

III/3945 Střelice, ul. Ant. Smutného, ul. Tetčická - AD  
číslo smlouvy objednatele: 289/2025/99  
číslo smlouvy zhotovitele: 5OPV25026

## **SMLOUVA** **o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě,**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

### **I.**

#### **SMLUVNÍ STRANY**

##### **OBJEDNATEL**

###### **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

IČO 709 32 581  
sp.zn. Pr 287

**a**

##### **ZHOTOVITEL**

###### **Společnost „S-P-S“**

###### **SHB, akciová společnost (vedoucí společník společnosti „S-P-S“)**

sídlem Masná 1493/8, 702 00 Ostrava  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě  
zastoupena: Ing. Iljou Hustým, členem představenstva

IČO 253 24 365  
sp.zn. B 4477

**a**

###### **Projektová kancelář PRIS spol. s r.o. (společník společnosti „S-P-S“)**

sídlem Osová 717/20, Starý Lískovec, 625 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně

IČO 469 74 806  
sp.zn. C 7545

**a**

###### **Stráský, Hustý a partneři s.r.o. (společník společnosti „S-P-S“)**

sídlem Bohunická 133/50, 619 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně

IČO 188 27 527  
sp.zn. C 1558

**a**

###### **SHP SK s.r.o. (společník společnosti „S-P-S“)**

sídlem Mlynské luhy 17394/64, 821 05 Bratislava, Slovenská republika  
zapsaná v OR u Městského soudu Bratislava III  
podnikající na území České republiky prostřednictvím odštěpného závodu

IČO 449 38 209 / 202 289 9186  
sp.zn. Sro 90543/B

###### **SHP SK s.r.o., odštěpný závod**

sídlem Bohunická 133/50, 619 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně

IČO 192 32 616  
sp.zn. A 27001

### **II.**

#### **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy o dílo je výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na stavbě:

**„III/3945 Střelice, ul. Ant. Smutného, ul. Tetčická“**

2. Výkon činnosti bude v souladu s aktuálně účinnou Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a aktuálně účinnými Obchodními podmínkami pro zeměměřičské a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací a technickými normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na stavbě. Výkon činnosti dle této smlouvy je dozorem projektanta dle § 161 zákona č. 283/2021Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu plnění.

3. Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména (dokumentací se rozumí dokumentace pro provádění stavby):
- a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace stavby, popř. přijatými či navrhovanými změnami;
  - b) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, k zabezpečení souladu s dokumentací řešení projektu;
  - c) dozor při vytyčovacích pracích;
  - d) dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací, včetně hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
  - e) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace;
  - f) účast na souvisejících změnových řízeních;
  - g) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech);
  - h) dozor nad průběhem zkoušek;
  - i) účast při předání staveniště zhotoviteli;
  - j) účast při předání a převzetí stavby, případně díla.

### III. ODMĚNA

1. Za výkon autorského dozoru v souladu s touto smlouvou se sjednává odměna ve výši **19.140,00 Kč bez DPH**, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, spojené s výkonem AD, včetně cenových vlivů v době plnění.
2. K odměně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuálně platné výši v době fakturace. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Sjednaná odměna bude hrazena na základě jedné faktury, nebude-li v případě, že stavba je realizována po etapách nebo její realizace přesáhne jeden kalendářní rok, dohodnuto jinak. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele stavby, nebude-li dle předchozí věty dohodnuto jinak.
4. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit elektronicky na adresu [REDACTED]
5. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti na adresu uvedenou v odst. 4 tohoto článku.
6. V případě, že nebude některá z činností dle čl. II odst. 3. smlouvy vykonávána (není rozhodné, zda z důvodu na straně objednatele nebo zhotovitele), bude odměna sjednaná dle odst. 1 tohoto článku poměrně krácena.
7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Zálohové platby se nesjednávají.

9. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst.2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **IV. DOBA PLNĚNÍ**

1. Doba plnění odpovídá výzvam a požadavkům investora podle harmonogramu a potřeby stavby.
2. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, zhotovitel bude na základě této smlouvy poskytovat plnění dle aktuální potřeby do protokolárního předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele stavby.

#### **V. POVINNOSTI AD**

1. Zhotovitel je povinen provádět AD s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění AD šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět AD prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatel bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním AD.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Je na rozhodnutí objednatele, které činnosti dle č. II odst. 3 této smlouvy bude po zhotoviteli požadovat provádět.
5. Zhotovitel je povinen se účastnit na písemnou výzvu objednatele zaslano na e-mailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele dle č. VI. této smlouvy kontrolních dnů v místě stavby a dalších jednání týkajících se realizace stavby.
6. Zhotovitel je povinen na stavbě dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací apod.

#### **VI. OSOBY OPRÁVNĚNÉ, OSOBY SMLUVNÍCH STRAN**

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, investiční náměstek a správce stavby.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Investičnímu náměstku:
  - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací či nových prací;
  - ii. je oprávněn udílet zhotoviteli pokyny;
  - iii. je oprávněn vyhradit si určité pravomoci správce stavby;
  - iv. je oprávněn k odsouhlasení osoby pověřené k výkonu AD.
4. Správce stavby, kterým je [REDAKCE] - vedoucí IÚ oblasti Střed, tel: [REDAKCE]  
e mail: [REDAKCE] je oprávněn:
  - i. vyzvat zhotovitele k účasti na jednání a plnění jednotlivých činností na základě smlouvy;
  - ii. odsouhlasovat provedené výkony;
  - iii. udílet zhotoviteli pokyny.
5. Oprávněnou osobou zhotovitele, která je odpovědná za provádění AD je [REDAKCE]  
[REDAKCE], email: [REDAKCE]

Oprávněná osoba zhotovitele je oprávněna výkonem AD pověřit jinou osobu, tato osoba však musí být zaměstnaneckém nebo obdobném poměru ke zhotoviteli, musí mít autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů

III/3945 Střelice, ul. Ant. Smutného, ul. Tetčická - AD

a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor dopravní stavby, minimálně 5 let praxe při výkonu autorizovaného inženýra a v posledních pěti letech před pověřením výkonem AD vedla realizaci alespoň 2 projektů obdobných předmětu plnění.

Pověřená osoba je oprávněna k výkonu AD až po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem.

## **VII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Obě strany se dohodly na následující smluvní sankci při neplnění této smlouvy:

a) Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

porušení povinnosti při plnění smlouvy využívat osob, jejichž odborné zkušenosti byly předmětem hodnocení při uzavírání rámcové dohody

0,5% z celkové odměny bez DPH za každý zjištěný případ porušení povinnosti, a to i opakovaně a za každý započatý den porušení

porušení povinností při výkonu činnosti autorského dozoru

0,03% z celkové odměny bez DPH za každý zjištěný případ porušení povinností, a to i opakovaně

jiné porušení smlouvy zhotovitelem

500,-Kč/ jedno porušení případně započatý den prodlení (a to i opakovaně)

- b) Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení objednatele s úhradou faktur.
2. Smluvní pokuty a úroky budou hrazeny na základě písemné výzvy případně faktury se splatností 21 dnů od doručení.
3. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem.
4. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

## **VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad plnění.

## **IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. V případě, že stavba nebude realizována nebo objednatel nemá zájem o výkon AD, nebude autorský dozor vykonáván a objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která započne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 9. tohoto článku.

3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
6. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
7. Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou za předpokladu souhlasu obou smluvních stran.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.  
  
Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje.
9. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění:... Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.
10. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně zhotovitele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel se zavazuje informovat fyzické osoby – své zaměstnance nebo smluvní partnery o zpracování osobních údajů objednatelem podle tohoto odstavce.

V Brně, dne 13. 5. 2025

V Brně, dne 7. 5. 2025

**Bc. Roman Hanák**

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

**Ing. Ilja Hustý**

Člen představenstva

SHB, akciová společnost  
Vedoucí společník společnosti „S-P-S“  
Na základě plné moci