

Město Český Brod
se sídlem: náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod
IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334
Bankovní spojení: 9294910237/0100
ID datové schránky: jgqbsve
E-mail: cesbrod@cesbrod.cz
Zastoupená: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta města

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145
zastoupená společností Maděra a Šípek, spol. s r.o.
IČ 45144664, DIČ CZ45144664
se sídlem Poděbrady, Kluk 116, PSČ 29001
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 8881
na základě plné moci ze dne 12. 4. 2023 evidenční číslo PM-224/2023
zmocněný zástupce Martina Bartoníčková na základě pověření ze dne 5.5. 2023

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IV-12-6037722/273693

(dále jen „**Smlouva**“)

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Energetický zákon**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.
Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 920/20, 920/21, 1078/1 a 920/6, v k.ú. Český Brod, dále jen „**Dotčené nemovitosti**“.
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení nn a přípojková skříň (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází nebo bude nacházet mj. na Dotčených nemovitostech.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem. Věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.
Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí 58 m²/ 96 bm a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. této smlouvy Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít a opatřit ověřeným podpisem nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **31200, - Kč**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Článek IV.
Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti a realizaci stavby. Práce na dotčených nemovitostech budou spočívat zejména v umístění

přípojkové skříně a uložení kabelového vedení NN.

2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčené nemovitosti do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Budoucí povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Budoucí oprávněnou. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech. V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné oznámit.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží každá ze stran této smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
6. Záměr zřídit Věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením 0172/2025 ze dne 9.4.2025

7. Součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků

Budoucí povinná

Měs
Mgr.
staro
Datum

Budoucí oprávněná

Č
M
zn
D

Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 172/2025 Datum 9.4.2025

Záměr

Datum 28.4.2025

Podpis

Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	KO-Český Brod, č.parc.1078/1	Katastrální území:	Český Brod
Číslo projektu:	IV-12-6037722	Kód katastrálního území:	622737
Kraj:	Středočeský kraj	Číslo LV:	1001
Okres:	Kolín	Pozemek (PČ):	920/6, 920/21, 920/20
Údaje zadal:	Martina Bartoníčková	Podle stavu ke dni:	26. 2. 2025

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 370/2024 Sb. - dále jen OV).

Způsob výpočtu: Zjednodušené ocenění věcného břemene (§39b)

Znaky $O_1 - O_6$ (§ 3 OV)

	Pásmo	Hodnota
O_1 Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O_2 Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5 tisíc a všechny obce v okrese Praha-východ, Praha-západ a k.ú. lázeňských míst typu D	III	0,85
O_3 Poloha obce: Obec vzdálená od hranice zast. území města Prahy nebo Brna v nejkratším vymezeném úseku silnice do 20 km včetně	III	1,02
O_4 Technická infrastruktura v obci: Elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O_5 Dopravní obslužnost obce: Městská hromadná doprava	I	1,00
O_6 Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnické zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Základní cena výchozí (ZC_v):	=	4115,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):	*	0,737
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):	=	3032,76 Kč/m ²
Diferenční konstanta (D_k): Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně	=	2,00
Roční užitek ($ru_z = ZC * 0,015 * D_k$):	=	90,98 Kč
Délka vedení věcného břemene (d):	*	75,00 m
Koeficient míry užítku a omezení vlastníka: Vložení do chodníku 0,5 m až 1 m včetně	*	2,50
Cena věcného břemene (CB_n):	=	17059 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	3412 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:		20471 Kč

Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	KO-Český Brod, č.parc.1078/1	Katastrální území:	Český Brod
Číslo projektu:	IV-12-6037722	Kód katastrálního území:	622737
Kraj:	Středočeský kraj	Číslo LV:	10001
Okres:	Kolín	Pozemek (PČ):	920/6
Údaje zadal:	Martina Bartoníčková	Podle stavu ke dni:	26. 2. 2025

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 370/2024 Sb. - dále jen OV).

Způsob výpočtu: Zjednodušené ocenění věcného břemene (§39b)

Znaky $O_1 - O_6$ (§ 3 OV)	Pásmo	Hodnota
O_1 Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O_2 Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5 tisíc a všechny obce v okrese Praha-východ, Praha-západ a k.ú. lázeňských míst typu D	III	0,85
O_3 Poloha obce: Obec vzdálená od hranice zast. území města Prahy nebo Brna v nejkratším vymezeném úseku silnice do 20 km včetně	III	1,02
O_4 Technická infrastruktura v obci: Elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O_5 Dopravní obslužnost obce: Městská hromadná doprava	I	1,00
O_6 Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnické zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00
Základní cena výchozí (ZC_v):	=	4115,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):	*	0,737
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):	=	3032,76 Kč/m ²
Diferenční konstanta (D_k): Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně	=	2,00
Roční užitek ($ru_z = ZC * 0,015 * D_k$):	=	90,98 Kč
Délka vedení věcného břemene (d):	*	6,00 m
Koeficient míry užítu a omezení vlastníka: Vložení do komunikace, protlak 0,5 m až 1 m včetně	*	12,00
Cena věcného břemene (CB_n):	=	6551 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	1310 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:		7861 Kč

Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č.458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	KO-Český Brod, č.parc.1078/1	Katastrální území:	Český Brod
Číslo projektu:	IV-12-6037722	Kód katastrálního území:	622737
Kraj:	Středočeský kraj	Číslo LV:	10001
Okres:	Kolín	Pozemek (PČ):	1078/1
Údaje zadal:	Martina Bartoníčková	Podle stavu ke dni:	26. 2. 2025

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 370/2024 Sb. - dále jen OV).

Způsob výpočtu: Standardní ocenění věcného břemene (§39a)

Druh pozemku: Veřejné prostranství (veřejná zeleň, park)

Znaky $O_1 - O_6$ (§ 3 OV)

	Pásma	Hodnota
O_1 Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O_2 Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5 tisíc a všechny obce v okrese Praha-východ, Praha-západ a k.ú. lázeňských míst typu D	III	0,85
O_3 Poloha obce: Obec vzdálená od hranice zast. území města Prahy nebo Brna v nejkratším vymezeném úseku silnice do 20 km včetně	III	1,02
O_4 Technická infrastruktura v obci: Elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O_5 Dopravní obslužnost obce: Městská hromadná doprava	I	1,00
O_6 Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnické zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Index úpravy základní ceny I - znaky $P_1 - P_5$: (§ 4 OV)

	Pásma	Hodnota
P_1 Kategorie a charakter pozemní komunikace: Ostatní - pěší zóny, cyklostezky, veřejná zeleň, veřejné parky	IV	-0,10
P_2 Charakter a zastavěnost území: V kat. úz. sídelní části obce	I	0,05
P_3 Povrch komunikace: Veřejné parky nebo veřejná zeleň	III	0,00
P_4 Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
P_5 Komerční využití: Bez možnosti komerčního využití	I	0,30
Index úpravy základní ceny I = $P_5 * (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4)$	=	0,285

Základní cena výchozí (ZC_v):	=	4115,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):	*	0,737
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):	=	3032,76 Kč/m ²
Index cenového porovnání (I):	=	0,285
Základní cena upravená ($ZCU = ZC * I$):	=	864,34 Kč/m ²
Sazba simulovaného nájemného (§ 39a odst. 2 OV):	*	5 %
Koeficient míry užitku: Nadzemní objekty	*	1,00
Výměra dotčeného území (VDU): $1,00 * 1,00$	*	1,00 m ²
Roční užitek:	=	43,22 Kč
Míra kapitalizace (p) (příloha č. 22 OV):		10 %
Počet let dalšího trvání práva:		neurčito
Cena věcného břemene (CB_n):	=	432 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	86 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:		518 Kč

Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavu elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č.458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	KO-Český Brod, č.parc.1078/1	Katastrální území:	Český Brod
Číslo projektu:	IV-12-6037722	Kód katastrálního území:	622737
Kraj:	Středočeský kraj	Číslo LV:	10001
Okres:	Kolín	Pozemek (PČ):	1078/1
Údaje zadal:	Martina Bartoníčková	Podle stavu ke dni:	26. 2. 2025

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 370/2024 Sb. - dále jen OV).

Způsob výpočtu: Standardní ocenění věcného břemene (§39a)

Druh pozemku: Veřejné prostranství (veřejná zeleň, park)

Znaky O ₁ – O ₆ (§ 3 OV)		Pásmo	Hodnota
O ₁	Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O ₂	Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5 tisíc a všechny obce v okrese Praha-východ, Praha-západ a k.ú. lázeňských míst typu D	III	0,85
O ₃	Poloha obce: Obec vzdálená od hranice zast. území města Prahy nebo Brna v nejkratším vymezeném úseku silnice do 20 km včetně	III	1,02
O ₄	Technická infrastruktura v obci: Elektrina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O ₅	Dopravní obslužnost obce: Městská hromadná doprava	I	1,00
O ₆	Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnické zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Index úpravy základní ceny I - znaky P1 – P5: (§ 4 OV)		Pásmo	Hodnota
P ₁	Kategorie a charakter pozemní komunikace: Ostatní - pěší zóny, cyklostezky, veřejná zeleň, veřejné parky	IV	-0,10
P ₂	Charakter a zastavěnost území: V kat. úz. sídelní části obce	I	0,05
P ₃	Povrch komunikace: Veřejné parky nebo veřejná zeleň	III	0,00
P ₄	Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
P ₅	Komerční využití: Bez možnosti komerčního využití	I	0,30
Index úpravy základní ceny I = P ₅ * (1 + P ₁ + P ₂ + P ₃ + P ₄)		=	0,285

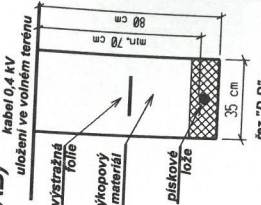
Základní cena výchozí (ZC_v):	=	4115,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):	*	0,737
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):	=	3032,76 Kč/m ²
Index cenového porovnání (I):	=	0,285
Základní cena upravená ($ZCU = ZC * I$):	=	864,34 Kč/m ²
Sazba simulovaného nájemného (§ 39a odst. 2 OV):	*	5 %
Koeficient míry užítu: Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně	*	0,50
Výměra dotčeného území (VDU): 15,00 * 0,60	*	9,00 m ²
Roční užitek:	=	194,48 Kč
Míra kapitalizace (p) (příloha č. 22 OV):		10 %
Počet let dalšího trvání práva:		neurčito
Cena věcného břemene (CB_n):	=	1940 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	388 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:		2328 Kč

Český Brod

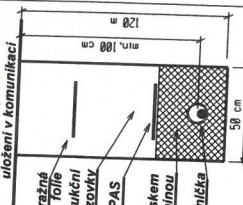
LEGENDA:

- NOVÉ KABELOVÉ VEDENÍ NN 0,4 kV (ČEZ Distribuce, a.s.)
- STÁV. KAB. VEDENÍ NN 0,4 kV / VN 22 kV (ČEZ Distribuce, a.s.)
- DEMONT. KABELOVÉ VEDENÍ NN 0,4 kV (ČEZ Distribuce, a.s.)
- ROZPOJOVACÍ SKŘIŇ / PŘÍPOJKOVÁ SKŘIŇ
- UZEMNĚNÍ / KABELOVÁ CHRÁŇKA (PVC ŽLAB)
- ROZHRANÍ PLOCH STAVAJÍCÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- STÁV. VODOVODNÍ ŘÁD
- STÁV. KANALIZAČNÍ ŘÁD
- STÁV. SDĚLOVACÍ VEDENÍ
- STÁV. KABELOVÉ VEDENÍ VO
- STÁV. STL PLYNOVOD

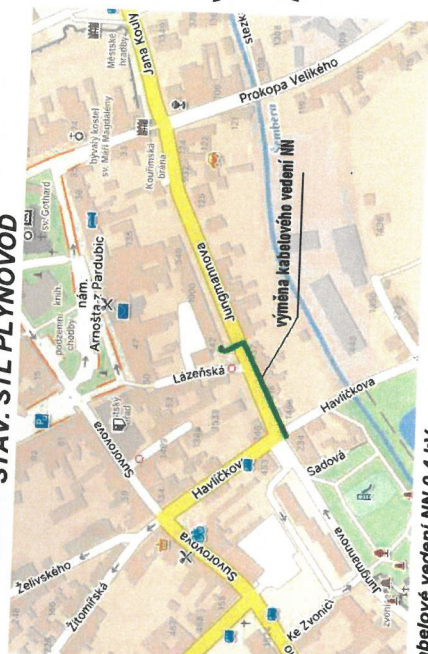
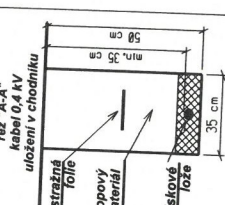
řez "C-C"
kabel 0,4 kV
uložení ve volném terénu



řez "D-D"
kabel 0,4 kV
uložení v komunikaci



řez "A-A"
kabel 0,4 kV
uložení v chodníku



kabelové vedení NN 0,4 kV

Napětová soustava: síť TN-C, 230/400 V, 50 Hz

Ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3

- automatickým odpojením od zdroje

Prostředí dle ČSN 33 2000-3 v návaznosti na PNE 33 0000-2 ed.5

PŘI STYKU S NADZ. A PODZ. ZAŘÍZENÍMI DODRŽET ZEJMÉNA ČSN 73 6005-6.

VZDÁLENOST OD ZASTAVBY MIN. 0,6m.

INVESTOR PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ ZAJISTÍ POVOLENÍ PRACÍ V

OCHRANNÝCH PÁSMECH DOTYČNÝCH ZAŘÍZENÍ.

PŘED VÝSTAVBOU NUTNO VYTÝČIT SPRÁVNÉ HRANICE JEDNOTLIVÝCH POZEMKŮ.

elektron

Maděra a Šípek, s.r.o.
Kluk 116, Poděbrady 290 01
IČ 45144664

Kraj: Středočeský

Obec: Český Brod

Kat. území: Český Brod

Stavba:

Zodpovědný projektant: Aleš Hemerka

Projektant: Aleš Hemerka

Kreslil: Aleš Hemerka

Datum: 01/2025

Číslo stavby: IV-12-6037722

Stupeň: PS

Měřítko: 1:500

Archivní číslo: 24600/C.1

POZOR!!!
Stávající podzemní zařízení zakresleno pouze orientačně. Před započatím výkopových prací nutno nechat vrtýčit!!!

