**Smlouva o pronájmu**

uzavřená dle

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany**

**Lenka Dvořáčková**

**Český Jiřetín 74**

**43601 Český Jiřetín**

**IČ: 02950472**

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**Základní škola, Most, Václava Talicha 1855, příspěvková organizace**

**Zastoupena – Mgr. et Mgr. Alešem Jarošem, MBA, ředitelem školy**

**IČ: 47325615**

**Bankovní spojení: Moneta Money Bank Most, 1401408714/0600**

**e-mail: reditel@4zsmost.cz**

(dále jen „**Nájemce**“)

**uzavřely** níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), tuto **pronájemní smlouvu** (dále jen „smlouva“):

**Článek I.**

**Předmět nájmu**

**1.1** Pronajímatel pronajme nájemci za účelem zajištění ubytování žáků a pedagogů školy nemovitost na adrese Český Jiřetín 74, Penzion Rafanda.

V rámci pobytu bude poskytnuto ubytování pro 35 žáků školy a pro 5 pedagogů. Pobytu se

zúčastní 2 třídy (2.C a 3.C)

**1.2** Nájemce je oprávněn užívat nemovitost výhradně k uvedeným účelům.

**Článek II.**

**Cena a doba nájmu**

**2.1** Cena za služby činí 2 600,- Kč na osobu, celkem tedy 91 000,- Kč. Úhrada za pobyt bude hrazena na základě vystavené faktury se splatností 7 dní. Nemovitost se pronajímá na dobu určitou od 16. 6. 2025 do 20. 6. 2025, tedy 5 dnů (4 noci).

**Článek III.**

**Ostatní ustanovení**

**3.1** Pronajímatel prohlašuje, že objekt je v souladu s aktuálními legislativními předpisy

vybaven pro konání aktivit tohoto typu po všech stránkách (hygienické, bezpečnostní,..)

**3.2** Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad
s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

* 1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí příslušnými

ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

**3.4** Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce. Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy musí být provedeny formou písemných číslovaných dodatků, které se stanou součástí této smlouvy.

V Mostě dne 13. 5. 2025 V Mostě dne 13. 5. 2025

Lenka Dvořáčková Mgr. et Mgr. Aleš Jaroš, MBA

…………………….……. ………………………………

**Pronajímatel Nájemce**