

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel

IČ: 47308095

DIČ: CZ47308095

plátce DPH: ANO

zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 3466

bankovní spojení: KB Chomutov, č.ú.: 17102441/0100

kontaktní údaje:

(dále jen „objednatel“)

a

SATCA technic s.r.o.

se sídlem: Chudenicá 1059/30, Hostivař, 10200 Praha 10

zastoupená: Josef Klíma, jednatel

IČ: 61681920

DIČ: CZ61681920

plátce DPH: ANO

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 36719

bankovní spojení: 43-3470620267/0100

kontaktní údaje:

(dále jen „poskytovatel“)

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět pravidelné periodické kontroly a zkoušky, včetně koordinačních funkčních zkoušek, servisních prohlídek, údržby a drobných havarijních oprav na zařízení EPS, NZS (ERO), EZS, a to následujících objektech:

- Kulturně společenské centrum - Kino Svět
- Zimní stadion s tréninkovou halou a šatnovacím blokem
- Letní stadion s tréninkovým zázemím
- Areál Tomáše ze Štítného

2. Výše uvedené bude prováděno dle ČSN 73 0875, souvisejících norem a vyhlášek v rozsahu celého zařízení EPS, NZS (ERO), EZS, s respektováním požadavků objednatele.

3. Činnost poskytovatele zahrnuje mimo výše uvedené i práce na identifikaci a následném odstraňování závad výše uvedených zařízení způsobených běžným provozem, opotřebením jednotlivých zařízení nebo jejich dílů.

4. V případě montáže nových zařízení a dílů bude následně zajišťovat jejich záruční a pozáruční servis.

Podmínky poskytování služeb a prací

1. Oprávněný pracovník objednatele písemně či telefonicky oznámí poskytovateli případný požadavek na odstranění závady na níže uvedené kontakty:

Emailová adresa: [REDACTED]

Telefonní číslo: + [REDACTED]

2. Poskytovatel zahájí práce na odstranění závady nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení.

3. Objednatel zajistí vstup servisním pracovníkům do prostoru dotčeného servisním zásahem, a poskytne potřebné podmínky pro provádění prací.

Lhůty plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bude provádět roční a půlroční kontroly a zkoušky v řádném termínu, tj. nejpozději do jednoho roku či do půlroka od předešlé kontroly či zkoušky. Termíny činností budou sledovány poskytovatelem a po dohodě s objednatelem budou provedeny.

Cena služeb

1. Celková cena za poskytování služeb dle soupisu služeb, který tvoří přílohu této smlouvy, byla určena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	627 460,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Sazba DPH	131 766,60 Kč
Cena včetně DPH	729 226,60 Kč

2. Výše DPH bude účtována dle platných právních předpisů v dané době.

3. Ceny za kontroly a zkoušky jsou uvedeny vč. nákladů na dopravu. Hodinová sazba technika v sobě nezahrnuje náklady na použitý materiál, který bude účtován samostatně.

4. Pokud budou pravidelnou prohlídkou zjištěny závady, které bude nutné odstranit, a převyšují-li nákladovost běžné prohlídky, bude objednateli předložena kalkulační cena opravy, na jejímž základě objednatel vystaví samostatnou písemnou objednávku.

5. Smlouva může být zpřesněna dodatkem v případě změn požadavků na rozsah prací nebo úpravu ceny. Dodatek musí mít písemnou podobu.

Platební podmínky

1. Poskytovateli vzniká nárok na zaplacení ceny poskytnutím služby, tj. dokončením zkoušky či kontroly a vyhotovením technické zprávy.

2. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli cenu služby na základě faktury, kterou je poskytovatel povinen vystavit a doručit objednateli do 15 dnů ode dne dokončení poskytované služby. Na faktuře bude jednoznačně uvedeno, jaká částka je fakturována, za jaký úkon a středisko. Veškeré faktury vystavované poskytovatelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných poskytovatelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli prostřednictvím datové schránky nebo na emailovou adresu [REDACTED].

3. Poskytovatel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za poskytované služby po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši. Celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení poskytovatele má objednatel právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení.
2. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

Další ujednání

1. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude zajišťovat náhradní díly pro předmětná zařízení.
2. Poskytovatel se zavazuje, že servisní činnost budou provádět výhradně odborně kvalifikovaní pracovníci, znalci jednotlivých systémů, a že tito pracovníci budou seznámeni s podmínkami provádění jednotlivých servisních prací.
3. Poskytovatel odpovídá za kvalitu svých služeb a eventuální chyby servisních pracovníků odstraní na své náklady.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu servisní činnosti poskytovatele.
5. Případné náklady spojené s odstraněním poruch zaviněných tzv. „vyšší mocí“, budou hrazeny objednatelem, kterému na požádání vystaví poskytovatel písemné potvrzení pro případné uplatnění finanční náhrady u pojišťovny.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran a jejím uveřejněním v registru smluv a uzavírá se na dobu určitou do 31.12. 2026.
2. Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou, a to se souhlasem obou smluvních stran.
3. Výpovědní lhůta této smlouvy je tříměsíční a počíná běžet od následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhou stranou.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha

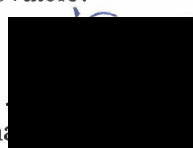
Soupis služeb

13. 05. 2025

V Chomutově dne
Za objednatele:


KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Bc. Radek Holuša
Jednatel

V Chomutově dne 15.5.2025
Za poskytovatele:


SATCA technic
IČ: 81681820
DIČ: CZ81681820
Josef Klíma
Jednatel
SATCA-technic s.r.o., Chomutovská 1059/30, 102 00 Praha 10
jednatel

REKAPITULACE STAVBY		
Stavba:	Periodické kontroly a zkoušky EPS, NZS (ERO), EZS, vč. servisních prohlídek, dle příslušných norem pro období let 2025 - 2026	
	Kulturní společenské centrum - Kino Svět	22.04.2025
	Zimní stadion s tréninkovou halou a šatnovacím blokem	
	Letní stadion s tréninkovým zázemím	
	Areál Tomáše ze Štítého	
	KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.	74308095
		CZ74308095
	SATC:1 technické s.r.o.	61681920
	12.5.2025	CZ61681920
Cena bez DPH		627 460,00
		1,21 760,60
Cena s DPH		759 226,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ		
Stavba:	Periodické kontroly a zkoušky EPS, NZS (ERO), EZS, vč. servisních prohlídek, dle příslušných norem pro období let 2025 - 2026	
	KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.	
	SATC:1 technické s.r.o.	
SO	Popis	Cena bez DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		627 460,00
01	Kulturní společenské centrum - Kino Svět	141 300,00
02	Zimní stadion s tréninkovou halou a šatnovacím blokem	220 600,00
03	Letní stadion s tréninkovým zázemím	193 860,00
04	Areál Tomáše ze Štítého	71 700,00



Soupis služeb

Objednatel: KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32
430 01 Chomutov
IČ: 47308095
DIČ: CZ47308095

Název zakázky: Periodické kontroly a zkoušky EPS, NZS (ERO), EZS, vč. servisních prohlídek, dle příslušných norem pro období let 2025 - 2026

Popis	MJ	Množství	JC (bez DPH)	Cena celkem bez DPH
SO 01 Kulturní společenské centrum - kino Svět				141 300,00 Kč
Kontrola provozuschopnosti EPS (vč. technické zprávy) <i>dle § 7 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	2	16 650,00 Kč	33 300,00 Kč
Zkouška činnosti EPS za provozu (vč. technické zprávy)* <i>dle § 8 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	4	16 650,00 Kč	66 600,00 Kč
Koordináční funkční zkouška (vč. technické zprávy) <i>dle čl. 4.8 ČSN 73 0873</i>	kpl	2	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč
Servisní prohlídka <i>dle potřeby - vizuální kontrola kabeláže, čišťování detektorů, kontrola a vyčištění vnějších ústředí EPS, kontrola zdroje a akumulátorů</i>	kpl	2	5 200,00 Kč	10 400,00 Kč
Hodinová sazba technika <i>zahrnuje diagnostiku závad, drobné opravy a záruky</i>	hod	40	650,00 Kč	26 000,00 Kč
SO 02 Zimní stadion s tréninkovou halou a šatnovacím blokem				220 600,00 Kč
Kontrola provozuschopnosti EPS (vč. technické zprávy) <i>dle § 7 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	2	23 300,00 Kč	46 600,00 Kč
Zkouška činnosti EPS za provozu (vč. technické zprávy)* <i>dle § 8 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	4	23 300,00 Kč	93 200,00 Kč
Kontrola provozuschopnosti NZS (ERO) (vč. technické zprávy) <i>dle Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	2	7 000,00 Kč	14 000,00 Kč
Zkouška činnosti NZS (ERO) za provozu (vč. technické zprávy)* <i>dle Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	4	7 000,00 Kč	28 000,00 Kč
Koordináční funkční zkouška (vč. technické zprávy) <i>dle čl. 4.8 ČSN 73 0873</i>	kpl	2	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč
Servisní prohlídka <i>dle potřeby - vizuální kontrola kabeláže, čišťování detektorů, kontrola a vyčištění vnějších ústředí EPS, kontrola zdroje a akumulátorů</i>	kpl	2	3 900,00 Kč	7 800,00 Kč
Hodinová sazba technika <i>zahrnuje diagnostiku závad, drobné opravy a záruky</i>	hod	40	650,00 Kč	26 000,00 Kč
SO 03 Letní stadion s tréninkovým hřištěm				193 860,00 Kč
Kontrola provozuschopnosti EPS (vč. technické zprávy) <i>dle § 7 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	2	18 360,00 Kč	36 720,00 Kč
Zkouška činnosti EPS za provozu (vč. technické zprávy)* <i>dle § 8 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	4	18 360,00 Kč	73 440,00 Kč
Kontrola provozuschopnosti EZS (vč. technické zprávy) <i>dle § 7 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	2	8 750,00 Kč	17 500,00 Kč
Zkouška činnosti EZS za provozu (vč. technické zprávy)* <i>dle § 8 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	4	8 750,00 Kč	35 000,00 Kč
Servisní prohlídka <i>dle potřeby - vizuální kontrola kabeláže, čišťování detektorů, kontrola a vyčištění vnějších ústředí EPS, kontrola zdroje a akumulátorů</i>	kpl	2	3 600,00 Kč	7 200,00 Kč
Hodinová sazba technika <i>zahrnuje diagnostiku závad, drobné opravy a záruky</i>	hod	40	600,00 Kč	24 000,00 Kč
SO 04 Areál Tomáše ze Štítého				71 700,00 Kč
Kontrola provozuschopnosti EZS (vč. technické zprávy) <i>dle § 7 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	2	6 750,00 Kč	13 500,00 Kč
Zkouška činnosti EZS za provozu (vč. technické zprávy)* <i>dle § 8 Vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>	kpl	4	6 750,00 Kč	27 000,00 Kč
Servisní prohlídka <i>dle potřeby - vizuální kontrola kabeláže, čišťování detektorů, kontrola a vyčištění vnějších ústředí EPS, kontrola zdroje a akumulátorů</i>	kpl	2	3 600,00 Kč	7 200,00 Kč
Hodinová sazba technika <i>zahrnuje diagnostiku závad, drobné opravy a záruky</i>	hod	40	600,00 Kč	24 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH				627 460,00 Kč
21 % DPH				131 766,60 Kč
Cena celkem včetně DPH				759 226,60 Kč

* Pokud se termín provedení zkoušky činnosti zařízení shoduje s termínem kontroly provozuschopnosti zařízení, bude vyhotovena a fakturována pouze technická zpráva z kontroly provozuschopnosti zařízení, která zkoušku činnosti zařízení nahradí.

** Ceny za provedení kontrol a zkoušek jsou uvedeny včetně nákladů na dopravu

Podepsal Josef Klíma
Datum: 2025.05.12
08:27:23 +02'00'