

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále také „OZ“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Brně

se sídlem: Rooseveltova 648/16, Brno 601 95

zastoupená: Ing. Zdeňkem Tonarem, LL. M., ředitelem správy soudu,

na základě Pověření ze dne 5.5.2025 (Spr 541/2025)

IČO: 00215724

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. SKYLIFT s. r. o.

se sídlem: Dukelská třída 189/102, Brno 614 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajský soud v Brně, oddíl c , vložka 46627/KSBR

zastoupená: Roman Bednář - jednatel

IČO: 26935813

DIČ: CZ26935813

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu
(dále také „Smlouva“):**

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 28.4.2025

Výzva k podání nabídek ze dne 9.4.2025

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 5.5.2025

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele:

1.1. Pravidelné základní servisní úkony (dále také „servis“) u výtahů a eskalátorů (ČSN 274002, příl. B): budou prováděny za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zařízení a zahrnují:

- mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem zařízení, pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem,
- čištění zařízení od provozních nečistot,
- kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zařízení, jejich nastavení a seřízení, dle předem určeného časového harmonogramu, který je stanoven, resp. sestaven zhotovitelem na základě podkladů objednatele,
- potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky a jejich likvidaci v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

1.2. Pravidelné odborné prohlídky výtahů (ČSN 274002, ČSN 274007)

Odborné prohlídky budou zajišťovány zhotovitelem v rozsahu dle příslušných norem ve lhůtách takto stanovených, a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu/zařízení.

1.3. Pravidelné odborné prohlídky eskalátorů (ČSN EN 115-1, ČSN EN 115-2, ČSN EN13015+A1)

Odborné prohlídky budou zajišťovány v rozsahu dle doporučení výrobce ve lhůtách stanovených dle dokumentace zařízení a příslušných norem.

1.4. Nonstop bezplatný dispečink

- Nonstop bezplatný dispečink s uvedením tel. linky,
- Nonstop pohotovostní služba,
- Nástup k vyproštění do 30 minut od nahlášení, a to kdykoli, tj. 24 hodin denně, 365 dní v roce,
- Opětovné uvedení výtahu do provozu po vyproštění (bez požadavku na opravu),
- Nástup na opravy a havárie bránící bezpečnému užívání zařízení do 2 hodin od nahlášení, a to kdykoli, tj. 24 hodin denně, 365 dní v roce,
- Odstraňování provozních poruch na zařízeních uvedených v Seznamu zařízení Příloha č. 2 této Smlouvy. Zahájení servisního zásahu proběhne do 24 hodin po ohlášení závady, nejpozději následující pracovní den.

Nonstop dispečink bude provozován tak, že umožňuje objednateli bezplatné telefonní oznamování požadavků na vyproštění, havárie a poruchy. Bude v provozu 24 hodin denně, po celý rok. Zaznamenávání všech poruch a monitorování bude systémem až do jejich úplného vyřešení. Současně umožňuje i zpětné sledování historie provedených úkonů na každém zařízení.

1.5. Zaškolení a přístup k informacím

- Přístup k informacím o provedených činnostech na výtahu v režimu on-line, včetně Informace o odstranění požadované opravy na určený e-mail objednatele.
- Zpřístupnění systému elektronické evidence prováděných úkonů na výtazích a eskalátorech, který umožní objednateli on-line přístup k těmto datům a jejich pravidelný měsíční reporting.
- Pravidelné zaškolení pracovníků objednatele na činnost řidiče výtahů: Zaškolení max. 4 pracovníků objednatele na tuto činnost 1 x ročně.
- Pravidelné zaškolení max. 20 (osob pověřených objednatelem a příslušníků Justiční stráže) pro nouzové vyprošťování osob 1 x ročně.

- Nonstop spojení s výtahovými kabinami včetně kontroly funkce každých 72 hodin (dle ČSN EN 81.28.). Zhotovitel zajistí ve vlastní režii případné potřebné HW vybavení (např. SIM karty). Doklad o ověřování funkčnosti komunikačního zařízení je zhotovitel povinen na výzvu objednatele kdykoliv doložit,

(dále také „dílo“). Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v Příloze č. 2 této Smlouvy.

2. Součástí díla je rovněž provádění oprav a odstraňování havárií zhotovitelem na zařízeních uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provádět pro objednatele dohodnutý servis a opravy v rozsahu minimálně určeném výrobcem a platnými právními předpisy, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak.
4. Objednatel se zavazuje, za provedení servisu a oprav, včetně dopravy, zaplatit částku sjednanou a uvedenou v čl. V smlouvy.

IV.

Místo, termíny a způsob plnění

1. Místem plnění podle této smlouvy jsou: budovy Justičního areálu v Brně na adrese Polní 994/39 a 41, a Husova 353/15, Brno (dále jen „KS“).
2. Zhotovitel je povinen plnit z této Smlouvy v termínech stanovených čl. III odst. 1 této Smlouvy. Plnění bude realizováno:
 - v rozsahu dle čl. III odst. 1 bod 1.1. – 1.5. v rámci paušálního poplatku,
 - požadavky a práce nad rámec rozsahu čl. III odst. 1 bod 1.1. – 1.5. budou prováděny na základě samostatné objednávky objednatele a účtovány v hodinové sazbě práce mechanika.

Servisní činnosti na předmětných zařízeních budou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektující provozní podmínky a technologii jednotlivých zařízení.

3. Osoby oprávněné k jednání nebo převzetí servisních prací/oprav (zástupci objednatele):

Za objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy Krajského soudu v Brně, tel. [REDACTED], [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED], investiční referent odboru investičního a správy budov, tel. [REDACTED], [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED], vedoucí správy budov JAB tel. [REDACTED]

Za zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Roman Bednář
tel.: [REDACTED] e-mail [REDACTED]
- ve věcech technických: Roman Bednář

- tel.: [REDACTED]

V.

Cena plnění

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za **48 měsíců celkovou cenu za dílo uvedené v čl. III odst. 1.** této Smlouvy ve výši:

Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 712.800 Kč
(slovy sedmsetdvácttisícosmset korun českých a nula haléřů)
- DPH 149.688 Kč
(slovy stočtyřicetdevěttisícšestsetosmdesátosm korun českých a nula haléřů)
- **celková cena vč. DPH 862.488 Kč**
(slovy osmsetšedesátdvatisícčtyřistaosmdesátosm korun českých a nula haléřů)

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za **opravy a odstraňování havárií dle čl. III odst. 2. hodinovou zúčtovací sazbu práce mechanika** ve výši:

Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 550 Kč
(slovy pětsetpadesát korun českých a nula haléřů)
- DPH 115,50 Kč
(slovy stopatnáct korun českých a padesát haléřů)
- **celková cena vč. DPH 665,50 Kč**
(slovy šestsetšedesátpět korun českých a padesát haléřů)

3. Dohodnutá cena je cenou konečnou, zahrnuje veškeré související náklady zhotovitele včetně nákladů za dopravu. Změna ceny je možná pouze v případě zákonné změny DPH, a to ve formě dodatku ke smlouvě.
4. Veškeré náhradní díly, materiály, média, spotřební zboží apod. použité při plnění předmětu smlouvy o dílo, tj. při provádění servisu a oprav budou hrazeny objednatelem zvlášť nad rámec sjednané ceny na základě odsouhlaseného servisního protokolu.
5. Dodávku materiálu potřebného pro provedení díla zajistí zhotovitel. Cena za tento materiál bude uhrazena na základě samostatné faktury, která bude vystavena zhotovitelem a odsouhlasena objednatelem, a která mimo náležitosti uvedené v čl. VII. této smlouvy bude obsahovat i výčet jednotlivého druhu materiálu.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel zajistí potřebný a dohodnutý servis a opravy pro objednatele v souladu s dohodnutými podmínkami.
2. Zhotovitel bude jednat tak, aby při provádění servisu a oprav zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek používaných technologií a materiálů.
3. Zhotovitel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a dodržovat při své činnosti platné technické normy, obecně závazné předpisy a ustanovení Smlouvy, provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárie elektriny, vodovodních rozvodů.
4. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen výsledek své činnosti předkládat oprávněnému pracovníkovi objednatele, v případě jeho nepřítomnosti jeho pověřenému zástupci.
6. Zhotovitel objednateli odpovídá za kvalitu, jakost, všeobecnou i odbornou správnost poskytovaných prací při poskytování revizí a servisu, za dodržování ČSN norem a předpisů při používání technických prostředků, materiálů a dalších věcí používaných při poskytování sjednaných prací.
7. Zhotovitel je povinen chránit majetek objednatele a odpovídá za škody na jeho majetku, event. zdraví pracovníků a návštěv objednatele, vzniklé protiprávním jednáním zhotovitele a porušením platných předpisů a norem pro výkon revizí a servisu zařízení nebo používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným ČSN normám. Zjistí-li při provádění prací závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost zástupci objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování interních pokynů, směrnic, provozních, technických a bezpečnostních podmínek objednatele, podmínek pohybu pracovníků v prostorách a zařízení objednatele.
9. Zhotovitel je povinen vést Knihu (knihy) obsluhy a údržby zařízení, kde budou uvedeny veškeré skutečnosti o servisu a opravách v rámci daného zařízení. V případě, že tato kniha (tyto knihy) chybí, zhotovitel ji (je) nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy zavede. Knihy jsou uloženy na budově Justičního areálu v Brně na adrese Polní 994/39 a 41 u vedoucího správy JAB, na budově v budově Husova 353/15 u hospodáře.
10. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu nebo do doby nabytí účinnosti této smlouvy ji uzavře, o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, a to s pojistným plněním do výše minimálně 30 000 000,- Kč a je povinen tuto smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu.
11. Plnění díla bude prováděno za provozu objednatele, zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele. Zhotovitel bude provádění prací koordinovat s objednatelem ve vztahu k provozu místa plnění.
12. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
13. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na plnění předmětu Smlouvy a zavazuje se jej aktualizovat po celou dobu trvání smlouvy.

14. Pracovníci zhotovitele se musí vždy při vstupu do budovy podrobit kontrole a evidenci provedené justiční stráží. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců případných poddodavatelů logem příslušného subdodavatele. Bez tohoto označení nejsou zaměstnanci zhotovitele případně poddodavatelů oprávněni vstoupit do veřejně nepřístupných prostor místa plnění, o tomto je zhotovitel povinen pracovníky poučit.
15. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost objednatele, pokud je nutná pro splnění dohodnutých závazků vyplývajících z této Smlouvy a pokud ji lze spravedlivě požadovat.
16. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
17. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů GDPR, BOZP a PO, k zajištění bezpečnosti práce, které se vztahují k místu plnění Smlouvy, resp. k místům, kde se budou pracovníci zhotovitele v průběhu své činnosti pohybovat. Na základě toho zajistí zhotovitel proškolení svých pracovníků, kteří se budou podílet na plnění Smlouvy.
18. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou ke splnění jeho závazku, zejména mu umožnit přístup k zařízení, na kterém bude provedena oprava a servis. V rámci této součinnosti objednatel umožní vjezd servisního vozu do objektu za účelem vyložení a naložení komponentů zařízení, náradí a potřebných pracovních pomůcek.
19. Objednatel je povinen určit odpovědnou osobu, která překontroluje provedení oprav a servisu, a toto potvrdí podpisem na předávacím protokolu.
20. Objednatel umožní vstup do objektu zaměstnancům zhotovitele uvedeným v seznamu dle čl. VI. odst. 13 této Smlouvy a vybavených dle čl. VI odst. 14 do prostor plnění na dobu předem sjednanou se zhotovitelem a za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
21. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této Smlouvy zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn žádat okamžitou nápravu. Objednatel je rovněž oprávněn ukládat zhotoviteli závazné pokyny zejména z hlediska bezpečnosti objektu a místa plnění, utajení informací, pohybu v objektu apod.
22. Zhotovitel se zavazuje dodržet celou délku zadávací lhůty, která byla objednatelem stanovena na 60 dnů od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek, během které nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

VII.

Platební podmínky, fakturace

1. Platby za provedení prací budou hrazeny na základě daňového dokladu (faktury). Fakturace jednotlivých činností bude prováděna vždy po jejich dokončení. Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně odsouhlasený servisní protokol s náležitostmi ve smyslu čl. IV. odst. 2, který je nedílnou součástí příslušné faktury.
2. Faktury budou vystavovány v Kč a musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za předpokladu, že faktury nebudou obsahovat náležitosti stanovené ve výše uvedených zákonných ustanoveních, objednatel může takto vystavené faktury vrátit zhotoviteli ve lhůtě jejich splatnosti, aniž by se dostalo do prodlení se splatností, přičemž nová lhůta splatnosti začne

běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury na objednateli. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s platbou fakturované částky za provedené práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení podle platných právních předpisů.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejich doručení objednateli. Dnem úhrady faktury se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VIII.

Záruky, sankce, smluvní pokuty

1. Na práce provedené pro objednatele na základě této Smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu **24 měsíců**, počínaje dnem převzetí prací objednatel.
2. Na instalované náhradní díly se zhotovitel zavazuje poskytnout záruku za stejných podmínek jako je záruka poskytována jejich výrobcem, nejméně však **24 měsíců** od instalace.
3. V případě, že reklamované závady zhotovitel neodstraní do 10 dní od uplatnění reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn zajistit odstranění závady třetí osobou na náklady zhotovitele; objednatel je pak oprávněn o odpovídající částku snížit nejbližší následující platby zhotoviteli, a to až do jejího úplného uhrazení.
4. Objednatel je povinen reklamovat zjevné závady kvality a rozsahu prací při provedení opravy či servisu okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne provedení nebo doby, kdy tak mělo být provedeno. Zhotovitel je povinen do 48 hod bezúplatně odstranit právem reklamovanou závadu z provedení opravy a servisu. Při nedodržení lhůty 48 hod je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, zavazuje se s nimi nakládat jako s důvěrnými ve smyslu obchodního tajemství.
6. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na plnění Smlouvy podílejí. Povinnost mlčenlivosti znamená zdržet se jakýchkoliv jednání, kterým by skutečnosti ve smyslu odst. 5 tohoto článku byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo využity ve prospěch zhotovitele či jeho zaměstnanců nebo třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto informací.
7. Poruší-li zhotovitel povinnost zachovávat mlčenlivost podle předchozího článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 50.000, - Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost, a to i tehdy, jestliže porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost nezavinil. Smluvní pokuta se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé objednateli proto, že zhotovitel porušil povinnost zachovávat mlčenlivost sjednanou v této smlouvě.
8. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty i náhradu škody vzniklé objednateli z téhož porušení povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to i náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu.

9. V případě prodlení zhotovitele se zahájením plnění dle čl. III odst. 1 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení. Opakované prodlení zejména ve vztahu k čl. III odst. 1 této Smlouvy může být vzhledem k charakteru objektu kvalifikováno jako závažné porušení Smlouvy a může být důvodem k odstoupení od této smlouvy.
10. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na zaplacení náhrady škody, pokud objednateli vznikne porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Objednatel se může domáhat i náhrady škody ve výši přesahující smluvní pokutu. Smluvní sankce jsou splatné do 5 dnů poté, co objednatel doručí zhotoviteli písemnou výzvu k jejich úhradě.
11. V případě prodlení objednatele se zaplacením dohodnuté ceny je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
12. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. V. této Smlouvy.
13. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.
14. Poruší-li zhotovitel povinnost a odstoupí ze zadávacího řízení během zadávací lhůty dle čl. VI. odst. 22, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den od jeho odstoupení do konce lhůty zadávacího řízení.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
2. Objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

X.

Trvání a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 48 měsíců.
2. Tato smlouva zanikne:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně,

- d) odstoupením od smlouvy.
3. Odstoupit od Smlouvy lze pouze v případech stanovených touto smlouvou a v případech porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
 - a) objednatel je v prodlení s placením faktury déle než tři měsíce,
 - b) zhotovitel opakovaně (více než 2x, po dobu delší než 2 kalendářní dny) nedodrží termíny dle čl. III odst. 1, nezačne odstraňovat či neodstraní včas ohlášenou závadu dle čl. III odst. 1, neodstraní včas jakoukoliv reklamovanou závadu dle čl. VIII odst. 3, 4 nebo neprovede správně úkony dle čl. III odst. 1,
 - c) budou-li pravidelné opravy a servis vykazovat opakující se závady. Za opakující se závady pokládají smluvní strany buď výskyt jedné závady nejméně dvakrát, nebo výskyt více druhů závad, překročí-li počet reklamací tři případy. Jednou závadou, resp. jedním případem reklamace se rozumí závada, resp. reklamace závady jednoho druhu v rámci jedné dílčí objednávky.
 4. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.
 5. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Vypovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení vypovědi druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu písemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila
5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Pověření ze dne 5.5.2025 pro Ing. Tonara, LL.M.

Příloha č. 2 – Seznam zařízení

8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany souhlasí se uveřejněním této Smlouvy v celém znění včetně příloh a případných budoucích změn i doplnků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou. Zveřejnění provede objednatel.
10. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy, popř. elektronickými podpisy.

V Brně dne 13.5.2025

V Brně dne 13.5.2025

Ing. Zdeněk Tonar, LL.M.
ředitel správy Krajského soudu v Brně

Roman Bednář, jednatel
SKYLIFT s. r. o.

Příloha č. 1 - Pověření ze dne 5.5.2025 pro Ing. Tonara, LL.M.

Česká republika – Krajský soud v Brně
IČ 00215724, ☒ Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno, ☎ 546 511 111, fax 546 513 362,
e-mail: podatelna@ksoud.brn.justice.cz ID datové schránky: 5wvwa9j

Spr 541/2025

POVĚŘENÍ

zaměstnavatel:

Česká republika – Krajský soud v Brně

se sídlem: Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno

zastupuje: JUDr. Milan Čechočka, předseda Krajského soudu v Brně

IČO: 00215724

pověřuje

zaměstnanec:

jméno: Ing. Zdeněk Tonar, LL.M., ředitel správy Krajského soudu v Brně

k právnímu jednání při přípravě, zadávání a realizaci veřejných zakázek malého rozsahu, které jsou zadávány podle Instrukce Ministerstva spravedlnosti č. 3/2025 ze dne 16. 4. 2025, č.j.: MSP-23/2025-OPR-SP, o zadávání veřejných zakázek v resortu Ministerstva spravedlnosti a v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zaměstnanec je oprávněn činit v této souvislosti veškeré právní úkony související s předmětem pověření. Zaměstnanec není oprávněn ve stejném rozsahu pověřit třetí osobu vyřízením této záležitosti.

V Brně dne 5.5.2025

JUDr. Milan Čechočka, předseda Krajského soudu v Brně

JUDr.
Milan
Čechočka

Digitální podpis JUDr. Milan
Čechočka
DN: o=CZ,
2.5.4.81-NTICZ-00215724, ou=ČR-
Krajský soud v Brně, ou=Oddělení
správy, ou=1011, cn=JUDr. Milan
Čechočka, ou=Čechočka,
givenName=Milan,
serialNumber=P014420,
title=Předseda soudu
Datum: 2025.05.05 14:18:01 +02'00'

V Brně dne

Výše uvedené pověření v plném rozsahu přijímám.

Ing. Zdeněk Tonar, LL.M., ředitel správy Krajského soudu v Brně

Ing.
Zdeněk
Tonar

Digitální podpis Ing. Zdeněk
Tonar
DN: o=CZ,
2.5.4.81-NTICZ-00215724, ou=ČR-
Krajský soud v Brně, ou=Oddělení
správy, ou=2007, cn=Ing.
Zdeněk Tonar, ou=Tonar,
givenName=Zdeněk,
serialNumber=P015441,
title=Ředitel správy soudu
Datum: 2025.05.05 14:42:38
+02'00'

Příloha č. 2 – Seznam zařízení

Jednotka číslo	Výrobní číslo	Typ zařízení Nosnost / rychlost Počet stanic / nástupišť	Rok uvedení výtahu do provozu nebo zkoušky po podstatných změnách	Druh kategorie	Lhůty provádění odborné prohl. / prevent. údržba dle ČSN(periody jsou uvedeny v měsících)	Název, adresa budovy	Celková měsíční cena za jednotku v Kč bez DPH	Celková měsíční cena za jednotku v Kč včetně DPH	Celková cena předmětu zakázky (za 48 měs.) za jednotku v Kč včetně DPH
V1	628287	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V2	628298	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V3	618992	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V4	628309	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V6	628320	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V5	628331	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V8	628342	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V7	628353	S5400 / 800 / 3 / 3	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V9	626364	S5400 / 800 / 8 / 15	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V10	628826	S5400 / 1000 / 8 / 15	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V11	628837	S5400 / 1000 / 8 / 15	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V12	628848	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V14	628870	S5400 / 800 / 8 / 8	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V15	628881	S5400 / 800 / 6 / 6	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V16	628892	S5400 / 1000 / 6 / 7	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V17	628903	S5400 / 1000 / 6 / 7	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V18	628914	S5400 / 800 / 7 / 7	2009	A / I	3 / 3	Polní 41	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
V19	625097	S5400 / 800 / 7 / 7	2009	A / I	3 / 3	Polní 41	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
L	C5SK8522	osobní hydr. 400 / 0,5 / 4 / 4	2014	B / I	3 / 3	Husova 15	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
P	C5SK8521	GeN2Mod 400 / 1 / 4 / 4	2014	B / I	3 / 3	Husova 15	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
L	6194080	A10 / 630 / 6 / 6	2009	B / I	3 / 3	Husova 15	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč

P	6194081	A10 / 1000 / 6 / 6	2009	B / I	3 / 3	Husova 15	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E1	628925	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E2	628936	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E3	628947	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E4	628958	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E5	628969	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E6	628980	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E7	628991	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E8	629002	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E9	629013	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
E10	629024	ESC	2009	A / I	3 / 3	Polní 39	450 Kč	544,50 Kč	26.136 Kč
Celková měsíční cena v Kč							14.850 Kč	17.968,50 Kč	862.488 Kč
Výpočet ceny za měsíc dle předmětu smlouvy - rekapitulace:									
							Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena s DPH
Cena předmětu smlouvy v Kč - celkem (bod 1.-5. paušálního poplatku) / měsíc							14.850 Kč	3.118,50 Kč	17.968,50 Kč
Cena předmětu smlouvy v Kč – celkem (bod 1.-5. paušálního poplatku) / 48 měsíců							712.800 Kč	149.688 Kč	862.488 Kč
Hodinová zúčtovací sazba práce mechanika (HZS) v Kč							550 Kč	115,50 Kč	665,50 Kč

Poznámka:**Druh výtahu:** A - výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách s prevažujícím volným přístupem veřejnosti

B - výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách používaných převážně uživateli budovy s omezeným přístupem veřejnosti

Kategorie výtahu: I – výtahy uvedené do provozu po 1.4.1999

II – výtahy uvedené do provozu před 1.4.1999

V Brně dne 28.4.2025

.....

podpis osoby oprávněné zastupovat za dodavatele a
otisk razítka dodavatele