**DODATEK č. 1**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 24N21/11**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jitka Blehová vedoucí pobočky Děčín

adresa: 28. října 979/19, 405 02 Děčín 1

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Petr Brabenec**

IČO 64679845

bytem xxxxxxxxxxxxxxx, 407 61 Staré Křečany

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 24N21/11 ze dne 31.5.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se od 1. 10. 2025 smluvní strany dohodly na aktualizaci smlouvy

č. 24N21/11 s tím, že se podřizuje zákonu č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a zvyšuje se výše ročního pachtovného, dle současně platných metodických pokynů.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši

4 247,- Kč (slovy: čtyři tisíce dvě stě čtyřicet sedm korun českých).

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že výše pachtovného specifikovaná v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšena na částku **10 425,-Kč (slovy: deset tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých).**

**K 1.10.2025** je pachtýř povinen doplatit částku **2 150,- Kč (slovy: dva tisíce jedno sto padesát korun českých).**

**K 1.10.2026** je pachtýř povinen zaplatit částku **10 425,-Kč (slovy: deset tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých).**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne 7.5.2025

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………….. | ………………………………….. |
| **Ing. Jitka Blehová**  vedoucí pobočky Děčín | **Petr Brabenec**  pachtýř |
| propachtovatel |  |
|  |  |
|  |  |
| ………………………………. |  |

Za správnost: Jitka Plíhalová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedla:

V Děčíně dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*

***Příloha č. 1 mapový výkres nebude v RS uveřejněn z důvodu výjimky z povinnosti uveřejnění § 3 dle zákona č. 350/2015 Sb.***