

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2025 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 191N22/59 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 751090 Smolín

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

|                            |               |       |
|----------------------------|---------------|-------|
| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2016

81

orná půda

zemědělský půdní  
fond

2036/1

5015

orná půda

zemědělský půdní  
fond

2099

2794

orná půda

zemědělský půdní  
fond

2115

12903

orná půda

zemědělský půdní  
fond

2209

3421

orná půda

zemědělský půdní  
fond

2447

223

orná půda

zemědělský půdní  
fond

2458

20313

orná půda

chráněná ložisková  
území, zemědělský  
půdní fond

3072

1315

orná půda

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: HO-014330065935/001-MDP - rozsah dle geom. plánu č.: 404-49/2024

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200  
Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 2016

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.:HO-014330065935/001-MDP ,č.j.SPU 140 953/2024 ze dne 14.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2024 07:00:00. Zápis proveden dne 27.06.2024.

V-8666/2024-703

Pořadí k 06.06.2024 07:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2025 13:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 751090 Smolín

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Žabčice

Povinnost k

Parcela: 2458

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě PÚ Břeclav č.j.-3859/2008 -Za/1 ze dne 07.11.2008. Právní moc ke dni 21.11.2008.

Z-34144/2008-703

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene Břeclav č.j.3574/2009-Mal. ze dne 30.10.2009. Právní moc ke dni 02.12.2009.

Z-36778/2009-703

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ:011032/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-1591/2013-703

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 2016    | 05900 | 81          |
| 2036/1  | 05900 | 5015        |
| 2099    | 00501 | 2794        |
| 2115    | 00501 | 12903       |
| 2209    | 00401 | 3421        |
| 2447    | 00401 | 223         |
| 2458    | 00401 | 20313       |
| 3072    | 00501 | 236         |
|         | 05700 | 1079        |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2025 13:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 751090 Smolín

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.04.2025 14:11:14

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.