

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA MALÍŘSKÉ PRÁCE Č. R 13/2025

kterou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Smluvní strany:

Objednatel:

Název: **Centrum sociálních služeb Tachov, příspěvková organizace**
Sídlo: **Americká 242, 347 01 Tachov**
IČ: **00377805**
DIČ: **Není plátce DPH**
Zastoupení : **Bc. Lucie Báčová, DiS, ředitelka**
Zapsaná: **v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 650**
Bank.spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **[REDACTED]**

na straně jedné (dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Obchodní jméno: **Pavel Pazdera**
Sídlo: **Ctiboř 94, 347 01 Tachov**
IČ: **01357751**
DIČ: **Není plátce DPH**
Bank.spojení: **Moneta Money Bank, a.s.**
Číslo účtu: **[REDACTED]**

na straně jedné (dále jen zhotovitel)

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat **malířské práce** v souladu s touto smlouvou a její přílohou **v Domově seniorů Panorama a v Domově pro seniory Panenská.**
2. V příloze č. 1 této rámcové smlouvy je uvedena specifikace vybraných požadovaných služeb a prací včetně základního ceníku těchto služeb prací.
3. Po dobu platnosti této rámcové smlouvy se zhotovitel zavazuje, za podmínek blíže specifikovaných v samostatných objednávkách, provést pro objednatele malířské /dále také jen dílo/ na svůj náklad a nebezpečí.
4. Předmětem plnění a závazkem ze strany zhotovitele jsou i činnosti v tomto článku smlouvy výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné pro řádné naplnění předmětu této smlouvy, odpovídající kvalitě, rozsahu a termínech.

2. Dílčí smlouvy

K naplnění svých potřeb může objednatel se zhotovitelem uzavírat dílčí smlouvy na zajištění služeb a dodávek, a to na základě písemné dílčí smlouvy (objednávky).

3. Doba a místo plnění

Konkrétní den započetí plnění služeb bude dohodnut v průběhu uzavírání dílčí smlouvy (objednávky).

Místem plnění jsou budovy:

- Domov seniorů Panorama, U Penzionu 1711, 347 01 Tachov,
- Domov pro seniory Panenská, Panenská 2068, 347 01 Tachov.

4. Cena předmětu plnění

1. Cena za poskytnutí dílčího plnění na základě smlouvy (objednávky) bude stanovena jako součet cen za poskytnutí jednotlivých služeb vynásobených jejich množstvím dle přílohy č.1.
2. Cena díla zahrnuje vlastní provedení malířských prací, přípravu, materiál nutný k provedení díla (nátěry, ředidla, penetrace, veškerá technická zařízení nutná pro provedení díla, žebříky, lešení atd.).
3. Objednatel se zavazuje, za účelem provedení díla, poskytnout zhotoviteli elektrickou energii, vodu či vytápění, a to v nezbytném rozsahu bezplatně, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Smluvní strany jsou oprávněny se dohodnout na změně a aktualizaci jednotlivých cen uvedených v příloze č. 1, taková změna bude provedena písemně formou dodatku k této rámcové smlouvě.

5. Platební podmínky

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednavatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení dohodnuté ceny díla, a to po předání díla bez vad a nedodělků. O předání díla bude sepisován písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami, který bude doložen při dokončení každé dodávky dle dílčí smlouvy.
Fakturu vystaví zhotovitel ve formátu ISDOC se splatností 14 dnů a zašle elektronicky na adresu [REDACTED]

6. Termín provedení díla a záruka za jakost

1. Termín provedení díla bude uveden vždy na každou jednotlivou akci v samostatné objednávce.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu objednatele a je povinen při plnění díla respektovat pokyny objednatele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat v termínech dle potřeby objednatele a pokud to bude vyžadovat provoz i o víkendech.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za provedené práce v trvání 24 měsíců.
Tímto není dotčena záruka poskytovaná výrobcí či dodavateli materiálu použitých při provádění díla. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklad řešit případné vady, a to bez zbytečného odkladu.

7. Závěrečná ustanovení

1. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci této smlouvy:

Kontaktní osoba:

[REDACTED]

[REDACTED]

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu do **30.04.2026** a může být vypovězena jednostranně, s 1 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná první den v měsíci, následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.
3. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty budou zveřejněny v "Registru smluv", s čímž výslovně souhlasí.
4. Smlouvu je možno doplnit, příp. změnit jen písemným, vzájemně odsouhlaseným dodatkem. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha – ceník prací.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V dne:

V dne:

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Příloha č. 1

Ceník:

Ceník malířských prací		
Název a popis předmětu plnění	měrná jednotka	Kč/jednotka
Malba disperzní otěruvzdorná	m ²	90,-
Malba - omyvatelná	m ²	120,-
Malba - tónovaná tmavá	m ²	95,-
Malba - tónovaná světlá	m ²	90,-
Malba klasická bílá	m ²	80,-
Malba - protiplísňová	m ²	100,-
Penetrační nátěr	m ²	45,-
Oškrábání starých maleb	m ²	55,-
Akrylování prasklin a rohů	m ²	60,-
Tónování barvy dle sytosti	m ²	45,-
Ostatní práce - předčištění, čištění, zednické práce a ostatní.	m ²	165,-

V Tachově dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Bc. Lucie Báčová DiS.,
ředitelka CSS Tachov, p. o.

.....
Pavel Pazdera