**Č.j.: SPU 180870/2025/508204/Ben**

**UID: spuess9800a89b**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jitka Blehová vedoucí pobočky Děčín

adresa: 28.října 979/19, 405 01 Děčín 1,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Podřipská zemědělská spol. s r.o.**

sídlo: Libkovice pod Řípem 181, Libkovice pod Řípem PSČ 413 01

IČO: 47309211

DIČ: CZ47309211

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3565

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Ondřej Dvořák - prokura

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 143N10/38**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 21. 6. 2010 nájemní smlouvu č. 143N10/38 a dne 3. 8. 2023 dodatek č. 15 (dále jen „smlouva“) na pronájem pozemků specifikovaných v příloze č. 1 této dohody.

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30. 6. 2025*.*

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 116N25/38 s datem účinnosti 1. 7. 2025*.*

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z  nájemní smlouvy č. 143N10/38 byl zjištěn předpis nájemného od 1. 10. 2024 do 30. 6. 2025 ve výši **19.331,00Kč** (slovy: devatenácttisíctřistatřicetjedna koruna česká).

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2025 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001/0710**, variabilní symbol **14311038**.

### Čl. IV

Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě a smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody a smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento souhlas ve stejném rozsahu udělují i osoby zastupující nájemce na základě plné moci, popř. další osoby v této dohodě uvedené.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 14. 5. 2025 V Litoměřicích dne 14. 5. 2025

………………………………….. …………………………………….

Ing. Jitka BlehováPodřipská zemědělská spol.s r.o.

vedoucí pobočky Děčín Ing. Ondřej Dvořák-prokura

Státní pozemkový úřad

pronajímatel nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Pavlína Bendová

V Litoměřicích dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*