

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu ze dne
17.09.2019, v kontinuitě s Dodatkem č. 1 a Dodatkem
č. 2

(dále jen „smlouva“)

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: ředitel Krajského ředitelství policie
Karlovarského kraje
bankovní spojení:
datová schránka: upshp5u
kontaktní osoba: vedoucí Oddělení správy nemovitého majetku

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení
správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, telefon

(jako „pronajímatel“)

a

Česká Meibukan Gojyu-ryu Karate-do asociace, z. s., spolek vedený ve spolkovém
rejstříku Krajského soudu v Plzni oddíl L, vložka 3591
se sídlem: Sokolov, Vítězná 2173, PSČ 356 01
IČ: 26611015
zastoupena: prezident ČMGKA
bankovní spojení:
datová schránka: erwxhjg

(jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní
strana“)

Smluvní strany se dohodly na Dodatku č. 3 ke smlouvě tohoto znění (dále jen „dodatek“):



I.

Článek III. „DOBA TRVÁNÍ“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

Smlouva o nájmu se sjednává na dobu určitou od 1.9.2025 do 31.8.2027 bez možnosti prodloužení.

II.

Článek IV. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

1. Úhrada za nájem a služby se stanovuje takto:

- **nájemné** za cenu v místě a čase obvyklou činí 150,00 Kč/hod. užívání
- **paušální sazby** v oblasti zajištění úhrad provozních nákladů činí:
 - vodné a stočné 6,38 Kč/hod.
 - elektrická energie 15,04 Kč/hod.
 - vytápění 9,37 Kč/hod.

Výše uvedené částky (nájem a paušální sazby) jsou včetně DPH.

III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

VI.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Pronajímatel se zavazuje dodatek uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
2. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění smlouvy a tohoto dodatku dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.
3. Nebude-li dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, je dodatek o smlouvě od počátku zrušen. Pronajímatel se zavazuje uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně. Pokud bude v době tří měsíců od podpisu z dodatku plněno se souhlasem obou stran, není nutné za každou cenu uzavírat dohodu o uzavírání závazku.

- 
4. Pronajímatel se zavazuje znečitelnit osobní údaje uvedené na pověření osoby oprávněné jednat jménem nájemce. Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je povinen nahradit nájemci škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.
 5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně, a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.
 6. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán pouze v elektronické podobě.

V Karlových Varech dne.....

V Karlových Varech dne.....

