**KUPNÍ SMLOUVA**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

**GAMA HOLDING Praha a.s.**

se sídlem: Budějovická 220, 252 42 Jesenice

IČO: 26467259

zastoupen: Vlastimilem Válkem, předsedou představenstva

bankovní spojení: KB a.s.

číslo účtu: 51-3033170237/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 7287

(dále jen „***prodávající***“)

**a**

**Základní škola a mateřská škola Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3**

se sídlem: Za Invalidovnou 3/579, 186 00 Praha 8 – Karlín

IČO: 60461853

zastoupena:Mgr. Petrou Jehnovou, ředitelkou

(dále jen „***kupující***“)

(společně dále také jen „***smluvní strany***“)

tuto smlouvu podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***občanský zákoník***“):

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího k dodávce, instalaci a zprovoznění zařízení do školní jídelny kupujícího, a to 1 ks elektrické multifunkční pánve s míchadlem a 1 ks plynového kotle s nepřímým ohřevem (dále jen „***zařízení***“). Podrobnější specifikace zařízení je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Součástí dodávky zařízení je jeho doprava do místa plnění, úprava elektroinstalace v místě plnění, instalace a zprovoznění zařízení, předvedení funkčnosti zařízení, zaškolení obsluhy a demontáž a odvoz stávajícího zařízení a jejich ekologická likvidace.
4. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat zařízení specifikované v příloze č. 1 této smlouvy za cenu, ve lhůtě, bez vad a za podmínek stanovených touto smlouvou a převést na kupujícího vlastnické právo k zařízení.
5. Prodávající je povinen dodat zařízení originální, nové, nepoužité, nezastavené, nezapůjčené, nezatížené leasingem nebo jinými právními vadami.
6. Kupující se touto smlouvou zavazuje zařízení řádně dodané v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
7. Prodávající je povinen zajistit při provádění plnění dle této smlouvy dodržování veškerých povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou podílet na dodávce zařízení včetně poddodavatelů.
8. Prodávající je povinen zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům.
9. Prodávající se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s prováděním plnění dle této smlouvy, a v případě jejich vzniku je povinen v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
10. **Doba a místo plnění**
11. Smluvní strany se dohodly na termínu dodání, instalace a zprovoznění zařízení nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Společně se zařízením předá prodávající kupujícímu návod na obsluhu v českém jazyce, záruční a dodací list a další potřebné doklady pro provoz zařízení.
12. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu termín dodání, instalace a zprovoznění zařízení nejpozději 3 pracovní dny předem.
13. Místem plnění je budova školní jídelny při sídle kupujícího, tj. budovy na adrese Za Invalidovnou 3/579, 186 00 Praha 8 – Karlín.
14. Vlastnické právo k zařízení, jeho součástem, příslušenství a nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího předáním a převzetím zařízení bez vad.
15. Podpisem dodacího listu a písemného protokolu o předání a převzetí oběma smluvními stranami dochází k převzetí a předání zařízení a k přechodu vlastnictví k movité věci včetně nebezpečí škody na zařízení na kupujícího.
16. **Kupní cena a platební podmínky**
17. Kupní cena je cenou smluvní a byla sjednána smluvními stranami včetně dodávky zařízení do místa plnění a jeho instalace a zprovoznění ve výši:

Kupní cena celkem bez DPH 1 454 297,00 Kč

DPH 21 % 305 402,00 Kč

Kupní cena celkem vč. DPH **1 759 699,00 Kč**

*(slovy: jeden milion čtyři sta padesát čtyři tisíc dvě stě devadesát sedm korun českých bez DPH)*

1. Sazba daně z přidané hodnoty bude prodávajícím účtována kupujícímu v platné zákonné výši k době uskutečnění plnění.
2. Kupní cena je stanovena mezi smluvními stranami dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy, včetně dopravy, úpravy elektroinstalace, instalace a zprovoznění zařízení, předvedení funkčnosti zařízení, zaškolení obsluhy a demontáže a odvozu stávajícího zařízení a jejich ekologické likvidace.
3. Podkladem pro zaplacení výše uvedené ceny je daňový doklad (faktura) vystavený prodávajícím a odsouhlasený kupujícím, předložený po předání a převzetí zařízení kupujícím, jehož přílohou bude kopie protokolu o předání a převzetí zařízení.
4. Kupní cena je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu (faktury) kupujícímu a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet prodávajícího uvedený záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
5. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této smlouvy. V opačném případě je kupující oprávněn daňový doklad (fakturu) prodávajícímu před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. Kupující není v prodlení s hrazením kupní ceny do doby, než bude zařízení dle této smlouvy kupujícímu řádně dodáno.
7. **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**
8. Prodávající se zavazuje, že předané zařízení bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a norem a bude v první jakosti kvality provedení.
9. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zařízení v době jeho předání kupujícímu a dále za ty vady, které se na zařízení vyskytnou v záruční době.
10. Prodávající poskytuje na dodané zařízení záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni převzetí zařízení kupujícím, které je uvedeno v předávacím protokolu podepsaném oběma smluvními stranami.
11. Kupující je oprávněn reklamovat v záruční době vady zařízení u prodávajícího, a to písemnou nebo elektronickou formou. V reklamaci bude popsána vada zařízení nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok kupujícího z vady zařízení, případně požadavek na způsob odstranění vady zařízení, a to včetně návrhu termínu pro odstranění vady zařízení prodávajícím.
12. Záruční servis se prodávající zavazuje provádět bezplatně u kupujícího, a to formou opravy zařízení na místě či dodáním náhradního zařízení. Během záruční doby zajistí prodávající na výzvu kupujícího odstranění vad nejpozději do 24 hodin od doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Náklady spojené s dopravou, montáží a demontáží vadného i náhradního zařízení nese prodávající v plné výši.
13. Prodávající určuje pro zabezpečení záručního servisu následující kontaktní osobu: , tel: +, e-mail: servis@gamaholding.cz.
14. **Sankční ujednání**
15. Smluvní strany se dohodly, žev případě prodlení prodávajícího s dodávkou zařízení v termínu podle čl. II. odst. 1. této smlouvy nebo prodlení kterékoliv součásti dodávky, je kupující oprávněn uplatnit na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.
16. Smluvní strany se dohodly, žev případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad zařízení reklamovaných v záruční době, je kupující oprávněn uplatnit na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
17. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
18. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
19. Kupující je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku prodávajícího na zaplacení kupní ceny. Možnost zápočtu pohledávky kupujícího smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají
20. **Zánik smluvního vztahu**
21. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah vedle způsobů upravených občanským zákoníkem zaniká také jednostranným odstoupením od smlouvy kupujícím v případě podstatného porušení této smlouvy prodávajícím, přičemž podstatným porušením této smlouvy ze strany prodávajícího se rozumí zejména:
22. nedodržení termínu dodání zařízení;
23. nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zařízení;
24. nedodržení ujednání o záruce za jakost zařízení;
25. neodstranění vad zařízení ve sjednané době.
26. **Závěrečná ustanovení**
27. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
28. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
29. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze na základě předchozí dohody smluvních stran, a to ve formě očíslovaných písemných dodatků.
30. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
31. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
32. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
33. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí kupující.
34. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
35. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující příloha:

*Příloha č. 1 – Specifikace zařízení*

*[NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA]*

Za prodávajícího: Za kupujícího:

V ………….. dne..….. V Praze dne 12. 5. 2025

……………………………… ………………………………

Vlastimil Válek, předseda představenstva Mgr. Petra Jehnová, ředitelka