

# Příkazní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2430 a následujících z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

## 1) Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem, starostou města

Sídlo: Žižkova 227/1, 591 01, Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

DIČ: CZ00295841

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Telefon:

566 688 111

E-mail:

meu@zdarns.cz

dále jen "příkazce"

## 2) firma

Ing. František Pátek

sídlo: [REDAKCE]

IČ: 18797385

Peněžní ústav: [REDAKCE], [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

dále jen "příkazník"

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1) Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí jeho jménem, na jeho účet a za cenu uvedenou v této smlouvě tuto záležitost: zajištění výkonu inženýrské činnosti a činnost koordinátora BOZP na akci "Rekonstrukce ulic Kavanova a Mánesova, VO Novoměstská, Žďár nad Sázavou.
- 2) Příkazce předá při podpisu této smlouvy informace a doklady nutné k zařízení výše uvedené záležitosti, tj: 1 paré projektové dokumentace realizace díla, soupis podmínek výběrového řízení na zhotovitele, kopie uzavřené smlouvy o dílo a to na zhotovitele stavby.
- 3) Příkazce uděluje k uskutečnění předmětu smlouvy mandataři plnou moc, která se považuje za odvolanou dnem ukončení této smlouvy, pokud nebude odvolána příkazcem dříve. Plná moc je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha Č. 1.

### II.

#### Povinnosti smluvních stran

Rozsah inženýrské činnosti:

Jedná se o kompletní zabezpečení inženýrské činnosti v průběhu stavebních prací včetně zajištění kolaudace. Inženýrská činnost bude dále rozšířena o činnost koordinátora BOZP na stavbách. Práce spojené s prováděním stavby zejména:

- Seznámení se všemi podklady podle kterých se připravuje stavba, zejména a s projektem, s obsahem smlouvy o dílo, s podmínkami stavebního a jiných povolení a s dalšími podmínkami pro realizaci.
- Zabezpečení a organizace protokolárního odevzdání staveniště zhotoviteli včetně zápisu o odevzdání a převzetí.
- Výkon technického dozoru investora.

- Soustavná kontrola dodržování podmínek smlouvy o dílo uzavřené mezi stavebníkem a zhotovitelem.
- Zajištění systematického doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a kontroly, zda zhotovitel průběžně zpracovává dokumentaci skutečného provedení stavby.
- Projednání dodatku a změn projektu, které nezvyšují náklady, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby.
- Ostatní dodatky a změny budou předkládány s vlastním vyjádřením mandantovi.
- Svolávání a organizace pravidelných kontrolních dnů v četnosti a podle požadavků mandanta.
- Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami o dílo a jejich předkládání mandantovi a k evidenci či proplacení.
- Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu stavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými a účast na zkouškách prováděných v průběhu výstavby s kontrolou správnosti jejich provádění.
- Kontrola dodržování schválených technologických postupů.
- Spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek s projektem.
- Sledování, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolování jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly apod.)
- Sledování vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami smlouvy o dílo, provádění zápisu se zhodnocením kvality prací a dodávek, souladu postupu výstavby s časovým plánem a s požadavky na odstranění zjištěných nedostatků.
- Spolupráce s odpovědnými pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvracení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi.
- Kontrola a zabezpečování všech dokladů o provedených předepsaných zkouškách a revizích, evidence všech protokolů a zápisů.
- Kontrola dodržení časového postupu prací a návrhy na řešení vzniklých prodlev.
- Příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části.
- Provedení soupisu vad a případných nedodělků a kontrola jejich odstraňování.
- Zabezpečení a kontrola vyklizení pracoviště zhotovitelem.
- Uplatňování požadavků na zhotovitele vyplývajících z předání a převzetí díla.

#### Činnost koordinátora BOZP:

- Zajišťování veškerých činností v souladu s platnou legislativou na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v průběhu prováděných stavebních a montážních prací.

#### Práce po dokončení stavby:

- Příprava podkladů pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu a účast na kolaudačním řízení.
- Obstarání vydání pravomocného kolaudačního souhlasu.
- Zajištění splnění podmínek kolaudačního souhlasu.
- Zpracování podkladů pro závěrečné vyúčtování stavby do 14 dnů po odstranění eventuálních kolaudačních závad.

### III.

#### Trvání smlouvy, místo plnění, výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu do splnění předmětu smlouvy, tedy na dobu určitou.
2. Ukončení činnosti příkazníka je převzetí dokončené - zkolaudované stavby; budou-li zjištěny při předání stavby či při kolaudaci vady či nedodělky, ukončí příkazník svou činnost dnem odstranění posledních z těchto vad či nedodělků. Předpokládaný termín: srpen – prosinec 2017.
3. Místem plnění je ulice Kavanova, Mánesova, Novoměstská, Žďár nad Sázavou.

4. Příkazce může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazníku výpověď doručena. V ostatních se výpověď řídí ustanovením § 2430 a následujících z.č. 89/2012 Sb občanského zákoníku
5. Příkazník může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla mandantovi výpověď doručena. V ostatních se výpověď řídí ustanovením § 2430 a následujících z.č. 89/2012 Sb Občanského zákoníku
6. Platnost smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti smlouvy bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.
7. Platnost smlouvy lze ukončit zánikem příkazníka nebo ztrátou oprávnění příkazníka k výkonu činnosti, které je zapotřebí za účelem vyřízení záležitosti pro příkazce.

#### **IV.**

##### **Odměna mandatáře**

- 1) Za činnost související s vyřizováním záležitosti uvedené v čl. I této smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi, který není plátcem DPH sjednanou odměnu ve výši 169 000,- Kč.
- 2) Celková nejvýše přípustná odměna byla stanovena na základě nabídky příkazníka. Takto stanovená odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka.

#### **V.**

##### **Platební podmínky**

- 1) Odměna bude příkazníkovi proplácena na základě faktury vystavené příkazníkem a odsouhlasené oprávněným zástupcem příkazce viz. čl. VI. bod 1) b).
- 2) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané ustanovením § 28 zákona Č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením a ustanovením § 13a obchodního zákoníku. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je příkazce oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit příkazníkovi k doplnění; po obdržení opravené faktury mu běží nová lhůta k jejímu proplacení.
- 3) Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení příkazci. Pro datum úhrady od příkazce je rozhodující záznam financující banky příkazce o plné úhradě této faktury.
- 4) Odměna bude příkazníkovi uhrazena bezhotovostně na bankovní účet příkazníka na základě fakturace, která bude prováděna každý měsíc, vždy k 1. dni následujícího měsíce.
- 5) Zjistí-li příkazce v průběhu plnění této smlouvy její porušení ze strany příkazníka nebo jiné nedostatky v jeho činnosti, je po předchozím projednání těchto nedostatků s příkazníkem oprávněn přiměřeně snížit jeho odměnu s ohledem na následky vzniklé neodpovídajícím plněním této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Tím není dotčeno právo příkazce na náhradu škody, která mu případně vznikne postupem příkazníka.
- 6) Příkazce se zavazuje, že poskytne požadované informace, doloží svoji činnost, poskytne veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožní vstup kontrolou pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky, zejména se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

**VI.**  
**Oprávněné osoby**

- 1) Za příkazce je oprávněna jednat ve všech věcech smlouvy a to včetně věcí technických, kontroly provádění prací a odsouhlasení faktur:
  - a) Ing. Irena Škodová, Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP
- 2) Za příkazníka jsou oprávněni v souladu s ustanovení, čl. II odst. 1 písmo d) jednat tyto lidé:
  - a) Ing. František Pátek, r.č. 590525/0802

**VII.**  
**Odpovědnost za vady**

Příkazce je oprávněn písemně reklamovat vady zařizování záležitosti. Příkazník je povinen tyto vady bezplatně odstranit ve lhůtě stanovené příkazcem.

**VIII.**  
**Úroky z prodlení a náhrada škody**

- 1) V případě prodlení se zaplacením úplaty za zařízení předmětné záležitosti v dohodnuté lhůtě je příkazce povinen platit úroky z prodlení z nezaplacené částky za každý den ve výši nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
- 2) V případě prodlení příkazníka s plněním povinností stanovených v článku II odst. této smlouvy je příkazce oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny stanovené v čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení. Stejnou částku je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi v případě jeho prodlení s odstraňováním vad ve lhůtě stanovené mandantem ve smyslu ustanovení čl. VII. smlouvy.
- 3) Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo příkazce na úhradu škody, která mu případně vznikne postupem příkazníka.

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná či účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 3) Tuto smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pokud jedna ze smluvních stran předloží návrh na dodatek ke smlouvě, je druhá strana povinna se k němu vyjádřit do 14 dnů od doručení návrhu.
- 4) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města příkazník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- 5) Příkazník souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Příkazník si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Příkazník výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí příkazce.
- 7) V případě vzniku sporu či nejasnosti o obsah této smlouvy odstraní smluvní strany pochybnosti vzájemným jednáním a následnou písemnou dohodou. V opačném případě bude spor řešen věcně a místně příslušným obecným soudem.
- 8) Obsah této smlouvy a veškerých dokumentů na tuto smlouvu navazujících považují obě strany za důvěrné informace ve smyslu příslušných ustanovení obchodního zákoníku. Povinnost mlčenlivosti trvá po dobu 10 let ode dne splnění záležitosti ustanovení čl. I odst. 1) smlouvy.
- 9) Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží příkazce a dvě příkazník

Ve Žďáře nad Sázavou dne ... 16 -08- 2017


Ve Žďáře nad Sázavou dne ... 16. 8. 2017

Za příkazce:

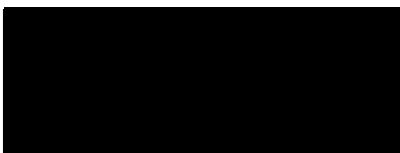


Mgr. Zdeněk Navrátil  
starosta města

Za příkazníka:



Ing. František Pátek



# PŘÍLOHA Č. 1

## PLNÁ MOC

Udělují, tímto plnou moc Ing. Františku Pátkovi, r.č. 590525/0802, bytem Kosinkova 2220/2, 591 01 Žďár nad Sázavou, jako technickému dozoru investora, k zastupování na akci "Rekonstrukce ulic Kavanova a Mánesova, VO Novoměstská, Žďár nad Sázavou. Plná moc se uděluje na dobu určitou do převzetí stavby investorem.

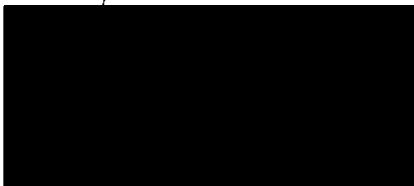
Ve Žďáře nad Sázavou dne ... 16 -08- 2017



Ve Žďáře nad Sázavou dne 16 -08- 2017

Zmocnění přijímám.

Ing. František Pátek



16.8.2017