

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 01/2021-36220/Vr

Číslo smlouvy Objednatele: 09MP-001052

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Správy Liberec

Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
(dále jen „nájemce“)

a

ORIGO REAL s.r.o.

se sídlem: Zahradní 3322, 434 01 Most

IČO: 08240027

DIČ: CZ08240027

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 43755

(dále jen „pronajímatel“)

takto:

Článek I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2021 nájemní smlouvu č. 01/2021-36220/Vr (dále jen „Smlouva“).
2. Důvodem uzavření tohoto dodatku je změna vlastníka pozemku parc. č. 3920/2 v k.ú. Liberec. Společnost ORIGO AUTOSKLO LT s.r.o. již neexistuje.

Článek II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se z výše uvedeného důvodu dohodly na těchto změnách Smlouvy.
2. Hlavička Smlouvy ve znění:

ORIGO AUTOSKLO LT s.r.o.

Se sídlem: Sportovní 2681, 440 01 Louny

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16720

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

ORIGO REAL s.r.o.

Se sídlem: Zahradní 3322, 434 01 Most

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 43755

3. Článek II odst. 2.1 Smlouvy ve znění:

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci část pozemku uvedeného v článku I. odstavec 1 této smlouvy, vymezenou záborovým elaborátem takto:

<i>Pozemek p.č.</i>	<i>Dočasný zábor nad 1 rok v m2</i>	<i>Částka za m2/rok</i>
<i>3920/2</i>	<i>2543</i>	<i>61,- Kč</i>

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci část pozemku uvedeného v článku I. odstavec 1 této smlouvy, vymezenou záborovým elaborátem takto:

<i>Pozemek p.č.</i>	<i>Dočasný zábor nad 1 rok v m2</i>	<i>Částka za m2/rok</i>
<i>3920/2</i>	<i>2543</i>	<i>67,- Kč</i>

4. Článek IV odst. 4.1 Smlouvy ve znění:

Výše nájemného se sjednává v souladu s cenovým výměrem MF č. 01/2021 platného v době zahájení stavebních prací, tj. se sazbou nájemného uvedenou v čl. II2.1. této smlouvy. Pokud dojde ke změně (zvýšení) nájemného, bude cena upravena dle cenového výměru MF pro dané období dodatkem k této nájemní smlouvě. Cena je bez DPH.

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

Výše nájemného se sjednává v souladu s cenovým výměrem MF č. 01/2025 platného v době zahájení stavebních prací, tj. se sazbou nájemného uvedenou v čl. II2.1. této smlouvy. Pokud dojde ke změně (zvýšení) nájemného, bude cena upravena dle cenového výměru MF pro dané období dodatkem k této nájemní smlouvě. Cena je bez DPH.

Článek III. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

V Liberci dne 5.5.2025

V Mostě dne 24.4.2025

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel Správy Liberec

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ORIGO REAL s.r.o.