

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 24.07.2024 (dále jen smlouva) mezi:

**1. městem Žďár nad Sázavou**, se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, DIČ CZ00295841, zastoupené starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA  
adresa pro doručování písemností: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

**2. Základní uměleckou školou Františka Drdly, Doležalovo náměstí 4, příspěvkovou organizací**, se sídlem Doležalovo nám. 974/4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 72052422, zastoupenou ředitelkou Mgr. Danou Foralovou  
adresa pro doručování písemností: Doležalovo nám. 974/4, 591 01 Žďár nad Sázavou  
(dále jen nájemce) na straně druhé

Smluvní strany se dohodly, že **článek III.** smlouvy ve znění:

### **Článek III. Nájemné**

- 1) Celkové roční nájemné za pronajatý prostor činí **7.866, - Kč.**  
(slovy sedm tisíc osm set šedesát šest korun českých).
- 2) Nájemné je splatné na účet pronajímatele číslo 35-7766470227/0100, a to ve čtvrtletních splátkách vždy do 21. dne prvního měsíce právě probíhajícího kalendářního čtvrtletí (např. do 21. ledna na 1. čtvrtletí) ve výši rovnající se jedné čtvrtině celkového ročního nájemného na základě předem vystavené faktury.
- 3) K platbám splátek nájemného bude nájemce vždy uvádět variabilní symbol shodný s jeho identifikačním číslem uvedeným v záhlaví této smlouvy.
- 4) Pronajímatel může každoročně s účinností na období od 1. července upravit výši nájemného uvedenou v odst. 1) tohoto článku, a to v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce, písemným oznámením nájemci (zaokrouhleně na celé stokoruny nahoru). Upravená výše nájemného pak, nebude-li později znovu upravena postupem podle tohoto ujednání, platí až do konce nájmu.

Se mění následovně:

### **Článek III. Nájemné**

- 1) Celkové roční nájemné za pronajatý prostor činí **7.866, - Kč.**  
(slovy sedm tisíc osm set šedesát šest korun českých).
- 2) Nájemné je splatné na účet pronajímatele číslo 35-7766470227/0100, a to ve čtvrtletních splátkách vždy do 21. dne prvního měsíce právě probíhajícího kalendářního čtvrtletí (např. do 21. ledna na 1. čtvrtletí) ve výši rovnající se jedné čtvrtině celkového ročního nájemného na základě předem vystavené faktury.

V ostatním zůstává smlouva nezměněna.

Tento dodatek obsahuje jeden list a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Nájemce výslovně souhlasí s uveřejněním

celého textu tohoto dodatku v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí pronajímatel. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou dne 05.05.2025 usnesením č.j. 3544/2025/OP/RM.

Ve Žďáře nad Sázavou 07. 05. 2025 Ve Žďáře nad Sázavou 13. 05. 2025

Pronajímatel  
Město Žďár nad Sázavou  
Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města

Najemce  
Základní umělecká škola Františka Drdly,  
4, příspěvková organizace  
Mgr. Dana Foralová  
ředitelka