní
159	K	T06c	Věšákový panel	ks	3,000	1 566,00	4 698,00	vlastní
160	K	T07a	Šatní skříň 3-dílná	ks	14,000	11 459,00	160 426,00	vlastní
161	K	T07b	Šatní skříň 2-dílná	ks	34,000	7 715,00	262 310,00	vlastní
162	K	T07c	Šatní skříň 3-dílná	ks	2,000	11 459,00	22 918,00	vlastní
163	K	T08a	Komoda 2-dílná	ks	18,000	11 450,00	206 100,00	vlastní
164	K	T08b	Komoda 3-dílná	ks	6,000	14 738,00	88 428,00	vlastní
165	K	T08c	Komoda pod schodištěm	ks	2,000	12 633,00	25 266,00	vlastní
166	K	T09a	Skříňka pod umyvadlo - Součástí dodávky části ZTI - viz D.1.4.1. Zdravotně technická instalace	ks	0,000		0,00	vlastní
167	K	T09b	Skříňka pod umyvadlo - Součástí dodávky části ZTI - viz D.1.4.1. Zdravotně technická instalace	ks	0,000		0,00	vlastní
168	K	T28	Předstěna s nikami	ks	2,000	7 678,00	15 356,00	vlastní
169	K	527	Stropní ocelová hrazda	ks	12,000	3 378,00	40 536,00	vlastní
170	K	T07d	Šatní skříň 2-dílná s trezorem	ks	3,000	11 976,00	35 928,00	vlastní
171	K	T04d	Policová sestava	ks	2,000	1 616,00	3 232,00	vlastní
172	K	T07e	Šatní skříň 2-dílná	ks	1,000	7 715,00	7 715,00	vlastní
173	K	T07f	Šatní skříň 3-dílná	ks	1,000	11 842,00	11 842,00	vlastní

D	PDI.11	ATYPICKÝ NÁBYTEK - RECEPCE, BALNEO, WELLNESS - 1.NP (PŘÍZEMÍ)					744 442,00	
174	K	T10	Recepce - sestava skříní	ks	1,000	96 001,00	96 001,00	vlastní
175	K	T11	Recepce - pult s přepážkou	ks	1,000	210 474,00	210 474,00	vlastní
176	K	T12	Recepce - vestavěná skříň	ks	1,000	9 384,00	9 384,00	vlastní
177	K	T13	Recepce - vestavěná skříň na sortiment	ks	1,000	27 906,00	27 906,00	vlastní
178	K	T14	Balneo - recepční pult	ks	1,000	73 059,00	73 059,00	vlastní
179	K	T15	Balneo - sestava skříní	ks	1,000	27 129,00	27 129,00	vlastní
180	K	T16	Balneo - sestava skříní za recepcí	ks	1,000	39 001,00	39 001,00	vlastní
181	K	T17a	Masáže - pult s umyvadlem 1	ks	1,000	16 521,00	16 521,00	vlastní
182	K	T17b	Masáže - pult s umyvadlem 2	ks	1,000	8 239,00	8 239,00	vlastní
183	K	T17c	Masáže - pult s umyvadlem 3	ks	1,000	16 521,00	16 521,00	vlastní
184	K	T18	Masáže - skříň vysoká	ks	3,000	21 877,00	65 631,00	vlastní
185	K	T19	Balneo - komoda	ks	2,000	6 080,00	12 160,00	vlastní
186	K	T20	Balneo - komoda do niky	ks	2,000	7 520,00	15 040,00	vlastní
187	K	T21	Police nástěnná 1	ks	10,000	1 839,00	18 390,00	vlastní
188	K	T22	Police nástěnná 2	ks	4,000	1 965,00	7 860,00	vlastní
189	K	T23	Recepce - čajová kuchyňka s šat. skříní	ks	1,000	59 493,00	59 493,00	vlastní
190	K	T24	Wellness - pracovní stůl	ks	1,000	2 895,00	2 895,00	vlastní
191	K	T25	Wellness - vysoká skříň s chladničkou	ks	1,000	9 917,00	9 917,00	vlastní
192	K	T26	Wellness - policový regál 1	ks	1,000	6 722,00	6 722,00	vlastní
193	K	T27	Wellness - policový regál 2	ks	1,000	5 671,00	5 671,00	vlastní
194	K	T47	Recepce - vysoká skříň	ks	1,000	14 902,00	14 902,00	vlastní
195	K	T06d	Panel s háčky	ks	1,000	1 526,00	1 526,00	vlastní

D	PDI.12	ATYPICKÝ NÁBYTEK - JÍDELNA - 2.NP (1.PATRO)					206 895,00	
196	K	T29	Výdejní modul mobilní ostrůvkový Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
197	K	T30	Výdejní modul mobilní Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
198	K	T31	Výdejní modul 1 Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
199	K	T32	Výdejní modul 2 Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
200	K	T33	Přiborník	ks	2,000	14 796,00	29 592,00	vlastní
201	K	T34	Skříňová sestava do niky 1	ks	2,000	11 938,00	23 876,00	vlastní
202	K	T35	Skříňová sestava do niky 2	ks	3,000	11 938,00	35 814,00	vlastní
203	K	T36	Výčep - barový pult Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
204	K	T37	Výčep - barová linka Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
205	K	T38	Výčep - police	ks	3,000	10 736,00	32 208,00	vlastní
206	K	T39	Výčep - skříň oboustranná	ks	1,000	31 271,00	31 271,00	vlastní
207	K	T40	Jídelna - TV stěna	ks	1,000	13 880,00	13 880,00	vlastní
208	K	T41	Raut - police	ks	3,000	4 644,00	13 932,00	vlastní
209	K	T42	Komoda do niky	ks	2,000	13 161,00	26 322,00	vlastní

D	PDI.13	ATYPICKÝ NÁBYTEK - KLUB - 3.NP (2.PATRO)					80 791,00	
210	K	T43	Klub - police	ks	3,000	12 927,00	38 781,00	vlastní
211	K	T44	Klub - barový pult Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
212	K	T45	Klub - barová linka Součástí dodávky části Gastro - viz PS 03 - Gastro - kuchyně, zázemí, bioodpad	ks	0,000		0,00	vlastní
213	K	T46	Salonek - nábytková stěna	ks	1,000	42 010,00	42 010,00	vlastní

D	PDI.14	ATYPICKÝ NÁBYTEK - ELEKTROLÉČBA - 2.NP (1.PATRO), ADMINISTRATIVNÍ ÚSEK, ZDRAVOTNICKÝ ÚSEK,					2 534 347,00	
214	K	T48	Věšáková stěna	ks	1,000	7 639,00	7 639,00	vlastní
215	K	T49a	Kancelářský stůl obdélníkový - LUX	ks	1,000	6 914,00	6 914,00	vlastní
216	K	T49b	Kancelářský stůl obdélníkový - LUX	ks	1,000	6 257,00	6 257,00	vlastní
217	K	T50a	Čajová kuchyňka	ks	3,000	183 403,00	550 209,00	vlastní
218	K	T50b	Čajová kuchyňka	ks	3,000	183 167,00	549 501,00	vlastní
219	K	T50c	Čajová kuchyňka	ks	7,000	134 965,00	944 755,00	vlastní
220	K	T51	Skříň prosklená vysoká	ks	2,000	13 597,00	27 194,00	vlastní
221	K	T52	Skříň policová vysoká	ks	1,000	14 786,00	14 786,00	vlastní
222	K	T53	Nábytková TV sestava	ks	1,000	14 848,00	14 848,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
223	K	T54	Skříň šatní vysoká	ks	1,000	14 631,00	14 631,00	vlastní
224	K	T55	Vestavěné skříňe - sestava	ks	1,000	47 583,00	47 583,00	vlastní
225	K	T56	Hrazdy na míče, sestava 2ks	ks	1,000	5 352,00	5 352,00	vlastní
226	K	T63a	Komoda	ks	7,000	6 593,00	46 151,00	vlastní
227	K	T63b	Komoda	ks	2,000	5 570,00	11 140,00	vlastní
228	K	T64a	Zrcadlová stěna s madlem	ks	2,000	23 131,00	46 262,00	vlastní
229	K	T64b	Zrcadlová stěna	ks	2,000	19 870,00	39 740,00	vlastní
230	K	T65	Policová sestava	ks	1,000	2 088,00	2 088,00	vlastní
231	K	T66	Box na objednávkový terminál	ks	1,000	5 146,00	5 146,00	vlastní
232	K	T50d	Čajová kuchyňka	ks	1,000	141 306,00	141 306,00	vlastní
233	K	T67	Pult pro inhalace	ks	1,000	52 845,00	52 845,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.3 - TV a el. spotřebiče

KSO:

Místo: VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2022

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

IČ:

00030520

DIČ:

CZ00030520

Projektant:

Ateliér Velehradský, s.r.o.

IČ:

29263140

DIČ:

CZ29263140

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský, s.r.o.- Ing. Vojtěch Biolek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 218 855,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 218 855,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
255 959,55
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 474 814,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.3 - TV a el. spotřebiče

Místo:

VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

Datum:

8. 11. 2022

Projektant:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.- Ing. Vojtěch
Biolek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 218 855,00

C900 - TV A EL. SPOTŘEBIČE

1 218 855,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník – změna dokončené stavby LD Albatros - interiérové vybavení

Objekt:

PS 09 - Interiérové vybavení (rozsah dle SoD a přílohy č.1)

Soupis:

PS 09.3 - TV a el. spotřebiče

Místo:

VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník Lázně

Datum:

8. 11. 2022

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.

Uchazeč:

Dřevozpracující výrobní družstvo

Zpracovatel:

Ateliér Velehradský,
s.r.o.- Ing. Vojtěch
Biolek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 218 855,00

D	C900	TV A EL. SPOTŘEBIČE					1 218 855,00	
1	K	900	Interaktivní zobrazovací jednotka s kamerou	ks	1,000	90 200,00	90 200,00	vlastní
2	K	901	Interaktivní zobrazovací jednotka s kamerou	ks	1,000	113 300,00	113 300,00	vlastní
3	K	902	Televize 43"	ks	37,000	7 005,00	259 185,00	vlastní
4	K	903	Televize 50"	ks	18,000	8 612,00	155 016,00	vlastní
5	K	904	Televize 55"	ks	4,000	9 609,00	38 436,00	vlastní
6	K	905	Držák pro televizi pevný	ks	58,000	220,00	12 760,00	vlastní
7	K	906	Držák pro televizi natáčecí	ks	2,000	440,00	880,00	vlastní
8	K	909	PC + LCD 24"	ks	0,000		0,00	vlastní
P			Poznámka k položce: samostatná dodávka investora					
9	K	910	Multifunkční tiskárna	ks	0,000		0,00	vlastní
P			Poznámka k položce: samostatná dodávka investora					
10	K	911	Stolní tiskárna	ks	0,000		0,00	vlastní
P			Poznámka k položce: samostatná dodávka investora					
11	K	912	Skartovačka	ks	2,000	24 204,00	48 408,00	vlastní
12	K	915	Chladnička (ostatní)	ks	19,000	4 136,00	78 584,00	vlastní
13	K	916	Chladnička (minibar) pokoje	ks	54,000	3 865,00	208 710,00	vlastní
14	K	917	Kávovar	ks	4,000	14 315,00	57 260,00	vlastní
15	K	918	Mikrovlnná trouba	ks	2,000	3 095,00	6 190,00	vlastní
16	K	919	Osoušeč vlasů elektrický nástěnný	ks	4,000	11 902,00	47 608,00	vlastní
17	K	920	Automat na vodu	ks	2,000	14 632,00	29 264,00	vlastní
18	K	921	Aroma difuzér	ks	12,000	4 223,00	50 676,00	vlastní
19	K	922	Pračka bílá	ks	1,000	9 083,00	9 083,00	vlastní
20	K	923	Kondenzační sušička prádla bílá	ks	1,000	13 295,00	13 295,00	vlastní

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Určené významné činnosti

Určenými významnými činnostmi se pro účely této smlouvy rozumí **zhotovení, montáž a instalace veškerého atypického vybavení** (atypický nábytek); atypické vybavení (atypický nábytek) je specifikováno v Projektu interiéru v části KS 07 Interiérové vybavení v oddílech:

- C 500 Atypický nábytek – ubytování hostů;
- C 540 Atypický nábytek – recepce, balneo, wellness;
- C 570 Atypický nábytek – jídelna;
- C 590 Atypický nábytek – klub; a
- C 600 Atypický nábytek – elektroléčba, administrativní úsek, zdravotnický úsek, posilovna

a výkresově v Projektu interiéru v části PS 09f Tvary nábytku ve výkr. č. 09f001 – 09f094, označení výrobků T01 – T66.

V soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 2 smlouvy) jsou položky atypického vybavení (atypický nábytek) uvedeny v částech:

- PDI.10 položky č. 143-173;
- PDI.11 položky č. 174-195;
- PDI.12 položky č. 196-209;
- PDI.13 položky č. 210-213; a
- PDI.14 položky č. 214-233.

**

*

Stavební připravenost

Stavební připraveností se rozumí stav provádění díla, které musí zhotovitel dosáhnout k tomu, aby mohl na rozpracované dílo navázat jiný dodavatel, tj. dodavatel provádějící pro objednatele na základě samostatné smlouvy práce související s prováděním díla.

Zhotovitel v rámci plnění díla pro kompletaci koncových prvků elektroinstalace jiným dodavatelem dosáhne k termínu určenému ve smlouvě následující stavební připravenosti tak, že dodá a namontuje do předmětů díla následující prvky a truhlářské vybavení:

- Recepce v 1. NP – sestava skříní, dle projektu interiéru – ozn. T10
- recepce v 1. NP – pult s přepážkou, dle projektu interiéru – ozn. T11
- recepce v 1. NP – vestavěná skříň, dle projektu interiéru – ozn. T12
- recepce v 1. NP – vestavěná skříň na sortiment, dle projektu interiéru – ozn. T13
- recepce v 1. NP – čajová kuchyňka se skříní, dle projektu interiéru – ozn. T23.

Kompletaci koncových prvků elektroinstalace bude dokončena jiným dodavatelem objednatele, a to dodavatelem stavebních úprav (profese silnoproud, slaboproud).

**

*

Vymezení vzorků, dokladů a materiálů určených ke schválení objednatelům

Zhotovitel předloží objednateli ke schválení (odsouhlasení):

1. Pro ATYPICKÉ vybavení (atypický nábytek)

- doklady, tj. certifikáty, technické listy či prohlášení o shodě materiálů použitých pro výrobu prvků dodávky, resp. výrobků, a to těchto:
 - desky DTD
 - desky MDF
 - desky LTD
 - lapitec
 - hrany ABS
 - PUR lepidlo hran ABS
 - stojánková baterie dřezová (pro výrobek dle PD ozn. T67)
- barevná řešení s dekory (na materiálu: laminovaná DTD tl. 18 mm, velikosti 210*297 mm):
 - dřevodekor slavonia oak (kód 5501 SN)
 - uni odstín petrol (kód 0244 AF)
 - dřevodekor bronze expressive oak (kód K090 PW)
 - stone grey (kód 0112 PE)
 - latté (kód 7166 BS)
 - uni odstín satin (kód 7045 UN/BS)
- barevná řešení s dekory (na materiálu: lapitec tl. 12 mm, velikosti 210*297 mm):
 - dekor: lithos, odstín: nero assoluto
- doklady, tj. certifikáty, technické listy či prohlášení o shodě komponentů použitých pro výrobu prvků dodávky, a to těchto:
 - lamelový rošt (X1)
 - matrace pěnová (X2)
 - sklo bezpečnostní
 - úchytky (všechny typy)
 - nábytkové zámky (všechny typy)
 - kování (všechny typy)

2. Pro TYPICKÉ vybavení

- doklady, tj. produktové listy, výrobní dokumentace, certifikáty, technické listy, prospekty apod. pro výrobky s dále uvedenými čísly položek dle části „položkového výpisu interiérového vybavení“ projektu interiéru, resp. soupisu prací, v oddílech:
 - sedací nábytek – židle, křesla, pohovky (pro položky č. 101–118)
 - stolový nábytek – jídelní, konferenční (pro položky č. 201-214)
 - stolový nábytek – kancelářský, pracovní (pro položky č. 250a – 257)
 - skříně kancelářské (pro položky č. 300a-319a)
 - nábytkové vybavení – ostatní (pro položky č. 321-337)
 - doplňky koupelnové (pro položky č. 370-386)

- doplňky ostatní (pro položky č. 400-423)
- záclony a závěsy (pro položky č. 700-703)
- TV a el. spotřebiče (pro položky č. 900-923)

ze kterých budou zřejmé rozměry výrobků, tvarové a materiálové provedení, barevnost a technické parametry požadované částí projektu interiéru „interiérové vybavení“ (kniha standardů).

.....

Požadavky objednatele na vzorky, doklady a materiály

Předložené vzorky, doklady a materiály musejí být v souladu s autorským pojetím vyplývajícím z projektu interiéru.

Veškeré zhotovitelem použité materiály a výrobky musejí mít technický list, případně certifikát či prohlášení o vlastnostech, tyto dokumenty budou předány zhotovitelem objednateli jako součást dílenské nebo výrobní dokumentace. Záměnu materiálů navrženou zhotovitelem vždy po technické a technologické stránce předem posoudí a odsouhlasí písemně objednatel. Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s objednatelem před započatím prací a písemně odsouhlasit.

**

*