



KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

1 Smluvní strany:

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Kupující**“) na straně jedné

a

1.2 AKIT s.r.o.

Sídlo: U Libeňského pivovaru 63, 180 00 Praha 8 - Libeň
Zastoupený: Ing. Janem Sovou, jednatelem
IČO: 45803293
DIČ: CZ45803293
vedený u Městského soudu v Praze vložka C 10930
(dále jen „**Prodávající**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem "Dodávka nábytku pro výukové prostory na FLD pro projekt ERDF Kvalita" část c) Nábytek do upravené posluchárny ve Dřevařském pavilonu Smlouvu následujícího znění:

2 Předmět Smlouvy

- 2.1** Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu nábytek se všemi sjednanými a obvyklými vlastnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak je specifikováno v Příloze č. 1 a č. 2 Smlouvy, které tvoří její nedílnou součást (dále jen „**Zboží**“) a s tím spojené služby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou, a převést na něj vlastnické právo k tomuto Zboží. Součástí závazku Prodávajícího je rovněž doprava Zboží Kupujícímu do místa plnění dle čl. 3 Smlouvy a jeho instalace, (dále jen „**Související služby**“), blíže specifikované Smlouvou.
- 2.2** Smluvní strany se dohodly, že pokud k řádnému splnění předmětu Smlouvy bude zapotřebí provést další dodávky či práce ve Smlouvě neuvedené, o nichž však Prodávající s ohledem na předmět plnění věděl nebo vědět mohl a měl, je Prodávající povinen tyto dodávky a práce na své náklady obstarat a provést, a to bez nároku na zvýšení kupní ceny uvedené ve Smlouvě.
- 2.3** Kupující se zavazuje Zboží dodané Prodávajícím převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaným Smlouvou.

3 Doba a místo plnění

- 3.1 Prodávající se zavazuje, že sjednané Zboží dodá Kupujícímu nejpozději do 8 týdnů ode dne doručení výzvy k plnění Prodávajícímu. Výzva k plnění bude učiněna nejdříve 4 týdny po uzavření Smlouvy.
- 3.2 Zboží bude předáno Prodávajícím a převzato Kupujícím na základě písemného, oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 3.3 Místem plnění je Česká zemědělská univerzita v Praze, budova Dřevařského pavilonu v areálu sídla Objednatele, tj. Kamýcká 1322, 165 00 Praha – Suchdol.

4 Cena a platební podmínky

- 4.1 Kupní cena za Zboží a Související služby, v rozsahu dohodnutém ve Smlouvě a za podmínek v ní uvedených, je stanovena dohodou Smluvních stran.
- 4.2 Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu za Zboží a Související služby sjednanou kupní cenu ve výši **276.452,- Kč bez DPH** (dále jen „**Kupní cena**“). Kupní cena vychází z jednotlivých položek oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou Smlouvy. Ke Kupní ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Pokud Prodávající není plátcem DPH, k ujednání o DPH uvedených ve Smlouvě se nepřihlíží.
- 4.3 Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu Smlouvy včetně Souvisejících služeb, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak. Kupní cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.
- 4.4 Prodávající podpisem Smlouvy prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění, a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré Související služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího ze Smlouvy nezbytné, a že při stanovení Kupní ceny:
 - a. řádně zjistil předmět plnění Smlouvy,
 - b. prověřil místní podmínky pro provedení předmětu plnění Smlouvy,
 - c. při kalkulaci Kupní ceny zohlednil veškeré technické a obchodní podmínky uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách.
- 4.5 Kupní cena bude Kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího. Fakturu je Prodávající povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí Zboží Kupujícím dle Smlouvy na základě písemného protokolu o předání a převzetí Zboží.
- 4.6 Každý daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Kupujícímu. Daňový doklad – faktura musí dále obsahovat označení projektu, z něhož je Zboží a Související služby financovány. Pro potřeby plnění Smlouvy se jedná o projekt s názvem: „Zkvalitnění prostor, přístrojového vybavení pro výuku a strategického software na ČZU v Praze, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_023/0009070“.
- 4.7 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Kupujícímu. Fakturu je Prodávající povinen doručit v elektronické podobě na e-mail: markovalenka@fld.czu.cz. Jiné

doručení nebude považováno za řádné s tím, že nevznikne povinnost fakturu doručenu jiným způsobem uhradit.

- 4.8** Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.
- 4.9** Úhrada Kupní ceny nebo její části bude Prodávajícímu, na kterého dopadá povinnost podat přihlášku k registraci dle Zákona o DPH, převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, provede Kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Prodávající bezodkladně Kupujícímu.
- 4.10** Pokud bude do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o Prodávajícím zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si Kupující, jakožto ručitel, právo snížit Kupní cenu včetně DPH, která má být hrazena Prodávajícímu, o částku odpovídající výši DPH. Tuto skutečnost Kupující oznámí Prodávajícímu. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky Prodávajícího za Kupujícím o příslušnou částku DPH a Prodávající se vzdává práva po Kupujícím uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 4.11** Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem DPH po uhrazení Kupní ceny Kupujícím, je Kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení dle tohoto ustanovení Smlouvy má následky ex tunc. Smluvní strany jsou tedy povinny vrátit vše, co si dle Smlouvy plnily. Tímto ustanovením zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody.

5 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1** Prodávající je povinen dodat Zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, v dohodnutém množství, jakosti a technickém provedení odpovídajícím platným předpisům Evropské unie a odpovídajícím požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se ke Zboží vztahují a Smlouvou.
- 5.2** Prodávající je povinen dodat Zboží bez vad, tak aby mohl Kupující Zboží řádně, bez obtíží a v souladu příslušnými právními předpisy a podmínkami Smlouvy ovládat a užívat, přičemž řádné dodání Zboží bude stvrzeno v písemném předávacím protokolu. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka Zboží Prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných Smlouvou.
- 5.3** Prodávající je povinen Kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání Zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy). Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu do místa plnění, montáž v místě plnění a ověření funkčnosti Zboží.
- 5.4** Kupující nabývá vlastnické právo ke Zboží a ke všem jeho součástem a příslušenství převzetím Zboží od Prodávajícího v souladu s odst. 2 tohoto článku. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na Zboží.
- 5.5** Prodávající je povinen neprodleně vyzoomět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou plnění dle Smlouvy znemožnit.
- 5.6** Prodávající odpovídá za škody, které vzniknou Kupujícímu nebo třetím osobám v důsledku porušení prohlášení anebo závazku Prodávajícího ze Smlouvy anebo porušením právních předpisů či norem.

5.7 Prodávající je povinen se seznámit se všemi informacemi, podklady, údaji a jinými dokumenty (dále společně také jen jako „**Informace**“), které jsou součástí Smlouvy nebo mu byly v souvislosti s ní poskytnuty Kupujícím. Pokud by některé Informace dodané Kupujícím byly prokazatelně nedostatečné do té míry, že by tato skutečnost mohla ovlivnit řádné dodání Zboží, je v takovém případě povinností Prodávajícího zajistit chybějící Informace či jejich upřesnění. V případě, že Kupujícím poskytnuté Informace mají prokazatelně zásadní význam pro dodání Zboží, je vždy povinností Prodávajícího si dané údaje z důvodu opatrnosti ověřit. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu nezbytnou součinnost v termínech dle svých provozních možností. Prodávající nemá nárok na žádné dodatečné platby ani prodloužení termínu dodání Zboží z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv Informací vztahujících se k plnění dle Smlouvy.

5.8 Smluvní strany se dohodly a Prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za Prodávajícího ve věcech, které se týkají Smlouvy a její realizace je:

Jméno: [XXXXX](#)

e-mail:

tel.:

5.9 Smluvní strany se dohodly a Kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za Kupujícího ve věcech, které se týkají Smlouvy a její realizace je:

Jméno: xxxxx

e-mail:

tel.:

a

Jméno:

e-mail:

tel.:

5.10 Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty či písemnosti vzniklé na základě Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou nebo e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle Smlouvy.

5.11 Prodávající podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakémkoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.

- 5.12** Prodávající podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u něj a jeho zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. ke Kupujícímu a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů, které jsou Prodávajícímu ke dni podpisu Smlouvy známy. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.
- 5.13** Prodávající podpisem Smlouvy prohlašuje, že je informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“) a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.
- 5.14** Prodávající podpisem Smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
 - dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Prodávající prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné

výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.

- 5.15** Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prodejem Zboží včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od předání Zboží. Pokud je v českých právních předpisech nebo v podmínkách poskytovatele dotace na předmět Smlouvy stanovena lhůta delší, je Prodávající povinen dodržet tuto delší lhůtu.
- 5.16** Prodávající je povinen po dobu 10 let od předání Zboží poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu Smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména MŠMT, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy), a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Smlouvy či projektu a poskytnout jim při provádění kontroly plnou součinnost.

6 Záruka a práva z vadného plnění

- 6.1** Prodávající poskytuje po dobu 36 měsíců na Zboží a všechny jeho součásti a příslušenství plnou záruku (dále také jen „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem řádného dodání Zboží Kupujícímu, tj. dnem podpisu písemného předávacího protokolu o převzetí Zboží bez vad Kupujícím.
- 6.2** Během Záruční doby je Prodávající povinen bezplatně odstranit veškeré vady, které se na Zboží vyskytnou, včetně bezplatných dodávek a výměny všech náhradních dílů a součástí.
- 6.3** Odstranění vad v Záruční době se Prodávající zavazuje provést ve lhůtě do 10 dnů od ohlášení vady Kupujícím, pokud nebude Smluvními stranami písemně sjednána lhůta delší. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je Kupující oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.4** Kupující má v případě vzniku práv z vadného plnění dle své volby právo (i) na odstranění vady Zboží dodáním náhradních částí Zboží za části vadné nebo dodáním chybějících částí Zboží, (ii) na odstranění vady opravou Zboží, nebo (iii) požadovat přiměřenou slevu z Kupní ceny. Volba mezi nároky uvedenými v tomto odstavci náleží vždy Kupujícímu, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 6.5** Práva z vadného plnění jsou řádně a včas uplatněna Kupujícím, pokud je Kupující oznámí Prodávajícímu do konce Záruční doby, a to elektronickou formou na e-mailovou adresu akit@akit.cz nebo na adresu Prodávajícího uvedenou v odst. 1.2 Smlouvy. V oznámení práva z vadného plnění (reklamací) uvede Kupující popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým požaduje vadu odstranit v souladu s odst. 6.4 Smlouvy.
- 6.6** V případě, že Kupující bude k uspokojení svých práv z vadného plnění v dle Smlouvy požadovat přiměřenou slevu z Kupní ceny a nedohodnou-li se Smluvní strany bez zbytečného odkladu na přiměřené výši slevy z Kupní ceny, má Kupující právo odstoupit od Smlouvy, ledaže se s Prodávajícím současně dohodne na jiném způsobu odstranění vady.
- 6.7** V případě sporu Smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Kupujícího.
- 6.8** V případě opravy Zboží v Záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení vady Kupujícím do jejího řádného odstranění Prodávajícím.
- 6.9** Smluvní strany se výslovně dohodly a souhlasí, že v případě dodání nového Zboží, či jeho částí za Zboží vadné, či jeho částí v souladu s ustanovením tohoto článku, se Záruční doba prodlužuje

o 12 měsíců a Kupujícímu zůstávají zachována veškerá práva z vadného plnění dle Smlouvy a Občanského zákoníku.

- 6.10** V případě, že Prodávající vadu neuzná, je povinen vadu odstranit, a to ve lhůtě uvedené v odst. 6.3 Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, přičemž oprávněnost reklamace bude v takovém případě ověřena znaleckým posudkem, který nechá zpracovat Kupující. V případě, že bude reklamace označena znalcem za oprávněnou, je Prodávající povinen uhradit znalci či Kupujícímu náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval vadu neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady.

7 Sankční ujednání

- 7.1** V případě, že Prodávající nedodá Zboží v termínu dle Smlouvy, zavazuje se Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2** Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním Kupujícím uplatněných vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve lhůtě dle Smlouvy.
- 7.3** V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury je Prodávající oprávněn uplatnit vůči Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.4** Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním Kupujícím uplatněných vad a nedodělků v Záruční době dle této Smlouvy.
- 7.5** Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu dle Smlouvy.
- 7.6** Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce Prodávajícího za Kupujícím, včetně pohledávky Prodávajícího na zaplacení Kupní ceny.
- 7.7** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši.

8 Platnost a účinnost Smlouvy

- 8.1** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit:
- a) písemnou dohodu Smluvních stran,
 - b) písemnou výpověď,
 - c) odstoupením od Smlouvy.
- 8.3** Smlouvu je možné ukončit výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém obdržela Smluvní strana výpověď a končí posledním dnem tohoto měsíce.
- 8.4** Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem. Od Smlouvy může Smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení Smlouvy, přičemž za podstatné porušení Smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně Kupujícího nezaplacení Kupní ceny podle Smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury, a Kupující nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě 15 dní po doručení písemné výzvy Prodávajícím Kupujícímu,

- b) na straně Prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas Zboží dle Smlouvy a nezjedná nápravu ani do 5 pracovních dnů od písemného upozornění Kupujícího na tuto skutečnost,
 - c) na straně Prodávajícího, postupuje-li Prodávající při plnění Smlouvy v rozporu s ujednáními Smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce Kupujícího, či s právními předpisy.
- 8.5** Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se Prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Skončením účinnosti Smlouvy zanikají všechny závazky Smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem, a ty závazky Smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

9 Závěrečná ustanovení

- 9.1** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2** Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma Smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.
- 9.3** Prodávající na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o mimosoudní řešení případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případný soudní spor bude řešen u soudu, který je místně příslušný podle sídla Kupujícího.
- 9.6** Smlouva je uzavírána v elektronické podobě. Pokud je Smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána v třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží jedno a Kupující dvě vyhotovení.
- 9.7** Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - b) Příloha č. 2 – Oceněný položkový rozpočet
- 9.8** Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9** Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

9.10 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

.....

.....

Ing. Jakub Kleindienst

Ing. Jan Sova

kvestor

jednatel

OBSAH DOKUMENTACE

D.1.5. INTERIÉR

01	TECHNICKÁ ZPRÁVA	
02	PŮDORYS 2.NP - m.č. 2.01 - stávající stav - demontáž	M 1:50
03	PŮDORYS 2.NP - m.č. 2.01 – nový stav	M 1:50
04	PŘÍČNÝ ŘEZ SEDAČKAMI POSLUCHÁRNY	M 1:10
05	VÝKAZ VÝMĚR	

Ing. Vladimír Čapka
projekce a inženýring
Gerstnerova 5/658
170 00 Praha 7

MÍSTO STAVBY : KAMÝČKÁ 1176, PRAHA - SUCHDOL parc. č.1627/1

OBJEDNATEL : ČZU V PRAZE, FAKULTA LESNICKÁ A DŘEVAŘSKÁ, KAMÝČKÁ 129, PRAHA - SUCHDOL

ŠÉFPROJEKTANT | PROJEKTANT

xxxxxx

xxxxxx

VYPRACOVAL

xxxxx

NÁZEV AKCE

DŘEVAŘSKÝ PAVILON
STAVEBNÍ ÚPRAVY POSLUCHÁRNY m.č. 2.01

ČÍSLO ZAKÁZKY

0624

STUPEŇ

DPS

POČET FORMÁTŮ

DATUM

ŘJENÍ 2024

MĚŘITKO

INTERIÉR

Č. KOPIE

ČÁST

PROFESE

Č.PŘÍLOHY

D 1.5.

INT

Ing. Vladimír Čapka
projekce a inženýring
Gerstnerova 5/658
170 00 Praha 7

MÍSTO STAVBY : KAMÝČKÁ 1176, PRAHA - SUCHDOL parc. č. 1627/1

OBJEDNATEL : ČZU V PRAZE, FAKULTA LESNICKÁ A DŘEVAŘSKÁ, KAMÝČKÁ 129, PRAHA - SUCHDOL

ŠÉFPROJEKTANT

PROJEKTANT

VYPRACOVAL

xxxxx

xxxxxx

xxxxx

NÁZEV AKCE

DŘEVAŘSKÝ PAVILON
STAVEBNÍ ÚPRAVY POSLUCHÁRNY m.č. 2.01

ČÍSLO ZAKÁZKY

0624

STUPEŇ

DPS

POČET FORMÁTŮ

3A4

DATUM

ŘÍJEN 2024

MĚŘÍTKO

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Č. KOPIE

ČÁST

PROFESE

Č.PŘÍLOHY

D 1.5.

INT

01

01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA INTERIERU

STAVEBNÍ ÚPRAVY POSLUCHÁRNY m.č. 2.01

Dřevařský pavilon, který je součástí Fakulty lesnické a dřevařské České zemědělské univerzity v Praze – Suchdole, je komplexní pracoviště, které se zabývá testováním vlastností dřeva včetně jeho zpracování.

V pavilonu se nacházejí výukové prostory, dílenské pracoviště, výzkumné a technické prostory laboratoře a kanceláře.

V budově Dřevařského pavilonu Fakulty lesnické a dřevařské je umístěna ve 2. nadzemním podlaží m.č.2.01 Posluchárna.

Tato dokumentace řeší návrh úpravy sezení ve zmíněné posluchárně.

Stupňovitá podlaha posluchárny má po obou stranách přístupovou uličku s vloženými schodovým stupni pro zajištění přístupu do jednotlivých řad.

Požadavek investora byl navrhnout třetí a to střední uličku pro lepší přístup k sedadlům uprostřed jednotlivých řad.

Při stávajícím stavu totiž studenti neosazují místa ve středu řad kvůli dlouhému a obtížnému přístupu. Po realizaci střední uličky by se měl přístup ke středním sedadlům zlepšit.

Před návrhem úprav v posluchárně byl proveden záměr základních rozměrů místnosti, přeměřena velikost jednotlivých stupňů a modul konstrukce sedaček v posluchárně.

Na stupňovité železobetonové podlaze je umístěno sezení pro studenty, je zde 8 řad vždy s 20 ti místy v každé řadě, 9. řada má pouze 2 x 3 místa k sezení. Řadu tvoří moduly lavic pro 2 místa a pro 3 místa. Celková kapacita posluchárny je 166 míst.

Řadu tvoří ocelová konstrukce – stojiny (kovové nohy), které jsou propojeny vodorovnou konstrukcí, na které jsou ukotveny sklopné čalouněné sedáky a opěradla z tvarované překližky. Mezi stojinami je maska z perforovaného ocelového plechu, kotvená pomocí trhacích nýtů. Na horní ploše stojin je ukotvena stolová deska šířky 300 mm lamino tl. 25 mm, rohy desky zaoblené.

Kovové nohy matná černá, maska stolových nohou z perforovaného plechu v barvě matné černé, konstrukce pro sklopné sedáky kovová v matné černé barvě.

Čalouněný sedák je barvě zelenomodré, opěrák v přírodní barvě dřeva překližky.

Před vlastní demontáží konstrukce sedadel bude provedena kompletní revize stávajícího stavu sedaček a vnitřního zařízení, Zdokumentován ocelové konstrukce, stav povrchu čalounění sedáků, povrchu dřevěných opěradel a mechanických částí, sedadel. Proveden záměr polohy kotvení patek stojin sedadel v jednotlivých řadách (rozestupy řad) pro následnou zpětnou montáž po stavebních úpravách uliček.

Demontáže:

Na základě požadavku investora se stávající vnitřní zařízení použije po stavebních úpravách. Díly nutné pro montáž sedaček v nových pozicích budou objednány u stávajícího výrobce. Stolové desky budou dodány nové.

Po pasportizaci stávajícího vnitřního zařízení (sedadla) se provede odborná demontáž stolových desek, demontáž masek z děrovaného plechu z kovových nohou (opatrné odvrtání trhacích nýtů), demontáž konstrukce s mechanikou sklopného sedáku a pevného opěradla. Jednotlivé kusy sezení zaevidovat pro snadnou následnou zpětnou montáž sedadel po provedení stavebních úprav.

Po pasportizaci stávající katedry bude nutné, aby dodavatel stavby zajistil odbornou demontáž všech instalací, zařízení a koncových prvků z katedry. Následně může být provedena demontáž a vystěhování vlastní katedry.

Montáž:

Po dokončení stavebních úprav v posluchárně a položení podlahové krytiny včetně schodových hran, silových zásuvek na masce schodového stupně, může začít zpětná montáž sedadel.

Realizací nové střední uličky v posluchárně dojde k přeskupení modulů sedadel v jednotlivých řadách (rozdělení stávající sestavy na dvě části).

Z tohoto důvodu je nutné dodání chybějících shodných komponentů od původního výrobce sestavy sedadel.

Jedná se:

- 16 kusů krajní stojiny konstrukce
- 2 kusy nohy stolové desky pro 1. řadu

Stolové desky budou dodány kompletně nové

- 16 kusů stolové desky 5439 x 300 mm tl. 25 mm, povrch lamino buk, zaoblené rohy
- 2 kusy stolové desky 1735 x 300 mm tl. 25 mm, povrch lamino buk, zaoblené rohy

Po provedení rozměření polohy stojin konstrukce jednotlivých řad a noh stolové desky 1. řady bude možné přistoupit k montáži a kompletizaci jednotlivých řad sezení.

Při manipulaci a montáži je nutné pracovat opatrně. V případě povrchového poškození jednotlivých komponentů bude nutná oprava povrchové úpravy – přestříkání barvou.

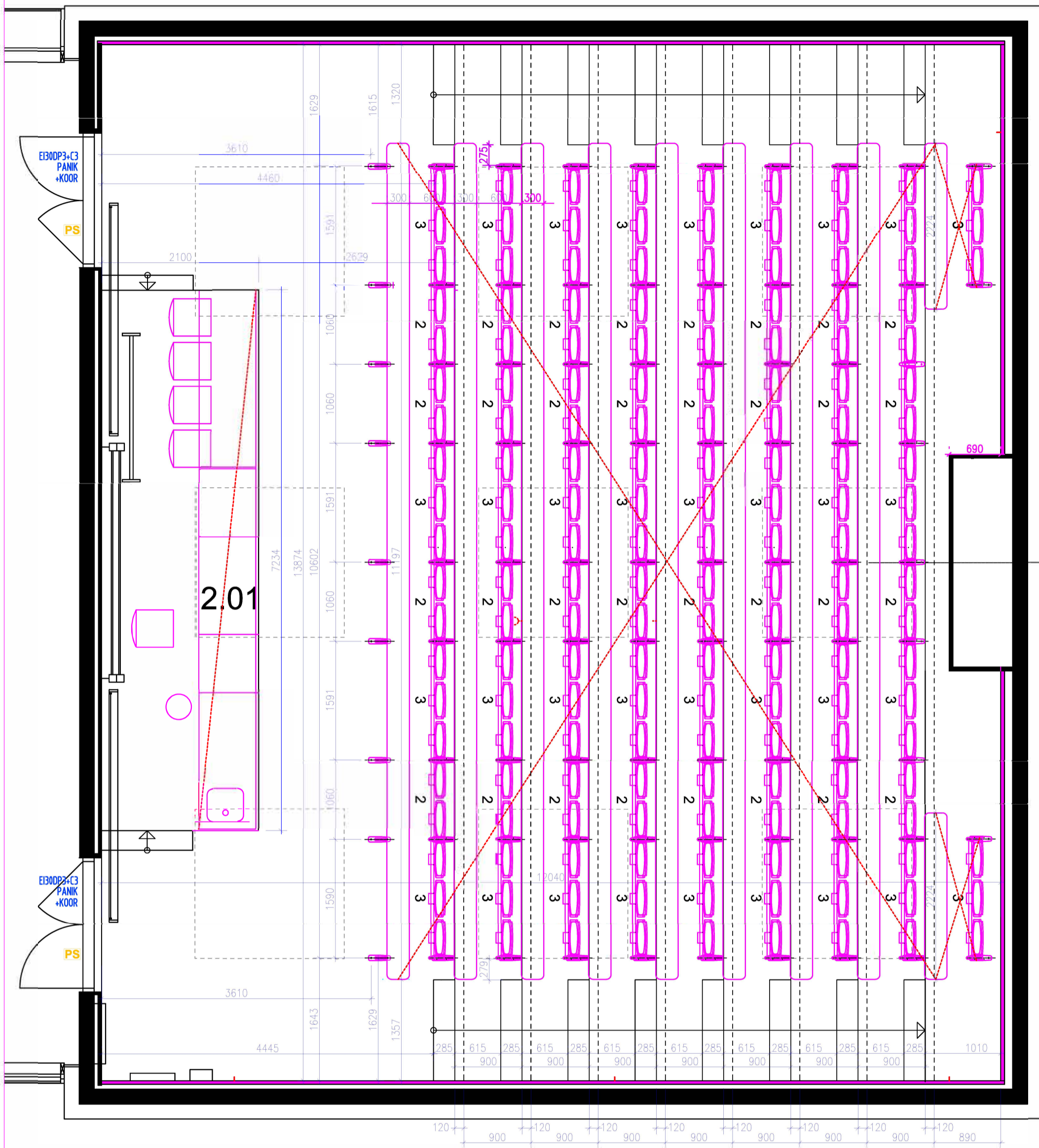
Hlavu trhacích nýtů, kterými bude kotvena děrovaná maska k ocelovým stojinám a nohám bude třeba opatrně zaretušovat matnou černou barvou.

V případě zjištění poškozené mechaniky sedáku bude nutná jejich výměna, nebo oprava, poškozené čalounění sedáku by bylo přečalouněno stejným materiálem, případná poškození tvarových dřevěných opěráků opraveno přestříkáním.

Po dokončení pokládky podlahové krytiny bude také provedeno zpětné nastěhování katedry a její odborná montáž. Dodavatel stavby zajistí zpětnou odbornou montáž všech instalací, zařízení a koncových prvků do katedry.

Praha, říjen 2024

vypracoval: xxxxx



LEGENDA DEMONTÁŽÍ

ODBORNÁ DEMONTÁŽ VŠECH SEDAČEK
 MODUL 2 SEDAČKY, MODUL 3 SEDAČKY
 (SESTAVY SEDAČEK BUDOU POUŽITY PRO ZPĚTNOU MONTÁŽ)

ODBORNÁ DEMONTÁŽ VŠECH INSTALACÍ, ROZVODŮ
 A KONCOVÝCH PRVKŮ Z KATEDRY, ODBORNÁ DEMONTÁŽ
 VNITŘNÍHO ZAŘÍZENÍ
 (BUDE PROVEDENÁ ODBORNÁ ZPĚTNÁ MONTÁŽ VNITŘNÍHO ZAŘÍZENÍ,
 (VŠECH INSTALACÍ, ROZVODŮ A KONCOVÝCH PRVKŮ KATEDRY))

	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STROP	STĚNY
2.01	POSLUCHÁRNA	166,09	MARMOLEUM REAL P9,P12	AKUST. KAZETY, S.V. 4900 mm	AKUST. OBKLAD

STÁVAJÍCÍ STAV - CELKEM 166 MÍST + VYUČUJÍCÍ

Ing. Vladimír Čapka projekce a inženýring Gerstnerova 5/658 170 00 Praha 7	MÍSTO STAVBY : KAMÝČKÁ 1176, PRAHA - SUCHDOL parc. č.1627/71			
	OBJEDNATEL : ČESKÁ ZEMĚLŠKÁ UNIVERZITA V PRAZE, FAKULTA LESNICKÁ A DŘEVAŘSKÁ, KAMÝČKÁ 129, PRAHA - SUCHDOL			
ŠÉFPROJEKTANT	PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
xxxxxx	xxxxxxx	xxxxx		
NÁZEV AKCE	DŘEVAŘSKÝ PAVILON			
	STAVEBNÍ ÚPRAVY POSLUCHÁRNY M.Č. 2.01			
PŮDORYS 2.NP - m.č. 2.01 - STÁV. STAV - DEMONTÁŽ	Č. KOPIE	ČÁST	PROFESE	Č.PŘÍLOHY
		D.1.5.	INT	02



LEGENDA

ODBORNÁ MONTÁŽ VŠECH SEDAČEK DO NOVÝCH POLOH
MODUL 2 SEDAČKY, MODUL 3 SEDAČKY

ODBORNÁ ZPĚTNÁ MONTÁŽ VYBAVENÍ KATEDRY

ODBORNÁ ZPĚTNÁ MONTÁŽ VŠECH INSTALACÍ, ROZVODŮ
A KONCOVÝCH ZAŘÍZENÍ KATEDRY - SOUČÁSTÍ STAVBY



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STROP	STĚNY
2.01 POSLUCHÁRNA	167,61	MARMOLEUM REAL P9,P12	AKUST. KAZETY, S.V. 4900 mm	AKUST. OBKLAD

NOVÝ STAV - CELKEM 166 MÍST + VYUČUJÍCÍ

<p>Ing. Vladimír Čapka projekce a inženýring Gerstnerova 5/658 170 00 Praha 7</p>	MÍSTO STAVBY : KAMÝČKÁ 1176, PRAHA - SUCHDOL parc. č.1627/71	
	OBJEDNATEL : ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE, FAKULTA LESNICKÁ A DŘEVAŘSKÁ, KAMÝČKÁ 129, PRAHA - SUCHDOL	
ŠÉFPROJEKTANT	PROJEKTANT	VYPRACOVAL
xxxxx	xxxxxx	xxxxx
NÁZEV AKCE	DŘEVAŘSKÝ PAVILON STAVEBNÍ POSLUCHÁRNY M.Č. 2.01	
<p>PŮDORYS 2.NP - m.č. 2.01 - NOVÝ STAV</p>	ČÍSLO ZAKÁZKY	0624
	STUPEŇ	DPS
	POČET FORMÁTŮ	2 A4
	DATUM	ŘÍJEN 2024
	MĚŘÍTKO	1: 50
Č. KOPIE	ČÁST	PROFESE Č.PŘÍLOHY
	D.1.5.	INT 03

ČZU - m.č. 2.01 - Výkaz výměr INTERIER

Pol.	Ilustrační obrázek	Popis	Rozměr (mm) š × hl × v	Počet Ks	Kč/Ks bez DPH	Celkem Kč bez DPH
1		Krajní stojina konstrukce - shodná se stávajícím nábytkem		16	4 833,00	77 328,00
2		Krajní noha stolové desky - shodná se stávajícím nábytkem		2	3 167,00	6 334,00
3		Stolová deska - tloušťka desky 25 mm, - materiál lamino buk - zaoblené hrany	5439 × 300 × 25	16	2 508,00	40 128,00
4		Stolová deska - tloušťka desky 25 mm, - materiál lamino buk - zaoblené hrany	1735 × 300 × 25	2	831,00	1 662,00
5		Demontáž všech lavic a katedry, odnesení z místnosti a následná zpětná montáž dle nového rozmístění.		1	151 000,00	151 000,00
Cena celkem bez DPH						276 452,0 Kč
Celkem DPH 21%						58 054,9 Kč
Cena celkem s DPH						334 506,9 Kč

Ing. Vladimír Čapka
projekce a inženýring
Gerstnerova 5/658
170 00 Praha 7

MÍSTO STAVBY : KAMÝČKÁ 1176, PRAHA - SUCHDOL parc. č.1627/1

OBJEDNATEL : ČZU V PRAZE, FAKULTA LESNICKÁ A DŘEVAŘSKÁ, KAMÝČKÁ 129, PRAHA - SUCHDOL

ŠÉFPROJEKTANT

PROJEKTANT

VYPRACOVAL

xxxxx

xxxxxxx

xxxxxx

NÁZEV AKCE

DŘEVAŘSKÝ PAVILON
STAVEBNÍ ÚPRAVY POSLUCHÁRNY m.č. 2.01

ČÍSLO ZAKÁZKY

0624

STUPEŇ

DPS

POČET FORMÁTŮ

DATUM

ŘÍJEN 2024

MĚŘITKO

VÝKAZ VÝMĚR

Č. KOPIE

ČÁST

PROFESE

Č.PŘÍLOHY



D 1.5.

INT



05

Cenová nabídka pro:

ČZU

Pol.	Ilustrační obrázek	Popis	Rozměr (mm) š × hl × v	Počet Ks	Kč/Ks bez DPH	Celkem Kč bez DPH
1		Krajní stojina konstrukce - shodná se stávajícím nábytkem		16		0,00
2		Krajní noha stolové desky - shodná se stávajícím nábytkem		2		0,00
3		Stolová deska - tloušťka desky 25 mm, - materiál lamino buk - zaoblené hrany	5439 × 300 × 25	16		0,00
4		Stolová deska - tloušťka desky 25 mm, - materiál lamino buk - zaoblené hrany	1735 × 300 × 25	2		0,00
5		Demontáž všech lavic a katedry, odnesení z místnosti a následná zpětná montáž dle nového rozmístění.		1		0,00
Cena celkem bez DPH						0,0 Kč
Celkem DPH 21%						0,0 Kč
Cena celkem s DPH						0,0 Kč

ČZU - m.č. 2.01 - Výkaz výměr INTERIER

Pol.	Ilustrační obrázek	Popis	Rozměr (mm) š × hl × v	Počet Ks	Kč/Ks bez DPH	Celkem Kč bez DPH
1		Krajní stojina konstrukce - shodná se stávajícím nábytkem		16	4 833,00	77 328,00
2		Krajní noha stolové desky - shodná se stávajícím nábytkem		2	3 167,00	6 334,00
3		Stolová deska - tloušťka desky 25 mm, - materiál lamino buk - zaoblené hrany	5439 × 300 × 25	16	2 508,00	40 128,00
4		Stolová deska - tloušťka desky 25 mm, - materiál lamino buk - zaoblené hrany	1735 × 300 × 25	2	831,00	1 662,00
5		Demontáž všech lavic a katedry, odnesení z místnosti a následná zpětná montáž dle nového rozmístění.		1	151 000,00	151 000,00
Cena celkem bez DPH						276 452,0 Kč
Celkem DPH 21%						58 054,9 Kč
Cena celkem s DPH						334 506,9 Kč