



**MĚSTO LITOMĚŘICE**  
**Odbor správní**

**Město Litoměřice**

## **SMLOUVA O DÍLO**

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Topolčanská - dodávka vrat“

**Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Mgr. Jaroslavem Lachmanem, vedoucím OS

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

**SEFA spol. s r.o.**

se sídlem: Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice

IČO: 60276843

DIČ: CZ60276843

jednající: Markem Burešem, jednatelem

Zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6381

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

## 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na služby spočívající v provedení služeb a všech dalších souvisejících činnostech nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dodávku a montáž 2 ks křídlových skládacích garážových vrat TRIDO MB 45 v objektu Městského úřadu Litoměřice – odboru dopravy a silničního hospodářství v ulici Topolčanská v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do 30.9.2025.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 2 Smlouvy.

## 3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla byla stanovena na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 (dále jen „Cenová nabídka“) a činí

|                    |            |
|--------------------|------------|
| cena v Kč bez DPH: | 200 756 Kč |
| DPH ve výši 21 %   | 42 159 Kč  |
| cena celkem v Kč   | 242 915 Kč |

- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní (dále jen „Cena“). Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, odvoz a likvidaci odpadů, zajištění a přepravu veškerých věcí a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit.
- 3.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla dle dvěma splátkami. Nedílnou součástí druhé (závěrečné) faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.4. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.5. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

## 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

## 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců; pokud je pro dodané technologické zařízení či jiné dodané věci výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem technologického zařízení či jiné věci.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je tato příloha:
  - příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 6.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

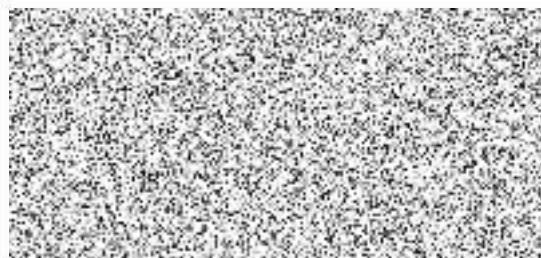
V Litoměřicích dne 14. 05. 2025



Marek Bureš  
jednatel

Objednatel

V Litoměřicích dne 14. 05. 2025



Ing. Mgr. Jaroslav Lachman  
vedoucí OS

Příloha č. 1

## CENOVÁ NABÍDKA

spol. s r. o.  
**SEFA**  
 Žernosecká 2225, 412 01 Litoměřice



Městský úřad Litoměřice

Pekarska 2

412 01 Litoměřice



| VÁŠ DOPISZ./ZE DNE | NAŠE ZNAČKA | VYŘIZUJE | DNE      |
|--------------------|-------------|----------|----------|
| Cenová nabídka     | 2024/100    | Bureš    | 26.03.25 |

Dovolujeme si Vám předložit následující cenovou nabídku na dodávku a montáž 2 ks křídlových skládacích garážových vrat TRIDO MB 45

**Popis výrobku:**

**KŘÍDLOVÁ VRATA SKLÁDACÍ 2+1 MB 45 bez přerušného tepelného mostu** jsou zajímavou alternativou k dvoukřídlovým garážovým vratům. Toto moderní řešení spojuje výhody křídlových a skládacích vrat. 1/3 vrat tvoří otočné křídlo, 2/3 tvoří skládací křídla. Větší počet křídel umožňuje vyrobit vrata až do rozměru 3,6 x 3 m. Kvalitní hliníkové profily umožňují variabilitu konstrukce vratových křídel a rámu, širokou nabídku variant prosklení křídel i výrobu nadsvětlíků.

Základní otevírání křídel vrat je směrem ven do exteriéru, na přání je možné i směrem dovnitř.

Kování křídlových skládacích vrat obsahuje dveřní kování se štítkem klika/klika nebo klika/madlo, skládací křídlo obsahuje 1x sadu spodní a horní rozvory a 1x centrální rozvoru pro zaaretování křídla, seřiditelné panty ve 3 osách. Na přání možné dodat další centrální rozvoru, vícebodový zámek a další doplňky.

**DESIGN**

Provedení vrat: základní barvy profilů jsou oboustranně RAL 9016, 9006, 7016. Ostatní barvy možné lakovat dle vzorníku RAL za příplatek.

Výplně tvoří sendvičové panely s dvoustěnným ocelovým zinkovaným pláštěm tl. 45 mm, vyplněné polyuretanem s možností uplatnění široké škály barev, imitací, dekorů a prosklení.

Skladba sekcí / polí horizontálně, počet sekcí – do výšky 2605mm 4 sekce, nad tuto výšku 5 sekcí. Vnitřní barva sekcí bílá, RAL (9016).

**Kalkulace :**

| <b><i>Název</i></b>                                                                                                       | <b><i>Počet</i></b> | <b><i>Cena/ks</i></b> | <b><i>Cena celkem<br/>bez DPH</i></b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| Vrata 2.670 mm x 2.300 mm RAL 7016                                                                                        | 2                   | 76 840                | 153 680                               |
| Kování klika - madlo                                                                                                      | 2                   | 1 888                 | 3 776                                 |
| Rozvorový zámek vícebodový                                                                                                | 2                   | 7 070                 | 14 140                                |
| Vložka se 3 klíči (3.bezp. třída)                                                                                         | 2                   | 830                   | 1 660                                 |
| Demontáž stávajících vrat, vyřezání pantů, vybroušení a<br>příprava pro montáž nových vrat + zednické zapravení<br>otvoru | 2                   | 7500                  | 15 000                                |
| Montáž vrat                                                                                                               | 2                   | 6 000                 | 12 000                                |
| Doprava (paušálně za zakázku)                                                                                             | 1                   | 500                   | 500                                   |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                                                |                     |                       | <b>200 756</b>                        |
| DPH (Dle platného zákona o DPH)                                                                                           |                     |                       | 42 159                                |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                                                                                                  |                     |                       | <b>242 915</b>                        |

Součástí CN je rovněž likvidace stávajících vrat. Součástí CN však není případná úprava asfaltového povrchu před garáží. Tyto si zajistí objednatel na vlastní náklady.

Termín dodání do cca 4 - 6 týdnů po podpisu Smlouvy o dílo a jejím doručení zhotoviteli.

S pozdravem

Marek Bureš  
jednatel společnosti