

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 37N25/17 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

72/4

8 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

194/4

83 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

197/2

88 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

203/2

1625 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast, zemědělský
půdní fond

473/18

505 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

473/25

1796 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

473/30

122 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

562/1

2000 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

1026/28

21 orná půda

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

1026/39

832 orná půda

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

1027/1

13 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

1199/3

113 ostatní plocha

ostatní

chráněná krajinná

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

		komunikace	oblast - II.-IV.zóna
2107	5077 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2143	8528 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2147	14070 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2211	2770 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2214	6094 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2287	19380 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2395	17740 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2419	72636 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2424	117918 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2428	3511 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, přírodní rezervace nebo přírodní památka, zemědělský půdní fond
2450	11306 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2455	12771 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2466	12039 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2529/2	9821 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
2531	7784 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2535	3522 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2621/1	9238 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
2661	90979 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2664	467 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
2665	462 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
2669	1466 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
2685	8292 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2702	24538 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2709	19786 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2782	7097 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2793	13636 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2811	12997 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
2834	1784 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
P 2847/1	52424 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2856	58310 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
2859	15730 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
2867	9385 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
2869	39048 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
2872	6356 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
2874	1210 ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3032	1503 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy a kabelového vedení NN v rozsahu vymezeného geom. plánu č. 637-546/2012

Oprávnění pro

**EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 2214

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. JH-014130001547/1040001421/003-FIA, č.1031C12/17 ze dne 11.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.12.2012.

V-2049/2012-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

zřízení a provozování vedení telefonního kabelu, vstupu a vjezdu v souvislosti s rekonstrukcí, opravami a provozováním tohoto zařízení v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 572-79/2008

Oprávnění pro

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063**

Povinnost k

Parcela: 2211, Parcela: 2214

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná v.s. 29300085 ze dne 18.09.2009.
Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2009.

V-2126/2009-333

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 11:02:09. Zápis proveden dne 22.07.2015.

V-4651/2015-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy - energetického zařízení zemního kabelového vedení NN v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 650-244/2013

Oprávnění pro

**EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 473/18

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná JH-014130004660/014330021621/005 ze dne 29.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2015 14:11:59. Zápis proveden dne 24.08.2015.

V-5758/2015-303

Pořadí k 29.07.2015 14:11

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy energetického zařízení zemního kabelového vedení NN v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 582-880/2008

Oprávnění pro

**EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 2211, Parcela: 2214

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.4905-116/006/2012-JH ze dne 23.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.10.2015 12:05:19. Zápis proveden dne 11.11.2015.

V-7473/2015-303

Pořadí k 15.10.2015 12:05

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Podaná žaloba**

u Okresního soudu v Jindřichově Hradci o nahrazení projevu vůle

Oprávnění pro

**Ženíšek Prokop Ing., č.p. 38, 26213 Nečín, RČ/IČO:
410425/076**

Povinnost k

Parcela: 473/25

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva Okresní soud v Jindřichově Hradci 5 C-160/2023 ze dne 15.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2023 17:19:26. Zápis proveden dne 20.12.2023.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-7253/2023-303

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 1026/28, Parcela: 1026/39, Parcela: 1027/1, Parcela: 473/18, Parcela: 473/25, Parcela: 473/30

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 1026/28, Parcela: 1026/39, Parcela: 1027/1, Parcela: 197/2, Parcela: 473/18, Parcela: 473/25, Parcela: 473/30, Parcela: 562/1

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**

V-2382/2025-303

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) zn. SPÚ-009961/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Jindřichův Hradec**

Z-267/2013-333

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

o **Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě čj. SPU-278207/2021 /KRI ze dne 29.10.2021. Právní moc ke dni 30.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 13:20:26. Zápis proveden dne 07.12.2021.**

Z-4943/2021-303

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
3

01312774

o **Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) č.j. UZSVM/CJH/4459/2022-CJHM, SPU 279860/2022/17/DOH ze dne 09.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.09.2022 13:46:09. Zápis proveden dne 09.09.2022.**

Z-14469/2022-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

o **Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č. B/835/CJHM/2022, č.j. SPU 282921/2022/17 ze dne 30.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 09:48:08. Zápis proveden dne 07.10.2022.**

Z-15035/2022-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

72/4	75411	8
194/4	75301	83
197/2	75301	88
203/2	75301	1625
473/18	75411	505
473/25	75411	1796
562/1	72210	386
	75301	1614
1026/28	75201	21
1026/39	75201	832
2107	75201	2777
	76401	2300
2143	75201	1699
	75301	6829
2147	72310	322
	75201	3595
	75301	10153
2211	75201	35
	76401	2735
2214	75201	6094
2287	72310	4531
	75201	14849
2395	72210	6407
	75301	11333
2419	72210	45827
	76901	26809
2424	72210	15968
	75201	9960
	76501	21534
	76901	70456
2428	72110	3511
2450	72210	164
	75301	11109
	75411	33
2455	72210	2717
	75301	10032
	76501	22
2466	76501	12039
2529/2	73715	9821
2531	73214	4631
	75011	3153
2535	73715	3220
	75011	302
2621/1	73715	7248
	75011	1990
2661	73214	34188

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	73715	10393
	73716	20
	76401	30116
	76501	16262
2685	75011	2140
	76701	6152
2702	73214	4857
	73715	702
	75011	13616
	75014	5363
2709	73715	2
	75014	7005
	76701	4639
	76811	8140
2782	73715	7097
2793	73211	238
	73214	9189
	75311	4096
	76701	113
2811	73214	7719
	75011	5278
2834	75301	307
	76501	1477
2847/1	73214	2723
	75311	37812
	76501	11354
	76701	535
2856	73214	1413
	73715	3820
	75014	26616
	75201	6762
	75311	8484
	76501	11215
2859	75201	3270
	75311	1062
	76501	8707
	76901	2691
2869	75201	37833
	76901	1215
2872	75014	3679
	75201	2677

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547069 Rapšach

Kat.území: 739375 Rapšach

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.04.2025 13:26:13

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.