



Agendové číslo: **01363/2025/IM**

Identifikátor: **KUMSX035JNH0**

**SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ
SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY
„D48 MÚK Bělotín – Rybí, úsek km 18,1-20,3“
číslo smlouvy ŘSD: 16PT-001833**

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PK“)

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený: [redacted] generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava
Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: [redacted] ředitel Správy Ostrava

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „ŘSD“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: [redacted], hejtmanem kraje

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

jako „Vlastník“ na straně druhé

ŘSD a Vlastník dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „D48 MÚK Bělotín – Rybí, úsek km 18,1-20,3“ (dále jen „Smlouva“)

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

- 1.1 ŘSD realizuje investiční akci s názvem „D48 MÚK Bělotín – Rybí, úsek km 18,1-20,3“ (dále jen „Stavba“). Na tuto Stavbu bylo Krajským úřadem pro Moravskoslezský kraj,

odborem dopravy vydáno Územní rozhodnutí č.j. MSK 64982/2022 ze dne 4.10.2022, jenž nabylo právní moci dne 4.11.2022.

1.2 Výše uvedenou Stavbou bude mimo jiné dotčen i následující majetek ve vlastnictví Vlastníka:

- stávající oplocení podél pozemku parc.č. 691/8, 691/2, 691/4 v k.ú. Šenov u Nového Jičína,
- sjezd na pozemek parc.č. 337/18 v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, a to pouze za předpokladu, že bude zrealizován před zahájením Stavby, a na tomto majetku budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci Stavby. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu.

Vlastník závazně prohlašuje, že uvedený majetek vlastní.

Jedná se o stavební úpravy na majetku Vlastníka, které budou realizovány v rámci stavebních objektů Stavby, a to konkrétně:

- **SO 103.5 Oplocení, úsek km 18,1-20,3 část (oplocení podél pozemku parc. č. 691/8, 691/2, 691/4 v k.ú. Šenov u Nového Jičína)**
- **SO 141 Sjezdy, konkrétně sjezd SO 141.10**

(dále jen „**Stavební objekty**“),

a to dle projektové dokumentace vypracované společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO: 42767377 dne 5/2023 (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a v rozsahu z této Projektové dokumentace vyplývajícím.

1.3 Majetek Vlastníka uvedený v odst. 1.2 této Smlouvy, který bude dotčen Stavbou, k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde, je a nadále zůstane ve vlastnictví Vlastníka. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že Vlastník případně některý takto dotčený majetek (Stavební objekty) protokolárně nepřevzme.

Článek II. Předmět Smlouvy

2.1 Sjednává se, že ŘSD je oprávněn v rámci provádění své Stavby upravit, přesunout či opětovně vybudovat Stavební objekty. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání upravených, přesunutých či opětovně vybudovaných Stavebních objektů Vlastníkovi protokolem o předání a převzetí. Vlastník s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním Stavebních objektů souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí.

Článek III. Závazky Smluvních stran

3.1 Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem a případným opětovným vybudováním Stavebních objektů, které jsou předmětem této Smlouvy, nese výlučně ŘSD, který je také zahrne do nákladů Stavby.

3.2 ŘSD se zavazuje:

- a) zajistit přípravu a provedení Stavebních objektů v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady,
- b) přizvat Vlastníka k předání Stavebních objektů od zhotovitele Stavby,
- c) nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu (pravomocného kolaudačního rozhodnutí) nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem, prokazujícího, že lze Stavební objekty užívat, nebo v případě, že se podle právních předpisů doklad nevydává, po jejich uvedení do provozu předat Vlastníkovi dokumentaci skutečného provedení Stavebních objektů; vzhledem k tomu, že se vlastnictví Stavbou dotčeného majetku nemění, budou podpisem protokolu veškeré majetkoprávní vztahy mezi Smluvními stranami vypořádány.

3.3 Vlastník se zavazuje:

- a) zúčastnit se tohoto předání a převzetí a uplatnit při něm své případné připomínky a námitky, které budou zohledněny v protokolu o předání a převzetí Stavebních objektů. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění,
- b) Stavbou dotčený majetek (Stavební objekty) převzít i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu,
- c) zajišťovat následné provozování Stavebních objektů.

3.4 Protokol podepíše zhotovitel Stavby, ŘSD a Vlastník (zástupce Vlastníka). Při předání Stavebních objektů bude Vlastníkovi předána i dokumentace jejich skutečného provedení. Cena Stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby.

3.5 Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele Stavby neprodleně uplatňovat ŘSD. V případě zjištění vad, které se vyskytnou v záruční době, se Vlastník zavazuje neprodleně o této skutečnosti písemně informovat ŘSD, který následně neprodleně vyzve zhotovitele Stavby k jejich odstranění.

3.6 Konstatuje se, že na Stavební objekty bude zhotovitelem Stavby poskytnuta záruka v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Je-li tato Smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží ŘSD a jedno (1) Vlastník. Je-li tato Smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě Smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy nevyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o PK, občanského zákoníku a právních předpisů souvisejících.

- 4.3 Veškeré změny a doplňky Smlouvy jsou vázány na souhlas obou Smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 4.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 4.6 Osobní údaje obsažené v této Smlouvě budou Vlastníkem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Vlastníkem použity. Vlastník při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Vlastníka www.msk.cz.
- 4.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Nebude-li Smlouva podepsána Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 4.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek V. **Doložka platnosti právního jednání**

- 5.1 Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy rozhodla rada Moravskoslezského kraje usnesením č. 14/795 ze dne 31. 3. 2025.

10.04.2025

V Ostravě dne 14.05.2025

V Ostravě dne



Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Správy Ost



Moravskoslezský kraj

hejtman kraje

Tuto smlouvu j v d ě nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce
v pořadí určené usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024.

11. 04. 2025