



1720/S/109/2025

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 08.10.1998

Smluvní strany

město Odrá

**Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odrá,
zastoupené starostou města Ing. Liborem Helisem
IČO: 002 98 221**

na straně jedné jako půjčitel (dále jen jako „půjčitel“)

a

Dělnický dům v Odrách, příspěvková organizace

**se sídlem Kopečná 188/23, 742 35 Odrá
zastoupená ředitelkou paní Dagmar Mikoškovou
IČO: 68343957**

na straně druhé jako vypůjčitel (dále jen jako „vypůjčitel“)

uzavřely dne 8. října 1998 smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí - pozemku parc.č. 1969/1) v k.ú. Odrá, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p.188 v Odrách na ulici Kopečná č.o. 23. K uvedené smlouvě uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 tohoto znění:

Čl. I.

1. Smluvní strany se dohodly na vyjmutí provozovny restaurace, tedy prostor restaurace s kuchyní a příslušenstvím v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 188 v Odrách o výměře 250,96 m², prostor provozního zázemí restaurace v suterénu budovy č.p. 188 v Odrách o výměře o výměře 170,43 m² a sezonní restaurační předzahrádky o výměře cca 45 m² na části pozemku parc. č. 1969/1 v k. ú. Odrá z předmětu výpůjčky. Tyto prostory tak již vypůjčitel nebude užívat.
2. Podrobnější a grafická specifikace provozovny restaurace s provozním zázemím a sezonní předzahrádkou je uvedena v příloze č.1 k tomuto dodatku.

Čl. II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.04.2025.

Čl. III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento dodatek společně se smlouvou o výpůjčce podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 315/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. K uveřejnění jej odešle půjčitel.
3. Město Odrá v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Odrá na své 61. schůzi dne 03.03.2025 usnesením č. RM/03/61/2025 odst. b).

Handwritten signature/initials

4. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jeho podpisu dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svými podpisy.

V Odrách dne 31.03.2025

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Příloha č. 1 – specifikace provozovny restaurace:

SUTERÉN			1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ		
č.dle plánu	název místnosti	plocha v m ³	č.dle plánu	název místnosti	plocha v m ³
1	suchý sklad	15,62	101	Restaurace	55,42
2	chodba	3,46	102	Pivnice	24,73
3+10	chodba	24,49	103	Kuchyň	32
4	WC	1,26	104	Černé nádobí	13,06
5	WC	0,99	105	Chodba	7,2
6	sprcha	1,75	128	WC	4,56
7	šatna	4,72	129	WC	1,24
8	šatna	10,29	130	WC	3,27
9	chladírna	16,88	131	WC	1,35
11	schodišťový prostor	8,35	132	WC	1,35
12	sklad	2,95	133	Předsíň	2
13	chodba	6,23	134	Úklidová komora	1,13
14	přípravna	3,24	135	Předsíň	1,75
15	zelenina	4,6	136	Chodba	39,44
16	brambory	8,11	137	Schodišťový prostor	11,69
17	část místnosti - manipulace	3,35	138	Kavárna	49,35
18	manipulace	13,67	157	Pivnice	1,42
19	údr. dílna	13,03	250,96		
20	předsíň	3,7			
21	šatna	5,3			
24	sklad	18,44			

12







27