

1. **Město Znojmo**, se sídlem Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 IČ: 00293881, DIČ: CZ00293881
zastoupeno starostou města Ing. Vlastimilem Gabrhelem
IČ: 00293881, DIČ: CZ00293881
povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)
pro účely této smlouvy jednající Bc. Sandrou Neulingerovou, vedoucí odboru majetkového

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Znojmo
číslo účtu: 19-0000224741/0100
variabilní symbol: 502 000 875

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. **Agropodnik Mašovice, a.s.**
Mašovice 154, Znojmo 669 02
IČ: 13693476
Zastoupen předsedou představenstva Ing. Pavlem Vybíralem

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

(Pronajímatel a nájemce společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, tento Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 644/97, ze dne 6. 1. 1998, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem v následujícím znění:

I. **Předmět dodatku**

1.1 Ustanovení čl. I. Nájemní smlouvy č. 644/97, ze dne 6. 1. 1998, ve znění Dodatku č. 1 (dále jen Smlouva) se mění a nově zní takto:

Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemků parc.č.676/5 o výměře 2 365 m2, parc.č. 685/20 o výměře 914 m2, parc.č. 685/32 o výměře 1 262 m2, parc.č. 744/2 o výměře 12 844 m2, parc.č. 744/3 o výměře 62 518 m2, parc.č. 744/8 o výměře 50 330 m2, parc.č. 744/19 o výměře 5 978 m2, parc.č. 744/20 o výměře 3 416 m2, parc. č. 744/21 o výměře 7 986 m2, parc.č. 744/22 o výměře 11 365 m2, parc. 744/23 o výměře 11 565 m2, parc.č. 744/24 o výměře 19 982 m2, parc.č. 744/25 o výměře 9 539 m2, 744/26 o výměře 4 727 m2, 744/28 o výměře 25 818 m2, parc.č. 746 o výměře 19 895 m2, parc.č. 775 o výměře 75 514 m2, parc.č. 791/4 o výměře 5 415 m2, tedy pozemků, jež jsou zapsány v katastru nemovitostí pro okres Znojmo, obec Znojmo, k.ú. Znojmo-Hradiště, na LV 10001.

1.2 Ustanovení čl. II. odst. (1) Smlouvy se mění a nově zní takto:
Celková výměra pronajaté části pozemků činí 331 433 m2.

1.3 Ustanovení čl. II. odst. (2) Smlouvy se mění a nově zní takto:

Nájemce se zavazuje za užívání pozemků, blíže specifikovaných v čl. I Smlouvy, hradit nájemné ve výši 3.500,- Kč/ha/rok, tj. 116.002,- Kč/rok, a to od 1. 1. 2017

II.

Závěrečná ustanovení

2.1 Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

2.2 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

2.3 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

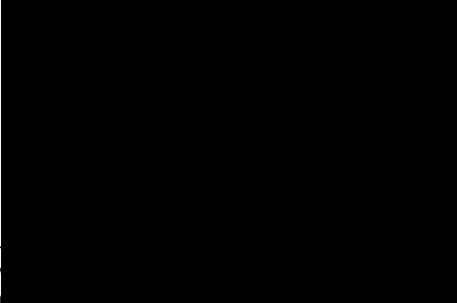
2.4 Pronajímatel zveřejnil záměr změny Smlouvy na úřední desce Městského úřadu Znojmo v době od 5. 6. 2017 do 20. 6. 2017. Uzavření Dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady města Znojma č. 106/2017, bodem č. 5257, dne 24. 7. 2017.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

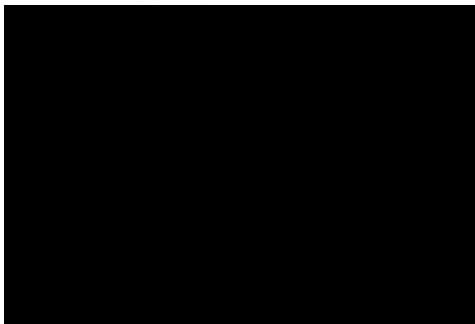
Ve Znojmě dne 11. 08. 2017

pronajímatel:

za nájemce:



Bc. Sandra Neumingerová
vedoucí odboru majetkového MěÚ Znojmo



Primal h prodávám

