SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ"), (dále jen „smlouva")

Číslo smlouvy objednatele: **1877/2017-SML**
Číslo smlouvy zhotovitele: **72017**

Smluvní strany:

objednatel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních: [redacted], vedoucí provozního střediska Strakonice
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted], vedoucí provozního střediska Strakonice
[redacted], úsekový technik
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: [redacted] e-mail: ……
(dále jen „objednatel")

a

zhotovitel: **RL-stav, s.r.o.**
sídlo: Družstevní 12, 330 11 Třemošná
oprávněn(i) k podpisu smlouvy: Ing. Luboš Růžek – jednatel společnosti
oprávněn(i) jednat o věcech smluvních: Ing. Luboš Růžek
oprávněn(i) jednat o věcech technických: Ing. Luboš Růžek
IČO: 27963691
DIČ: CZ27963691
bankovní spojení: ČSOB Plzeň
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 18914
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „zhotovitel")

I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku řízení dle §§ 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ") pro veřejnou zakázku s názvem **„Skalice, ř.km 33,096, Březnice – oprava jezu Kottův",** ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

2. Předmětem díla je oprava jezu Kottův na řece Skalici v Březnici.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a

jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.

4. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti, provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem **„Skalice, ř.km 33,096, Březnice – oprava jezu Kottův“.**

5. Místo provádění díla je dáno dokumentací pro provádění stavby. Stavba bude prováděna v středočeském kraji, k. ú. Březnice, na pozemcích uvedených v dokumentaci pro provádění stavby, tj. na pozemcích objednatele nebo na pozemcích, které objednatel opatřil.

6. Stavba bude provedena za podmínek sjednaných touto smlouvou v rozsahu a způsobem dle této smlouvy a jejích příloh, zejména dle:
   a) příslušné projektové dokumentace, zpracované Povodí Vltavy, státní podnik, Oddělení projektových činností, Litvínovická 709/5, 370 01 České Budějovice která byla předána v rámci řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu,
   b) nabídky zhotovitele č.j. 72017ze dne 3.8.2017

7. Za součást díla je považováno rovněž:

- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení,
- zajištění dodržování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů),
- zpracování a předání Povodňového plánu a Plánu havarijních opatření zařízení staveniště a mechanizace, a to před zahájením vlastních prací,
- řádné vedení stavebního deníku (originál a druhou kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v rámci předání dokončeného díla),
- fotodokumentace postupu výstavby
- likvidace vzniklého odpadu (přebytečného materiálu) odpovídajícím zákonným způsobem, vč. zajištění skládek, deponií a recyklace, vč. zajištění dokladů o zákonné likvidaci a jejich předání objednateli vč. vedení evidence odpadů,
- povinnost zhotovitele (původce odpadu) nakládat s vytěženými sedimenty z koryta vodního toku v souladu s platnou legislativou a výsledky rozboru vzorků sedimentů,
- předložení dokladu o skutečném množství odtěženého sedimentu v m3, potvrzené odborně způsobilou osobou,
- vytyčení všech inženýrských sítí a projednání postupu všech prací s jejich provozovateli vč. projednání a zajištění případných přeložek uvedených v dokumentaci,
- ověření a případná aktualizace výskytu a uložení podzemních zařízení,
- zajištění všech pro provedení stavby potřebných dalších přeložek podzemních a nadzemních vedení dle požadavků jejich provozovatelů, včetně jejich zpětného protokolárního předání provozovatelům,
- pasportizace všech ploch a objektů dotčených dočasnými zábory a příjezdy na staveniště, včetně v okolí stavby a to před zahájením stavby, provádění monitoringu v průběhu stavby a kontrolu objektů po dokončení stavby (jako podklad pro řešení sporů ve věci jejich poškození stavbou),
- odstranění případných škod na místních komunikacích a dalších plochách a konstrukcích dotčených stavbou, způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla, dopravní opatření nutná pro zajištění dopravní obsluhy stavby,
- zařízení staveniště, jeho uspořádání a vztahy k okolí, včetně všech jeho dalších náležitostí,
- zajištění případných dopravně inženýrských opatření, vč. zajištění průběžného úklidu zhotovitelem dotčených veřejných komunikací,

- zajištění mechanizace a případných dočasných stavebních úprav břehů pro možnost zajištění dopravy materiálu a mechanizace na staveniště „po vodě“,veškeré práce vyplývající ze zadávací dokumentace,
- vybudování staveniště tak, aby byly splněny požadavky a podmínky všech dotčených vlastníků pozemků,
- zajištění technického řešení výjezdů ze stavby, včetně případného dopravního řešení a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a dotčenými organizacemi,
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, zařízení a ostraha staveniště, kompletní a konečný úklid a další práce nutné pro zhotovení stavby (v souladu s platnými zákony),
- zajištění staveniště dle platných právních předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví osob (§ 3 zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky) a podle Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- nutná koordinace a součinnost zhotovitele i všech poddodavatelů s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, v případě, že bude určen objednatelem na základě zákona č. 309/2006 Sb.,
- vybudování staveniště tak, aby byly splněny požadavky a podmínky všech dotčených vlastníků pozemků,
- zajištění veškerých veřejnoprávních a jiných povolení, souhlasů či schválení vyžadovaných závaznými předpisy, která budou nutná k provedení díla, dle zhotovitelem zvoleného technologického postupu prací, včetně případných stavebních povolení (např. pro zařízení staveniště, případných změn v průběhu výstavby, apod.). Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoliv nároky vyplývající z absence jakéhokoliv takového povolení, souhlasu či schválení,
- splnění podmínek dotčených orgánů a organizací v případech, kdy je v podmínkách vyjádření či správních rozhodnutí těchto orgánů a organizací uvedena povinnost objednatele projednat, oznámit apod. jakékoliv činnosti s příslušným dotčeným orgánem či organizací, přenáší objednatel tuto povinnost na zhotovitele. V případě potřeby účasti objednatele na těchto jednáních, oznámeních apod., vyzve zhotovitel objednatele k požadované součinnosti alespoň 7 kalendářních dní před požadovaným termínem,
- plnění podmínek pro stavbu vydaných Stanoviskem odboru životního prostředí Městského úřadu Příbram, č.j. MeUPB 52012/2016/OZP/Wa ze dne 3.7.2017,
- veškeré práce vyplývající z výzvy a popsané v příslušné dokumentaci.

8. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci stavby a stejně tak i za provádění prací a dodávek.

9. Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá případná veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, která budou nutná k provedení díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí, jejichž potřeba vznikne v průběhu realizace díla a v závislosti na zvoleném postupu zhotovitele.

II. Lhůty a podmínky realizace díla

Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
   a) zahájení prací:
      po předání staveniště.
   b) předání a převzetí dokončeného díla:
      nejpozději do 15.12.2017

2. Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a dle čl. XII. odst. 3. smlouvy, a to o dobu trvání takových překážek. Prodloužení termínu dokončení díla bude provedeno v souladu s čl. XII. odst. 8. této smlouvy. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Takové prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **483 564,- Kč bez DPH,**
   (slovy: čtyřistaosmdesáttřitisícepětsetšedesátčtyři).

   Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla se sjednává částkou a vychází z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací"), ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny u jednotlivých položek. Soupis prací je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

   K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu stavby, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém ze soupisu prací, ze zadávací dokumentace v dohodnutém termínu a kvalitě. Případné změny rozsahu nebo objemu díla budou ze strany objednatele posouzeny v kontextu znění § 222 ZZVZ. K jejich posouzení budou vždy použity při kalkulaci ceny jako prioritní ceny uvedené v nabídce. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. XII. odst. 8. této smlouvy.

3. Pro případ, že by došlo ke změnám, které nelze podle položek uvedených v soupisu prací použít, bude cena stanovena dohodou obou smluvních stran na základě projednání a vzájemného odsouhlasení soupisu prací a zejména ocenění požadovaných konkrétních prací a výkonů tak, aby nedošlo k porušení znění § 222 ZZVZ.

4. Zhotovitel se zavazuje předložit k projednání a dalšímu postupu objednateli přehled dodatečných prací a to nejpozději ve lhůtě 15 dní před termínem stanovujícím předání a převzetí díla dle této smlouvy. Tento přehled dodatečných prací musí být nejpozději ke stanovenému termínu odsouhlasen po věcné stránce zástupcem objednatele. Pokud zhotovitel nepředloží odsouhlasený přehled dodatečných prací v uvedeném termínu, nebude požadavek na dodatečné práce objednatelem akceptován.

5. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě měsíčních dílčích faktur a konečné zúčtovací faktury. Dílčí faktury budou vystaveny nejvýše do rozsahu 85% z ceny díla, vždy pouze na základě objednatelem schváleného rozsahu skutečně provedených prací k poslednímu pracovnímu dni běžného měsíce, respektive ke dni dosažení součtové výše 85% ceny díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední pracovní den měsíce, případně den dosažení součtové výše 85% ceny díla. Měsíční dílčí faktury budou vystaveny a předány

objednateli do 10 kalendářních dní ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou faktury bude vždy soupis provedených prací, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
Konečná faktura bude vystavena do 10 kalendářních dní po předání a převzetí díla, dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených dílčích faktur, vyplacených částek a vyúčtování ceny díla. Přílohou konečné faktury bude zápis o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.

6. V případě, že dílo je převzato bez vad, uhradí objednatel zhotoviteli konečnou fakturu v plné výši. V případě, že dílo vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla a dílo bude převzato s výhradami, bude konečná faktura objednatelem uhrazena pouze do výše, která odpovídá 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazeno až po odstranění poslední vady. O skutečnosti, že zhotovitel odstranil poslední vadu, bude sepsán samostatný zápis. Zbylých 10% z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazeno do 10 kalendářních dní od podpisu zápisu o odstranění poslední vady.

7. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury bude soupis provedených prací podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických, případně zápis o předání a převzetí díla, rovněž podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických.

8. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.

9. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

10. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky proti pohledávkám objednatele.

11. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.

3. Dílo bude realizováno dle příslušné projektové dokumentace, která byla předána v rámci řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu a dle požadavků uvedených a zřejmých ze zadávací dokumentace a z této smlouvy.

4. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla je zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však zhotovitel nemá v takovém případě nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu tato smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.

5. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci, zařízení staveniště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice až do předání díla objednateli, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.

6. Zhotovitel vede po celou dobu stavby stavební deník, který musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla (dále jen „technický dozor“) a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do stavebního deníku dle smlouvy. Objednatel určí uvedené osoby jmenovitě zápisem do stavebního deníku. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž prvý si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla a dalšími listinnými dokumenty při přejímacím řízení.

7. Přijde-li technický dozor objednatele při výkonu své práce do styku se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele dokumenty, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, projektantovi vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.

8. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat změnu jakéhokoli poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh výstavby a plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Případně vzniklé náklady, vyplývající ze změny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel.

9. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet stavební odpad a vytěžený materiál a provádět pravidelný úklid, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu v průběhu plnění díla. Jestliže zhotovitel přes výzvu objednatele k zajištění úklidu tak, jak stanoví tato smlouva, úklid neprovede, má objednatel právo zajistit jej na náklady zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami, platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

10. Zhotovitel je povinen na předaném staveništi zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců nebo poddodavatelů zhotovitele.

11. Zhotovitel zajistí na staveništi hygienické a sociální zařízení a prostředky pro poskytování první lékařské pomoci.

12. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce s nejvyšší možnou odbornou péčí, a to zejména vzhledem k možnému znečištění povrchových vod ropnými produkty při použití mechanizace. V případě nedostatečných opatření je zhotovitel povinen na základě požadavku objednatele provést nápravu.

V. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 15 dní od nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. Nepředá-li objednatel zhotoviteli staveniště v termínu dle předchozího odstavce, má zhotovitel právo projednat s objednatelem nový termín dokončení díla.

3. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“), jeho uspořádání a vztahy k okolí (včetně případného dopravního značení apod.) jsou součástí díla. Cena za vybudování a likvidaci ZS je součástí ceny díla. ZS včetně všech nutných přípojek zabezpečuje zhotovitel. Materiál získaný po demontáži ZS je majetkem zhotovitele. Vyžaduje-li vybudování ZS stavební povolení nebo jeho projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, zajistí je zhotovitel na vlastní náklady.

4. Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dní po odevzdání a převzetí díla vyklidit staveniště a upravit je do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, tak do původního stavu.

5. Příjezdové komunikace, pozemky a konstrukce dotčené stavbou uvede zhotovitel do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo, není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, do původního stavu a protokolárně je předá zpět vlastníkům.

6. Zhotovitel zajistí provádění stavebních prací tak, aby nedošlo ke znečišťování vod, k úniku ropných nebo jiných škodlivých látek do vodního toku a terénu, bude respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učiní taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

VI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a příslušnou projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí oprávněných orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

2. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena kvalita prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, případně životní prostředí. Odpovědným pracovníkem zhotovitele je osoba uvedená v záhlaví smlouvy jako osoba oprávněná jednat o věcech technických. Příkaz k přerušení prací bude učiněn prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zajistit okamžité provedení tohoto pokynu objednatele a zastavit práce do doby projednání připomínek objednatele s osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech technických.

3. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu technickému dozoru a při kontrole poskytovat nezbytnou součinnost.

4. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Technický dozor objednatele je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých pro stavbu.

6. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena písemným sdělením, nebo telefonickým sdělením se současným zápisem do stavebního deníku nebo jiným odpovídajícím způsobem, a to nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku. Nereaguje-li technický dozor objednatele na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty 3 pracovních dnů pokračovat v práci. Technický dozor objednatele je však oprávněn požadovat na zhotoviteli dodatečné odkrytí příslušné části díla. Pokud se dodatečně zjistí, že dílo má vadu, hradí náklady na odkrytí zhotovitel, v případě, že dílo je bez vad, hradí náklady na jeho odkrytí objednatel.

7. Technický dozor objednatele je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení písemného harmonogramu provádění díla (dále jen „harmonogram“), zhotovitel je povinen vypracovaný harmonogram objednateli předat ve lhůtě stanovené výzvou. Obdobně je technický dozor objednatele oprávněn požadovat vypracování revidovaného harmonogramu kdykoliv předchozí harmonogram nesouhlasí se skutečným postupem prací nebo jinými povinnostmi zhotovitele dle této smlouvy.

8. Výzva k předložení harmonogramu dle odst. 7. tohoto článku může být provedena jakýmikoliv prostředky, avšak musí být bez zbytečného odkladu zapsána do stavebního deníku. Za předaný v souladu s odst. 7. tohoto článku se harmonogram považuje i v případě, že jej zhotovitel vložil na samostatný list stavebního deníku.

VII. Předání a převzetí dokončeného díla

1. Předmět plnění – dílo specifikované touto smlouvou je po jeho dokončení předmětem přejímacího řízení. Přejímací řízení je proces předání a převzetí kompletního díla nebo jeho částí a posouzení předaného plnění, prováděného na základě pravidel této smlouvy, za účelem zjištění, zda tyto výsledky odpovídají požadovanému rozsahu, technickým specifikacím, normám a dalším podmínkám definovaným v této smlouvě.

2. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo zápisem ve stavebním deníku, nejméně 10 kalendářních dní před požadovaným termínem zahájení přejímacího řízení.

3. V případě, že po zahájení přejímacího řízení jsou zjištěny okolnosti, které by bránily dokončení přejímacího řízení, mohou smluvní strany dohodou stanovit nový termín přejímacího řízení, nedojde-li k dohodě, je oprávněn stanovit termín objednatel. Prodloužení lhůty pro předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy dle tohoto odstavce může být provedeno jen v souladu s čl. XII odst. 8. této smlouvy.

4. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání zjistitelné vady ani při vynaložení veškeré odborné péče, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení a předání díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí díla. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 2628 OZ.

5. Objednatel však může po zvážení okolností převzít dílo, které vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla. V zápise o předání a převzetí díla s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, který podléhá smluvní pokutě podle článku IX. odst. 1., písm. d) této smlouvy.

6. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele a to od samého počátku provádění díla.

VIII. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, včetně těch, které nebyly zjistitelné v den předání a převzetí díla. Dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané dílo jako celek i jednotlivé části díla způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti.

3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na vůli stran podle § 2913 odst. 2 OZ.

4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60** měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel navrhne požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.

7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 kalendářních dní od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud se nebude jednat o záruční vadu, zhotovitel na základě souhlasu objednatele předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. IX. odst. 1., písm. d) této smlouvy.

8. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost díla a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění smlouvy.

10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou (vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod.), je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

IX. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
   a) při nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla;
   b) při nesplnění termínu vyklizení staveniště oproti dohodnutému termínu ve stavu předepsaného projektem resp. původního stavu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
   c) každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 5.000,- Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkrýt a umožnit objednateli jejich kontrolu;

d) smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady nebo vady ze zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu činí 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění;
e) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů, zjištěného koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (bude-li určen) nebo technikem BOZP objednatele při realizaci díla činí 5.000,- Kč za každý případ;
f) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, činí 5.000,- Kč za každý případ;
g) smluvní pokuta pro případ porušení ostatních výše neuvedených smluvních povinností, na jejichž porušení byl zhotovitel upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, činí 1.000,- Kč za každý případ.

2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

X. Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
   a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
   b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti poslednímu platnému harmonogramu ujednanému pro zhotovení díla, a to i v případě jakéhokoliv termínu plnění v posledním platném harmonogramu.

4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.

5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude písemně vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V těchto případech nemá žádná ze smluvních stran nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.

XI. Řešení sporů

1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění této smlouvy především vzájemným jednáním zástupců smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze stran, zpravidla do 5 kalendářních dní od zjištění porušení povinností plynoucích z této smlouvy.

2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem České republiky.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.

2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.

3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.

4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.

5. Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

7. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.

8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není

přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.

9. Smluvní strany výslovně vyloučily použití ustanovení § 2595 a § 2624 OZ.

10. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.

11. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.

12. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejblíže účelu a smyslu neplatného ustanovení.

13. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.

14. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Bude-li tato smlouva uzavřena po 1. 7. 2017, nabývá účinnosti v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

15. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

16. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Ve Strakonicích dne 14.8.2017	V Třemošné dne 14.8.2017
objednatel:	zhotovitel:
……	……..
[redacted]	Ing. Luboš Růžek
Povodí Vltavy, státní podnik	jednatel společnosti
Vedoucí provozního střediska Strakonice	RL-stav, s.r.o.