**Příloha č. 1 dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. DP/0036/2023 – soupis neodstraněných vad uplatněných reklamačními protokoly č. 3 a 4**

Odpověď projektanta je dopsána přímo do textu Protokolů k jednotlivým bodům modrým písmem, datum: 4. 4. 2025, Ing. Petr Hodík, TECHNISERV, spol. s r.o.

Odpověď projektanta „na FN Brno nevypořádáno / doplňte“ je dopsána přímo do textu Protokolů k jednotlivým bodům modrým písmem, datum: 24. 4. 2025, Ing. Petr Hodík, TECHNISERV, spol. s r.o.

Odpověď FN Brno ze dne 24.4.2025:

- u vypořádaných bodů jsou zeleně dopsány text „Vypořádáno ke dni 24.4.2025“. Body jsou přeškrtnuté

- u nevypořádaných bodů je oranžovou barvou dopsáno „FN Brno 24\_04:2025 – Nevypořádáno“

Závěr:

FN Brno – Za Objednatele potvrzuji, že ke dni 29.4.2025 byly Zhotovitelem vypořádané všechny vady Přílohy č.1. Zhotovitel byl o tomto závěru informován emaile, dne 29.4.2025.

referent

Investiční odbor - Oddělení rozvojových investic

**Protokol vad P3\_240926\_ASŘ\_HEMS\_Č.\_Pole\_LKBP - Přejímací řízení PDPS**

**~~B/1~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO:~~

~~- Konstrukce podlahy kontejneru stále není navržená s ohledem na předpokládané zatížení podlahy kontejneru podepřené pouze po obvodu konstrukce nádrží s vodou 3,0 m3 + hmotnost nádrže. Opakovaně požadováno dořešení, vada přetrvává.~~

~~Odpověď: Řešení kontejneru je předmětem stavební části, kde je také vykázáno, nikoli součást souhrnné zprávy, kde je uveden jen zjednodušený celkový popis všech profesních dílů. Kontejner je výrobek plnící funkci stavby, který se navrhuje a dodává výrobcem jako celek. Pro výrobce kontejneru je v PD předepsaná únosnost podlahy, zná pozici nádrže na vodu a je stanovená celková hmotnost kontejneru, vše uvedené musí dodržet. Jakou konstrukci vyztužení podlahy výrobce zvolí je na jeho výrobních postupech a zkušenostech. Takové řešení je běžné, konkrétní výrobci například ZRUP Příbram dokáží vyrobit takovýto kontejner na míru. Jelikož se jedná o veřejnou zakázku není možné uvádět konkrétní výrobce tedy ani výrobek.~~

*~~FN Brno – NEVYPOŘÁDÁNO, v místě nádrže nebude stačit únosnost podlahy 1000 kg.~~*

* *~~Prosím o doplnění do technické zprávy k popisu kontejneru text který respektuje předpokládáné užitné zatížení zatížení od nádrže na pěnidlo (4000 kg). Dle projektu hašení je nádrž umístěná na výšku, tj. zatížení bude cca 3-4 t/ m2~~*

*~~- upřesnit montáž, jakým způsobem bude nádrž osazena před montáží stěny (nádrž je o velikosti která neprojde dveřmi)~~*

~~TS odpověď projektanta: Do STZ (i do TZ a Tabulky výrobků stavební části) doplněna informace o požadované únosnosti pod nádrží. Doplněny možnosti a požadavky na instalaci nádrže.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

~~- Pracovní nástupní plošina musí být součásti PDPS. Doplňte~~

~~Odpověď: Řešení nástupní plošiny je předmětem stavební části, kde je také vykázáno, nikoli souhrnné zprávy. Doplněno do PD (výkres 04\_ Půdorys 3.NP - Nový stav, 12\_Tabulka výrobků, 01\_Technická zpráva).~~

*~~FN Brno – NEVYPOŘÁDÁNO – Důvodem přesunu kontejneru je uvažované zateplení střechy o kterém byl zhotovitel informován. Návrh kontejneru neřeší předpokládané navýšení skladby střechy o cca 450 mm. Kontejner je osazený nízko, je potřeba zvýšení tak, jak s tím uvažujete při zábradlí podíl únikové cesty. Následně je potřeba adekvátně navrhnout pracovní nástupní plošinu - jako kontejneru u RESERVE, prvek uvést jako Výrobek a označit v půdoryse.~~*

~~TS odpověď projektanta: Do výše změněných výkresu stavební části zapracováno zvýšení i 450 mm. Doplněna nástupní plošina - prvek ZV8.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D/1~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Popište způsob spojování HEA nosníků, včetně posouzení spoje~~

~~(výpočtem v případě montované k-ce).~~

~~Odpověď: Detail spojování doplněný do výkresu 10.~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Kóta je nesmyslná, je potřeba kótovat uložení vůči nosné konstrukci.~~

~~Odpověď: Koty doplněny.~~

referent
Investiční odbor - Oddělení rozvojových investic

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Doplňte do PD pozici kotevních prvků (viz dokumenty D1.02c a D1.02b.)~~

~~Odpověď: Detail doplněný do výkresu 10.~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D/2~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Navrhněte řešení v detailu, který vyřeší prostup hydroizolací~~

~~Odpověď: Detail zapracován do výkresu 10.~~

*~~FN Brno : NEVYPOŘÁDÁNO ve smyslu bezpečného návrhu řešení prostupu. Ve 3D tento návrh není funkční. Prosím dořešit formou uzavření stran HEA do čtvercového průřezu který umožní provést límec, vypěnit vnitřní prostor kvůli kondenzaci, pozink. Uzavření provést na celou výšku prvku.~~*

~~TS odpověď projektanta: Doplněno uzavření profilu pomocí PIR desek.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

~~NEVYPOŘÁDÁNO: V PD rozlište řezané prvky a prvky v pohledu – dokumentace je~~

~~nečitelná. Přes co je prvek kotvený do žb stropu? Jaká je výška prvku? Jak je spodní prvek~~

~~přenášející zatížení spojen s vodorovným nosníkem? Navrhněte technicky proveditelné a~~

~~vzhledem ke stávající stavbě bezpečné řešení.~~

~~Odpověď: Tloušťka čar změněna. Doplněn popis a výška nohy rámu.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D /7~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Ke kontejneru není žádná dokumentace, dokument „09\_Roznášedlo~~

~~a kontejner – půdorys“, neobsahuje žádné údaje o kontejneru a jeho uložení, kotvení,~~

~~povrchové úpravě, spádování podlahy, spádovaní a odvodu vody ze střechy, nenalezeno~~

~~zemnění kontejneru, pozice prostupů pro požární a nepožární vývod (viz TZ). Kontejner~~

~~je uvedený v TZ jako dodávka hotového výrobku – jakým způsobem se dovnitř umístí nádrž~~

~~pro objem vody 3m3 nádrž přes dveře 1100/1970? Jak je zabezpečené uložení a únosnost~~

~~podlahy – dle TZ je podlaha, (zatížená nádrží 3m3 vody) z ocelových profilů o tl. 2-4 mm !~~

~~a je podepřená pouze po obvodu kontejneru.~~

~~Odpověď: Upraveno v TZ. Doplněn výkres 4a. Nádrž viz část D4\_Haseni\_DPS -> výkres D4-03-Situace HZ - půdorys 3.NP, řez\_rev02, má rozměry 1,0m x 2,0 x 1,5m (1\*2\*1,5 = 3 m~~~~3~~~~).~~

*~~FN Brno – DOPLŇTE - způsob jakým se dovnitř umístí nádrž pro objem vody 3m3 nádrž přes dveře 1100/1970~~*

~~TS odpověď projektanta: Do TZ doplněny možnosti instalace nádrže – pří výrobě kontejneru (před zaklopení stěn). Případně dodatečně dveřmi - rozměry nádrže jsou šířka 1000 mm, délka 2000 mm a výška 1500 mm = půdorysná diagonála 2236 mm, nádrž se tak musí osadit jako první až poté je možné namontovat ostatní vybavení zmenšující manipulační prostor. Do TZ a Tabulky výrobků doplněna informace o požadované únosnosti podlahy pod nádrží.~~

~~Chybí zámečnický výrobek - stupínek vyrovnávající výškové úrovně kontejner – střecha, včetně způsobu kotvení / uložení~~

~~Odpověď: viz B/1~~

*~~FN Brno – DOPLŇTE~~*

~~TS odpověď projektanta: Doplněna nástupní plošina ZV8.~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*

**D1.03 / 1**

~~Stavební otvor 1000 pro dveře š.900, není dostatečné – NEVYPOŘÁDÁNO~~

~~Odpověď: Stavební otvor je 1100 zakresleno do výkresu 03 a 04~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*

~~Chybí výrobek Zábradlí – schéma, výpis oceli, způsob kotvení do podesty, do zdi, kotvení~~

~~ke stávajícímu zábradlí – NEVYPOŘÁDÁNO, V PD CHYBÍ 50% ZÁBRADLÍ~~

~~Odpověď: Přesun stávajícího zábradlí a zhotovení nového zábradlí je popsán v TZ. V případě že je pořád požadováno přesné schéma zábradlí, tak musíme požádat o dokumentaci skutečného provedení stávajícího stavu aktuálního zábradlí.~~

*~~FN Brno : Jedná se o výrobek ZV6 ?~~* ~~nejedná~~ *~~V půdoryse podesty tento výrobek není uveden, ve výpisu výrobku chybí údaje o délce a nevíme jak je tento výrobek specifikován - hmotností ocele do rozpočtu? Jako ks s touto specifikací není možné pro zhotovitele stavby nacenit! Proto tento bod nepovažujeme za vypořádaný. Doplňte údaje do půdorysu, poskytněte rozpočet.~~*

*~~Navíc jsou v celé PD nesrovnalosti ohledně provedení. Doplňte zmínku o to, že nové zábradlí bude provedením odpovídat přesouvanému zábradlí. Zkoordinujte všechny teaxty a označte výrobky v půdorysech.~~*

*~~V TZ je uvedena u bouracích prací tato zmínka:~~*

~~~~

*~~V TZ je uvedena tato zmínka:~~*

~~~~

*~~Ve Výpisu výrobků je uvedena tato specifikace, nejsou zde uvedené délky a hmotnost.~~* ~~Popis níže je pro jiné zábradlí ZV6 u schodiště z plochy heliportu (mezi 4.NP a 3.NP), nikoli uvnitř v komunikační hale u výtahů.~~

~~Zábradlí schodiště je tvořeno jekly 50/50/4 svařovanými do rámu, sloupky osově vzdáleny od sebe 1210 repetivě 1360. Na schodnice schodiště jsou sloupky připojeny přes šroubový spoj patním pleche, který je přivařený na sloupek pod úhlem 27,2°. Výlň zábradlí tvoří vertikální tyče průměru 12, které mají maximální osobou vzdálenost 80. Alternativně lze využít nerezovou síť s průmrem lanka 1,5, a okem 50 x 50.~~

~~TS odpověď projektanta: Vnitřní zábradlí na podestě rozlišeny označením, nové zábradlí NZ doplněno do tabulky výrobků.~~

~~Poznámka k dotazu v e-mailu zábradlí 3.NP: odpověď projektanta na dotaz investora „Překvapivě jsem obdrželi návrh zábradlí v Č.P o výšce přes 2m. Není to moc?“ Výška upravena, tak aby i po opravě střechy a navýšení vycházelo zábradlí normové výšky.~~

~~FN Brno~~ ~~24\_04:2025 – Nevypořádáno:~~

~~1. ZV.5 - zábradlí podél atiky. V nové verzi PD je toto zábradlí již snížené z výšky 2,1 m na opravenou výšku, při které je samotná výška prvku 1,12m.~~

~~Vady:~~

~~- Ve výpisu z 250424 je uvedená výška 1,3m a váha 1020 kg. Opravte ve Výpisu na výšku dle výkresové části.~~

~~- Ve výpisu z 250422. kde dle řezu zábradlím byla uvedená výška 1,7 m je váha výrobku 750 kg !~~

~~Jde tedy o rozpor, kdy u menší výšky teď je hmotnost oceli vyšší, než u větší výšky. Prosím, zkontrolujte, uveďte do fin. PD správné hodnoty.~~

~~2. Nove zábradlí NZ ( dle Výpisu) označte do PD - 3.NP.~~

~~3. Nove zábradlí NZ - má rozteč sloupků zábradlí á 700 mm. U Reserve je naopak uvedená rozteč 1500 mm. Sjednoťte na optimální hodnotu a upravte hmotnost celého výrobku . Rozteč 700 mm v Černých Polích považujeme za neekonomické řešení.~~

*FN Brno 29\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

**Protokol vad P4\_240926\_ASŘ\_HEMS\_RESERVE\_LKBN - Přejímací řízení PDPS**

**~~B/1~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO:~~

~~- Konstrukce podlahy kontejneru stále není navržená s ohledem na předpokládané~~

~~zatížení podlahy kontejneru podepřené pouze po obvodu konstrukce nádrží s vodou~~

~~3,0 m3 + hmotnost nádrže. Opakovaně požadováno dořešení, vada přetrvává.~~

~~- Pracovní nástupní plošina musí být součásti PDPS. Doplňte~~

~~Odpověď: Řešení kontejneru je předmětem stavební části, kde je také vykázáno, nikoli souhrnné zprávy. Kontejner je výrobek, který se dodává jako celek. Pro výrobce kontejneru je v PD předepsaná únosnost podlahy, zná pozici nádrže na vodu a je stanovená celková hmotnost kontejneru, vše uvedené musí dodržet. Jakou konstrukci vyztužení podlahy zvolí je na jeho výrobních postupech a zkušenostech. Takové řešení je běžné, konkrétní výrobci například ZRUP Příbram dokáží vyrobit takovýto kontejner na míru. Jelikož se jedná o veřejnou zakázku, není možné uvádět konkrétní výrobce tedy ani výrobek.~~

~~Pracovní nástupní plošina doplněna rovněž ve stavební části.~~

*~~FN Brno – NEVYPOŘÁDÁNO, v místě nádrže nebude stačit únosnost podlahy 1000 kg.~~*

* *~~Prosím o doplnění do technické zprávy k popisu kontejneru text který respektuje předpokládáné užitné zatížení zatížení od nádrže na pěnidlo (4000 kg). Dle projektu hašení je nádrž umístěná na výšku, tj. zatížení bude cca 3-4 t/ m2~~*

*~~- upřesnit montáž, zda bude nádrž osazena před montáží stěny ( nádrž je o velikosti která neprojde dveřmi)~~*

~~TS odpověď projektanta: Do STZ (i do TZ a Tabulky výrobků stavební části) doplněna informace o požadované únosnosti pod nádrží. Doplněny možnosti instalace nádrže.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D 01-TZ / 1c~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO: nosná konstrukce kontejneru se dnem o tl. 2 - 4 mm, je navržená dle~~

~~údajů v TZ na 1000 kg/m2. Zároveň je do kontejneru uvažováno s nádrží o váze 3-4 tuny,~~

~~která je dle PD umístěná na výšku, t.j zatížení na m2 bude násobně vyšší než únosnost -~~

~~únosnost podlahy nevyhoví !~~

~~Odpověď: Upraveno v TZ.~~

*~~FN Brno – NEVYPOŘÁDÁNO, není upraveno v TZ. TZ uvádí požadavek 1000 kg / m2, které nevyhoví zatížení.~~*

~~TS odpověď projektanta: Do TZ a Tabulky výrobků doplněna informace o požadované únosnosti podlahy pod nádrží. Doplněny možnosti způsobu instalace nádrže.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Doplňte do PD pozici kotevních prvků (viz dokumenty D1.02c a D1.02b.)~~

~~Odpověď: viz výkres 08.~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D 01-TZ / 1g~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO: Dle nově dodaného výkresu budou demontované i konzoly – se kterými se v další části PD uvažuje jako konstrukce pro nastavení. Zkoordinujte oba dokumenty~~

~~Odpověď: Ve výkrese jsou konzole, které zůstanou zachovány barevně odlišeny a označeny popisem „Stávající konzole zachovat“.~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D 06 / 7 - Zábradlí~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO:~~

~~- PD nakreslete podle pravidel tvorby výkresové dokumentace – rozlište stávající a nové konstrukce, s vyznačením řezaných částí, popisem materiálů, do kterého bude zábradlí~~

~~kotvené, odlište řezané části konstrukcí od konstrukcí v pohledu. Popište materiál, do kterého bude kotvené zábradlí~~

~~- Nenalezen Zámečnický výrobek „ Zábradlí“ – výpis, hmotnost, p.ú~~

~~Odpověď: Doplněna legenda vysvětlující barvy.~~

~~Zámečnický výrobek zábradlí je označen jako ZV1 a je na prvním místě v Tabulce výrobků.~~

*~~FN Brno – NEVYPOŘÁDÁNO, D.06 chybí v PD~~*

~~TS odpověď projektanta: Chybějící příloha D.06 zaslána investorovi 16.04.2025 15:24.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D 07 / 8 - Roznášedla a kontejner – půdorys~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO:~~

~~- Vyznačte výšku osazení nosníků HEA KOMENTÁŘ FN Brno 03/2025 – vada přetrvává.~~

~~- jakým způsobem jsou spojované HEA ? KOMENTÁŘ FN Brno 03/2025 – vada přetrvává.~~

~~- Jak je kotvený kontejner ? Uveďte prvky, pozici, četnost, způsob kotvení– vada přetrvává.~~

~~- chybí zámečnický výrobek – konstrukce schodiště před vstupem do kontejneru. Způsob~~

~~uložení, nebo kotveno ke HEA?– vada přetrvává.~~

~~- „pracovní plošina“ je špatně umístěná– vada přetrvává, plošina chybí~~

~~Odpověď: Výška vyznačena, do výkresu doplněn detail spoje HEA, doplněno kotvení kontejneru. Doplněno schodiště před kontejnerem.~~

*~~FN Brno : doplňte způsob, jakým bude k-ce uložená na povlakovou krytinu. Např.přes dlaždice?~~*

~~TS odpověď projektanta: Dle dostupné dokumentace se v prostoru pod kontejnerem nachází střecha s pochozí vrstvou z „betonových tvárnic 500×500×50“ viz výkres D1.08. Dlaždice byla doplněna, pokud uvedená skladba neodpovídá reálnému stavu.~~

*FN Brno 24\_04:2025 : VYPOŘÁDÁNO*

**~~D 08 / 9~~**

~~NEVYPOŘÁDÁNO:~~

~~- „Styk“ je ve skutečnosti podstatný detail spojování zatížených nosníků – proveďte příslušný Detail. Provedení „Styku“ musí být v PDPS řádně navrženo a zakresleno do podrobností odpovídající stupni PD – vada přetrvává.~~

~~- Kontejner v řezu je uložený mimo příčné HEA nosníky –rozlište řezané části a části v pohledu– vada přetrvává.~~

~~- stanovte výšku uložení nosníků vůči rovině pochůzí střechy. Uveďte výškové kóty –~~

~~vada přetrvává.~~

~~Odpověď: Upravena čitelnost výkresu. Doplněn detail „styku“ = kotvení do sloupů. Doplněno kotování prvků vůči stávající střeše.~~

*FN Brno : VYPOŘÁDÁNO*