

ZL01 - DEMONTÁŽ TECHNOLOGIE VENKOVNÍCH BAZÉNŮ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu AŠ

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 25.02.2025

Zadavatel:
Město AŠ - Radim Křístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Sumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing. Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Odpočet	0,00
Přípočet	89 069,68
Cena bez DPH	89 069,68

Popis a odůvodnění změny:

Demontáž technologie venkovních bazénů
Zpřístupnění stavebních konstrukcí pro jejich opravu
Neuspokojivý stav, částečná nefunkčnost BT pro venkovní bazény, rozpor s hygienickými požadavky

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK
za technickou správnost

Radim Křístek (Město AŠ)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš
Objekt: ZL01 - Demontáž technologie venkovních bazénů v 1.pp

Místo:	Havlíčkova 2568/7	Datum:	11. 4. 2023
Zadavatel:	Město Aš	Projektant:	Šumavaplan, s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	89 069,68
M - Práce a dodávky M	89 069,68
50-M - Bazénová technologie	89 069,68
507-M - Okruh D - letní bazén	89 069,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt: ZL01 - Demontáž technologie venkovních bazénů v 1.pp

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 89 069,68

D	M		Práce a dodávky M				89 069,68
D	50-M		Bazénová technologie				89 069,68
D	507-M		Okruh D - letní bazén				89 069,68

1	K	50 613.1	Demontáž a likvidace stávající bazénové technologie	kč	1,000	63 864,24	63 864,24
PP			Demontáž a likvidace stávající bazénové technologie				
2	K	50 436.1	VRN, doprava	ks	1,000	7 205,44	7 205,44
PP			VRN, doprava				
29	K	VRN 102.1	Dílenská dokumentace	kč	1,000	18 000,00	18 000,00
PP			Dílenská dokumentace				

ZL02 - Změna provedení záchytného systému

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 25.02.2025

Zadavatel:
Město Aš - Radim Křístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Šumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing.Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Odpočet	-143 450,31
Přípočet	106 736,10
Cena bez DPH	-36 714,21

Popis a odůvodnění změny:

Finální návrh musí vycházet z konkrétního systému vybraného dodavatele na základě kterého vydá certifikát
Zjednodušení návrhu se snížením množství prostupů střešním pláštěm
Finanční úspora

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK
za technickou správnost

Radim Křístek (Město Aš)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt: **ZL02 - Změna provedení záchytného systému**

Místo: Havlíčkova 2568/7

Zadavatel: Město Aš

Zhotovitel:

Datum: 11. 4. 2023

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-36 714,21
ODP - Odpočet		-143 450,31
PSV - Práce a dodávky PSV		-143 450,31
7675 - Záchytný systém		-143 450,31
PRP - Přípočet		106 736,10
PSV - Práce a dodávky PSV		106 736,10
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		106 736,10

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt: ZL02 - Změna provedení záchytného systému

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -36 714,21

D	ODP	Odpočet	-143 450,31
D	PSV	Práce a dodávky PSV	-143 450,31
D	7675	Záchytný systém	-143 450,31

1	K	7675 101	Kotvící bod nerezový kotvený do dutinových panelů, únosnost min. 11kN - přesná spc.viz.výkres D.1.1.6	ks	-30,000	3 978,55	-119 356,50
---	---	----------	---	----	---------	----------	-------------

PP	Kotvící bod nerezový kotvený do dutinových panelů, únosnost min. 11kN - přesná spc.viz.výkres D.1.1.6						
----	---	--	--	--	--	--	--

2	K	7675 103	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků - přesná spc.viz.výkres D.1.1.6	m	-79,500	198,22	-15 758,49
---	---	----------	---	---	---------	--------	------------

PP	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků - přesná spc.viz.výkres D.1.1.6						
----	---	--	--	--	--	--	--

3	K	7675 104	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke komstrukci	ks	-1,000	7 281,59	-7 281,59
---	---	----------	---	----	--------	----------	-----------

PP	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke komstrukci						
----	---	--	--	--	--	--	--

4	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	-1 160,920	0,91	-1 053,73
---	---	-----------	--	---	------------	------	-----------

PP	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
----	--	--	--	--	--	--	--

D	PRP	Přípočet	106 736,10
---	-----	----------	------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	106 736,10
---	-----	---------------------	------------

D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	106 736,10
---	-----	--------------------------------------	------------

5	K	7675 101.1	Kotvící bod nerezový kotvený do dutinových panelů, únosnost min. 11kN - přesná spc.viz.výkres D.1.1.6	ks	13,000	5 852,02	76 076,26
---	---	------------	---	----	--------	----------	-----------

PP	Kotvící bod nerezový kotvený do dutinových panelů, zvýšená únosnost dle výpočtu výrobce - přesná specifikace dle dílenské dokumentace						
----	---	--	--	--	--	--	--

VV	"dle nového optimalizovaného návrhu" 13				13,000		
----	---	--	--	--	--------	--	--

6	K	7675 103.1	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků - přesná spc.viz.výkres D.1.1.6	m	97,000	232,93	22 594,21
---	---	------------	---	---	--------	--------	-----------

PP	Nerezové lano dimenzované na ukotvení min. 2 pracovníků se zvýšenou únosností - přesná specifikace dle dílenské dokumentace						
----	---	--	--	--	--	--	--

7	K	7675 104	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke komstrukci	ks	1,000	7 281,59	7 281,59
---	---	----------	---	----	-------	----------	----------

PP	Závěrečná revize vč. všech protokolů od certifikovaných míst o upevnění ke komstrukci						
----	---	--	--	--	--	--	--

10	K	7675 106	Zaškolení obsluhy	ks	0,000	9 520,00	0,00
----	---	----------	-------------------	----	-------	----------	------

PP	Zaškolení obsluhy						
----	-------------------	--	--	--	--	--	--

VV	V případě zaškolení později než v okamžiku dokončení montáže záchytného systému a předání Generálnímu zhotoviteli, bude účtován poplatek dle jednotkové ceny za dodatečné proškolení o užívání.				0,000		
----	---	--	--	--	-------	--	--

VV	0				0,000		
----	---	--	--	--	-------	--	--

8	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 059,520	0,74	784,04
---	---	-----------	--	---	-----------	------	--------

PP	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
----	--	--	--	--	--	--	--

ZL03 - Záměna části podhledu za akustický

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Místo: Aš

Datum: 20.03.2025

Zadavatel:
Město Aš - Radim Krístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Šumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing.Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Zpracovatel:
Šumavaplan, s.r.o.

Odpočet	-592 438,97
Přípočet	1 314 856,63
Cena bez DPH	722 417,66

Popis a odůvodnění změny:

- 1 Úprava řešení stávajícího návrhu s ohledem na požadavek akustiky
- 2 Změna rozměry pevného podhledu
- 3 Doplnění minerálního rastrového podhledu dle návrhu projektanta
- 4 Úprava nátěru nosné konstrukce jácků na třídu prostředí C4

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK (AD)
za technickou správnost

Radim Krístek (Město Aš)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL03 - SDK - Akustický podhled

Místo:

Havlíčková 2568/7

Datum:

11. 4. 2023

Zadavatel:

Město Aš

Projektant:

Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

722 417,66

ODP - Odpočet

-592 438,97

PSV - Práce a dodávky PSV

-592 438,97

763 - Konstrukce suché výstavby

-541 386,12

767 - Konstrukce zámečnické

-51 052,85

PRP - Přípočet

1 314 856,63

PSV - Práce a dodávky PSV

1 314 856,63

763 - Konstrukce suché výstavby

1 115 302,79

767 - Konstrukce zámečnické

28 500,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

171 053,84

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL03 - SDK - Akustický podhled

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							722 417,66
D	ODP		Odpočet				-592 438,97
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-592 438,97
D	763		Konstrukce suché výstavby				-541 386,12
11	K	7633311R	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15 - přesná spc viz výkres D.1.1.13, pol. M51	m2	-341,280	1 586,34	-541 386,12
PP			Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15 - přesná spc viz výkres D.1.1.13, pol. M51				
D	767		Konstrukce zámečnické				-51 052,85
12	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	-799,700	63,84	-51 052,85
PP			Demontáž podhledů roštů				
D	PRP		Přípočet				1 314 856,63
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 314 856,63
D	763		Konstrukce suché výstavby				1 115 302,79
1	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	341,280	501,00	170 981,28
PP			Montáž sádkokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm polozapuštěné				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135102				
VV			10,8*25		270,000		
VV			10,8*6,6		71,280		
VV			Součet		341,280		
2	M	RGS.KB516354	Obvod.profil 19x24 korozivzd. 3,05m OWA	m	131,406	209,00	27 463,85
PP			Obvod.profil 19x24 korozivzd. 3,05m OWA				
VV			"hlavní bazén" 10,8*2+25*2		71,600		
VV			"výukový bazén" 6,6*2+10,8*2		34,800		
VV			Součet		106,400		
VV			119,460*1,10 "koef.ztratného prořezem"		131,406		
3	M	RGS.KB517151	Hlavní profil T24 3600mm korozivzd. OWA	m	353,824	307,00	108 623,97
PP			Hlavní profil T24 3600mm korozivzd. OWA				
VV			"počet os profilů * šířka bazénu				
VV			25/1,250*10,8 "hlavní bazén"		216,000		
VV			10,8/1,250*6,6 "výukový bazén"		57,024		
VV			Součet		273,024		
VV			321,658*1,10 "koef.ztratného materiálu"		353,824		
4	M	RGS.KB516334	Príčný profil T24 600 mm korozivzd. OWA	m	1 097,826	307,00	337 032,58
PP			Príčný profil T24 600 mm korozivzd.OWA				
VV			"počet os profilů * šířka bazénu				
VV			25/1,25*10,8 "hlavní bazén"		216,000		
VV			10,8/0,60*25 "hlavní bazén"		450,000		
VV			10,8/1,250*6,6 "výukový bazén"		57,024		
VV			6,6/0,60*25 "výukový bazén"		275,000		
VV			Součet		998,024		
VV			998,024*1,10 "koef.ztratného"		1 097,826		
5	M	RGS.KB517837	Závěs Nr. 12/10 OWA*	kus	450,000	15,00	6 750,00
PP			Závěs Nr.12/10 OWA*				
VV			"hlavní bazén" 10,8*25*1,4 "koef.závěsů na m2"		378,000		
VV			"výukový bazén" 6,6*10,8 "koef.závěsů na m2"		71,280		
VV			Součet		449,280		
VV			450 "zaokrouhlení"		450,000		
6	M	RGS.KB516339	Nonius horní díl 290 mm korozivzd. OWA	kus	450,000	174,00	78 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Nonius horní díl 290 mm korozivzd. OWA				
7	M	RGS.KB517687	OCEAN 20 x 600 x 600 hr.3	m2	341,280	1 016,00	346 740,48
PP			OCEAN 20 x 600 x 600 hr.3				
VV			"hlavní bazén" 10,8*25		270,000		
VV			"výukový bazén" 6,6*10,8		71,280		
VV			Součet		341,280		
8	M	RGS.KB517375	Šrouby 3,5x35 TN Hydro 1000ks	balení	3,000	1 105,00	3 315,00
PP			Šrouby 3,5x35 TN Hydro 1000ks				
9	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	106,400	143,00	15 215,20
PP			Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na jiný druh podhledu				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131712				
VV			"hlavní bazén" 10,8*2+25*2		71,600		
VV			"výukový bazén" 6,6*2+10,8*2		34,800		
VV			Součet		106,400		
10	K	998763301	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	19,185	1 088,35	20 880,43
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763312				
D 767			Konstrukce zámečnické				28 500,00
17	K	767R1	Lokální úprava jácklového rastru - závěsy, výměny, vyřezání	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00
PP			Lokální úprava jácklového rastru - závěsy, výměny, vyřezání				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				171 053,84
13	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	216,480	165,73	35 877,23
PP			Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením				
VV			Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením				
VV			"jackl 30/50" (0,03*2+0,05*2)*66*19		200,640		
VV			"pásovina 5/100" (0,05*0,1*2)*16*66*1,5		15,840		
VV			Součet		216,480		
14	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	216,480	200,43	43 389,09
PP			Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
VV			"jackl 30/50" (0,03*2+0,05*2)*66*19		200,640		
VV			"pásovina 5/100" (0,05*0,1*2)*16*66*1,5		15,840		
VV			Součet		216,480		
16	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	432,960	212,00	91 787,52
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783337101				
VV			Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením				
VV			"jackl 30/50" (0,03*2+0,05*2)*66*19		200,640		
VV			"pásovina 5/100" (0,05*0,1*2)*16*66*1,5		15,840		
VV			Součet		216,480		
VV			216,48*2 "dvouvrstvý nátěr, třída prostředí C4		432,960		

ZL05 - Úprava nátěrů na změnu prostředí C4

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu AŠ

Místo: AŠ

Datum:

20.03.2025

Zadavatel:

Město AŠ - Radim Křístek

Zhotovitel:

Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:

Sumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS

Ing.Plachý

Zhotovitel

Ing. Antonín Černý

Zpracovatel:

Sumavaplan, s.r.o.

Odpočet	0,00
Přípočet	607 362,62
Cena bez DPH	607 362,62

Popis a odůvodnění změny:

- 1 Úprava nátěrů nosné konstrukce krovu (vazníků) na základě změny prostředí z C2 => C4. Tato změna je přímo vyvolaná úpravou přesahu střechy, kdy se objekt stává těsnější. V prostoru krovu hrozí hromadění odpadů vodních par z bazénové haly (dříve odchod par netěsnostmi přes přesah střechy)
- 2 Spodní strana trapezových plechů není součástí tohoto řešení (není požadavek na úpravu, nátěr)
- 3 Jádrová podkonstrukce součástí jiného řešení (je součástí ZL03 - akustický podhled)
- 4 Sloupky a průvlaky v bazénové hale budou řešeny samostatně (v rámci sanace ocelových konstrukcí na základě S-T průzkumu)

Ing. Antonín Černý

Ing. Plachý (TDS)

Ing.arch Pavel Lejsek
za technickou správnost

Radim Křístek (Město AŠ)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš
Objekt: **ZL05 - Úprava nátěrů na změnu prostředí C4**

Místo: Havlíčkova 2568/7

Zadavatel: Město Aš

Zhotovitel:

Datum: 11. 4. 2023

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	607 362,62
PRP - Přípočet	607 362,62
PSV - Práce a dodávky PSV	607 362,62
783 - Dokončovací práce - nátěry	607 362,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš
Objekt: ZL05 - Úprava nátěrů na změnu prostředí C4

Místo: Havlíčkova 2568/7 Datum: 11. 4. 2023
Zadavatel: Město Aš Projektant: Šumavaplan, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 607 362,62

D	PRP	Přípočet	607 362,62
D	PSV	Práce a dodávky PSV	607 362,62
D	783	Dokončovací práce - nátěry	607 362,62

1	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3 067,488	198,00	607 362,62
PP Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový							
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783337101							
VV "vazníky"							
VV (24,0+2,0+20,0+2,0+1,8+1,8)*0,718*8					296,390		
VV ((1,5*2)+(1,8*14)+(2,0*2)+(2,5*12))*0,49*8					243,824		
VV (0,4*0,2*19*2*8)					24,320		
VV ((6,0*4*7)+(1,5*4*2)+(2,0*21)+(2,5*30))*0,49*4					582,120		
VV 45,0*0,506*17					387,090		
VV Součet					1 533,744		
VV 1533,744*2 "dvouvrstvý nátěr, třída prostředí C4					3 067,488		

ZL06 - Odpočet vysavačů, dodávka sedáků pro imobilní

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu AŠ

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 25.02.2025

Zadavatel:
Město AŠ - Radim Křístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Šumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing. Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Odpočet	-325 984,27
Přípočet	267 900,00
Cena bez DPH	-58 084,27

Popis a odůvodnění změny:

Odpočet nedodávaných bazénových vysavačů
Dodávka včetně montáže nových sedáků pro imobilní

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK
za technickou správnost

Radim Křístek (Město AŠ)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš
Objekt: ZL06 - Odpočet vysavačů, dodávka sedáků pro imobilní

Místo: Havlíčkova 2568/7

Zadavatel: Město Aš

Zhotovitel:

Datum: 11. 4. 2023

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-58 084,27
ODP - Odpočet	-325 984,27
M - Práce a dodávky M	-325 984,27
40-M - Konstrukce nerezové	-89 961,28
401-M - Plavecký bazén	-89 961,28
50-M - Bazénová technologie	-236 022,99
506-M - Společná zařízení	-236 022,99
PRP - Přípočet	267 900,00
M - Práce a dodávky M	267 900,00
40-M - Konstrukce nerezové	267 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš
Objekt: ZL06 - Odpočet vysavačů, dodávka sedáků pro imobilní

Místo: Havlíčkova 2568/7 Datum: 11. 4. 2023
Zadavatel: Město Aš Projektant: Šumavaplan, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -58 084,27

D	ODP		Odpočet				-325 984,27
D	M		Práce a dodávky M				-325 984,27
D	40-M		Konstrukce nerezové				-89 961,28
D	401-M		Plavecký bazén				-89 961,28
1	K	40 129	Bazénový vysavač (pro bazény do 25 m)	ks	-1,000	89 961,28	-89 961,28
	PP		Bazénový vysavač (pro bazény do 25 m) Je určen k čištění veřejných bazénů. Vyčistí bazény o délce až 25 m. Tento bazénový vysavač přináší komfortní automatické čištění veřejných bazénů, plováren. Vyčistí dno, stěny i vodní linku a bazén bude mít opět vodu s třpytivým leskem.				
D	50-M		Bazénová technologie				-236 022,99
D	506-M		Společná zařízení				-236 022,99
2	K	50 610	Bazénový vysavač vhodný pro bazény velikosti 13x25m, včetně přepravního vozíku, automatický chod, řízení gyroskopem	ks	-1,000	168 587,85	-168 587,85
	PP		Bazénový vysavač vhodný pro bazény velikosti 13x25m, včetně přepravního vozíku, automatický chod, řízení gyroskopem				
3	K	50 611	Bazénový vysavač vhodný pro bazény do délky 12,5m a hloubky 0,2m - 1,2m včetně přepravního vozíku, automatický chod, vhodný i pro členité prostory	ks	-1,000	67 435,14	-67 435,14
	PP		Bazénový vysavač vhodný pro bazény do délky 12,5m a hloubky 0,2m - 1,2m včetně přepravního vozíku, automatický chod, vhodný i pro členité prostory				
D	PRP		Přípočet				267 900,00
D	M		Práce a dodávky M				267 900,00
D	40-M		Konstrukce nerezové				267 900,00
4	K	40-M.R1		ks	2,000	133 950,00	267 900,00
	PP		D+M Nerezového zvedáku				

ZL07 - Bourací práce - bourané a nebourané vč. podlah_kanálků

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 08.04.2025

Zadavatel:
Město Aš - Radim Křístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Šumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing. Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Odpočet	0,00
Přípočet	589 464,25
Cena bez DPH	589 464,25

Popis a odůvodnění změny:

Konstrukce pod podlahami 1np a 1pp (topné kanály, revizní šachty) nebyly zaznamenány v projektové dokumentaci, rozsah bourání tedy nebyl postizen ve VV. Některé příčky, určené k bourání se bourat nemusely. Jiné, ať už z důvodu jejich nestability nebo nesouladu skutečností a projektové dokumentace, byly nad rámec VV zbourány. Přílohou změnového listu je podrobný seznam a zakres s umístěním těchto konstrukcí k 9.4.2025.

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK (AD)
za technickou správnost

Radim Křístek (Město Aš)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL07 - Bourací práce - bourané a nebourané, vč. podlah kanálků

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

589 464,25

HSV - Práce a dodávky HSV

572 024,59

1 - Zemní práce	89 922,65
-----------------	-----------

8 - Vedení trubní dálková a přípojná	70 742,84
--------------------------------------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
---	------

94 - Lešení a stavební výtahy	206,86
-------------------------------	--------

96 - Bourání konstrukcí	181 082,17
-------------------------	------------

997 - Přesun sutě	202 653,15
-------------------	------------

998 - Přesun hmot	27 416,92
-------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

17 439,66

713 - Izolace tepelné	1 071,54
-----------------------	----------

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	16 368,12
--	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL07 - Bourací práce - bourané a nebourané, vč. podlah kanálků

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

589 464,25

D HSV

Práce a dodávky HSV

572 024,59

D 1

Zemní práce

89 922,65

22	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	57,601	655,85	37 777,62
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV 0,934 "Podlahová revizní šachta ve sprchách 1.18" 0,934

VV 0,46206 "Podlahová revizní šachta na chodbě k bazénu 1.18" 0,462

VV 20,925 "Šatny a sprchy 1np" 20,925

VV 2,22 "Podlahový kanál menší - šatny a sprchy 1np" 2,220

VV 3,17 "Podlahový kanál byt správce 1np" 3,170

VV 11,32 "Podlahový kanál byt správce - větší 1np" 11,320

VV 7,15 "Podlahový kanál 1.24, 1.23, 1.25" 7,150

VV 6,61 "betonové stěny původní revizní šachty" 6,610

VV 3,38 "šachta VZT potrubí vestibul" 3,380

VV 1,43 "stávající šachty v podlaží 1pp" 1,430

VV Součet 57,601

25	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	115,202	452,64	52 145,03
----	---	----------	------------------------	---	---------	--------	-----------

VV 57,601*2 "Přepočtené koeficientem množství" 115,202

D 8

Vedení trubní dálková a přípojná

70 742,84

15	K	890211811	Bourání šachet a jímek ručně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 z prostého betonu	m3	13,844	5 110,00	70 742,84
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/890211811

VV 3,6*0,43*0,15+0,89*0,91*0,25+0,5+0,934675 "Podlahová revizní šachta" 1,869

VV 1,9*0,45*0,15+0,46*0,49*0,15+0,3+0,46206 "Podlahová revizní šachta" 0,924

VV šachta VZT potrubí vestibul - stěny kanálu - beton C45/55 1.08, 1.11"

VV 1,8*0,85*1,3 "Stěna č.1" 1,989

VV 0,9*0,85*0,9 "Stěna č.2" 0,689

VV 0,9*0,6*1,3 "Stěna č.3" 0,702

VV 2,0 "odkopání" 2,000

VV 2,26*1,1*0,9 "betonové stěny původní revizní šachty" 2,237

VV 2 "odkop" 2,000

VV "Bourání stávajících šachet v podlaží 1PP 0.04"

VV 0,9*0,6*0,15 0,081

VV 0,6*1,2*0,15 0,108

VV 1*1,2*0,15 0,180

VV 1*0,8*0,25 0,200

VV 0,35*0,8*0,25 0,070

VV 0,65*1,2*0,25 0,195

VV 1*1,2*0,25 0,300

VV 1*1,2*0,25 0,300

VV Součet 13,844

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

D 94

Lešení a stavební výtahy

206,86

11	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	3,900	53,04	206,86
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

D 96

Bourání konstrukcí

181 082,17

10	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	49,750	73,68	3 665,58
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

VV 0,8*3 "Stěna 1.29" 2,400

VV 0,8*3 "Stěna 1.31" 2,400

VV 9,5*3 "Nestabilní stěna 1.17, 1.21" 28,500

VV 23,5*0,7 "Přízdívka v bazénové hale 1.22" 16,450

VV Součet 49,750

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm	m2	58,873	90,28	5 315,05
	VV		2,3*3 "Obezdní potrubí 1.11"		6,900		
	VV		10,5*0,8"Opláštění vzt pod stropem 1.14, 1.19"		8,400		
	VV		3*1*2 "Přízdívka 1.16,1.20"		6,000		
	VV		2,3*3 "Obezdní vzt potrubí 1.20"		6,900		
	VV		4,35*3+1,95*3 "Stěna 1.29, 1.31, 1.32"		18,900		
	VV		0,8*3 "Obezdní instalace 1.32"		2,400		
	VV		-2,7*3 "Stěna 1.21"		-8,100		
	VV		3,9*5 "Obezdní VZT potrubí 1.21"		19,500		
	VV		-5,87*3,15*0,15 "Ponechaná příčka 1.24, 1.26"		-2,774		
	VV		1,58*3,15*0,15 "bouraná příčka 1.20, 1.21"		0,747		
	VV		Součet		58,873		
7	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	31,958	4 330,00	138 378,14
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111				
	VV		3,5*0,2*1,2*10 "fundamenty pod skříňkami"		8,400		
	VV		67,5*0,15*0,2*2 "Podlahový kanál větší - stěny šatny a sprchy 1np"		4,050		
	VV		67,5*0,16*0,7 "Podlahový kanál větší - dno - šatny a sprchy 1np"		7,560		
	VV		67,5*0,10*0,10*2 "Podlahový kanál menší - stěny - šatny a sprchy 1np"		1,350		
	VV		67,5*0,10*0,40 "Podlahový kanál menší - dno - šatny a sprchy 1np"		2,700		
	VV		14,95*0,38*0,26 "Podlahový kanál byt správce 1np"		1,477		
	VV		35,48*0,36*0,20 "Podlahový kanál byt správce 1np - větší - stěny"		2,555		
	VV		35,48*0,58*0,15 "Podlahový kanál byt správce 1np - větší - dno"		3,087		
	VV		7,15*0,35*0,14 "Podlahový kanál 1.24, 1.23, 1.25 - stěny"		0,350		
	VV		7,15*0,15*0,4 " Podlahový kanál 1.24, 1.23, 1.25 - dno"		0,429		
	VV		Součet		31,958		
8	K	962032182	Bourání zdiva nadzákladového z tvárníc nebo bloků pórobetonových na tenkovrstvou maltu, objemu přes 1 m3	m3	3,600	763,00	2 746,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032182				
	VV		6*0,5*0,5*2 "stávající lavice 1.13, 1.14"		3,000		
	VV		1*1*0,1*6 "Obezdní geberitů 1.17, 1.21"		0,600		
	VV		Součet		3,600		
1	K	962032254	Bourání zdiva nadzákladového z tvárníc betonových objemu přes 1 m3	m3	11,458	1 170,00	13 405,86
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032254				
	VV		"bazénová hala				
	VV		(36,47+19,75+3,670-1,13)*0,15*1,30		11,458		
17	K	963051110	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm	m3	1,260	5 670,00	7 144,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963051110				
	VV		10,5*0,8*0,15 "Žb deska (mezi ocelovými konzolami) tl. 0,15, jednostr. Obkl."		1,260		
19	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	47,400	83,42	3 954,11
	VV		(13,05+2,4*2+5,85)*2 "Stěna 1.29, 1.31, 1.32"		47,400		
18	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	65,650	98,59	6 472,43
	VV		8,4 "Opláštění vzt pod stropem"		8,400		
	VV		28,5*2 "WC ženy a muži"		57,000		
	VV		16,45 "Přízdívka v bazénové hale"		16,450		
	VV		-8,1*2 "Stěna 1.21"		-16,200		
	VV		Součet		65,650		
D	997		Přesun sutě				202 653,15
3	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	149,325	633,82	94 645,17
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	149,325	236,36	35 294,46
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3 583,800	10,32	36 984,82
	VV		149,325*24		3 583,800		
	VV		Součet		3 583,800		
6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,733	1 669,62	17 920,03
	VV		2,520+2,37+5,843		10,733		
24	K	997013845-R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu ocelového	t	-0,729	1 997,15	-1 455,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			-0,729	-0,729			
12	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	111,197	114,24	12 703,15
VV			24,365+22,916+63,916	111,197			
20	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,024	199,72	603,95
13	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	24,371	244,45	5 957,49
VV			9,005+15,366	24,371			
D 998			Přesun hmot	27 416,92			
26	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	115,202	237,99	27 416,92
D PSV			Práce a dodávky PSV	17 439,66			
D 713			Izolace tepelné	1 071,54			
2	K	713130831	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	27,617	38,80	1 071,54
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713130831				
VV			"bazénová hala - výplň sendviče"				
VV			(36,47+19,75+3,670-1,13)*1,175*0,40				
			27,617				
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	16 368,12			
23	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	287,160	57,00	16 368,12
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733120815				
VV			67,5*2 "šatny a sprchy 1np"				
			135,000				
VV			18,5*2 "šatny a sprchy 1np"				
			37,000				
VV			14,95*2 "byt správce 1np"				
			29,900				
VV			35,48*2 "byt správce 1np"				
			70,960				
VV			7,15*2 "podlahový kanál 1.24, 1.23, 1.25"				
			14,300				
VV			Součet				
			287,160				

ZL08 - Přesah střechy - odstranění příčin

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 08.04.2025

Zadavatel:
Město Aš - Radim Křístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Šumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing.Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Odpočet	0,00
Přípočet	3 526 635,94
Cena bez DPH	3 526 635,94

Popis a odůvodnění změny:

Při zahájení dodatečného stavebně technického průzkumu firmou Experis byla zjištěna zvýšená koroze prvků vazníků střechy v jejích přesazích. Dle dostupné fotodokumentace oprava těchto částí probíhala již v roce 2009 a po 16 letech provozu je stav znovu neuspokojivý. Příčina poruchy je kondenzace vodní páry z interiéru bazénu na studených prvcích přesahu střechy. Zkondenzovaná voda zde následně způsobuje korozi ocelových prvků. Tato kondenzace je potenciálně nebezpečná pro celou konstrukci zastřešení pokud se nepříkročí k odstranění příčiny. V níže vyčíslené variantě je uvažováno s propojením prostoru střechy s vnitřním prostředím bazénu (nebude zde chladná konstrukce na které bude voda kondenzovat). Výměnou a zateplením přesahu střechy dojde k celkovému utěsnění objektu, tudíž je předpoklad zvýšené vlhkosti v podstřešním prostoru. Dále v příloze postup jednotlivých pracovních kroků.

1. Montáž prostorového a řadového lešení z vnější strany objektu, stavební výtah, pronájem na 2 měsíce - v tomto ZL
2. Demontáž opláštění střechy z trapézového plechu včetně podkonstrukce, likvidace; odpočet očištění plechů a nátěru z původního rozpočtu - v tomto ZL
3. Sejmутí stávající přepážky mezi vnitřním prostředím bazénové haly a přesahem střechy postupným rozebráním jednotlivých vrstev, uložení odpadu - v tomto ZL
4. Otryskání ocelové konstrukce přesahu střechy - v tomto ZL
5. Lokální výměna nebo zesílení stávající ocelové konstrukce - **není součástí tohoto ZL, po upřesnění zadání**
6. Nátěrový systém pro třídu prostředí C4 v přesahu střechy - v tomto ZL
7. Nátěrový systém pro třídu prostředí C4 v bazénové hale - **samostatné řešení ve změnovém listu ZL05**
8. Opláštění přesahu střechy pomocí sendvičových PIR panelů - **není součástí tohoto ZL, po upřesnění zadání**
9. Parotěsné řešení detailů napojení na prosklenou fasádu - **není součástí tohoto ZL, po upřesnění zadání**
10. Demontáž stávající atiky a parotěsné napojení na hydroizolaci střešního pláště - v tomto ZL
11. Instalace vzduchotechnické jednotky pro úpravu vzduchu v podstřešním prostoru včetně jejího napojení - **není součástí tohoto ZL, po upřesnění zadání**
12. Lokální opravy stávajícího střešního pláště + sanační nástřik mPVC folie střešního pláště - v tomto ZL
13. Prodloužení doby pronájmu a následná demontáž lešení a stavebního výtahu - **není součástí tohoto ZL, po upřesnění zadání**

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK (AD)
za technickou správnost

Radim Křístek (Město Aš)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL08 - Přesah střechy - odstranění příčin

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 526 635,94

D1 - Odstranění důsledků poruchy

1 704 691,19

HSV - HSV

1 414 020,68

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

217 708,81

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

517 763,39

94 - Lešení a stavební výtahy

372 451,62

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

251 241,12

998 - Přesun hmot

54 855,74

PSV - Práce a dodávky PSV

290 670,51

765 - Krytina skládaná

97 447,35

767 - Konstrukce zámečnické

126 053,64

783 - Dokončovací práce - nátěry

67 169,52

D3 - Lokální opravy střechy

1 821 944,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL08 - Přesah střechy - odstranění příčin

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 526 635,94

D D1 Odstranění důsledků poruchy 1 704 691,19

D HSV HSV 1 414 020,68

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 217 708,81

1	K	629995219	Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesusušeným (metodou torbo tryskání), povrchu betonového	m2	564,744	385,50	217 708,81
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

VV (45*2,4+24*1,5)*2*(1568,144/799,7) "předpoklad z plochy" 564,744

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 517 763,39

2	K	966072122	Demontáž opláštění stěn ocelové konstrukce z tvarovaných ocelových plechů, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	494,328	333,00	164 611,22
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966072122
 VV "svislé obložení v 1,80m" (45,1*2+24,060*2)*1,80 248,976
 VV "šikmé obložení d 2,4m" (45,1*2*2,4+24,060*1,20) 245,352
 VV Součet 494,328

20	K	966R1	Úprava terénu nástupní plochy, pomocné konstrukce pro výtah	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
21	K	966R2	Řezání opláštění stěn	m	248,000	89,84	22 280,32
25	K	963012510	Bourání desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m3	44,661	4 900,00	218 838,90

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963012510
 VV (19,75+42,8)*2*2,55*0,14 "Demontáž PZD Desek" 44,661

26	K	762431828	Demontáž obložení stěn z dřevoštěpkových desek šroubovaných na pero a drážku, tloušťka desky přes 15 mm	m2	319,005	74,00	23 606,37
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762431828
 VV (19,75+42,8)*2*2,55 "Demontáž OSB Desek" 319,005

27	K	978036191	Otloučení cementových vnějších ploch bez vyškrabání spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	319,005	177,00	56 463,89
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978036191

28	K	713130853	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků přípevných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	319,005	37,50	11 962,69
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713130853

D 94 Lešení a stavební výtahy 372 451,62

3	K	941111131	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky do 10 m montáž	m2	845,600	58,84	49 755,10
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV "fialová na střeše"
 VV (48+27,5)*2*5,6 845,600
 VV Součet 845,600

15	K	941111231	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	50 736,000	1,35	68 493,60
----	---	-----------	---	----	------------	------	-----------

VV 845,60*60 50 736,000

17	K	941111183R	Opěrná vzpěra lešení kotvená ke střeše a prostorovému lešení - zřízení, pronájem, demontáž	ks	50,000	714,63	35 731,50
----	---	------------	--	----	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
WV			((48+27)*2)/3	50,000			
4	K	941111831	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky do 10 m demontáž	m2	845,600	36,77	31 092,71
5	K	943111111	Lešení prostorové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	1 100,232	43,88	48 278,18
WV			"červená"				
WV			((36,7+2,5+1)*3,6)*4,8+((3,4+19,75+3,5)*2,55)*4,8+(3,5*5,4)*4	1 100,232			
WV			Součet	1 100,232			
16	K	943111211	Lešení prostorové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	66 013,920	1,22	80 536,98
WV			1100,232*60	66 013,920			
6	K	943111311	Odborná prohlídka lešení prostorového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 30 m, celkového objemu do 1 000 m3 nezakrytého	kus	2,000	4 902,97	9 805,94
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	231,578	70,77	16 388,78
WV			"červená"				
WV			((36,7+2,5+1)*3,6)+((3,4+19,75+3,5)*2,55)+(3,5*5,4)	231,578			
WV			Součet	231,578			
7	K	943111811	Lešení prostorové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	1 100,232	29,42	32 368,83
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot	251 241,12			
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,121	236,36	737,68
9	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3 118,779	10,32	32 185,80
WV			3,121*9	28,089			
WV			1,914*9	17,226			
WV			128,061*24	3 073,464			
WV			Součet	3 118,779			
31	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,914	5 610,00	10 737,54
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013814				
10	K	997013845-R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu ocelového	t	-3,121	1 997,15	-6 233,11
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	128,061	1 669,62	213 813,21
WV			133,096-1,914-3,121	128,061			
D 998			Přesun hmot	54 855,74			
37	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	230,496	237,99	54 855,74
D PSV			Práce a dodávky PSV	290 670,51			
D 765			Krytina skládaná	97 447,35			
36	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	1 181,180	82,50	97 447,35
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765192001				
WV			(48+27,5)*2*5,6	845,600			
WV			(36,7+2,5+1)*4,8+(3,4+19,75+3,5)*4,8+3,5*4,2	335,580			
WV			Součet	1 181,180			
D 767			Konstrukce zámečnické	126 053,64			
22	K	767415861	Demontáž vnějšího obkladu pláště z kompozitních panelů podkladní rošt	m2	494,328	255,00	126 053,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767415861				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		"svislé obložení v 1,80m" (45,1*2+24,060*2)*1,80		248,976		
	WV		"šikmé obložení d 2,4m" (45,1*2*2,4+24,060*1,20)		245,352		
	WV		Součet		494,328		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				67 169,52
29	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	-560,400	165,73	-92 875,09
	WV		"střecha bazénové haly" (1,8+2,4)*45,0*2+(2,6+1,2)*24,0*2		560,400		
	WV		-560,400		-560,400		
30	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-1 120,800	171,84	-192 598,27
23	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	1 129,487	212,00	239 451,24
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783337101				
	WV		(45*2,4+24*1,5)*2*(1568,144/799,7)*2 "předpoklad z plochy"		1 129,487		
24	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	564,744	200,43	113 191,64
	WV		1129,487/2		564,744		
D D3			Lokální opravy střechy				1 821 944,75
32	K	D3.1R	Hydroizolační stěrka MB PURactive+ tryskáním	m2	1 085,000	1 489,35	1 615 944,75
33	K	D3.R2	Demontáž, dotěsnění + zpětná montáž střešní vpusti	ks	7,000	18 000,00	126 000,00
34	K	D3.R3	Ošetření a zateplení kotevních prvků stávajících nosných rámu solárního systému	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00

ZL09 - Filtrační nádoby bazénové technologie

Stavba: Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 08.04.2025

Zadavatel:
Město Aš - Radim Křístek

Zhotovitel:
Baustav as & Metrostav DIZ

Projektant:
Sumavaplan, s.r.o. - Ing. arch. Pavel LEJSEK

TDS
Ing.Plachý

Zhotovitel
Ing. Antonín Černý

Odpočet	0,00
Připočet	884 696,54
Cena bez DPH	884 696,54

Popis a odůvodnění změny:

Stávající filtrační nádoby, u kterých bylo uvažováno jejich ponechání, nejsou ve vyhovujícím technickém stavu - viz příložené vyjádření AD a zpracovatele částí dokumentace BT
Odstranění, rozřezání a likvidace nevyhovujících filtrů. Prodej a podpora těchto filtračních nádob byla ukončena.
Dodávka nových filtračních nádob a spojených komponent.
Nové filtrační nádoby zajistí správnou funkčnost a kompatibilitu do dalších let

Ing. Antonín Černý (Zhotovitel)

Ing. Plachý (TDS)

Ing. arch. Pavel LEJSEK (AD)
za technickou správnost

Radim Křístek (Město Aš)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL09 - Filtrační nádoby bazénové technologie

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

884 696,54

M - Práce a dodávky M

881 547,70

50-M - Bazénová technologie

881 547,70

501-M - Okruh A - plavecký bazén

881 547,70

HSV - Práce a dodávky HSV

3 148,84

997 - Přesun sutě

3 148,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kompletní rekonstrukce plaveckého bazénu Aš

Objekt:

ZL09 - Filtrační nádoby bazénové technologie

Místo: Havlíčkova 2568/7

Datum: 11. 4. 2023

Zadavatel: Město Aš

Projektant: Šumavaplan, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Šumavaplan, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

884 696,54

D M Práce a dodávky M 881 547,70

D 50-M Bazénová technologie 881 547,70

D 501-M Okruh A - plavecký bazén 881 547,70

1	K	50 101	Filtr s výškou písku 1,0 m (Ø1000mm), Q=24 m3/h, max.tlak ve filtru 2,5 bar, materiál: polyester + skelné vlákno, praní vodou, připojení d75	ks	5,000	123 518,70	617 593,50
2	K	50 102	Komplet pro filtr (manometry, odvodušnění filtru, boční otvor ve filtru D400)	ks	5,000	50 801,14	254 005,70
3	K	50 614	Likvidace filtrační nádoby rozřezáním	ks	5,000	1 989,70	9 948,50

D HSV Práce a dodávky HSV 3 148,84

D 997 Přesun sutě 3 148,84

4	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,750	633,82	475,37
VV		5*150*0,001		0,750			

5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,750	236,36	177,27
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	6,750	10,32	69,66

VV 0,750*9 6,750

7	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,750	3 235,39	2 426,54
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------