

Číslo objednatele: 25/SML0593/SoD/RR

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Renatou Černou, vedoucí oddělení fondů a programů EU
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 882733379/0800
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Jan Kadraba
E-mail/telefon: kadraba.j@kr-ustecky.cz, 475 657 559

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/Jméno: Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s.
Sídlo/Bydliště: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Mgr. Markem Hartychem, prokuristou
IČ: 60279524
DIČ: CZ60279524
Bank. spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 615211963/0300
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Miroslav Cingl
E-mail/telefon: cingl@rra.cz, 607 507 541
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 557

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**Strategie rozvoje Ústeckého kraje 2028+, 2. blok**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. **Přesná specifikace díla:**
 - a) Zpracování analytického profilu ÚK v 8 oblastech:
 - Základní demografické údaje: vývoj počtu obyvatel, pohyb a měna obyvatelstva, věková skladba obyvatelstva, migrace
 - Podnikání a inovace (ekonomika, podnikání a podnikavost, inovace, konkurenceschopnost, výzkum a vývoj, cestovní ruch)
 - Vzdělávání, zaměstnanost (vzdělanost, zaměstnanost, vybavenost a kvalita služeb a systém jejich financování)
 - Zdraví, sociální soudržnost (zdraví, sociální oblast, kriminalita a bezpečnost vč. vybavenosti a kvality služeb a systému jejich financování)
 - Životní prostředí (složky životního prostředí zahrnující vodu a vodní hospodářství, půdy a problematiku eroze, vzduch, odpadové hospodářství, klimatickou změnu, ekologickou stabilitu krajiny, krajinu a přírodu a jejich ochranu)
 - Zdroje a infrastruktura (zdroje a sítě, doprava a dopravní sítě, energetika, technické infrastruktura)
 - Hodnoty a potenciál (přírodní, společenské a kulturní hodnoty a jedinečnosti, mj. chráněná území, lokality UNESCO, ale také jedinečné lokality a instituce kulturního, společenského, hospodářského či sportovního života)
 - Správa území (veřejná správa, struktura obcí a sídel, vnější / přeshraniční spolupráce, čerpání vnějších finančních zdrojů, úspěšnost implementace ESIF, aktéři/stakeholderi v území, image území, územní identita a občanská iniciativa)
 - b) Rešerše priorit sousedících regionů:
 - Vytvoření přehledné vizualizace priorit a klíčových projektů sousedních regionů Karlovarského kraje (KVK), Středočeského kraje (SČK), Libereckého kraje (LK) a německého Saska
 - c) Výstupy:
 - Přehled hlavních zjištění – hlavních problémů v jednotlivých oblastech. Prezentace nejdůležitějších dat, především formou tabulek, grafů a stručného komentáře. Srovnání s průměrem ČR nebo mezikrajské srovnání. Pro relevantní jevy bude podáno srovnání kraje (příp. jednotlivých ORP) s průměrnou hodnotou pro Česko, případně s ostatními kraji ČR. Identifikace hlavních trendů v jednotlivých tematických oblastech, pokud existují relevantní zdrojová data. SWOT analýza. Shrnutí a utřídění hlavních zjištění dané problémové oblasti formou SWOT analýzy. Rozsah max. 7 stran na 1 oblast. Očekávaný počet hodin – 46 na 1 oblast.
 - Územní rozložení vybraných jevů. U jevů, kde je to relevantní, bude podán přehled jejich rozložení na území kraje v rozlišení na úroveň obcí nebo ORP. Může mít podobu kartogramu. Očekávaný počet hodin - 40.
 - Vizualizace hlavních zjištění formou infografiky (8 factsheetů). Očekávaný počet hodin - 40.
 - Syntéza hlavních zjištění napříč tematickými oblastmi formou tří stromů problémů (oblast sociální, ekonomická, environmentální). Očekávaný počet hodin – 16 na jeden strom problémů.

- Přehledná grafická mapa znázorňující sousedící regiony (Karlovarský kraj, Středočeský kraj, Liberecký kraj a Sasko). U každého regionu bude stručně uvedeno, jaké jsou jeho hlavní rozvojové priority, klíčové projekty a iniciativy. Očekávaný počet hodin – 30.
- d) Další části zakázky:
- 1x Interní workshop projektového týmu SRÚK. Rozsah 2 dnů. Zajištění celé akce pro 10 účastníků.
 - Aktualizace dat analytické části v roce 2026 - Očekávaný počet hodin - 40.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
 4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 30.06.2026**.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši **448 344,- Kč** (slovy: čtyři sta čtyřicet osm tisíc tři sta čtyřicet čtyřikoron českých) **bez DPH** a **542 496,- Kč** (slovy: pět set čtyřicet dva tisíc čtyři sta devadesát šest) **s 21 % DPH**.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla v podobě **dílčího plnění**.

Podkladem pro vystavení faktury je **Protokol o předání a převzetí díla** (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

3. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
4. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou **převodem na bankovní účet** zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný

v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

5. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
6. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a. cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b. DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Ústí nad Labem a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla); přechod nebezpečí škody

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. **Dílo může být předáno a přebíráno po částech.**
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.

5. Záruční doba činí 3 měsíce ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c. právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d. odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b. právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.
Práva a povinnosti smluvních stran
Ostatní ujednání

1. Kontaktní osoba objednatele pro předání díla zhotovitelem:
Ing. Jan Kadraba, kadraba.j@kr-ustecky.cz, 475 657 559
2. Faktura bude doručena poštou, nebo osobním doručením do podatelny KÚÚK, elektronická fakturace je možná ve formátech ISDOC/ISDOCX (Information System Document) verze 5.2 a vyšší (dle Usnesení vlády č. 347/2017 a vyhlášky č.194/2009 Sb). Součástí faktury bude potvrzený předávací protokol, na kterém bude objednatelem odsouhlasena věcná a formální správnost.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 14.04.2025, usnesením č. 089/12R/2025.
2. Smlouva je uzavírána na základě vertikální spolupráce ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bez předchozího provedení zadávacího/výběrového řízení.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele www.kr-ustecky.cz.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky, nebo na e-mail: rra@rra.cz.

IX.
Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

.....
Objednatel
Ústecký kraj

.....
Zhotovitel
Regionální rozvojová agentura Ústeckého
kraje, a.s.