



**SMLOUVA O DÍLO
NA ZHOTOVENÍ STAVBY
„Šternberk – výstavba chodníku před domy 67, 67A
ulice Jívavská“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

268/25/S/OdPIPP

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

ID datové schránky:

Město Šternberk

Ing. Stanislav Orság, starosta

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

00299529

CZ 00299529

[REDACTED]
ud7bzn4

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel:

TK via s.r.o.

Zastoupený ve věcech smluvních:

sídlo:

IČO:

Bankovní spojení

ID datové schránky

Ing. Tomášem Králem, jednatelem

Medlov 93, 78391 Medlov

01700045

[REDACTED]
6xatbvq

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace úseku chodníku podél komunikace I. třídy I/46 na Jívavské ulici ve Šternberku, navazující na stávající chodník před domem Jívavská 65 a něžž navazuje v současnosti realizovaná stavba „Chodník Jívavská“. Rozsah díla je podrobně vymezen zejména projektovou dokumentací akce a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Název stavby: Šternberk – výstavba chodníku před domy 67, 67A ulice Jívavská
3. Místo realizace: parcely parc.č. 1536/3, 1536/4, 5965/1, vše v k.ú. Šternberk, (Jívavská ulice před domy Jívavská č.o. 67 a 67A)
4. Projektová dokumentace: Šternberk – výstavba chodníku před domy 67, 67A ulice Jívavská
Zpracoval: Ing. Petr Doležel
Na Šibeníku 227/42, 779 00 Olomouc.
IČ: 45186677
(DPZ + DPS, říjen 2024)

III. Lhůty a termíny

Termín předání a převzetí staveniště: **předpoklad 05/2025**
Lhůta pro dokončení: **nejpozději do 31.08.2025**

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá nabídce zhotovitele ze dne 16.04.2025. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

Cena díla bez DPH celkem	647 984,81 Kč
Výše DPH sazba 21 %	0,00 Kč
Cena díla včetně DPH celkem	dodavatel není plátce DPH Kč

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou do výše 90% ceny díla placeny průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů – faktur (dále jen: „faktura“) vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací (tento soupis musí být součástí příslušné faktury); splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od vystavení faktury. Zbytek 10% ceny díla bude hrazeno na základě faktury zhotovitele po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
3. Ostatní platební podmínky jsou dány Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – přílohou č. 1 smlouvy o dílo.

VI. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění nesouvisí s ekonomickou činností a v tomto případě nejedná jako osoba povinná k dani dle §92a odst.2 zákona o DPH.
U plnění nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodrženy veškeré v době realizace platné ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele a připomínky a požadavky subjektů, uplatněné v průběhu správních řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla přijmout veškerá opatření která minimalizují negativní vliv stavby na okolí (zajistí náhradní trasy pro bezpečný pohyb chodců) i na životní prostředí.

VIII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a objednatel a zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb.
V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 28.04.2025 usnesením č. 2077/48

Ve Šternberku dne

Ve Šternberku dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Ing. Tomáš Král, jednatel