



Dohoda o ukončení nájmu

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako ***pronajímatel***

a

MUDr. Helena Kotoučová

IČO: 46630732

není plátce DPH

se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 1536966/0300

jako ***nájemce***

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 31. 10. 2008 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor v II. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře. Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 9. 3. 2011, dodatkem č. 2 ze dne 8. 3. 2013 a dodatkem č. 3 ze dne 1. 8. 2018. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2028.

II.

1. **Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu ke dni 31. 5. 2025.**
2. Ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 5. 2025 schválila Rada města Tábora usnesením č. 2285/50/2025 ze dne 7. 4. 2025.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za období od 1. 4. 2025 do 31. 5. 2025 činí 9 529 Kč. Nájemce uhradil dne 4. 4. 2025 nájemné za období od 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025 ve výši 14 293 Kč. Smluvní strany se dohodly, že přeplatek nájemného ve výši 4 764 Kč vrátí pronajímatel na účet nájemce vedený u ČSOB, a.s., č. účtu 1536966/0300 do 14 dnů od podpisu této dohody.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tuto dohodu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
2. Tato dohoda může být doplněna nebo měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 14. 5. 2025

V Táboře dne 14. 5. 2025

za pronajímatele

nájemce