



Potrušil

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 Objednatel

Číslo smlouvy: 11-02071
Firma: Městská sportovní Turnov, s.r.o.
Sídlo: Vojtěcha Maška 2300, 51 1 01 Turnov 1
Adresa montáže: Vojtěcha Maška 2300, 51 1 01 Turnov 1
IČO: 25941640
DIČ: CZ25941640

Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 356915.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Jiří Veselka, MBA - jednatel

K techn. jednání je oprávněn:

I.2 Zhotovitel

Firma: Potrusil s.r.o.
Sídlo: Hybešova 1647/5 1, 664 5 1 Šlapanice
IČO: 25310119
DIČ: CZ25310119

Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 24357.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ladislav Potrusil, jednatel

K techn. jednání je oprávněn: Pavel Vágner

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka (vestavného) nábytku a doplňků dle objednávky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. a obsahuje soupis jednotlivých prvků dodávky, včetně jejich specifikace. Strany se dohodly, že v případě, kdy dojde k vynucené změně této specifikace subdodavatelem zhotovitele (např.: vyřazení z výrobního sortimentu, změna dekoru, změna v technických parametrech) je zhotovitel povinen nabídnout odběrateli alternativní řešení, které bude dosahovat shodných či vyšších technických vlastností než původní zrušený, či změněný sortiment. Na změně se musí obě strany dohodnout a o změně sepsat dodatek ke smlouvě.
- 2.2 Zhotovitel provede montáž předmětu plnění na místě určeném objednatelem. Montáž na nevhodné nenosné konstrukce (např. sádkartón, bytová jádra, heraklitové příčky a podobně) provede zhotovitel pouze na výslovné přání objednatele, a to plně na jeho zodpovědnost.
- 2.3 Objednatel se zavazuje za dílo zaplatit dohodnutou cenu a dílo předávacím protokolem převzít.
- 2.4 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že drobné nedodělky a závady uvedené v předávacím protokolu nebrání převzetí díla objednatelem. Drobné nedodělky budou odstraněny v nejkratším možném termínu, který bude uveden v předávacím protokolu.
- 2.5 V okamžiku montáže nábytku nesmí přesáhnout vlhkost v místnosti a vlhkost zdiva 45 %.
- 2.6 Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH a předmět plnění dle této smlouvy použije pro svoji ekonomickou činnost.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Termín plnění a dodání díla je stanoven s ohledem na kooperaci dodavatele stavby, objednatele a zhotovitele, pouze jako předběžný na: 2S.-27. týden, 16.6. - 4. 7. 2025. Pokud nebude umožněno zhotoviteli dokončit dílo ani 6 měsíců po takto stanoveném předběžném termínu, je zhotovitel oprávněn celkovou cenu díla bez DPH zvýšit o 5 % a to i opakovaně vždy po uplynutí dalších 6 měsíců.
- 3.2 Konečný závazný termín dodání díla se stanoví následujícím způsobem:
 - Objednatel vyzve písemnou formou (elektronickou poštou obě strany uznávají) dodavatele k zaměření a následnému zahájení výroby díla.
 - Zhotovitel po tomto avízu zahájí výrobu s tím, že od jejího zahájení se zavazuje dodat dílo včetně montáže do 65 kalendářních dnů.
 - Objednatel se zavazuje předat dodavateli prostory určené k montáži nejpozději 7 kalendářních dnů před konečným termínem předání díla. Pokud tak neučiní, termín stanovený v bodě 3.1. je neplatný a nový termín stanoví dodavatel dle jeho kapacitních možností.
 - V případě, že zpoždění předání prostor určených pro montáž bude mít více než 10 dní zpoždění, je dodavatel oprávněn účtovat částku 0,5 % z ceny díla za skladování výrobků a to za 11. a každý další den až do umožnění nástupu na montáž.
- 3.3 Dodavatel je oprávněn dodat na místo montáže zboží a výrobky určené pro montáž díla již 10 dní před vlastním zahájením montážních prací a odběratel je povinen mu toto umožnit

3.4 Umožnění zahájení montáže dále vyžaduje tyto skutečnosti:

- 3.4.1 Objednatel do doby zahájení montážních prací zabezpečí na vlastní náklady vyhovující elektroinstalace, vodoinstalace, plynoinstalace a vřechotechniku podle instalačního nákresu objednávky, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3. Objednatel výslovně prohlašuje, že uvedené instalace odpovídají platným technickým normám.
- 3.4.2 Na vlastní náklady zabezpečit připravení prostoru pro montáž a zajištění jeho přístupnosti během montáže (teplota min. 18 °C, připojení elektrického proudu 230 V).
- 3.4.3 Dodržení platebních podmínek uvedených v čl. 4 této smlouvy.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena díla je sjednána dle přiložené objednávky na: **136 094 bez DPH**. V případě, že dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů mající vliv na cenu díla, bude odpovídajícím způsobem celková cena díla upravena.
- 4.2 Objednatel se zavazuje dle vzájemné dohody se zhotovitelem zaplatit zhotoviteli dílo prostřednictvím dvou zálohových faktur a doplatku bankovním převodem po předání díla odpovědným pracovníkem zhotovitele.

I. Zálohová faktura: **68 047 bez DPH**

II. Zálohová faktura: **58 047 bez DPH**

Doplatek po montáži: **10 000 bez DPH**

- 4.2.1 I. zálohová faktura ve výši 50% ceny díla bez DPH uvedené v bodě 4.1 bude uhrazena v hotovosti při podpisu této smlouvy nebo převodem na účet zhotovitele nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy. V případě zaplacení této faktury v termínu splatnosti je zhotovitelem garantován termín montáže díla.
- 4.2.2 II. zálohová faktura bude uhrazena v hotovosti nebo převodem na účet zhotovitele, a to nejpozději do 14 dnů před plánovaným termínem montáže.
- 4.2.3 Doplatek dohodnutý ve výši 10 000,* Kč bez DPH bude uhrazen na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů po předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.2.4 Dílo se má za dodané i v případě drobných nedodělků, které nebrání užívání díla. Tyto budou uvedeny v předávacím protokolu. Zhotovitel se zavazuje tyto nedodělky odstranit v nejkratším možném termínu, který bude uveden v předávacím protokolu.
- 4.3 V případě bezhotovostní platby zahájí zhotovitel montáž díla až v okamžiku připsání druhé zálohové faktury na účet zhotovitele. Pro platbu je povinen objednatel použít přidělený variabilní symbol, tj. číslo zálohové faktury.
- 4.4 Objednatel se zavazuje nad rámec ceny sjednané v odst. 4.1 zaplatit při předání díla zhotoviteli prokazatelné vícepráce spojené s montáží (např. překonávání nadměrných nerovností zdí, výškových nerovností podlah a jiné.) Dále se objednatel zavazuje zaplatit veškeré, jím dodatečně objednané, navazující služby (např. instalace elektro, vodoinstalace, plyn atd.).
- 4.5 Dodavatel má právo na zvýšení ceny díla v případě, že míra inflace vyjádřená přírůstkem Indexu spotřebitelských cen, stoupne od doby podpisu smlouvy do doby realizace (nástup na montáž) o více než 3 %. Tento celkový přírůstek se stanoví jako součet měsíčních přírůstků indexu spotřebitelských cen, a to za následující měsíc po podpisu SOD až do měsíce (včetně), kdy byla zahájena montáž díla. Cena díla bude zvýšena procentem přesahujícím stanovenou hranici 3 %. Hodnoty jsou stanoveny ČSÚ na stránkách:

https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace.

5. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 5.1 Na dodávku nábytku se vztahuje záruka 24 měsíců.
- 5.2 Zhotovitel zodpovídá za vady vzniklé před předáním díla, nezodpovídá však za vady, které způsobil objednatel nedodržením návodu na obsluhu a údržbu.
- 5.3 Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Tato záruční doba se nevztahuje na závady a poškození vzniklá nedodržením návodu na obsluhu a údržbu, vzniklá hrubou silou nebo užíváním zboží jiným způsobem než obvyklým, neodbornou montáží nebo manipulací. Reklamacie vad musí být písemná a uplatněná bez zbytečného odkladu po zjištění vady.
- 5.4 Objednatel výslovně prohlašuje, že elektroinstalace a vodoinstalace provedené v jeho režii, odpovídá plně platným normám.
- 5.5 Záruka se dále nevztahuje na změny barevnosti povrchu, které vznikají vlivem slunečního záření.
- 5.6 Objednatel byl upozorněn, že veškerý dodaný nábytek nesmí být trvale vystaven nadměrné vlhkosti a přímému působení vody. Jedná se zejména o místa u dřezu, varných desek, spoje mezi pracovními deskami a stykovou plochou obkladu a pracovní desky, v místech styku podlahy s nábytkovým dílcem. Dále u dvířek myčky a okolních korpusů je nutné zkondenzovanou vodní páru vždy setřít hadrem tak, aby plochy nebyly trvale namáhány. Na závady vzniklé nesprávným používáním nelze uplatňovat reklamaci.

6. SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ

- 6.1 V případě nedodržení konečného závazného termínu montáže ze strany zhotovitele bude objednateli počínaje 5. dnem po sjednaném termínu dodávky a montáže náležet smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové hodnoty díla denně.
- 6.2 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy před zhotovením díla, uhradí zhotoviteli odstupné ve výši 50 % z celkové ceny díla. Zhotovitel je oprávněn k úhradě tohoto odstupného užít záloh, poskytnutých objednatелеm.
- 6.3 Pokud objednatel nevyzve písemnou formou dodavatele k zaměření a následné výrobě ani 24 měsíců po podpisu SOD, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit a vyúčtovat odběrateli všechny prokazatelně spotřebované náklady (grafický návrh, kalkulace atd.).

7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- příloha č. 1 - objednávka vč. technické specifikace
- příloha č. 2 - nákres sesuvy a vizualizace nábytku
- příloha č. 3 - insulační schéma (voda, plyn, elektro - pokud je třeba řešit s ohledem na danou zakázku)

7.2 Vlastnické právo přechází na objednatele uhrazením celé sjednané kupní ceny dle čl. 4 této smlouvy. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele předáním a převzetím díla.

7.3 Smluvní strany budou osvobozeny od své povinnosti splnit své závazky podle této smlouvy částečně nebo zcela, když a pokud neplnění ukových povinností bude způsobeno okolnostmi vyšší moci.

7.4 Za okolnosti vyšší moci budou považovány ukové nevyhnutelné události, které strana této smlouvy dovolávající se kvůli nim zproštění povinnosti nemohla rozumně předvídat v době sjednávání a uzavírání této smlouvy, a dále ukové události, které brání této straně v plnění jejích povinností podle této smlouvy, jako například veřejný nepřítel, karantény, epidemie, požáry, výbuchy, silné vichřice, zemětřesení, záplava, válka, nepokoje, stávky nebo jakákoliv jiná událost, která je přiměřeně mimo kontrolu kterékoliv strany.

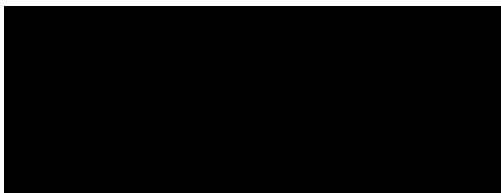
7.5 Strana této smlouvy, dovolávající se zproštění z důvodu vyšší moci, oznámí druhé smluvní straně, bezodkladně, avšak nejpozději do deseti dnů od vzniku ukového případu, e-mailem vznik okolností, které lze hodnotit jako vyšší moc. Stejným způsobem oznámí druhé straně konec okolností, které lze hodnotit jako vyšší moc. Strana dovolávající se případu vyšší moci předloží druhé straně na její žádost přiměřeně uspokojivé důkazy těchto okolností, na jejichž důvěryhodnost se lze spolehnout.

7.6 V případě, že okolnosti, které lze hodnotit jako vyšší moc, budou pokračovat po dobu delší než šest měsíců, objednatel a zhotovitel se dohodnou na vzájemně přijatelném řešení.

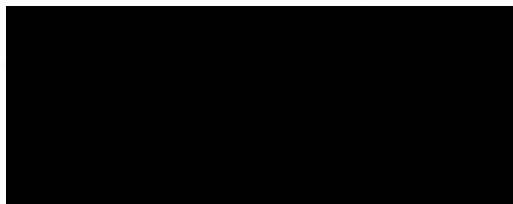
7.7 Tato smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7.8 Podpisem smlouvy zákazník prohlašuje, že je seznámen s návodem k použití kuchyně, který je přiložen ke smlouvě.

V Praze, dne 30.4.2025



za zhotovitele: Ladislav Potrusil



za objednatele: Ing. Jiří Veselka, MBA

za zhotovitele: Pavel Vágner

Nábytek chraňte před:

- dlouhodobým přímým slunečním zářením,
- nadměrnou vlhkostí a nadměrným suchem,
- extrémními teplotami,
- koncentrovanými chemikáliemi.

- 1) **Povrchy z LKD (laminované desky, lamina)** čistěte měkkým hadříkem navlhčeným čistou vodou, při silném znečištění s přidavkem saponátového prostředku. Po umytí vytřete plochy dosucha. Při čištění nepoužívejte mechanických pomůcek (nože, škrabky apod.), ani čistících prostředků s abrasivními (brusnými) složkami jako AVA, VANAVAN a podobnými. Při jejich použití dojde k neopravitelnému poškození ploch!
Po očištění je možno aplikovat prostředky k ošetření povrchu nábytku proti usazování prachu, např. PRONTO.
- 2) **Povrchy dýhované a lakované (matné)** opatřené odolným polyuretanovým lakem čistěte měkkým hadříkem navlhčeným čistou vodou, při silném znečištění s přidavkem saponátového prostředku. Po umytí vytřete plochy dosucha. Při čištění nepoužívejte mechanických pomůcek (nože, škrabky apod.), ani čistících prostředků s abrasivními (brusnými) složkami jako AVA, VANAVAN a podobnými. Oprava takto poškozených ploch je nákladná a většinou vyžaduje přebroušení a nový nátěr.
Po očištění povrch ošetřete příslušným prostředkem pro matné povrchy, je možno také použít přípravky obsahující konzervační vosky.
- 3) **Povrchy lakované do vysokého lesku**
Doporučení pro čištění: Lakovaný nábytek nejdříve zbavte nasucho prachu antistatickou utěrkou. K samotnému čištění používejte jen speciální čistící přípravky a leštěnky k tomu určené. Jinak základní údržbu zvládnete i navlhčeným měkkým hadříkem a následným vytřením do sucha. K čištění se vůbec nehodí žádné abrasivní čistící prostředky, naopak jako vhodnou doporučujeme utěrku z mikrovlákna, pozor však na její kvalitu, používejte ty kvalitnější s označením A či AA. Pro údržbu existuje na trhu také velké množství ochranných impregnačních vosků (přípravek MPA-V od firmy Festool, nebo přípravky firmy MIRKA).
Upozornění: Povrchy ve vysokém lesku vyžadují pečlivé zacházení a jsou podstatně náchylnější na poškrábání než všechny ostatní plochy Vašeho nábytku, proto je nutné k tomu také takto přistupovat a věnovat těmto povrchům patřičnou péči a ochranu.
- 4) **Povrchy foliované - matné**
Doporučení pro čištění: Použijte běžné čistící kapaliny nebo detergenty na plasty. Slučitelnost konkrétního prostředku s fólií doporučujeme nejprve vyzkoušet na skrytém místě. Skvrny od silně zabarvených substancí smyjte co nejdříve vodou s přidavkem běžného čistícího prostředku (ne abrasivního!). Skvrny nenechávejte zaschnout - jejich odstranění je pak mnohem obtížnější! Zbytky skvrn, zejména mastné stříkance a usazeniny, lze vyčistit 30 % horkým roztokem mazlavého mýdla za pomoci jemného kartáčku. Tento postup dle potřeby zopakujte. V případě těžce odstranitelných skvrn lze použít rovněž čistidla s podílem alkoholu nejvýše 15-20 % (Sidolin - Clin universal nebo Ajax, čistíci oken). Na závěr smyjte zbytky čistících prostředků vlažnou vodou a vysušte fólii jehlicí na okna.
Upozornění: Nepoužívejte zabarvené čističe (ať ředěné či koncentrované), neboť jejich barviva mohou na fólii zanechat stopy! Parní či vodní vysokotlaké čištění nejsou k čištění foliovaných nábytkových povrchů vhodné.
Tyto povrchy také nejsou odolné proti organickým rozpouštědlům, jako jsou ředidla, odlakovače nebo koncentrovaný alkohol.
- 5) **Povrchy foliované - lesklé**
Poznámka: „Lesk“ je dodatečná povrchová úprava foliovaných nábytkových dveří. Nejedná se o povrchovou úpravu „vysoký lesk“!
Doporučení pro čištění: Výrobky jsou opatřeny ochrannou modrou nebo průhlednou fólií proti poškození při dopravě, manipulaci a montáži. Povrch by neměl být čištěn dříve než 4 týdny po odstranění této fólie! Poté můžeme použít teplou vodu a jemný hadřík. Osvědčilo se i použití speciálních auto utěrek napuštěných čistícím roztokem (např. Sonax Clean a Drive).

Upozornění: Povrchovou úpravu lesk je možné poškodit rozpouštědly, mechanickým namáháním, poškrábáním a otíráním zvýšeným tlakem předměty s ostrým nebo abrazivním povrchem.
- 6) **Povrchy z masivního dřeva** ošetřujeme stejně jako povrchy dýhované.
- 7) **Povrchy z hliníku, broušeného hliníku a nerez** ošetřujte pouze měkkým hadříkem, případně mírně navlhčeným čistou vodou.
- 8) **Povrchy ze skla** ošetřujte přípravky určenými k čištění skla. Pozor na potřísnění lakovaných ploch těmito přípravky!
- 9) **Povrchy z polykarbonátu** ošetřujte přípravky snižujícími elektrostatické napětí. Pozor na poškrábání povrchu!

Výrobky s vlastním návodem k ošetření ošetřujte podle návodu stanoveného výrobcem!