

SMLOUVA
o poskytování právních služeb
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
(dále jen „město“)

a

Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, s.r.o.

se sídlem Klokotská 103/13, 390 01 Tábor
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 21923, IČO 018 25 666
zastoupená Mgr. Vítězslavem Dohnalem, jednatelem
IČO: 018 25 666
DIČ: CZ01825666
č. ú.: XXXXXXXXXX
(dále jen „advokát“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí právních služeb spojených s jednáním o příkazní smlouvě, na základě které bude společnost Endeta, a.s., IČO 27963314, oprávněna zajistit jménem města vypracování projektové dokumentace, provedení inženýrské činnosti a získání veřejnoprávního povolení pro stavbu silniční komunikace označené jako Nová Zelená (komunikace zahrnující části veřejně prospěšných staveb označených v územním plánu města jako VPS I/12a, VPS I/7a a VPS I/) a s jednáním o plánovací smlouvě, případně smlouvě o spolupráci mezi městem a společností Endeta, a.s., (dále jen „Plánovací smlouva“), týkající se úpravy práv a povinností uvedených smluvních stran v souvislosti se záměrem společnosti Endeta, a.s. označeným jako „Shopping park Nová Zelená a veřejný park Kukleny“ a výstavbou komunikace označené jako Nová Zelená, včetně úpravy návrhu Plánovací smlouvy tak, jak bude předložen společností Endeta, a.s., v souladu se zájmy města. Právní služby na základě dohody smluvních stran zahrnují i účast při osobních jednáních o příkazní a Plánovací smlouvě a účast na jednání orgánů města, které budou Plánovací smlouvu projednávat a schvalovat.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Město se zavazuje zaslat návrh Plánovací smlouvy advokátovi bez zbytečného odkladu poté, co jej obdrží od společnosti Endeta, a.s., a to e-mailem na adresu advokáta dohnal@dohnalbernard.cz. Stejným způsobem se město zavazuje advokáta informovat o požadavcích na zajištění jeho účasti na jednotlivých jednáních souvisejících s uzavíráním smlouvy či jejím schvalováním orgány města. Osobou oprávněnou za město komunikovat v předmětných záležitostech je Ing. Lukáš Řádek, náměstek primátorky (lukas.radek@mmhk.cz) a PhDr. Karel Vít, Ph.D., vedoucí odboru rozvoje města (karel.vit@mmhk.cz).
2. Advokát se zavazuje poskytovat právní služby v rozsahu stanoveném v článku II. smlouvy a v souladu se zájmy města definovanými zejména v Tezích smlouvy o spolupráci (plánovací smlouvy) a usneseními volených orgánů města v předmětné věci. Advokát prohlašuje, že předmětné podklady v podobě existující do data uzavření této smlouvy má k dispozici na základě již poskytnuté právní služby v obdobné věci. Město se zavazuje advokáta bez zbytečného odkladu informovat o jakýchkoliv změnách v uvedených podkladech a o nově přijatých usneseních. Advokát se zavazuje předávat městu svá odborná doporučení pro postup ve věci, která je předmětem poskytování právní služby.
3. Advokát je povinen při poskytování právních služeb dodržovat obecně závazné právní předpisy a zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Město se zavazuje pro účely poskytování právních služeb, které jsou předmětem této smlouvy, poskytovat úplné informace, potřebnou součinnost, písemné a jiné podklady a osobní spolupráci, přičemž osobami oprávněnými poskytovat součinnost jsou Ing. Lukáš Řádek, náměstek primátorky, PhDr. Karel Vít, vedoucí odboru rozvoje města a Bc. Jiří Adamíra, referent odboru rozvoje města.

IV.

Cena plnění a platební podmínky

1. Za právní služby poskytované podle této smlouvy se město zavazuje zaplatit advokátovi odměnu na základě hodinové sazby, která je stanovena ve výši 2 500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) bez DPH podle vyhlášky č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů. Odměna se účtuje po 15 minutách.
2. Kromě odměny zaplatí město také náklady na cestovné za pracovní cestu bezprostředně související s poskytováním právních služeb dle této smlouvy a předem odsouhlasené městem, a to ve výši stanovené právními předpisy. Za čas promeškaný při pracovní cestě bezprostředně související s poskytováním právních služeb zaplatí město náhradu ve výši 1 250 Kč (slovy: tisíc dvě stě padesát korun českých) za hodinu bez DPH (účtuje se po 15 minutách). Odměna včetně nákladů na cestovné a náhrada za promeškaný čas zahrnuje veškeré náklady advokáta související s poskytnutím právních služeb.
3. Celkový součet odměny, nákladů na cestovné a náhrady za promeškaný čas advokáta v rozsahu této smlouvy nesmí přesáhnout částku 500 000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) bez DPH. Odměna bude hrazena na základě faktury vystavené advokátem vždy následně za každé jednotlivé zadání, na jehož základě budou právní služby poskytnuty.

4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí k ní být připojen výkaz jednotlivých úkonů s uvedením data, předmětu právní služby a počtu hodin poskytované právní služby. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení městu.
5. Za prodlení s úhradou faktury je město povinno zaplatit advokátovi pouze zákonný úrok z prodlení. Tento úrok z prodlení je splatný na výzvu advokáta nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy.
6. Stane-li se advokát nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat město.
7. Bude-li advokát ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je město oprávněno část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a advokát obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu advokáta, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je advokát povinen o tom neprodleně informovat město.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do schválení Plánovací smlouvy Zastupitelstvem města Hradec Králové, nejpozději do 31.12.2025.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez výpovědních důvodů s výpovědní dobou jednoho měsíce, která běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Schvalovací doložka

Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2025/488 ze dne 22.04.2025.

VII.

Doložka mlčenlivosti

S odkazem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů, se advokát zavazuje přijmout přiměřená opatření k zamezení neoprávněného přístupu k osobním údajům, k zamezení jejich neoprávněného použití a k zamezení jejich úniku a zaváže osoby, které se podílejí na realizaci závazků dle této smlouvy, k zachování mlčenlivosti o veškerých skutečnostech, osobních údajích, bezpečnostních opatřeních a datech, o nichž se dozvěděly při plnění předmětu této smlouvy, přičemž tento závazek trvá i po skončení této smlouvy. Smluvní strany konstatují, že předmětem této smlouvy není zpracování osobních údajů.

VIII.

Sankční ujednání

1. Advokát se zavazuje, že pro případ, že poruší ustanovení článku VII smlouvy, zaplatí městu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení povinnosti.
2. Nárok města na náhradu škody zaplacením sjednané smluvní pokuty nezaniká, vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozího odstavce je advokát povinen rovněž nahradit městu škodu, která

mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“), přičemž město je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.
4. Advokát potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Advokát bere na vědomí, že město je oprávněno zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
5. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID datové schránky: bebb2in
Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, s.r.o., Klokotská 103/13, 390 01 Tábor, IČO: 018 25 666, ID datové schránky: gasv6rj
 - vymezení předmětu smlouvy: smlouva o poskytování právních služeb při pořizování nového Územního plánu Hradce Králové
 - cena: 500 000 Kč bez DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží město a jeden advokát.

V Hradci Králové dne 2025

Mgr. et Mgr.
Pavčina
Springerová
Ph.D.

.....
za město

V Táboře dne 25. 4. 2025

Mgr. Vítězslav
Dohnal

.....
za advokáta