



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

**uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dne 18.06.2024, ev. č. objednatele S330/24**

Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně – posílení stropu nad 1. NP

Číslo smlouvy objednatele: S330/24-1

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany

Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spoj.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Zhotovitel:

ColorMax s.r.o.

Kasární náměstí 115/7

350 02 Cheb

IČO:28042484, DIČ: CZ28042484

Bankovní spoj.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Milan Baranec, jednatel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických [REDACTED]

I. Předmět a účel dodatku

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 18. 06. 2024 smlouvu o dílo s tím, že předmětem díla je závazek zhotovitele na své náklady a nebezpečí provést, dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli stavbu „Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně – posílení stropu nad 1. NP“.

Tímto dodatkem se mění rozsah plnění a tím i cena díla, a to z důvodu, že se při plnění předmětu této smlouvy o dílo vyskytly skutečnosti, které nebylo možno předvídat (stávající betonová mazanina je poškozená a bude odstraněna, a naopak doplnění betonové mazaniny po zesílení stropů a samonivelační stěrka bude provedeno později, nebude posilován strop pod promítací kabinou). S tím je spojená změna v rozsahu plnění díla dle změnových listů č. 1 a 2.

Smluvní strany konstatují, že v důsledku výše uvedeného došlo po jejich dohodě k rozšíření i snížení rozsahu prací dle přiložených soupisů. V návaznosti na to se smluvní strany dohodly na souvisejících úpravách smlouvy o dílo, a to tak, že se mění a nahrazují následující části smlouvy v souladu s článkem XVI., bodem 1. takto:



II. Úpravy smlouvy dotčené dodatkem

Článek I. odst. 2. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

2. Rozsah plnění závazku je určen:

- a) zadávací dokumentací k veřejné zakázce „Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně – posílení stropu nad 1. NP“.
- b) projektovou dokumentací „Zesílení stropu nad 1. N.P. Městského muzeum Mariánské Lázně“ od Ing. Ivan Beneš z 11/2018,
- c) oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.
- d) Změnovými listy č. 1 a 2

Článek II. odst. 1. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 28.03.2024

cena celkem bez DPH	1 150 000,00 Kč
sazba DPH	21%
výše DPH	241 500,00 Kč
cena celkem včetně DPH	1 391 500,00 Kč

Cena díla se vzhledem ke skutečnostem popsanych v čl. 2. dodatku ke smlouvě mění takto:

Cena dodatečných stavebních prací

celkem bez DPH	259 158,34 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	54 423,25 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	313 581,59 Kč

Cena neprováděných stavebních prací

celkem bez DPH	318 464,90 Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	66 877,63 Kč
Cena neprováděných stavebních prací celkem včetně DPH	385 342,53 Kč

Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	1 090 693,44 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	229 045,62 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 319 739,06 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

Smluvní strany konstatují, že v ostatním se smlouva nemění.



III. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tento dodatek je uzavřen okamžikem a nabývá platnosti, kdy je oboustranně podepsán. Dodatek č. 1 je účinný okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění dodatku zajistí bez prodlení po jeho uzavření objednatel, nejpozději však do 10 pracovních dnů.
2. Ostatní ujednání základní smlouvy zůstávají nadále nedotčena a nezměněna a zůstávají v platnosti a účinnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
Součástí tohoto dodatku jsou níže uvedené přílohy:
 - Změnový list č. 1. a 2.
4. Smluvní strany po řádném přečtení shodně prohlašují, že dodatek byl sepsán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný a na důkaz toho připojují své podpisy
5. Rada města Mariánské Lázně schválila uzavření tohoto dodatku č. 1 na svém jednání 15.04.2025, usnesením č. RM/287/25

Mariánské Lázně

Cheb.....

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

.....
Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

.....
ColorMax s.r.o.
Milan Baranec
jednatel