

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325233027

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2111200207 / 0100
IBAN: CZ170100000000211200207
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: V
Zátiší 830, Klášterec nad Ohří 431 51

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: RNDr. Vladimír Veselý
[REDACTED]
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 478 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	375 m3
Úplata bez DPH:	554 300 Kč
DPH:	116 403 Kč
Úplata s DPH:	670 703 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 12.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 12.8.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

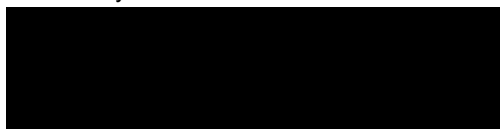
V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

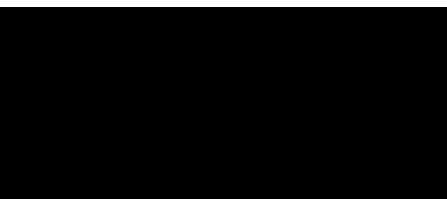
Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)											
Číslo aukce nastojato:	325233027										
LS/LZ:	LS Klášterec										
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy										
LHC:	1449										
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	329B09; 329B12; 329B15; 329C10										
GPS souřadnice OM	50.379929N 13.050874E										
Skupina dřevin:	SM, BK										
% zastoupení dřevin:	SM 97%; BK 3%										
Termín prohlídky:	25.4.2025										
Termín zahájení těžby	13.5.2025										
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	12.8.2025										
Termín předání místa těžby zpět:	12.8.2025										
Vyvolávací cena:	554 300	Kč	Vysoutěžená cena:	554 300	Kč						
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)											
Dřevina											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0	
Celkový počet stromů (ks)	465		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								375
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Veškerý klest z plochy si může ponechat výherce aukce pro energetické účely. Veškerá těžená hmota hroubí tzn. od 7 cm na čepu, bude přijímána v hraních na OM. Hmota slabší 7 cm na čepu, bude již považována za klest a bude předmětem štěpkování. Pokud výherce aukce nebude mít o daný klest pro energetické účely zájem, požadujeme klest uklidit dle instrukcí revírníka (hromady popř. valy - max. šíře základny 2m, větve rozřezat do max. 2m délek, klest uklidit mimo přirozené zmlazení).										
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby a sjednaného obchodu.										
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Předpokládané množství zjištěno součinem stromů vyznačených k těžbě a jejich průměrnou hmotností. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.										
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny modrou, oranžovou a růžovou barvou. 2) Více těžebních prvků. Celková velikost těžby na ploše 7,04 ha. PSK 329B09 + 329B12+329B15+329C10, těžba MÚ jednotlivý výběr po ploše - viz. zákres v mapě. Aukce s příjmem dříví na OM. Kapacita skládek omezená - skládky jsou umístěny při odvozní cestě s názvem "U Kanálku". Celkem vyznačeno 465 ks (SM 449 ks; BK 16 ks) v celkovém předpokládaném množství 375m3. Průměrná hmota u SM 0,78 a u BK 1,50. 3) Technologie těžby: 90 % porostů lze zvládnout technologií JMP (předkác především ve zmlazení) + HRV+VS; 10% porostů s využitím JMP+UKT+VS.4) Porosty rozvolněné, mezernaté, bez stávajících linek, ale dostupné. Terén rovný, pozvolně klesající, v jedné lokalitě balvány. 5) Místa zmlazení BK a SM. Při těžbě neponičit toto přirozené zmlazení. 6) Přibližovací linka stávající - přírodního rázu. 7) OC pevná asfaltová komunikace. 8) Po skončení příslušných prací (těžba, přibližování, skládkování, odvoz, štěpkování, atd.) nutné vždy provést asanaci pracoviště (bude upřesněno v zadávacím listu- dočištění plochy, příkopů, skládky, cesty atd.). Zatření odřených stromů a odstranění zavěšených stromů vždy do konce pracovní směny. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. Lesní dopravní síť udržovat v průjezdném a čistém stavu, dbát pokynů revírníka a příslušné lesní správy. Srovnání a úklid LDS nutný. LDS v dobrém stavu, odpovídá běžnému opotřebení. 9) Zvl. St.: 18 CHOPAV; pásmo ohrožení: B. Revír 9 Peklo, [redacted] Za LS Klášterec [redacted]										
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]										
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice										
Odpovědná osoba za LČR:	[redacted]										
Kontaktní údaje:	[redacted]										
Vypracoval:	[redacted]										
Dne:	22.4.2025										
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf										

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.



Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.

