

Česká televize
IČO: 00027383

a

LG - DINEX spol. s r.o.
IČO: 48269972

SMLOUVA O DÍLO

č. VER225-00054

Předmět smlouvy: Výměna oken v objektu PST – III. etapa (jižní, východní a severní fasáda)

Cena, případně hodnota: **1.047.166,00 Kč bez DPH**

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Davidem Břinčilem, ředitelem divize Finance a provoz

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

LG - DINEX spol. s r.o.

IČO: 48269972, DIČ CZ48269972

sídlo: Prosečská 273, Proseč nad Nisou, 468 04 Jablonec nad Nisou

zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem spisová značka C 4763

zastoupená: Václav Langr – jednatel

bank. spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Jablonec nad Nisou, č. účtu

184002392/0300

tel.: +420 483 712 140 e-mail: lg-dinex@lg-dinex.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“);

Zhotovitel a Objednatel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“. Tato Smlouva o dílo dále jen „**Smlouva**“.

PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené objednatelům pod názvem „**Výměna oken v objektu PST – III. etapa (jižní, východní a severní fasáda)**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací Objednatele ze dne 22.03.2025 a s nabídkou Zhotovitele ze dne 07.04.2025.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo pod souhrnným názvem „**Výměna oken v objektu PST – III. etapa (jižní, východní a severní fasáda)**“, IDEC: 22484837031/4000 (dále jen „**Stavba**“ nebo „**Dílo**“) spočívající v provedení výměny stávajícího zasklení a otevíravých oken v al. pásových okenních sestavách vč. souvisejících stavebních prací na jižní, východní a severní fasádě budovy PST, vše specifikované touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v rozsahu uvedeném v této smlouvě a projektové dokumentaci, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace Objednatele k Veřejné zakázce a této Smlouvy jako její Příloha č. 3. Účelem této smlouvy je zlepšení tepelně technických vlastností okenních konstrukcí budovy PST.

1.2 Místem plnění je staveniště Stavby, tj. budova PST (objekt 205) v areálu ČT, Na Klaudiánce 1669/25, 140 00 Praha 4 - Nusle, Česko (dále jen „**Staveniště**“).

1.3 Součástí Díla je zejména:

- a) provedení veškerých stavebních prací dle předané projektové dokumentace vypracované firmou TPF s.r.o., PSČ 101 00 Praha 10 - Krymská 12/273, IČO: 49713001, projektant Ing. Jiří Viktora, č. ČKAIT 0002797 (dále jen „projektová dokumentace“).

- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby,
- c) vypracování a předání nezbytných výrobních dokumentací a projektové dokumentace skutečného provedení Stavby (případně dalších dokladů spojených s Dílem) Objednateli,
- d) zprovoznění Díla a předvedení jeho funkčnosti.

1.4 Součástí Díla je rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou),
- c) zajištění účinného protiprašného opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k Dílu včetně pořízení protokolů) a zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Příslušná dokumentace se předává v českém jazyce,
- g) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění. Demontovaná původní al. křídla a ostatní různý al. materiál (zasklívací profily, přítlačné a krycí lišty) Zhotovitel uloží do kontejneru ČT na dvoře areálu; objednatel sám zajistí odvoz a ekologickou recyklaci těchto částí. Zhotovitel zajišťuje likvidaci odpadů; odpad bude roztříděn dle druhů (zejména EPDM těsnění, tmely, obaly), složen do kontejneru a odvezen k druhotnému využití nebo na skládku. Samotná izolační dvojskla budou ekologicky likvidována (sběrný dvůr, sklárna) a Objednatel bude vyžadovat potvrzení o jejich ekologické / recyklační likvidaci; zhotovitel dodá Objednateli příslušná potvrzení nejpozději do skončení záruky. v případě rozporu s přílohami smlouvy platí pro likvidaci odpadů toto ustanovení.
- h) uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.). V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
- i) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,
- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a případného nájemného.

1.5 Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.

- 1.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a dle platné právní úpravy.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou ve Smlouvě a jejích přílohách obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení/ohlášení, vyžaduje-li se, a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují).
- 1.9 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 1.10 Objednatel se zavazuje Dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště na výzvu Objednatele odeslanou s předstihem, a to nejméně **5 kalendářních dnů** před termínem vlastního předání a převzetí Staveniště. Zhotovitel informuje objednatel o tom, že skleněné výplně byly vyrobeny a jsou připraveny k montáži; poté bude zaslána výzva k převzetí Staveniště. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště.
Celková doba plnění podle této Smlouvy činí **17 týdnů** od nabytí účinnosti Smlouvy.
V rámci této celkové doby plnění se Zhotovitel zavazuje dodržovat následující dílčí doby plnění, které zahrne do Harmonogramu dle následujícího ustanovení: do 7 týdnů od nabytí účinnosti této Smlouvy zajistí Zhotovitel výrobu skleněných výplní a v dalších 10 týdnech od předání a převzetí Staveniště se Zhotovitel zavazuje Dílo provést a dokončit v celém jeho rozsahu.
- 2.3 Zhotovitel do 7 dnů od účinnosti Smlouvy předá Objednateli Harmonogram výstavby, ve kterém bude podrobně specifikováno plnění Zhotovitele, a to po jednotlivých dnech. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky Objednatele k provádění Díla Zhotovitelem zapíše Smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky Objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 2.4 Konkrétní postup prací bude upřesňován průběžně dle provozních možností a potřeb Objednatele, zejména pak s ohledem na povinnost Objednatele zajišťovat veřejnou službu dle zákona č. 483/1991 Sb., o České televizi, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že po předání

stavenišťe dojde k přerušení provádění Díla na základě požadavku Objednatele, smluvní strany se dohodly na tom, že se termín provedení Díla se posune o tolik dní, o kolik dní Zhotovitel nemohl realizovat Dílo v důsledku přerušení provádění Díla na základě požadavku Objednatele.

Pokud dojde ze strany Objednatele k přerušení provádění Díla dle tohoto odstavce, Zhotovitel do stavebního deníku uvede dobu každého přerušení práce a důvody takového přerušení, přičemž tento zápis potvrdí TDI.

- 2.5 Vyhrazená změna závazku: Výhrada závazku pro případ přerušení prací kvůli počasí a vyšší moci: Objednatel si vyhrazuje možnost povolit Zhotoviteli na základě jeho žádosti doložené objektivními skutečnostmi, zejména nepřízní počasí a dalších klimatických jevů včetně případů vyšší moci posunout termín pro plnění nebo dokončení Díla, případně plnění díla na určitou dobu přerušit

3. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že se seznámil s následujícími podklady pro provedení Díla:

- a) Projektová dokumentace pro provedení Stavby;
- b) Zadávací dokumentace k Veřejné zakázce včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr).

- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že k datu podpisu Smlouvy;

- a) všechny předané podklady překontroloval,
- b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
- c) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
- d) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Smlouvy,
- e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

4. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Stavenišťem jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 1.2 Smlouvy se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Stavenišťe, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.

- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Stavenišťe do užívání na dobu trvání provádění Díla, a to v souladu s čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující pravidla při **provádění díla přímo v budově (v jednotlivých místnostech)**: v jeden den vstoupí pracovníci Zhotovitele do konkrétní místnosti, provedou během co nejkratší možné doby výměnu skel a všechny úkony požadované pro řádné splnění této části díla, a po dokončení výměny skel a úklidu plynule přejdou do další místnosti. Výměna skel v jedné místnosti bude probíhat maximálně 1 den. Instalace nových skel musí probíhat plynule a s co nejmenším dopadem na práci pracovníků Objednatele.

- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.

- 4.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu se Smlouvou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 4.5 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 4.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Ustanovení 4.6 je účinné v případě, že Zhotovitel tuto skutečnost bude potřebovat, a nedohodne-li se jinak s Objednatelem. Dohoda o odběru energií bude učiněna do stavebního deníku.
- 4.7 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.8 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.9 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.10 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a jiné prostory sloužící k ukládání stavebního materiálu nebo odpadu ze stavby a upravit je do původního stavu nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu tohoto protokolu.

5. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Při plnění předmětu Smlouvy vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Smlouvy tak, aby nedocházelo k poškozování majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:
- a) odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu se Smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,
 - b) zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Smlouvou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.

V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolát a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Smlouvy nárok.

- 5.3 Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „**Deník**“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce.

Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.

- 5.4 Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.
- 5.5 Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu a v noci.

- 5.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. V průběhu provádění Díla se budou uskutečňovat pravidelné kontrolní dny Stavby, které bude svolávat Objednatel; Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Ujednání domluvená a uvedená v zápisu z kontrolního dne budou pro obě Smluvní strany závazná. Prostřednictvím těchto ujednání nelze měnit Smlouvu. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem v rámci provádění Díla zakryty, se bude postupovat takto: Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole konstrukcí 2 pracovní dny před jejich předpokládaným zakrytím. Po provedení kontroly bez výhrad Objednatele budou konstrukce Zhotovitelem zakryty.

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

- 5.7 Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi a Stavbě případné hosty.
- 5.8 Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.

- 5.9 Zhotovitel se zavazuje:

- a) Dílo provést:
- v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Smlouvy,
 - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
 - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 145 a násl. stavebního zákona (Základní požadavky na stavby),
- b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo poddodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit. V případě, že Zhotovitel prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění určité části kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pak se musí taková osoba na plnění předmětu této Smlouvy podílet. v rozsahu deklarovaném v nabídce. Zejména se jedná o osvědčení

o odborné způsobilosti k provádění prací ve výškách a nad volnou hloubkou, prokazující že držitel osvědčení absolvoval školení a ověření znalostí ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005 Sb.; toto osvědčení musí mít min. 2 pracovníci Zhotovitele provádějící dílo a musí být schopni kdykoli na požádání dané oprávnění Objednateli doložit.

Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků, resp. doklady prokazující plnění díla v rozsahu deklarovaném v písemném závazku, je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,

- d) oznámit Objednateli zápisem do Deníku skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelem další postup,
- e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Stavbě i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,
- f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]
- g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
- h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
- i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění předmětu Smlouvy pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
- j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,
- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl, byť i nepřímo, vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy; zajistit při provádění Díla dodržování podmínek školení o požární ochraně pro objekty Objednatele, a zejména dodržování pokynů technika požární ochrany Objednatele a podmínek stanovených ve školení o požární ochraně týkajících se povolení k činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (pro potřeby zabránění planého výjezdu jednotky HZS ČT),

- n) respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých poddodavatelů a po dohodě s Objednatelem tohoto poddodavatele nahradit jiným poddodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,
- p) spolu s Objednatelem zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění,
- q) dále se Zhotovitel zavazuje mít na Staveništi minimálně jednu osobu hovořící plynně česky. Pokud objednatel v rámci provádění kontroly díla kdykoli během plnění díla zjistí, že na staveništi není osoba hovořící česky, učiní o tom záznam, např. do Stavebního deníku.

5.10 Objednatel se zavazuje:

- a) provést na požádání (v případě potřeby) při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,
- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatele pro případ požární nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Smlouvou,
- e) V případě potřeby poskytnout Zhotoviteli plochu na dolním parkovišti OPC pro umístění materiálu nebo stavební buňky. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

5.11 Technický dozor u díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

5.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že Objednateli na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.

5.13 Za účelem kontroly férových podmínek v dodavatelském řetězci, zejména dodržování pracovněprávních předpisů, dodržování zákonné lhůty splatnosti daňových dokladů a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí a postupu v souladu s dobrými mravy, se Zhotovitel zavazuje předložit na vyžádání Objednateli příslušné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli, podílejícími se na provádění díla, případně jiné dokumenty, ze kterých bude vyplývat splnění uvedených požadavků. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu Nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

5.14 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní svého dodavatelského řetězce. Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat splatnost faktur nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury vystavené po zhotovení stavebních prací či dodání zboží nebo poskytnutí služby.

5.15 Pokud bude Zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je Objednatel oprávněn plnit zcela či částečně za Zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel Objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnost nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá Objednatel písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za Zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že

je nárok poddodavatele vůči Zhotoviteli oprávněný. Částka zaplacená poddodavatelům přímo Objednatelům je pohledávkou Objednatele za Zhotovitelem vzniklou z titulu úhrady splatného závazku Zhotovitele vůči poddodavatelům a tato platba není předmětem daně z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn platbu provedenou přímo poddodavatelům započíst proti Zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této Smlouvy, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatele. Pokud Objednatel vyzve Zhotovitele k zaplacení částky vyplacené Objednatelům poddodavatelům, je Zhotovitel povinen Objednateli tuto částku zaplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy; přílohou výzvy je faktura zaplacená poddodavatelům. Pokud Zhotovitel nezaplatí v uvedené lhůtě, zavazuje se dále zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud Zhotovitel nezaplatí Objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 5.16 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle článku 1 odst. 1.11 Smlouvy, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění díla dle této smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 5.17 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcům materiálů či odvézt provozovateli sběrem obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

6. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Cena Díla byla stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná, pevná a platná po celou dobu provádění Díla; celková cena Díla činí **1.047.166,00 Kč** (slovy: **jeden milion čtyřicet sedm tisíc jedno sto šedesát šest** korun českých) bez DPH. Smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Cena Díla uvedená v tomto odstavci vychází a je v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 6.2 Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele k provedení Díla dle této Smlouvy, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, obchodní a kompletační přírážky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Stavby a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu jednotkových cen jsou ceny pevné po celou dobu realizace

předmětu Smlouvy. Cenu lze upravit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.

6.3 Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

6.4 Fakturace za Dílo jako celek:

Faktura za provedené Dílo bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků; předávací protokol bude obsahovat soupis provedených stavebních prací a poskytnutých služeb a dodávek, který bude oběma Smluvními stranami podepsán před podpisem protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Pokud budou práce přerušeny z klimatických důvodů (počasí, roční období) je Zhotovitel oprávněn předat Objednateli část Díla, která je hotová a bez vad, a za tuto část Díla vystavit dílčí fakturu. Ohledně stavu této části Díla bude sepsán protokol, který bude nedílnou součástí faktury. Záruka poběží na předané Dílo jako celek.

6.5 Všechny vystavené daňové doklady musí obsahovat číslo této Smlouvy, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC) a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákon o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezzvadné)/doplňené faktury Objednateli.

6.6 Splatnost faktury/faktur za provedení Stavby byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

6.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy, s výjimkou postupu dle článku 5.15. Smlouvy.

6.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31. 12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.

6.9 Sjednává se, že Zhotovitel bude zasílat faktury elektronickou poštou, přičemž je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:

- @ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Praha 4
PSČ: 140 70;

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasilání opravných daňových dokladů.

6.10 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla odečtena.

6.11 Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

6.12 Ujednání o sankcích:

- a) Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- b) Pokud Zhotovitel nedodrží termín celkové doby plnění dle čl. 2.2 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- c) Pokud Zhotovitel nedodrží termín převzetí Staveniště uvedený ve výzvě dle čl. 2.1 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- d) V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- e) V případě nerespektování termínů provádění Díla uvedených v Harmonogramu výstavby a/nebo zpoždění prací uvedených v Harmonogramu o více než 5 dní oproti termínům uvedeným v Harmonogramu (mimo celkovou dobu plnění), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **2.000 Kč** za každý i započatý den tohoto prodlení.
- f) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 9. Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **3.000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
- g) V případě porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. 5.9, písmeno m) Smlouvy, – zejména nenahlášení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dispečinku HZS ČT nebo nerespektování pokynů technika ČT je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý provedený planý výjezd jednotky HZS ČT.
- h) v případě porušení povinnosti uvedené v čl. 5 odst. 5.9. písm. q) této Smlouvy (česky hovořící osoba na staveništi) je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den, kdy na staveništi tato osoba nebude zastížena zástupcem Objednatele.
- i) Pro případ nevracení „Průkazu smluvního dodavatele“ dle článku 9. odst. 9.8. této Smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši **400 Kč** za každý řádně nevrácený průkaz,
- j) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 5. odst. 5.9 písm. c) Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **3 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.

6.13 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.

6.14 Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.

6.15 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.

- 6.16 Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle čl. 6 odst. 6.12. písm. b) až j) této Smlouvy, a to na písemnou žádost Zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně Zhotovitele, jednání Zhotovitele směřující k odvrácení újmy Objednatele a naplnění účelu Smlouvy.
- 6.17 Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.18 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
- 6.19 Při předčasném ukončení této Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny, a to ve výši prokazatelně účelně vynaložených nákladů na provedené dodávky a práce.
- 6.20 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním Díla delším než 15 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na Díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele,
 - c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
 - d) v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Smlouvy se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Smlouvy řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Díla se rozumí řádné a úplné dokončení Díla, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek. Dílo je dokončeno, je-li zhotoveno v souladu se Smlouvou. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k Dílu přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Díla na základě podpisu protokolu.
- 7.2 Každá provedená část Díla musí být protokolárně převzata (zkontrolována) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů prací realizovaných na provedeném Díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele k převzetí Díla, alespoň 3 pracovní dny předem. U prací, které budou zabudovány nebo překryty dalším postupem prací a stanou se nepřístupnými, má Zhotovitel povinnost vyzvat Objednatele k převzetí nejméně 24 hodin předem; tyto práce budou převzaty zápisem v Deníku. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním předáním Díla

(respektive jeho části) poskytne Zhotovitel Objednateli 3 pracovní dny pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílu. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatelem v pořádku, dokončí Smluvní strany předání Díla dle této Smlouvy. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící, jmenovitě požadovaná část dokumentace nebo dokladů, neplatné doklady apod., je Objednatel oprávněn přejímku Díla přerušit do odstranění těchto nedostatků. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 3× vtištěné podobě a 2× v digitální formě na CD, příp. flash disku ve formátech .dwg, .doc, .xls, .pdf.

- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové a bezvadné Dílo, i před termíny uvedenými v čl. 2. Smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání Smlouvy.
- 7.5 O předání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je současně předání dokumentace skutečného provedení Stavby, revizních zpráv, zkoušek, atestů a certifikátů vydaných příslušnými českými úřady (vše v českém jazyce), tedy dokumentů požadovaných Objednatelem v této Smlouvě. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, sepíší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad a nedodělků a dohodnou termíny pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude podepsán protokol o předání a převzetí Díla a přejímací řízení bude ukončeno.

Objednatel má právo převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí Díla. Maximální možná doba pro odstranění vad a nedodělků nesmí být delší než 14 kalendářních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Po odstranění všech těchto vad a nedodělků bude tato skutečnost uvedena do protokolu o předání a převzetí Díla.

Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Smlouvy. V případě nepřevzetí Díla (nebo jeho části) Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Díla (nebo jeho části).

- 7.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit vady a nedodělky Díla dle předchozího odstavce Smlouvy, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.7 Na dokončené Dílo a všechny jeho části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba dle předchozí věty počíná běžet ode dne podepsání příslušného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatelem odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatelem, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Smlouvy) nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
- 7.9 V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.

- 7.10 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do **48 hodin** od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do **14 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.11 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.12 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla je uvedena v záhlaví této Smlouvy. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

8. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele, a to v minimální výši pojistného plnění **5 000 000 Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání nepříznivé klimatické podmínky, díky kterým nelze plnit smluvní závazky, či vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

Tel: [redacted] email: [redacted]

Za věci technické:

[redacted] technik hospodářské správy
Tel: [redacted] email: [redacted]

[redacted] vedoucí oprav a investičních akcí
Tel: [redacted] email: [redacted]

[redacted] technik stavební přípravy
Tel: [redacted] email: [redacted]

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy budov**.

Za věci bezpečnosti:

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

b) Na straně Zhotovitele:

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [redacted] za Objednatele a [redacted] za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [redacted]

- 8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení Díla.
- 8.6 V případě, že Dílo nebo jeho část bude mít charakter autorského díla, Zhotovitel tímto poskytuje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, Objednateli časově neomezenou nevýhradní licenci k užití tohoto autorského díla v rozsahu a k účelu vyplývajícím z této Smlouvy a dále k užití způsobem, který souvisí s předmětem činnosti Objednatele v neomezeném rozsahu. Tato nevýhradní licence zahrnuje právo Objednatele autorské dílo upravovat a měnit, a to nejen Objednatelem, ale i jakoukoliv Objednatelem pověřenou třetí osobou. Odměna za případné poskytnutí takovéto nevýhradní licence již zahrnuta do ceny Díla.
- 8.7 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:
- WORD for Windows 2007 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2007 nebo vyšší,
AUTOCAD v. 2011 nebo vyšší, MS Project v. 2007 nebo vyšší.
Adobe Acrobat DC v. 15 nebo vyšší
- Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně projektové dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:
- zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,
 - použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nepřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
 - omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy má oprávněna Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000,-** (slovy: deset tisíc) **Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

- 8.9 Ustanovení předchozího odstavce Smlouvy se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.10 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. 5.9 písm. f) a čl. 8.4 Smlouvy lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.

9. BEZPEČNOSTNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejpozději 2 pracovní dny před předáním Staveniště seznam osob s příslušnými údaji (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým má být povolen vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejméně 1 pracovní den před vstupem jiné osoby na Staveniště.
- 9.2 Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů jsou oprávněni vstupovat do objektů Objednatele pouze vstupem vrátnice a autovrátnice PST a dále jsou povinni pohybovat se v objektech Objednatele pouze po určené trase/přístupové cestě ke Staveništi a na místě Staveniště. Případná změna vstupu/tras/přístupových cest bude zaznamenána ve Stavebním deníku.
- 9.3 Bude-li Zhotovitel požadovat zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, je povinen předat oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy nejméně 1 pracovní den předem žádost o objednání pracovníka bezpečnostní služby Objednatele ke střežení. Zhotovitel je povinen v této žádosti vymezit přesnou dobu a místo pro požadované střežení a zavazuje se uhradit Objednateli skutečné náklady, které činí 192,55 Kč/hod bez DPH za jednoho pracovníka bezpečnostní služby ostrahy na základě faktury, kterou vystaví Objednatel.
- 9.4 Objednatel nezabezpečuje Zhotoviteli parkování osobních vozidel jeho zaměstnanců v prostorách Objednatele. Parkování vozidel Zhotovitele ve vnitřních prostorách Objednatele je umožněno výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti, a to pouze na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému naložení nebo vyložení nákladu. Ve výjimečných případech a výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti lze povolit parkování vozidla Zhotovitele v denní době ve vnitřních prostorách Objednatele. Zajištění parkování vozidel ve venkovních prostorách Zhotovitele je realizováno pouze v případě, že Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti nejméně 1 pracovní den předem žádost o parkování jeho vozidel ve venkovních prostorách Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance pohybující se v prostorách Objednatele označit na svrchním pracovním oděvu logem Zhotovitele nebo štítkem (kartičkou) s logem a názvem Zhotovitele.
- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení ustanovení článku 9. odst. 9.1, 9.2, 9.4, 9.5 Smlouvy nebude umožněn vstup, resp. vjezd jeho zaměstnancům příp. zaměstnancům jeho poddodavatele do objektů Objednatele. V případě, že Zhotovitel nebude mít možnost provádět Dílo z důvodů jeho nedodržení povinností dle čl. 9. Smlouvy, nejedná se o prodlení Objednatele ani o neposkytnutí součinnosti Objednatele dle této Smlouvy a příslušných právních předpisů.

- 9.7 Oprávněná osoba Objednatele za věci bezpečnosti je uvedena v čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy. Osoba oprávněná ve věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy je rovněž oprávněná kontrolovat, zda Zhotovitel plní své povinnosti dle čl. 9. Smlouvy.
- 9.8 Provádění stavebních prací v areálu Objednatele je podmíněno vydáním „Průkazu smluvního dodavatele“, který opravňuje ke vstupu do objektů objednatel (dále také jen „průkaz“); průkaz vydává Oddělení bezpečnosti a ostrahy Objednatele. Tento průkaz se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přijímacím řízení vrátit Objednateli. Průkaz bude vydán každému pracovníkovi Zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Objednatele při provádění díla. Nevrácení, byť i jen jednoho průkazu, se považuje za porušení Smlouvy a Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 6 odst. 6.12 písm. i) této Smlouvy za každý nevrácený průkaz. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím průkazu; bez průkazu nelze vstoupit do objektů Objednatele. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím průkazu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Objednatele.

Osobní údaje předané Objednateli, dle čl. 5 odst. 5.9 písm. f) a odst. 5.12, čl. 9 odst. 9.1 a odst. 9.8. Smlouvy, zpracovává Objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat svoje zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů Objednatel v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se Zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je Objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů objednatel, které jsou k dispozici na internetových stránkách objednatel <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr/>.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 10.3 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli poddodavatele uvedeného v seznamu dle článku 5, odst. 5.12 Smlouvy předem projednat s Objednatel. Zhotovitel je povinen ke změně poddodavatele mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen.

Pokud v rámci řízení k zadání veřejné zakázky prokazoval Zhotovitel kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost konkrétními osobami, zavazuje se Zhotovitel provádět příslušné plnění Díla těmito osobami. Zhotovitel je povinen změnu jakékoli takové osoby provést pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s Objednatel. Zhotovitel je povinen ke změně výše uvedené osoby mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní osoba.

- 10.5 Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušných soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 10.6 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 10.8 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 10.9 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.10 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
- 10.11 Smlouva se uzavírá v elektronické podobě, každá smluvní strana obdrží její elektronický originál.
- 10.12 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.13 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 10.14 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 10.15 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), pokud je dle § 3 tohoto zákona poplatníkem, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání

součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména uvedením zákonného důvodu osvobození od televizního poplatku, pokud se na něj osvobození vztahuje.

10.16 Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Výkaz výměr – Cenová nabídka – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – oceněný zhotovitelem,

Příloha č. 2: Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele,

Příloha č. 3: Projektová dokumentace pro provedení stavby – samostatná příloha,

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své.

Česká televize

LG - DINEX spol. s r.o.

Jméno: David Břinčil
Funkce: ředitel divize Finance a provoz

Jméno: Václav Langr
Funkce: jednatel

CENOVÁ NABÍDKA – soupis stavebních prací, dodávek a služeb					
Stavba : Výměna oken v objektu 205 budovy PST – III. etapa ČT, Na Hřebenech II, 140 70 Praha 4 - Kavčí Hory				ROZPOČET	
ČÍSLO	POLOŽKA	MNOŽSTVÍ	JEDNOTKA	CENA za jednotku	CENA CELKEM (bez DPH)
				Kč	Kč
01	Demontáž stávajících al. okenních konstrukcí - okenní křídlo v rastru okenního rámu š/v = 600/1700 mm, včetně vnitřních žaluzií				XXX
01.1	Okenní křídla na severní fasádě	12	ks	527,00	6 324,00
01.2	Okenní křídla na jižní fasádě	12	ks	527,00	6 324,00
02	Demontáž stávajících al. okenních konstrukcí - okenní sklopné křídlo s pákovým otevíračem v rastru okenního rámu š/v = 1800/1700 mm, včetně vnitřních žaluzií				XXX
02.1	Okenní křídla na severní fasádě	14	ks	801,00	11 214,00
02.2	Okenní křídla na jižní fasádě	13	ks	801,00	10 413,00
02.3	Okenní křídla na východní fasádě	2	ks	801,00	1 602,00
03	Demontáž stávajících al. konstrukcí - ven otevřené dvoukřídlé dveře s nadsvětlíken v rastru rámu š/v = 1800/2850 mm, včetně vnitřních žaluzií	1	ks	1 065,00	1 065,00
04	Demontáž stávajících vnějších žaluzií v rastru š/v = 2400(1800)/1800 mm v přízemí na severní fasádě, zaslepení prostupu ovládací šňůry al. okenním profilem, jejich ekologická likvidace ČT	7	ks	39,00	273,00
05	Demontáž vnitřních svislých lišt dl. 1,8 m (krycí a přítláčny al. profil) mezi stávajícími okenními rámy a mezi okenními rámy a meziokenními panely, jejich ekologická likvidace ČT	72	ks	275,00	19 800,00
06	Ekologická likvidace a odvoz demontovaných izolačních dvojskel, včetně staveništní a mimostaveništní dopravy				XXX
06.1	Sklo z okenních křídel v rastru š/v = 600/1700 mm	24	ks	93,00	2 232,00
06.2	Sklo z okenních křídel v rastru š/v = 1800/1700 mm	29	ks	219,00	6 351,00
06.3	Sklo z dvoukřídlých dveří s nadsvětlíkem (3 tabule skla)	1	kpl	367,00	367,00
07	Doprava demontovaných al. profilů (al. rámy, zasklívací lišty, lišty na spárách, žaluzie) na dvůr před budovu PST do kontejneru ČT (pouze cena za manipulaci)	1	kpl	1 000,00	1 000,00
08	Ekologická likvidace nebo recyklace a odvoz všech odpadních materiálů z demontáže i montáže (mimo skla a al. prvků), včetně staveništní a mimostaveništní dopravy	1	kpl	12 229,00	12 229,00
09	Výroba plastových (dvojbarevné) oken pravých (OP1) nebo levých (OL1) s O (O/S) křídlem, s izolačním trojsklem a kováním dle popisu v Technické zprávě (TZ), včetně dopravy na stavbu a po budově do jednotlivých místností, včetně zabezpečení povrchů na dopravních trasách proti poškození. O nebo O/S kování- viz text v TZ				XXX
09.1	Okna OL1 s O (O/S) křídly š/v=cca 465/1662 mm na severní fasádě	4	ks	6 804,00	27 216,00
09.2	Okna OP1 s O (O/S) křídly š/v=cca 465/1662 mm na severní fasádě	8	ks	6 804,00	54 432,00
09.3	Okna OL1 s O (O/S) křídly š/v=cca 465/1662 mm na jižní fasádě	6	ks	6 804,00	40 824,00
09.4	Okna OP1 s O (O/S) křídly š/v=cca 465/1662 mm na jižní fasádě	6	ks	6 804,00	40 824,00
10	Výroba plastových (dvojbarevné) oken s pevným zasklením (P1) izolačním trojsklem dle popisu v TZ, včetně dopravy na stavbu a po budově do jednotlivých místností				XXX
10.1	Okna P1 s pevným zasklením š/v= cca 1665/1662 mm na severní fasádě	12	ks	11 279,00	135 348,00
10.2	Okna P1 s pevným zasklením š/v= cca 1665/1662 mm na jižní fasádě	12	ks	11 279,00	135 348,00
11	Výroba plastových (dvojbarevné) oken O2. Okno o 2 polích se středním sloupkem rastrový rozměr š/v=1800/1700 mm, rastrová šířka 1800 mm členěna na pevné pole rastru 1200 mm a levé O (O/S) křídlo v rastru 600 mm. Zasklení izolačním trojsklem dle popisu v TZ, včetně dopravy na stavbu a po budově do jednotlivých místností.	2	ks	13 868,00	27 736,00
12	Výroba plastových (dvojbarevné) oken O3. Okno o 2 polích se středním sloupkem rastrový rozměr š/v=1800/1700 mm, rastrová šířka 1800 mm členěna na půlku a rám osazen pravým a levým O/S křídlem v rastru 900 mm. Zasklení izolačním trojsklem dle popisu v TZ, včetně dopravy na stavbu a po budově do jednotlivých místností.	2	ks	15 974,00	31 948,00

13	Výroba plastových (dvojbarevné) oken O5. Okno o 2 polích se středním sloupkem rastrový rozměr š/v=1800/1700 mm, rastrová šířka 1800 mm členěna na pevné pole rastru 1200 mm a pravé O (O/S) křídlo v rastru 600 mm. Zasklení izolačním trojsklem dle popisu v TZ, včetně dopravy na stavbu a po budově do místnosti.	1	ks	13 868,00	13 868,00
14	Výroba plastového (dvojbarevný) rámu O4 s balkónovými dveřmi. Okenní rám se 4 poli v rastru š/v=1800/2850 mm s osazovacím rámem z Purenitu - viz výkresová dokumentace. V polích osazeno: Balkónové dveře p.š. 750 mm, p.v. 2050 mm, okno O/S pravé, pevné zasklení pod oknem, pevné zasklení nadsvětlíku. Zasklení izolačním trojsklem dle popisu v TZ, včetně dopravy na stavbu a po budově do místnosti. Kování dle popisu v Technické zprávě (TZ),	1	ks	25 567,00	25 567,00
15	Očištění al. rámu po demontáži skel a okenních křídel, překontrolování funkčnosti stávajících odvodňujících otvorů				XXX
15.1	Očištění a odvodnění v al. rámech s okenním křídlem rastrové šířky 600 mm (24)	1	kpl	10 992,00	10 992,00
15.2	Očištění a odvodnění v al. rámech s okenním křídlem rastrové šířky 1800 mm (29 ks)	1	kpl	13 282,00	13 282,00
16	Kompletní montáž nových plastových oken dle popisu v TZ, včetně všech montážních materiálů (šrouby, L profily, tmely a lepidla, PUR, podložky, čisticí a konzervační prostředky, těsnící pásy a profily, očištění stávajících al. okenních profilů po montáži nových oken)				XXX
16.1	Montáž pravých / levých oken(OP1, OL1) s O (O/S) křídly š/v=cca 465/1662 mm na severní fasádě	12	ks	1 670,00	20 040,00
16.2	Montáž pravých / levých oken(OP1, OL1) s O (O/S) křídly š/v=cca 465/1662 mm na jižní fasádě	12	ks	1 670,00	20 040,00
16.3	Montáž oken P1 s pevným zasklením š/v= cca 1665/1662 mm na jižní fasádě, včetně nutné technologické demontáže a opětovné montáže izolačního trojskla	12	ks	2 518,00	30 216,00
16.4	Montáž oken P1 s pevným zasklením š/v= cca 1665/1662 mm na severní fasádě, včetně nutné technologické demontáže a opětovné montáže izolačního trojskla	12	ks	2 518,00	30 216,00
16.5	Montáž oken O2 š/v=cca 1800/1657 mm s O (O/S) křídlem a pevným zasklením na severní fasádě, včetně nutné technologické demontáže a opětovné montáže izolačního trojskla v pevně zaskleném poli	2	ks	2 518,00	5 036,00
16.6	Montáž oken O3 š/v=cca 1800/1657 mm se 2 ks O/S křídel na východní fasádě	2	ks	2 518,00	5 036,00
16.7	Montáž okna O5 š/v=cca 1800/1657 mm s O (O/S) křídlem a pevným zasklením na jižní fasádě, včetně nutné technologické demontáže a opětovné montáže izolačního trojskla v pevně zaskleném poli	1	ks	2 518,00	2 518,00
16.8	Montáž okenního rámu O4 na jižní fasádě. Š/v= cca 1800/2850 mm, s balkónovými dveřmi. O/S křídlem a 2 poli pevného zasklení, včetně osazovacího rámu z Purenitu, zednického začíštění u podlahy, vnější zakončující oplechování u prahové části	1	ks	3 283,00	3 283,00
17	Úprava styku / spáry mezi stávajícími al. okenními rámy po demontáži svislých lišt dle popisu v Technické zprávě (mezi jiným nové vnitřní místní příchytné držáky a jejich osazení, vyplnění a utěsnění spáry mezi al. okenními profily)	72	ks	608,00	43 776,00
18	Lokální očištění a 1x nátěr Zn barvou korozí poškozené viditelné plochy ocel. jevlu š. 20 mm, dl. 1,8 m ve spáře mezi stávajícími al. rámy - cca 10% profilů, tj. 13 bm	13,0	bm	30,00	390,00
19	Výroba, dodávka a montáž vnitřních al. žaluzií š. 25 mm dle popisu v Technické zprávě, včetně všech montážních materiálů				XXX
19.1	Vnitřní žaluzie š/v = cca 225/1452 mm (stíněná plocha) osazené na O (O/S) okenních křídlech	27	ks	584,00	15 768,00
19.2	Vnitřní žaluzie š/v = cca 1521/1518 mm (stíněná plocha) osazené na pevně zasklených oknech	24	ks	1 499,00	35 976,00
19.3	Vnitřní žaluzie š/v = cca 615/1436 mm (stíněná plocha) osazené na O/S okenních křídlech	4	ks	634,00	2 536,00
19.4	Vnitřní žaluzie š/v = cca 1076/1518 mm (stíněná plocha) osazené na pevně zasklených částech oknech	3	ks	1 243,00	3 729,00
19.5	Vnitřní žaluzie osazené na pozici O4 s balkónovými dveřmi. 5 samostatných stíněných ploch a žaluziemi osazenými na pevně zasklených částech a na křídlech o stíněných rozměrech š/v: 1521/491, 604/1182, 675/682, 606/1200, 606/610	1	kpl	3 247,00	3 247,00

20	Vnitřní zakončující oplechování bondem s překrytím jádra al. plechem, včetně nalepení (přitmelení), přínýtování, vyplnění MW a utěsnění vnitřní okenní folií. Včetně ztmelení k navazující HS (příčka, žb sloup)				XXX
20.1	Svislý spoj plastových rámců mezi sebou bondem š/v = 200/1800 mm	24	ks	558,00	13 392,00
20.2	Svislý spoj mezi plastovým rámem a meziokenní vložkou ohnutým bondem r.š/v = 190/1800 mm	48	ks	982,00	47 136,00
20.3	Vodorovné napojení mezi plastovým rámem O(O/S) okna a vnitřním parapetem bondem š/v = 100/600 (+podložením al. plechem)	24	ks	305,00	7 320,00
20.4	Vodorovné napojení mezi plastovým rámem pevného zasklení (+O2,O3,O4,O5) a vnitřním parapetem bondem š/v = 100/1800 (+podložením al. plechem)	29	ks	361,00	10 469,00
20.5	Vodorovné napojení mezi plastovým rámem O (O/S) okna a nadpražím / podhledem bondem š/v = 100/600 (+podložením al. plechem)	24	ks	305,00	7 320,00
20.6	Vodorovné napojení mezi plastovým rámem pevného zasklení (+O2,O3,O4,O5) a nadpražím / podhledem bondem š/v = 100/1800 (+podložením al. plechem)	30	ks	361,00	10 830,00
20.7	Svislý spoj mezi plastovým rámem a zděným ostěním na krajích pásových oken a oken v otvorech bondem š/v = 150/1800 mm	11	ks	473,00	5 203,00
20.8	Svislý spoj mezi plastovým rámem pozice O4 a zděným ostěním bondem cca š/v = 200/2850 mm	2	ks	884,00	1 768,00
20.9	Obklad celé plochy meziokenní vložky š/v = cca 480/1780 mm směrem do interiéru	3	ks	1 020,00	3 060,00
20.10	Obklad poloviny plochy meziokenní vložky š/v = cca 200/1780 mm směrem do interiéru v návaznosti na dobíhající příčku	22	ks	558,00	12 276,00
20.11	Svislý obklad meziokenní vložky v napojení na zděné ostěním u žb. sloupů, cca š/v = 120/1800 mm, včetně ztmelení	22	ks	558,00	12 276,00
21	Úprava podhledu bondem v nadpraží v místě demontované krycí lišty mezi al. rámy	72	ks	220,00	15 840,00
22	Drobné místní úpravy a utěsnění tmelem na vnějších přechodech mezi al. osazovacím profilem (stávajícím al. rámem) a parapetním plechovým obkladem	1	kpl	2 750,00	2 750,00
23	Drobné místní utěsnění tmelem na vnitřních přechodech mezi stávajícím al. osazovacím profilem a vnitřním parapetem po demontáži přítlačné a krycí lišty	1	kpl	2 750,00	2 750,00
24	Závěrečné seřízení kování O a O/S okenního (balkónového) křídla po montáži okna	33	ks	55,00	1 815,00
25	Demontáž a opětovná montáž viditelných kontaktů / čidel na O (O/S) okna a balkónových dveří, včetně zkoušky funkčnosti kontaktů/čidel po zabudování do nových rámců, včetně 2 nových kontaktů na O3	33	ks	275,00	9 075,00
26	Deaktivace stávajících viditelných kontaktů / čidel ze zrušených 24 ks sklopných křidel	1	kpl	2 400,00	2 400,00
27	Zabezpečení parapetů a vnitřních prostor proti zatečení, prachu a poškození během demontáže a montáže oken, včetně jejich případného očištění	1	kpl	11 000,00	11 000,00
28	Úklid: očištění / umytí skel nových oken (z vnitřku i vnějšku), očištění plastových povrchů okenních rámců a křidel a bondových obkladů	1	kpl	5 500,00	5 500,00
29	Ostatní náklady na nutné práce, materiály a dopravu materiálu neobsažené v ostatních položkách (např. zaměření oken, vzorky, realizační dodavatelská dokumentace, rezerva, apod.).	1	kpl	5 500,00	5 500,00
30	Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle TZ	1	kpl	1 100,00	1 100,00

Celková cena v Kč bez DPH

1 047 166,00 Kč

DPH 21%

219 904,86 Kč

Celková cena s DPH

1 267 070,86 Kč

kpl = kompletní celá položka jako paušální cena

Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu, tj. technické zprávy a všech výkresů, včetně specifikací materiálů.
- 2) Případně uvedené obchodní názvy výrobků jsou referenční vzory (standard požadované kvality), zadavatel připouští použití i jiných výrobků stejných nebo lepších vlastností. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů.

3) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. V ceně musí mít zhotovitel zahrnuty veškeré úkony a náklady na ně – dopravu, výrobu a zasklení oken, zabezpečení dopravní cesty v objektu (např. výtah) proti poškození, demontáž a montáž oken, úklid a ekologickou likvidaci odpadů – potřebné pro kompletní dokončení. Součástí díla je i předání dokladové části k nově osazeným oknům, sklům, vnitřním žaluziím a ostatním použitým materiálům.

4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé nově osazené okno bylo funkční.

PŘÍLOHA CENOVÉ NABÍDKY	
- specifikace nabízených výrobků a materiálů	
Stavba : Výměna oken v objektu 205 budovy PST - III.ETAPA	
ČT, Na Hřebenech II, 140 70 Praha 4 - Kavčí Hory	
ČÍSLO	POPIS
01	Plastová dvojbarevná okna, balkónové dveře
	Výrobce oken - název firmy
	LG-DINEX spol. s r.o., Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou
	Nabízený systém - výrobce - typ - obchodní název
	REHAU - Synego
	Hloubka rámového profilu / počet komor rámu
	80 mm/ Rám 7 komor
	Hloubka okenního profilu / počet komor rámu
	80 mm/ Křídlo 6 komor
02	Kování O a O/ S okna, balkónové dveře
	Nabízený systém kování - výrobce - obchodní název
	ROTO NX
03	Izolační trojskla
	Výrobce izolačního trojskla - název firmy
	AGC Stod
	Nabízený typ pokovení - výrobce - obchodní název pokovení - pozice pokovení
	Planobel i plus 1,1
04	Bondová deska
	Výrobce bondu - obchodní název
	DENCOP LIGHTING spol. s r.o. IČO: 25566130
05	Vnitřní horizontální žaluzie
	Výrobce žaluzií - název firmy
	Jackodesign
	Nabízený systém - výrobce - typ - obchodní název
	ISSO s řetízkem

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným: LG - DINEX spol. s r.o.

sídlo/místo podnikání: Prosečská 273, 46804, Jablonec nad Nisou - Proseč nad Nisou IČO: 48269972

zápis v obchodním rejstříku: KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4763

dne 1.8.2019 uzavřel pojistnou smlouvu č. [REDACTED]

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 10,000.000,-Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 1,000,-Kč

Místo pojištění/územní rozsah: ČR

2) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 10,000.000,-Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 1,000,-Kč

Místo pojištění/územní rozsah: ČR

3) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu na věci v užívání a na věci převzaté

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 500.000,-Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 3.000,-Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

4) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 1,000.000,-Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 10.000,-Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Evropa včetně ČR

5) Druh pojištění: Majetek + odcizení, PPN

PS je platná od 1.8.2024 – 1.8.2025 a je uhrazena do 1.11.2024

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

2.10.2024

[REDACTED]
datum, otisk razítka pojistitele, podpis osoby oprávněné
jednat jménem pojistitele